



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE TUTA
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO
MOVIL: 314 219 6787

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

INTERLOCUTORIO CIVIL Nro. 0060

PROCESO: SUCESION

RAD: 158374089001-2018-00040- 00

DEMANDANTE: JOSE GONZALEZ VARGAS, JOVITA GONZALEZ VARGAS Y
OTROS

CAUSANTE: HERMINIA VARGAS DE GONZALEZ (Q.E.P.D.)

DECISION: ACLARAR SENTENCIA.

Tuta, veinte (20) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

Pasan las presentes al despacho para efectos de aclarar todos y cada uno de los ítems referidos por el profesional del derecho, JEISSON HERNANDEZ SIACHOQUE, apoderado de los demandantes en la presente causa, y para tal efecto el juzgado encuentra procedente aclarar y complementar la sentencia proferida el primero de octubre de dos mil veinte (2020), dentro de la Sucesión intestada de la señora **HERMINIA VARGAS DE GONZALEZ (Q.E.P.D.)**, y ajustado con el trabajo presentado por medio de partidador de la lista de auxiliares de la justicia, doctora **LUISA ADRIANA MOLANO VILLATE**.

Por estar acorde con la Ley el trabajo de partición y adjudicación de bienes presentado y debidamente aprobado, teniendo en cuenta como activo **SETENTA Y NUEVE MILLONES SETESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$79.765.000.) M/CTE.** y valor del pasivo de cero pesos. Monto que se adjudicó por la partidadora a cada uno de los herederos reconocidos en este asunto y debidamente identificados en el momento correspondiente.

Por lo brevemente expuesto el Juzgado Promiscuo de Municipal de Tuta,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACLARAR la sentencia proferida el primero (1) de octubre de dos mil veinte (2020), dentro de la Sucesión intestada de la señora **HERMINIA VARGAS DE GONZALEZ (Q.E.P.D.)**.

HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES

8:00 am - 12 m

1:00 pm - 5:00 pm



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUICIPAL DE TUTA
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO
MOVIL: 314 219 6787

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

SEGUNDO.- Como consecuencia de lo anterior se ordena: Aprobar en todas y cada una de sus partes el trabajo de partición y adjudicación de bienes presentado por la Dra. **LUISA ADRIANA MOLANO VILLATE**, dentro del trámite Sucesión Intestada de la causante **HERMINIA VARGAS DE GONZALEZ (Q.E.P.D.)** de la siguiente forma:

1.- HIJUELA PRIMERA EN COMUN Y PROINDIVISO EQUIVALENTE A 9.09% equivale a la señora **JOVITA GONZALEZ VARGAS** identificada con la cedula de ciudadanía número 32.428.519 de Medellín. Sobre la casa lote, ubicada en la vereda de Rio de Piedras del Municipio de Tuta, con registro catastral 00-01-0003-0037-000, y folio de matrícula inmobiliaria **No 070-154056**, comprendido dentro de los siguientes linderos generales. **POR EL ORIENTE**, con predios de herederos del señor **JOAQUIN CORONADO** y el señor **NORBERTO GONZALEZ**, **POR EL NORTE**, con predios de la señora **LINDA DELGADO**, y herederos del señor **FLAMINIO RIVERA**, **POR EL OCCIDENTE**, con predios de la señora **MARIA ANTONIA VARAS** **POR EL SUR**, con predios de herederos del señor **RAFAEL GONZALEZ** y **AQUILEO GONZALEZ**.

Inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Número **070-154056** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, número catastral 00-01- 0003-0037-00. (extensión: 7.118.29 Mtrs² y casas).

ADQUISICION. Predio adquirido mediante declaración Judicial de Pertenencia emitido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Tunja de fecha 01 de marzo 2005 registrado el día 19 de abril del 2005 a favor de la señora **HERMINIA VARGAS** predio denominado **SAN ISIDRO**, ubicado en la vereda de Ria de Piedra del Municipio de Tuta, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **070-154056** y numero catastral **00-01-0003-0037-000**.

