

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** En la fecha paso a Despacho del señor Juez el presente expediente, para resolver lo que en derecho corresponda.

Sírvase proveer,

Anserma, Caldas, 08 de junio de 2023

  
**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**



**Anserma, Caldas, ocho (8) de junio de dos mil veintitrés (2023)**

**Ref.**

**PROCESO:** VERBAL DE MENOR CUANTÍA -  
RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE PROMESA  
DE COMPRAVENTA POR MUTUO DISENSO  
TÁCITO-

**DEMANDANTES:** ARIEL DE JESÚS ARANGO RIVERA  
SANDRA LIZZETTE ARANGO

**DEMANDADO:** CONSTRUCTORA EL RUIZ S.A.S.

**RADICADO:** 17042-4089-001-2021-00040-00

**ASUNTO:** FIJA AGENCIAS EN DERECHO

**SUSTANCIACIÓN:** Nro. 302

Conforme a lo dispuesto en el ordinal sexto de la sentencia Nro. 016 proferida por este Despacho dentro del proceso de la referencia el pasado 30 de noviembre de 2022, se **FIJAN** como **AGENCIAS EN DERECHO** a favor de la parte **DEMANDANTE** esto es de los señores **ARIEL DE JESÚS ARANGO RIVERA** y **SANDRA LIZZETTE ARANGO** identificados con la cédula de ciudadanía No. 9.993.660 y el pasaporte No. 443973365 respectivamente; y, a cargo de la parte **DEMANDADA CONSTRUCTORA EL RUIZ S.A.S.**, la suma de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE**

**(\$4.210.680,00)**, de conformidad con lo establecido en el Acuerdo PSAA16-10554 del 05 de agosto de 2016.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE<sup>1</sup>**

**GERMÁN HUMBERTO CASTILLO TABORDA**  
**-JUEZ-**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado Nro. 079 fijado el 09 de junio de 2023 a las 08:00 a.m.



**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**

Secretaría

**Firmado Por:**  
**German Humberto Castillo Taborda**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Anserma - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a105f4042ceabeae2e488fc2e8e749d56d9fccbc94e2f99c13bee29db2b57b2**

Documento generado en 08/06/2023 05:44:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**