

Hoy veintiocho (28) de marzo de dos mil veintitrés (2023), le informo al Señor Juez el término de traslado de los avalúos comercial y catastral del inmueble se encuentra vencido sin que la parte ejecutada se haya pronunciado a los mismos, para lo que estime pertinente.

**JOSÉ RODRIGO ROMERO AMAYA**

Secretario



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
ÚMBITA-BOYACÁ**

<b>RADICACIÓN N°:</b>	158424089001 2017-00033-00
<b>CLASE PROCESO:</b>	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL MÍNIMA CUANTÍA
<b>EJECUTANTE:</b>	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
<b>APODERADO:</b>	Dr. CARLOS JAIRO PÉREZ CUADROS
<b>ASUNTO:</b>	APRUEBA AVALÚO CATASTRAL
<b>EJECUTADOS:</b>	OLIVERIO ANTONIO SOSA LATORRE, LUIS EDUARDO SOSA LATORRE.

### **Marzo treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)**

Vencido como se encuentra el término de traslado de los avalúos catastral y comercial del inmueble objeto de la medida cautelar, sin que la parte ejecutada haya presentado observaciones, el Despacho procederá a dar cumplimiento con las disposiciones de carácter especial contempladas en el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P; puesto que el avalúo comercial allegado no representa un mayor valor sobre el avalúo catastral, aunado a que, sobre éste último no se explica su idoneidad frente al avalúo catastral el cual representa un mayor valor.

En virtud de lo anterior, el Despacho aprueba el avalúo catastral del inmueble denominado **"EL RECUERDO"**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 90-20946, teniéndose como avalúo en valor de **veinte millones novecientos noventa y un mil pesos (\$20'991.000)**.

**NOTIFIQUESE**

**LIBARDO ÁNGEL GONZÁLEZ  
JUEZ.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**



LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO ELECTRÓNICO Y FÍSICO N° 011 FIJADO HOY 31-03-2.023 A LAS 8:00 A.M.

**JOSÉ RODRIGO ROMERO AMAYA  
SECRETARIO**