

Hoy diciembre cuatro (4) de dos mil veinte (2.020), le informo a la Señora Juez que por auto del 29 de octubre hogaño, se puso en conocimiento a las partes el oficio N° ORIP-090-1048 del 15 de octubre del presente año, allegado al correo electrónico institucional, procedente de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí junto con sus anexos, donde indica que sobre el predio pretendido en pertenencia no se puede certificar a persona alguna como titular de derechos reales, sin que haya pronunciamiento alguno, para lo que estime pertinente.

**JOSÉ RODRIGO ROMERO AMAYA**  
Secretario.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**ÚMBITA-BOYACÁ**

<b>RADICACIÓN N°:</b>	158424089001 2016-00075-00
<b>CLASE PROCESO:</b>	PERTENENCIA URBANA
<b>DEMANDANTE:</b>	JAIME URREA REYES Y O.
<b>APODERADO:</b>	Dr. YURY DÍAZ PATIÑO
<b>ASUNTO:</b>	ORDENA AMPLIAR TÉRMINO DICTAR SENTENCIA
<b>DEMANDADO:</b>	PERSONAS INDETERMINADAS Y O.

Diciembre siete (7) de dos mil veinte (2.020).

Teniendo en cuenta que ésta Juzgadora ha realizado las gestiones procesales tendientes a determinar con exactitud la naturaleza jurídica del inmueble de mayor extensión denominado “EL CEDRO” dentro del cual se localiza el de menor denominado “EL HORIZONTE” objeto de la pertenencia deprecada; y dado que inmueble es Urbano y la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ramiriquí no certificó persona alguna como titular de derechos reales; se torna necesario a fin de que hayan suficientes elementos de juicio para un mejor proveer y en uso de las facultades oficiosas de probanza establecidas en el artículo 169 del C.G.P; se ordena oficiar a la Alcaldía Municipal de ésta comprensión territorial para que, dentro del término improrrogable de los diez (10) días siguientes al recibo de la pertinente comunicación, nos informen de manera clara, precisa y sin dilación, cual es la naturaleza jurídica del predio denominado “EL CEDRO” identificado con folio inmobiliario N° 090-11341 y cédula catastral N° 01-00-0003-0009-000.

En el comunicado, se ordena indicarles que, conforme al inciso 3 del artículo 113 de la Constitución Política “*Los diferentes órganos del Estado tienen*

*funciones separadas, pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines*"; por lo tanto, se les sugiere dar contestación veraz, oportuna y dentro del término concedido. Ofíciense; apórtese el certificado de tradición y libertad.

En razón a que la prueba ordenada es decretada de oficio y el término para dictar el fallo de instancia se encuentra próximo a vencer, acorde con el inciso 5 del artículo 121 del C.G.P; se ordena ampliar por seis (6) meses el término para dictar la correspondiente sentencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
SONIA JANNETH RINCÓN SUESCÚN  
JUEZ.**



j01PrmPalU.E.J.r.r.A.

**Firmado Por:**

**SONIA JANNETH RINCON SUESCUN**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL UMBITA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eec38038f6d302df301329deb294518539fe5be2fdfa2b1a5b0a2e2b1e769fb2**

Documento generado en 07/12/2020 03:36:45 p.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**