VALOR DE LA HIJUELA a la suma de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS** (\$7 .251.363.63)

2.- HIJUELA SEGUNDA EN COMUN Y PROINDIVISO EQUIVALENTE A 9.09 % a la señora **BERENICE GONZALEZ VARGAS** identificada con la cedula de ciudadanía número 42.746.887. Sobre la casa lote, ubicada en la vereda de Rio de Piedras del Municipio de Tuta, con registro catastral 00-01-0003-0037-000, y folio de matrícula inmobiliaria **No 070-154056**, comprendido dentro de los siguientes linderos generales. **POR EL ORIENTE**, con predios de herederos del señor **JOAQUIN CORONADO** y el señor **NORBERTO GONZALEZ**, **POR EL NORTE**, con predios de la señora **LINDA DELGADO**, y herederos del señor **FLAMINIO RIVERA**, **POR EL OCCIDENTE**, con predios de la señora **MARIA ANTONIA VARAS**, **POR EL**

HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES

8:00 am - 12 m

1:00 pm - 5:00 pm



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE TUTA
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO
MOVIL: 314 219 6787

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

SUR, con predios de herederos del señor RAFAEL GONZALEZ y AQUILEO GONZALEZ.

Inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Número **070-154056** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, número catastral 00-01-0003-0037-00 Extension: 7.118.29 Mtrs2 y casas.

ADQUISICION. Predio adquirido mediante declaración Judicial de Pertenencia emitido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Tunja de fecha 01 de marzo de 2005 registrado el día 19 de abril del 2005 a favor de la señora HERMINIA VARGAS predio denominado **SAN ISIDRO**, ubicado en la vereda de Rio de Piedra del Municipio de Tuta, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **070-154056** y numero catastral **00-01-0003-0037-000**.

VALOR DE LA HIJUELA a la suma de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$7.251.363.63)**.

3.- HIJUELA TERCERA. EN COMUN Y PROINDIVISO EQUIVALENTE AL 9.09% OLGA DEL CARMEN GONZALEZ VARGAS identificada con la cedula de ciudadanía número 40.000.304 de Tunja. Sobre la casa lote, ubicada en la vereda de Rio de Piedras del Municipio de Tuta, con registro catastral 00-01-0003-0037-000, y folio de matrícula inmobiliaria No **070-154056**, comprendido dentro de los siguientes linderos generales. **POR EL ORIENTE**, con predios de herederos del señor JOAQUIN CORONADO y el señor NORBERTO GONZALEZ, **POR EL NORTE**, con predios de la señora LINDA DELGADO, y herederos del señor FLAMINIO RIVERA, **POR EL OCCIDENTE**, con predios de la señora MARIA ANTONIA VARAS, **POR EL SUR**, con predio de herederos del señor **RAFAEL GONZALEZ y AQUILEO GONZALEZ**.

Inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Número **070-154056** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, número catastral 00-01-0003-0037-00 Extension: 7.118.29 Mtrs2 y casas

ADQUISICION. Predio adquirido mediante declaración Judicial de Pertenencia emitido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Tunja de fecha 01 de marzo de 2005 registrado el día 19 de abril del 2005 a favor de la señora HERMINIA VARGAS predio denominado **SAN ISIDRO**, ubicado en la vereda de Rio de Piedra del Municipio de Tuta, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **070-154056** y numero catastral **00-01-0003-0037-000**.

VALOR DE LA HIJUELA a la suma de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$7.251.363.63)**.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TUTA
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO
MOVIL: 314 219 6787**

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

4.-HIJUELA CUARTA. EN COMUN Y PROINDIVISO EQUIVALENTE A 9.09% ADJUDICADO a los señores **OSCAR IVAN GONZALEZ CIPAGAUTA CC No. 1.128.228.209 de Puerto Ordaz, EDUARDO JOSE GONZALEZ CIPAGAUTA Cc. No 1.128.225.934 de Puerto Ordaz, FABIAN GONZALEZ CIPAGAUTA CC No 1.128.228.208 de Puerto Ordaz,** en representacion de su finado padre **RODRIGO GONZALEZ VARGAS Q.E.P.D.** sobre la casa lote, ubicada en la vereda de Rio de Piedras del Municipio de Tuta. con registro catastral 00-01-0003-0037-000, y folio de matrícula inmobiliaria **No 070-154056**, comprendido dentro de los siguientes linderos generales. **POR EL ORIENTE**, con predios de herederos del señor **JOAQUIN CORONADO** y el señor **NORBERTO GONZALEZ**, **POR EL NORTE**, con predios de la señora **LINDA DELGADO**, y herederos del señor **FLAMINIO RIVERA**, **POR EL OCCIDENTE**, con predios de la señora **MARIA ANTONIA VARAS POR EL SUR**, con predios de herederos del señor **RAFAEL GONZALEZ y AQUILEO GONZALEZ.**

Inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Número **070-154056** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, número catastral 00-01-0003-0037-00 Extension: 7.118.29 Mtrs2 y casas.

