

CONSTANCIA DE SECRETARÍA: En la fecha paso a Despacho de la Señora Juez la presente demanda para resolver sobre su admisibilidad.

Sírvase proveer,

Anserma, Caldas, 12 de enero de 2023



ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES
SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANSERMA
Anserma, Caldas, doce (12) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Ref-

Proceso: VERBAL SUMARIO -PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-

Demandante: LUZ ALBA RÍOS MEJÍA
C.C. Nro. 24.394.066

Demandados: 1) OSCAR ARLEY RÍOS MEJÍA
C.C. Nro. 75.040.078
2) RUBÉN DARÍO RÍOS MEJÍA
C.C. Nro. 75.036.849
3) MARTHA CENELIA RÍOS MEJÍA
C.C. Nro. 24.395.284 (ESTOS TRES EN REPRESENTACIÓN DE MARÍA GRACIELA MEJÍA LOPEZ)
4) AMPARO DE JESUS BOTERO DE CADAVID
C.C. Nro. 24.384.869
5) HERNÁN DE JESUS MEJÍA LOPEZ
C.C. Nro. 4.339.945
6) OMAR DE JESUS MEJÍA LOPEZ
C.C. Nro. 4.341.524
7) SAMUEL ARTURO MEJÍA LOPEZ
C.C. Nro. 4.342.061
8) CARLOS ARTURO ÁLVAREZ TABORDA
C.C. Nro. 75.038.011
9) LUIS GERARDO HOYOS RESTREPO
C.C. Nro. 9.697.156
10) LUIS EDUARDO ORTIZ OSORIO
C.C. Nro. 75.036.858
11) BERTHA LIGIA OSPINA MEJÍA
C.C. Nro. 24.394.723
12) MARÍA ISABEL OSPINA LOPEZ
C.C. Nro.1.087.490.223
13) HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARTA NELLY OSPINA MEJÍA
14) PERSONAS INDETERMINADAS

Radicado: 17042-40-89-001-2022-00159-00

Asunto: INADMITE DEMANDA

Interlocutorio: Nro. 001

OBJETO DE DECISIÓN

Se resuelve a continuación sobre la ADMISIÓN o no de la demanda de la referencia.

CONSIDERACIONES

Del estudio preliminar verificado al libelo se desprende que el mismo debe ser inadmitido, atendiendo las voces del Art. 90 del Código General del Proceso, cuando dice:

“(...) Mediante auto no susceptible de recursos el juez declarará inadmisibile la demanda solo en los siguientes casos:

- 1. Cuando no reúna los requisitos formales. /.../:**
- 2. Cuando no se acompañen los anexos ordenados por la ley.”**

En consecuencia, procederá el Despacho de conformidad con el Art. 90 del Código General del Proceso a **INADMITIR** la presente demanda, concediéndole a la parte actora un término de **CINCO (5) DÍAS**, contado a partir del día siguiente al de la notificación por estado del presente auto, para que corrija conforme se indica:

- 1.** En el acápite introductorio de la demanda se indica que corresponde a un proceso de prescripción **ordinaria**, sin embargo, en otros acápites se menciona que corresponde a un proceso de prescripción **extraordinaria**, por lo cual se deberá aclarar y corregir.
- 2.** En el acápite introductorio de la demanda se indica que corresponde a un proceso **verbal**, sin embargo, en otros acápites se menciona que corresponde a un proceso **verbal sumario**, por lo cual se deberá aclarar y corregir.
- 3.** Indicar la **ficha o código catastral actualizado de forma completa** del predio con **FMI Nro. 103-6630** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas, dado que en la demanda se menciona uno, no obstante, en el dictamen pericial aportado se relaciona otro.
- 4.** Allegar la prueba que acredita a los señores **1) OSCAR ARLEY RÍOS MEJÍA, 2) RUBÉN DARÍO RÍOS MEJÍA y 3) MARTHA CENELIA RÍOS MEJÍA**, como herederos de la señora **MARÍA GRACIELA MEJÍA LÓPEZ**.

