

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA:** En la fecha paso a Despacho de la Señora Juez la presente demanda para resolver sobre su admisibilidad.

Se deja constancia que se consultó la página de la rama judicial <https://antecedentesdisciplinarios.ramajudicial.gov.co/> y la Abogada de la parte demandante al día de hoy no tiene sanciones, como se muestra a continuación:



Sírvase proveer,

Anserma, Caldas, 13 de marzo de 2023

*Ana María Bastidas Rosales*

**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**



**Anserma, Caldas, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023)**

**Ref-**

**Proceso:** VERBAL -PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN  
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-

**Demandante:** EDUARDO DE JESUS VALENCIA MARÍN  
C.C. Nro. 4.346.207

**Demandados:** 1) BLANCA EDILMA GIRALDO MARÍN  
C.C. Nro. 24.384.134  
2) MARÍA CARMEN GIRALDO MARÍN  
C.C. Nro. 24.383.821  
3) MARÍA ELENA GIRALDO MARÍN  
C.C. Nro. 24.385.801  
4) ALBA LUCIA VALENCIA MARÍN  
C.C. Nro. 25.078.823  
5) MARÍA FABIOLA VALENCIA MARÍN  
C.C. Nro. 25.079.396  
6) OMAR DE JESÚS VALENCIA MARÍN  
C.C. Nro. 4.347.184  
7) DANIEL DE JESÚS VALENCIA MARÍN  
C.C. Nro. 4.348.194  
ESTOS EN CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE  
LA CAUSANTE EDELMIRA MARÍN GALLO O DE  
VALENCIA C.C. Nro. 24.377.812  
8) HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE  
EDELMIRA MARÍN GALLO O DE VALENCIA C.C. Nro.  
24.377.812  
9) PERSONAS INDETERMINADAS

**Radicado:** 17042-40-89-001-2023-00023-00

**Asunto:** INADMITE DEMANDA

**Interlocutorio:** Nro. 124

**OBJETO DE DECISIÓN**

Se resuelve a continuación sobre la ADMISIÓN o no de la demanda de la referencia.

**CONSIDERACIONES**

Del estudio preliminar verificado al libelo se desprende que el mismo debe ser inadmitido, atendiendo las voces del Art. 90 del Código General del Proceso, cuando dice:

“(...) Mediante auto no susceptible de recursos el juez declarará inadmisibile la demanda solo en los siguientes casos:

1. Cuando no reúna los requisitos formales. /.../:
2. Cuando no se acompañen los anexos ordenados por la ley.”

En consecuencia, procederá el Despacho de conformidad con el Art. 90 del Código General del Proceso a **INADMITIR** la presente demanda, concediéndole a la parte actora un término de **CINCO (5) DÍAS**, contado a partir del día siguiente al de la notificación por estado del presente auto, para que corrija conforme se indica:

1. Aclarar el nombre del demandante toda vez, que en la demanda se dice que lo es **EDUARDO DE JESUS VALENCIA MARÍN C.C. Nro. 4.346.207**, no obstante, en el poder y en la consulta de antecedentes de la Procuraduría únicamente aparece como: **EDUARDO VALENCIA MARÍN C.C. Nro. 4.346.207**.

procuraduria.gov.co/Pages/Consulta-de-Antecedentes.aspx

Inicio Transparencia y acceso a la información pública Atención y Servicios a la ciudadanía Participa Procuraduría Sala de Prensa De Interés

**Consulta de antecedentes**

Permite consultar los antecedentes disciplinarios, penales, contractuales, fiscales y de pérdida de investidura con solo digitar el número de identificación de la persona natural o jurídica.

Tipo de identificación: Cédula de ciudadanía Número identificación: 4346207

¿Cuanto es 3 - 2? 434

Consultar

**Datos del ciudadano**

Señor(a) EDUARDO VALENCIA MARIN identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 4346207.

El ciudadano no presenta antecedentes

2. Aclarar el nombre de la codemandada **MARÍA CARMEN GIRALDO MARÍN** toda vez, que en la demanda se dice que lo es **MARÍA CARMEN GIRALDO MARÍN C.C. NRO. 24.383.821**, sin embargo, en la consulta de antecedentes de la Procuraduría aparece como: **MARÍA DEL CARMEN GIRALDO MARÍN C.C. NRO. 24.383.821**.

procuraduria.gov.co/Pages/Consulta-de-Antecedentes.aspx

Inicio Transparencia y acceso a la información pública Atención y Servicios a la ciudadanía Participa Procuraduría Sala de Prensa De Interés

**Consulta de antecedentes**

Permite consultar los antecedentes disciplinarios, penales, contractuales, fiscales y de pérdida de investidura con solo digitar el número de identificación de la persona natural o jurídica.