ADQUISICION. Predio adquirido mediante declaración Judicial de Pertenencia emitido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Tunja de fecha 01 de marzo de 2005 registrado el día 19 de abril del 2005 a favor de la señora **HERMINIA VARGAS** predio denominado **SAN ISIDRO**, ubicado en la vereda de Rio de Piedra del Municipio de Tuta, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **070-154056** y numero catastral **00-01-0003-0037-000.**

VALOR DE LA HIJUELA a la suma de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$7.251.363.63).**

5.-HIJUELA QUINTA. EN COMUN Y PROINDIVISO EQUIVALENTE A 9.09% ADJUDICADO A JOSE APARICIO GONZALEZ VARGAS CC No 6.761.159 de Tunja, sobre la casa lote, ubicada en la vereda de Rio de Piedras del Municipio de Tuta, con registro catastral 00-01-0003-0037-000, y folio de matrícula inmobiliaria **No 070-154056**, comprendido dentro de los siguientes linderos generals: **POR EL ORIENTE**, con predios de herederos del señor **JOAQUIN CORONADO** y el señor **NORBERTO GONZALEZ**, **POR EL NORTE**, con predios de la señora **LINDA DELGADO**, y herederos del señor **FLAMINIO RIVERA**, **POR EL OCCIDENTE**, con predios de la señora **MARIA ANTONIA VARAS POR EL SUR**, con predios de herederos del señor **RAFAEL GONZALEZ y AQUILEO GONZALEZ.**

Inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Número **070-154056** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, número catastral 00-01-0003-0037-00 Extension: 7.118.29 Mtrs2 y casas



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE TUTA
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO
MOVIL: 314 219 6787

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

ADQUISICION. Predio adquirido mediante declaración Judicial de Pertenencia emitido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Tunja de fecha 01 de marzo de 2005 registrado el día 19 de abril del 2005 a favor de la señora HERMINIA VARGAS predio denominado **SAN ISIDRO**, ubicado en la vereda de Rio de Piedra del Municipio de Tuta, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **070-154056** y numero catastral **00-01-0003-0037-000**.

VALOR DE LA HIJUELA a la suma de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$7.251.363.63)**.

6.- HIJUELA SEXTA. EN COMUN Y PROINDIVISO EL 54.54% ADJUDICADO A OMAR ALBERTO GONZALEZ GONZALEZ CC No 7.179.729 quien actúan en calidad de **CESIONARIO** de los señores ADOLFO GONZALEZ VARGAS, JANUARIO DEL CARMEN GONZALEZ VARGAS, MIGUEL ANGEL GONZALEZ VARGAS, LUZ MARINA GONZALEZ VARGAS, CARLOS JULIO GONZALEZ VARGAS, ERNESTINA GONZALEZ VARGAS.

Inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Número **070-154056** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, número catastral 00-01-0003-0037-00 Extension: 7.118.29 Mtrs2 y casas

ADQUISICION. Predio adquirido mediante declaración Judicial de Pertenencia emitido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Tunja de fecha 01 de marzo de 2005 registrado el día 19 de abril del 2005 a favor de la señora HERMINIA VARGAS predio denominado **SAN ISIDRO**, ubicado en la vereda de Rio de Piedra del Municipio de Tuta, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **070-154056** y numero catastral **00-01-0003-0037-000**.

VALOR DE LA HIJUELA a la suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE.... (\$43.508.182)**.

TERCERO.- Expedir a costa de los interesados las piezas necesarias de la sentencia aprobatoria y certificación de ejecutoria de la misma.

CUARTO.- Inscribir esta sentencia en el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-154056 de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Tunja. Líbrense las comunicaciones pertinentes.

QUINTO.- Levantar de las medidas cautelares que se encuentren vigentes con ocasión del presente asunto. Ofíciase al respecto.

SEXTO.- Ordenar la protocolización del proceso en la notaría que consideren los interesados allegando copia de la misma al expediente para corroborar tal acto notarial.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE TUTA
CALLE 5 NUMERO 6-41. SEGUNDO PISO
MOVIL: 314 219 6787

Email: j01prmpaltuta@cendoj.ramajudicial.gov.co

SEPTIMO.- Se mantiene el numeral quinto de la providencia de fecha primero de octubre de 2020, en cuanto a los honorarios de la señora partidora.

OCTAVO.- En firme la presente sentencia y cumplido los tramites ordenados, procédase al archivo de la actuación.

NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE.

CARLOS HELIER BARRERA MARTINEZ
JUEZ.

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE TUTA

La anterior providencia se notifica por Estado Electrónico N°016 hoy veintiuno (21) de mayo de 2021, siendo las 8: 00 a.m.

CARMEN LUCIA BARON ESTEBAN
Secretaria