

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** A Despacho de la Señora Juez para resolver lo que en derecho corresponda, informándole que la apoderada judicial de la parte demandante allegó solicitud de fijación de fecha para remate del predio gravado con hipoteca.

De otra parte, se informa que según consulta realizada el día de hoy en la página de la Registraduría Nacional del Estado Civil el documento de identidad del demandado 4.343.404 se encuentra cancelado por muerte, sin embargo, la parte interesada a la fecha no ha procedido a informar nada respecto de dicha situación, guardando absoluto silencio.



REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

¿QUIÉNES SOMOS? IDENTIFICACIÓN ELECTORAL GESTIÓN INSTITUCIONAL PROCEDIMIENTOS PRENSA

### CONSULTA LUGAR DE VOTACIÓN

Inicio / Consulta Censo

NO. IDENTIFICACIÓN:  
4343404  
✓ El campo está listo para ser enviado

SELECCIONE LA ELECCIÓN:  
LUGAR DE VOTACIÓN ACTUAL...

MARQUE EL CUADRO DE VERIFICACIÓN:  
 No soy un robot

**INFORMACIÓN DEL LUGAR DE VOTACIÓN**

NUIP	NOVEDAD	RESOLUCIÓN	FECHA NOVEDAD
4343404	Cancelada por Muerte	1219 de 2016	01/12/2016

Si presenta inconsistencias en la información presentada, favor acercarse a la Registraduría

CONSULTAR

Sírvase proveer,

Anserma, Caldas, 03 de junio de 2022



**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
SECRETARIA

## JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL



Anserma, Caldas, tres (3) de junio de dos mil veintidós (2022)

**Proceso** : EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA  
**Demandante** : FLOR ELENA ISAZA DE DUQUE  
**Demandado** : ANDRÉS AVELINO RESTREPO LEDESMA  
**Radicado** : 17042-4089-001-2013-00175-00

**Asunto** : NO ACCEDE A FIJAR FECHA PARA REMATE - CONTROL DE LEGALIDAD – REQUIERE PARTE EJECUTANTE – AGREGA INFORME SECUESTRE

**Interlocutorio** : Nro. 331

### 1. NO ACCEDE A FIJAR FECHA PARA REMATE - CONTROL DE LEGALIDAD - REQUIERE PARTE EJECUTANTE:

Sería del caso darle trámite a la fijación de diligencia de remate del predio gravado con hipoteca dentro del presente asunto, sino fuera porque se evidencia que el demandado **ANDRÉS AVELINO RESTREPO LEDESMA** falleció, por tal situación no se **ACCEDE A FIJAR FECHA PARA REMATE**.

Al tenor de lo consagrado en el Art. 132 del CGP procede el Despacho a **EJERCER CONTROL DE LEGALIDAD** dentro de este asunto, en lo que tiene que ver con el fallecimiento del demandado, situación que tuvo conocimiento este Despacho solo hasta el día de hoy, en virtud a la consulta efectuada por la secretaría del Despacho en la página de la Registraduría Nacional del Estado Civil, donde se logra evidenciar que el documento de identidad del demandado **ANDRÉS AVELINO RESTREPO LEDESMA** se encuentra cancelado por muerte con fecha de novedad del 01 de diciembre de 2016, sin que la parte interesada durante todo este tiempo hubiese informado al Despacho sobre dicho asunto, por el contrario, guardó absoluto silencio.

Sin embargo, este Despacho no puede pasar por alto la situación del fallecimiento del demandado, por ello, se ordena requerir a la parte interesada con el fin de que **APORTE** el Registro Civil de Defunción del señor **ANDRÉS AVELINO RESTREPO LEDESMA** como único documento válido para acreditar la muerte de una persona y así poder continuar con el trámite normal del proceso y hacer los ordenamientos que en derecho correspondan respecto de la interrupción del presente proceso a causa de la muerte del demandado y sobre la sucesión procesal generada.

Lo anterior, no podrá exceder el término de 30 días, so pena de la aplicación del desistimiento tácito - Art. 317 del C.G.P.

## **2. AGREGA INFORME SECUESTRE:**

Se **INCORPORA** al proceso de la referencia, el informe presentado por el nuevo secuestre **DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S.** el día 01 de junio de 2022, correspondiente a su gestión de administración del bien, para los fines pertinentes.

El informe del secuestre puede ser consultado y descargada a través de este Link:

[05MemorialInformeSecuestreMayo.pdf](#)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE<sup>1</sup>**

**LILIANA PATRICIA MORENO PRECIADO  
-JUEZ-**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado Nro. 080 fijado el 06 de junio de 2022 a las 08:00 a.m.



**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Liliana Patricia Moreno Preciado  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Anserma - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46295c65815cd2fc04aab9678ad23950ab523ddf18c499252744ede0cd84c325**

Documento generado en 03/06/2022 07:54:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**