

Rad: 158424089001 2022-00044-00

Hoy veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2.023), paso al Despacho del al Señor Juez las presentes diligencias, en cumplimiento con lo ordenado en auto proferido en audiencia en la presente fecha, para lo que estime pertinente.

**JOSÉ RODRIGO ROMERO AMAYA**  
SECRETARIO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**ÚMBITA-BOYACÁ**

<b>RADICACIÓN N°:</b>	158424089001 2022-00044-00
<b>CLASE PROCESO:</b>	DECLARATIVO VERBAL (Resol. Contrato).
<b>DEMANDANTE:</b>	HÉCTOR ANDRÉS TORRES VALERO
<b>APODERADO:</b>	Dr. PABLO EMILIO SARMIENTO MORENO
<b>ASUNTO:</b>	REQUIERE DEMANDADA, DES. PERITO AVALUADOR
<b>DEMANDADOS:</b>	HENRY JOSÉ VELOSA BERNAL Y O.
<b>APODERADO:</b>	Dr. GLOSMAN MUÑOZ VELOZA

**Veintisiete (27) de julio de dos mil veintitrés (2.023)**

Teniendo en cuenta que, el día 25 de julio se dio inicio a la audiencia de Instrucción y Juzgamiento la cual se suspendió en razón a que el apoderado de la demandada Luz Marina Gómez Valero indicó que solamente había sido contratado para representarla en la audiencia inicial y, por tal motivo, no tenía la representación judicial para la audiencia prevista en el artículo 373, se hace necesario requerir a la demandada para que proceda a nombrar apoderado(a) para que la represente dentro del presente trámite verbal de menor cuantía. Ofíciase a la dirección anunciada para el recibo de las notificaciones.

De otra parte, conforme se acotó a las partes en la vista pública realizada el 25 de julio hogaño, se designa al perito evaluador de bienes urbanos y rurales, según resolución N° 639 de 2020 del I.G.A.C., ingeniero **Tonio Henry Fuentes Saavedra**, con registro evaluador AVAL-6775220, email. [fuentest.h@gmail.com](mailto:fuentest.h@gmail.com) Celular 3114487665, Carrera 10 N.º 26-46, Apartamento 201, de Tunja, para que haga trabajo de campo y responda por escrito su pericia dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la práctica de su experticia de manera clara, precisa y exhaustiva, el siguiente cuestionario:

- 1) Identificar y señalar, si sobre el inmueble objeto del litigio denominado LOS PINOS, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N.º 090-3187, ubicado en la vereda de Chuscal de esta municipalidad, existen mejoras, connotando la fecha probable de ejecución de las mismas y;
- 2) En caso de existir, presente un avalúo de estas.

Por secretaria se ordena comunicarle su designación, se le fijan como honorarios provisionales la suma de **CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$400.000)**, suminístresele los datos de las partes y apoderados para la correcta ejecución de la labor encomendada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUIS ERASMO CEPEDA ARAQUE**

## **JUEZ.**

### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**



LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO ELECTRÓNICO Y FÍSICO N° 025 FIJADO HOY 28-07-2.023 A LAS 8:00 A.M.

**JOSÉ RODRIGO ROMERO AMAYA**  
**SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Luis Erasmo Cepeda Araque**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Umbita - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6eb955d26d89906da63b2a179a5158db609cb89a6c19323acbfa855ddf141538**

Documento generado en 27/07/2023 01:00:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**