

Hoy treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2.023), le informo al Señor Juez que al correo institucional del Juzgado se allegó el día 17 del mismo mes y año, demanda de pertenencia y anexos, para lo que estime pertinente.

**JOSÉ RODRIGO ROMERO AMAYA**  
Secretario



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**ÚMBITA-BOYACÁ**

<b>RADICACIÓN N°:</b>	158424089001 2023-00048-00
<b>CLASE</b>	DECLARATIVO VERBAL SUMARIO
<b>PROCESO:</b>	PERTENENCIA (urbana)
<b>DEMANDANTE:</b>	LUZ MARINA DÍAZ SOLER
<b>APODERADO:</b>	Dr. PABLO EMILIO SARMIENTO MORENO
<b>ASUNTO:</b>	INADMITE , SUBSANAR.
<b>DEMANDADOS:</b>	ANTONIA DÍAZ MORENO Y OTROS.

**Nueve (9) de noviembre de dos mil veintitrés (2.023)**

**Asunto**

La demanda de la referencia se encuentra al despacho y al ser competente bajo los presupuestos del artículo 18 del CGP, corresponde efectuar su estudio preliminar a fin de verificar la viabilidad de admitirla, inadmitirla o rechazarla. En consecuencia, se procede a tomar decisión que en derecho corresponda.

**Presupuesto para decidir**

La señora, Luz Marina Díaz Soler, a través de apoderado judicial, promueve demanda de proceso declarativo verbal sumario de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, contra los titulares de derechos reales del inmueble a usucapir, estos son, Antonia Díaz Moreno, Lázaro Díaz Moreno y los herederos determinados de Pedro de Jesús Díaz Moreno (q.e.p.d.), Ana Cenaida, Dora Maritza, Rosa Marlén, Olman, Anadely, Esmeralda y Juan Pablo Díaz Soler. Igualmente, se demanda a las demás personas indeterminadas con derecho a intervenir.

Ahora bien, revisada la demanda y sus anexos, se evidencia que no se dio cumplimiento a lo establecido en el artículo 6 de la ley 2213 de 2022, como pasa a explicarse a continuación.

Teniendo en cuenta que, la parte actora manifestó conocer la dirección de notificación de los herederos del titular de derechos reales Pedro de Jesús Díaz Moreno (q.e.p.d.), deberá acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en la referida norma, esto es, allegar la prueba que remitió la demanda a las correspondientes direcciones físicas anunciadas en el correspondiente acápite.

Se hace necesario precisar que, la medida cautelar de inscripción de la demanda en esta clase de procesos, opera de oficio de conformidad con lo señalado por el artículo 592 del CGP, por lo cual, no es óbice para omitir el cumplimiento de la carga que se echa de menos.

Por esta razón, se inadmitirá la demanda de conformidad con lo reglado en el artículo 90 del CGP, para que la parte demandante acredite, siquiera sumariamente, el envío de la demanda y anexos a los herederos demandados, dentro del término de cinco días siguientes a la ejecutoria de este auto, so pena de rechazo.

De igual forma, se le solicita aportar copia legible de la escritura pública N° 548 del 29 de noviembre de 1926 de la Notaría de Úmbita.

Por lo anotado, el Juzgado Promiscuo Municipal de la localidad,

### **RESUELVE:**

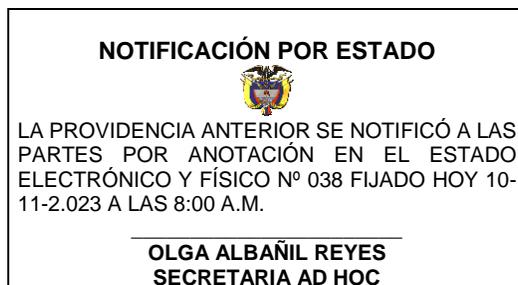
**PRIMERO:** Inadmitir demanda verbal sumaria de pertenencia interpuesta por Luz Marina Díaz Soler, a través de apoderado, contra los ciudadanos Antonia Díaz Moreno, Lázaro Díaz Moreno y contra los herederos determinados del extinto Pedro de Jesús Díaz Moreno (q.e.p.d.), por lo previamente anunciado.

**SEGUNDO:** Conceder el término de cinco (5) días para que sea integrada en un solo escrito la demanda debidamente corregida.

**TERCERO:** Reconocer al Dr. Pablo Emilio Sarmiento Moreno, identificado con cédula de ciudadanía N.º 6'749.603 y T.P. N.º 69421 del C.S. de la J., como apoderado de la demandante, en los términos y condiciones estipulados en el memorial poder.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUIS ERASMO CEPEDA ARAQUE  
JUEZ.**



Firmado Por:  
**Luis Erasmo Cepeda Araque**  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Umbita - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cffb3b3784b5c09c3ec766acd70451561b842dc8d006049b8a9ebc1707de3f74**

Documento generado en 09/11/2023 03:08:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**