5. Dirigir la demanda también en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de la señora **MARÍA GRACIELA MEJÍA LOPEZ**.

6. Relacionar en los hechos de la demanda los **linderos actuales del predio de mayor extensión** con **FMI Nro. 103-6630**.

7. Allegar toda la información y documentación respecto del perito contenida en el Art. 226 del CGP.

8. Complementar el dictamen pericial aportado con la demanda, en donde:

Se **indique y se actualice los linderos que le quedarían al predio identificado con la matrícula inmobiliaria FMI Nro. 103-6630** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas, los cuales varían al generar desenglobe y crear una nueva matrícula inmobiliaria.

9. Se manifieste **bajo la gravedad de juramento** que se desconoce la dirección de domicilio, trabajo y correo electrónico de los demás demandados.

10. Se informe al Despacho si tanto en la demanda como en el dictamen pericial en cuanto a áreas y linderos se tuvieron en cuenta que del **predio identificado con la matrícula inmobiliaria FMI Nro. 103-6630**, se abrieron las siguientes matriculas como se desprende del certificado de tradición ordinario aportado, así:

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *27*	
CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS	
02->103-6632	13->103-26083 URBANO
15->103-27004 RURAL	19->103-27796 RURAL
21->103-28159 RURAL	

11. Al momento de subsanar el libelo, deberá integrar la demanda junto con los anexos y la subsanación en un solo escrito.

Por lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANSERMA, CALDAS**,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda **VERBAL SUMARIA - PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-**, promovida por la señora **LUZ ALBA RÍOS MEJÍA C.C. Nro. 24.394.066** en contra de **1) OSCAR ARLEY RÍOS MEJÍA C.C. Nro. 75.040.078, 2) RUBÉN DARÍO RÍOS MEJÍA C.C. Nro. 75.036.849, 3) MARTHA CENELIA RÍOS MEJÍA C.C. Nro. 24.395.284 (ESTOS TRES EN REPRESENTACIÓN DE MARÍA GRACIELA MEJÍA LOPEZ), 4) AMPARO DE JESUS BOTERO DE CADAVID C.C. Nro. 24.384.869, 5) HERNÁN DE JESUS MEJÍA LOPEZ C.C. Nro. 4.339.945, 6) OMAR DE JESUS MEJÍA LOPEZ C.C.**

Nro. 4.341.524, 7) SAMUEL ARTURO MEJÍA LOPEZ C.C. Nro. 4.342.061, 8) CARLOS ARTURO ÁLVAREZ TABORDA C.C. Nro. 75.038.011, 9) LUIS GERARDO HOYOS RESTREPO C.C. Nro. 9.697.156, 10) LUIS EDUARDO ORTIZ OSORIO C.C. Nro. 75.036.858, 11) BERTHA LIGIA OSPINA MEJÍA C.C. Nro. 24.394.723, 12) MARÍA ISABEL OSPINA LOPEZ C.C. Nro.1.087.490.223, 13) HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARTA NELLY OSPINA MEJÍA y 14) PERSONAS INDETERMINADAS, por lo dicho en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: CONCEDER un término de **CINCO (5) DÍAS** para subsanar la demanda, conforme lo dicho en la parte motiva de esta providencia, so pena de **RECHAZO**.

TERCERO: ORDENAR a la parte actora que, al momento de subsanar el libelo, deberá integrar la demanda junto con los anexos y la subsanación en un solo escrito.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE¹

**LILIANA PATRICIA MORENO PRECIADO
-JUEZ-**

¹ Publicado por estado Nro. 002 fijado el 13 de enero de 2023 a las 08:00 a.m.



ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES
Secretaria

Firmado Por:
Liliana Patricia Moreno Preciado
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Anserma - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8b45d9602ae6ca023bd435a9f0433cb91316a946df5db7daed26a52ff3c20a6**

Documento generado en 12/01/2023 06:12:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>