

JAVIER DE JESUS RIVERA CORREA

ASESOR JURIDICO

Asuntos: Penal, Civil, Laboral, Familia, Administrativo
Calle. 9ª- Nro. 3- 39 Tel. 316-6302338 Correo electrónico:
javierrivera312@hotmail.com ANSERMA

Anserma Caldas. Septiembre 04 de 2022

DOCTORA.

LILIANA PATRICIA MORENO PRECIADO
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL.
LA CIUDAD.

REFERENCIA	TERCERA LIQUIDACION DE CREDITO E INTERESES
PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO (Rdo. 2018-00144-00)
DEMANDANTE	JAVIER DE J. RIVERA CORREA.
CESIONARIO	SAMUEL DE JESUS HOLGUIN
DEMANDADOS	<u>CARLOS ENRIQUE GALLO QUIROZ Y HEREDEROS</u>
	<u>INDETERMINADOS DE CARMEN TULIA QUIROZ.</u>

JAVIER DE JESUS RIVERA CORREA, mayor de edad, vecino de esta localidad de Anserma, portador de la cédula Nro. 14.446.312. de Cali, Valle del Cauca a usted con todo respeto en mi condición de parte Demandante en el proceso de la referencia, me permito dar cumplimiento a lo ordenado por su despacho en auto del 28 de Septiembre del presente año para presentar la reliquidación e intereses del presente crédito ejecutivo en los términos siguientes:

1-) VALOR CAPITAL HIPOTECA NRO. 372 DICIEMBRE 23 DE 2015 POR
..... \$ 7.000.000.oo.

2-) PRIMERA LIQUIDACION AGOSTO 5 DE 2021, HASTA ABRIL 30 DE 2021
POR VALOR.....\$
16.315.459.74

3) SEGUNDA LIQUIDACION HASTA EL 30 DE ABRIL de 2022..... \$ 17.973.059

4-) INTERESES CORRESPONDIENTES DE MAYO 1 DE 2022, A SEPTIEMBRE 15 DE 2022:

MAYO	30	2.12%	\$ 148.400.00
JUNIO	30	2.12%	\$ 148.000.00
JULIO	30	2.15%	\$ 150.500.00
AGOSTO	30	2.15%	\$ 150.500.00
SEPTIEMBRE	15	2.15%	\$ 75.250.00

5-) VALOR INTERESES DE MORA DE MAYO HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022.....\$ 673.050.00

VALOR TOTAL DE CAPITAL E INTERESES DE MORA Y PLAZO AL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022.....\$ 18.646.109.00

6-) QUEDAN PENDIENTES GASTOS DEL PROCESO SEGÚN RECIBOS APORTADOS COMO HONORARIOS FIJADOS POR EL JUZGADO.

Con todo respeto.



JAVIER DE JESUS RIVERA CORREA

Tel. 3166302338. Correo: javierrivera312@hotmail.com

11:44 AM

4G 50%



Presentando
liquidación de
crédito hipotecario ☆
2018-00144 contra
Carlos gallo



Javier R... 11:43 a. m. ↩️ ⋮
para j02prmpal... ▾

Enviado desde mi
Redmi 9A de Claro.



2022-1...4_2.pdf



Respo



Tercera liquidación ejecutivo número 2018_00144_00 Javier Rivera contra Carlos Enrique Gallo

Javier Rivera correa <javierrivera312@hotmail.com>

Jue 06/10/2022 10:34

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Caldas - Anserma <j01prmpalanserma@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde mi Redmi 9A de Claro.

----- Mensaje reenviado -----

De: Copy Express <copyanserma@hotmail.com>

Fecha: 6 oct. 2022 10:28 a. m.

Asunto: Documentos Escaneados

Para: javierrivera312@hotmail.com

Cc: