

CONSTANCIA DE SECRETARIA: En la fecha paso a Despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda, informando lo siguiente:

- El envío de la providencia respectiva como mensaje de datos de la sociedad **CREAR PAIS S.A.** en calidad de **CESIONARIA** de la **COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A.S. EN LIQUIDACIÓN**, quien a su vez es cesionaria de la **SOCIEDAD CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, quien también es cesionaria de la **FIDUPREVISORA S.A. EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DE LA CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN** en calidad de **ACREEDORA HIPOTECARIA, SEGÚN SE DESPRENDE DE LA ANOTACIÓN NRO. 011 DEL CERTIFICADO DE TRADICIÓN NRO. 103-6911-**, se realizó por la secretaria del Despacho el día 05 de diciembre de 2022, entendiéndose surtida la notificación de **CREAR PAIS S.A.**, el día **07 de diciembre de 2022** (segundo día hábil siguiente al envió de mensaje de datos).

Los términos transcurrieron así:

- **Recibido de notificación: 05 de diciembre de 2022**
 - **Se entiende surtida la notificación: 07 de diciembre de 2022** (segundo día hábil siguiente)
 - **Término para dar contestación a la demanda y/o presentar excepciones: 09, 12, 13, 14, 15, 16 y 19 de diciembre de 2022, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26 y 27 de enero de 2023**
 - **Días inhábiles:** 08, 10, 11, 17 y 18 de diciembre de 2022, (vacancia judicial del 20 de diciembre de 2022 al 10 de enero de 2023, 14, 15, 21 y 22 de enero de 2023)
 - **Contestación de la demanda:** La **SOCIEDAD CREAR PAIS S.A.** no dio contestación a la demandada ni tampoco propuso excepciones, guardando absoluto silencio.
- Informo que el Curador Ad-Lítem designado dentro de este asunto manifestó que acepta el cargo.

Sírvase proveer,

Anserma, Caldas, 22 de marzo de 2023


ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES
SECRETARIA

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL



Anserma, Caldas, veintidós (22) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso: VERBAL -PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-**

**Demandantes: LUIS EDUARDO ROCHE ESTRADA C.C. 4.348.294
JUAN DE JESÚS AGUDELO GRAJALES C.C. 10.200.424
JOSÉ ALBERTO MEJÍA HENAO C.C. 70.723.181
LUIS EVELIO LÓPEZ GONZÁLEZ C.C. 4.448.760
JOSÉ OLIVER ROCHE ESTRADA C.C. 4.345.119
CARLOS MARIO AGUDELO ACEVEDO C.C. 9.697.042
JOSÉ DARÍO ACEVEDO LOTERO C.C. 75.036.086
ELIO FABER RAMÍREZ BEDOYA C.C. 1.054.918.185
LEONARDO CASTAÑO ARANGO C.C. 4.322.201**

**Demandados: DIGNORA DEL CARMEN ÁLZATE DE CARDONA
C.C. 24.384.096
GLORIA MATILDE CARDONA NAVARRO
C.C. 24.387.576
PERSONAS INDETERMINADAS**

**Acreeedor hipotecario: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
NIT. 800037800-8**

Radicado: 17042-4089-001-2019-00176-00

**Asunto: TIENE POR NO CONTESTADA DEMANDADA – ORDENA
CORRER TRASLADO CURADOR AD-LÍTEM**

Sustanciación: Nro. 138

La notificación personal de la presente demanda y del auto que ordenó su citación en calidad de litis consorcio necesario de la sociedad **CREAR PAIS S.A.** en calidad de **CESIONARIA** de la **COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A.S. EN LIQUIDACIÓN**, quien a su vez es cesionaria de la **SOCIEDAD CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, quien también es cesionaria de la **FIDUPREVISORA S.A. EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DE LA CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN** en calidad de **ACREEDORA HIPOTECARIA, SEGÚN SE DESPRENDE DE LA ANOTACIÓN NRO. 011 DEL CERTIFICADO DE TRADICIÓN NRO. 103-6911**, se realizó por la secretaría del Despacho al correo electrónico de notificaciones judiciales el día 05 de diciembre de 2022, por lo que quedó surtida el día **07 de diciembre de 2022**, (a los 2 días siguientes); y el traslado de la demanda transcurrió del 09 de diciembre de 2022 al 27 de enero de 2023, término dentro del cual,

guardó silencio, por lo tanto, se le tiene **POR NO CONTESTADA LA DEMANDA por parte de la SOCIEDAD CREAR PAIS S.A.**

De otra parte, teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede, se tiene al **DR. HENRY GIRALDO RÍOS**, como **CURADOR AD-LÍTEM** de las **-EMPLAZADAS** demandadas **DIGNORA DEL CARMEN ÁLZATE DE CARDONA C.C. 24.384.096** y **GLORIA MATILDE CARDONA NAVARRO C.C. 24.387.576** y, **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el inmueble a **USUCAPIR**

Por la secretaría del Despacho, **NOTIFÍQUESELE** el auto que admitió la demanda en contra de los emplazados y córrasele traslado del mismo por el término de **VEINTE (20) DÍAS** con la copia de la demanda y anexos para que comparezca al proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE¹

LILIANA PATRICIA MORENO PRECIADO
-JUEZ-

¹ Publicado por estado Nro. 042 fijado el 23 de marzo de 2023 a las 08:00 a.m.



ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES
Secretaria

Firmado Por:
Liliana Patricia Moreno Preciado
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Anserma - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec8f9e6c82172a5e656467aa22d6a60044294a2f4bce503bf726920b86b0675a**

Documento generado en 22/03/2023 05:45:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>