



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE TUTA**  
**CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO**  
**MOVIL: 314 219 6787**

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

INTERLOCUTORIO CIVIL No 310

PROCESO: PERTENENCIA

DECISION: DECRETAR PRUEBAS

Rad: 158374089001-2020-00098-00

DTE: FELIX ARTURO MONROY GARZON

DDO: NELIDA FARIDE TORRES Y PERSONAS INDETERMINADAS

Tuta, quince (15) de Septiembre de dos mil veintidós (2022)

Dándole continuidad al proceso, este despacho se permite hacer control de legalidad de la siguiente manera una vez estudiada la demanda se encuentra que cumple con lo requerido en la norma por lo que se resuelve su admisión ordenando la notificación y el emplazamiento a los demandados NELIDA FARIDE TORRES Y PERSONAS INDETERMINADAS siendo dada el día VEINTICUATRO (24) de SEPTIEMBRE de 2020.

Se hace la claridad que la señora curadora ad-litem LUISA ADRIANA MOLANO VILLATE solo comparece al proceso con el fin de proteger los derechos de las PERSONAS INDETERMINADAS dando contestación a la demanda sin oposición a las pretensiones, toda vez que la señora NELIDA FARIDE TORRES si contesto la demanda sin oposición alguna. De igual forma también se tiene en cuenta la contestación de la demanda, que fue realizada por la señora JENNIFER CATTERIN PINTO AMEZQUITA, se le llamada para dar testimonio con el fin que aclare el interés en la presente causa.

Se le pide al apoderado de la parte demandante doctor SELVIO JULIO HIGUERA CIFUENTES que allegue a este despacho la razón bajo la cual pide que se le decreten las pruebas de la promesa de compraventa y copia de escritura pública de un bien inmueble que no corresponde con el número de matrícula inmobiliaria del bien cuestión de litigio.

Por lo expuesto antes el Juzgado Promiscuo Municipal de Tuta.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR la práctica de las siguientes pruebas:**

**DE LA PARTE DEMANDANTE**

**A. DOCUMENTALES**

- Certificado Especial de Pertenencia del predio con matrícula inmobiliaria No 070-97841 con turno No 2020-855, expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja el día 08 de septiembre de 2020, en el que se certifica que el inmueble objeto de la presente demanda aparece titular de los derecho reales de dominio la señora NELIDA FARIDE TORRES RAMIREZ
- Dictamen pericial realizado sobre el lote objeto de pertenencia realizado por el respectivo perito auxiliar de justicia
- Certificado de avalúo catastral

**B. TESTIMONIALES:**

*HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES*

*8:00 am - 12 m*

*1:00 pm - 5:00 pm*



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE TUTA  
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO  
MOVIL: 314 219 6787**

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Recíbase los testimonios de:

- CARLOS ALBERTO BUSTAMANTE
- NEPONUCENO CUERVO FONSECA
- MERCEDES URIZA VARGAS
- ANDRES MONGUI CAMARGO

**C. INSPECCIÓN JUDICIAL**

Practicar diligencia de inspección judicial para determinar: Los linderos y cabida con los descritos en la demanda .-La explotación económica a la que se encuentra destinado el predio.-Las mejoras del mismo y todos lo enunciado en el dictamen de parte que allega con la demanda.

**DE LA PARTE DEMANDADA**

La señora NELIDA FARIDE TORRES RAMIREZ, a pesar de responder la demanda no pide decretar ninguna prueba dentro del proceso

**CURADOR AD-LITEM**

No se opone a las pruebas

**SEGUNDO-ORDENAR** para la audiencia inicial, recepción de pruebas, fijar el día once (11) de noviembre a las NUEVE DE LA MAÑANA.

**TERCERO-COMUNIQUESELE** a las partes la fecha en la cual se adelantará todas y cada una de las pruebas decretadas

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**CARLOS HELVER HARRERA MARTINEZ**  
JUEZ

JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE TUTA

La anterior providencia se notifica por Estado Electrónico No.023 hoy dieciséis (16) de septiembre de 2022, siendo las 8:00 a.m.

CARMEN LUCIA BARON ESTEBAN  
Secretaria

*HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES  
8:00 am - 12 m  
1:00 pm - 5:00 pm*