

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** En la fecha paso a Despacho de la Señora Juez para proferir la decisión de fondo que en derecho corresponda, respecto de la solicitud de desistimiento de la demanda presentada por la apoderada judicial de la parte demandante y coadyuvada por ésta.

Informó que en el presente proceso la apoderada judicial de la parte demandante tiene facultades para desistir.

Sírvase proveer,

Anserma, Caldas, 03 de junio de 2022



**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**



**Anserma, Caldas, tres (3) de junio de dos mil veintidós (2022)**

<b>Proceso</b>	<b>: VERBAL ESPECIAL DE TITULACIÓN DE LA POSESIÓN SEGÚN LA LEY 1561 DE 2012 POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA DE DOMINIO-</b>
<b>Demandante</b>	<b>: MARÍA EUCARIS HINCAPIÉ FLÓREZ</b>
<b>Demandados</b>	<b>: JOSÉ MARINO PARRA CIFUENTES Y PERSONAS INDETERMINADAS</b>
<b>Radicado</b>	<b>: 17042-4089-001-2017-00129-00</b>
<b>Asunto</b>	<b>: ACEPTA DESISTIMIENTO DE LA DEMANDA</b>
<b>Interlocutorio</b>	<b>: Nro. 332</b>

Solicita la apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, la terminación del presente proceso, por desistimiento de la demanda.

Para resolver, **SE CONSIDERA:**

Los incisos 1º, 2º 3º y 5º del artículo 314 del Código General del Proceso, contemplan el "Desistimiento de la demanda", en los siguientes términos:

"El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por el demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso.

“El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia.

“/.../

“/... /

“El desistimiento debe ser incondicional, salvo acuerdo de las partes, y sólo perjudica a la persona que lo hace y a sus causahabientes.

“/.../”.

Y el inciso 3º, del artículo 316 de la misma codificación, establece:

“El auto que acepte un desistimiento condenará en costas a quien desistió, lo mismo que a perjuicios por el levantamiento de las medidas cautelares practicadas.

“No obstante, el Juez podrá abstenerse de condenar en costas a quien desistió, lo mismo que a perjuicios en los siguientes casos:

“1. Cuando las partes así lo convengan

“/.../”

Con base en lo indicado en la norma transcrita se considera que la petición hecha por la mandataria judicial de la parte actora y coadyuvada por la demandante, es procedente, en razón a que no se ha proferido sentencia que ponga fin al proceso, y por tal motivo, les asiste interés para desistir de la acción.

No habrá lugar a condenar en costas ni perjuicios a las partes por cuanto no se observa temeridad ni mala fe en la actuación adelantada por los mismos, se levantará la medida cautelar decretada y se ordenará al perito designado no rendir el dictamen pericial decretado de oficio.

Finalmente, se ordenará el archivo del proceso.

**Por lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL de Anserma, Caldas,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** el desistimiento de la presente demanda **VERBAL ESPECIAL DE TITULACIÓN DE LA POSESIÓN SEGÚN LA LEY 1561 DE 2012 POR -PRESCRIPCIÓN ORDINARIA DE DOMINIO-**, formulada a través de apoderada judicial por la señora **MARÍA EUCARIS HINCAPIÉ FLÓREZ** en contra del señor **JOSÉ MARINO PARRA CIFUENTES y PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien objeto de usucapión, toda vez que no se ha proferido sentencia que ponga fin al litigio.

**SEGUNDO: NO CONDENAR** en costas ni perjuicios a las partes, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**TERCERO: CANCELAR Y LEVANTAR** la medida cautelar de inscripción de la demanda en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas, en el folio de matrícula inmobiliaria **Nro. 103-16631**, correspondiente al predio objeto de demanda.

Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta Localidad.

**CUARTO: OFICIAR** al perito designado dentro de este asunto, comunicándole sobre el desistimiento de la demanda, para que no rinda el dictamen pericial decretado de oficio que le fue notificado el día 23 de mayo de 2022.

**QUINTO: ARCHIVAR** el expediente previa anotación en los libros radicadores y en la base de datos que reposa en este Juzgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE<sup>1</sup>**

**LILIANA PATRICIA MORENO PRECIADO**  
**-JUEZ-**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado Nro. 080 fijado el 06 de junio de 2022 a las 08:00 a.m.



**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Liliana Patricia Moreno Preciado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Anserma - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **583f58407008bc5bebdbb530bbeec18d2d1d014883d1b71d095d9cffd7218f98**

Documento generado en 03/06/2022 07:54:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**