Tipo de identificación: Cédula de ciudadanía Número identificación: 24383821

¿Cual es la Capital del Atlantico? MEDELLIN

Consultar

**Datos del ciudadano**

Señor(a) MARIA DEL CARMEN GIRALDO MARIN identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 24383821.

El ciudadano no presenta antecedentes

Señor(a) ciudadano(a): la expedición del certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación es gratuita en todo el país.  
Fecha de consulta: lunes, marzo 13, 2023 - Hora de consulta: 14:08:56

3. De conformidad con el Numeral 5 del Art. 375 del CGP se debe **APORTAR** el **CERTIFICADO ESPECIAL DE PERTENENCIA** del predio objeto de usucapión, expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas, debidamente actualizado, toda vez, que se hace necesario determinar puntualmente las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro, en razón a que contra aquéllos se debe dirigir la demanda; además se debe verificar la **situación jurídica del inmueble en cuanto a que puede tratarse de un predio baldío o no**, circunstancia esta que no se supe con el certificado ordinario de tradición, que fuera aportado con la demanda.

4. Requerir a la parte interesada para que afirme bajo la gravedad de juramento que la dirección electrónica de la demandada **MARÍA FABIOLA VALENCIA MARÍN** suministrada [mfvm713@gmail.com](mailto:mfvm713@gmail.com), corresponde a la utilizada por ésta, además deberá informar cómo la obtuvo.

5. Al momento de subsanar el libelo, deberá integrar la demanda **junto con los anexos y la subsanación en un solo escrito**, a fin de facilitar su estudio y el eventual traslado electrónico al extremo pasivo.

**Téngase en cuenta que frente a la presente providencia no procede recurso alguno. Art. 90 inc. 3 C.G.P.**

Por lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANSERMA, CALDAS,**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **VERBAL -PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-** promovida a través de apoderada judicial por el señor **EDUARDO DE JESUS VALENCIA MARÍN C.C. Nro. 4.346.207** en contra de los señores: **1) BLANCA EDILMA GIRALDO MARÍN C.C. Nro. 24.384.134, 2) MARÍA CARMEN GIRALDO MARÍN C.C. Nro. 24.383.821, 3) MARÍA ELENA GIRALDO MARÍN C.C. Nro. 24.385.801, 4) ALBA LUCIA VALENCIA MARÍN C.C. Nro. 25.078.823, 5) MARÍA FABIOLA VALENCIA MARÍN C.C. Nro. 25.079.396, 6) OMAR DE JESÚS VALENCIA MARÍN C.C. Nro. 4.347.184, 7) DANIEL DE JESÚS VALENCIA MARÍN C.C. Nro. 4.348.194** ESTOS EN CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE LA CAUSANTE EDELMIRA MARÍN GALLO O DE VALENCIA C.C. Nro. 24.377.812, **8) HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE EDELMIRA MARÍN GALLO O DE VALENCIA C.C. Nro. 24.377.812** y **9) PERSONAS INDETERMINADAS**, por lo dicho en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de **CINCO (5) DÍAS** para subsanar la demanda, conforme lo dicho en la parte motiva de esta providencia, so pena de **RECHAZO**.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte Actora que, al momento de subsanar el libelo, **deberá integrar la demanda junto con los anexos y la subsanación en un solo escrito, a fin de facilitar su estudio y el eventual traslado electrónico al extremo pasivo.**

**CUARTO: ADVERTIR** que frente a la presente providencia no procede recurso alguno. Art. 90 inc. 3 C.G.P.

**QUINTO: RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la **DRA. CLAUDIA ANDREA CALVO PUERTA** identificada con la cédula de ciudadanía Nro. 24.396.465 y portadora de la T.P. Nro. 108.673 del C.S.J., para representar a la parte demandante según el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE<sup>1</sup>**

**LILIANA PATRICIA MORENO PRECIADO  
-JUEZ-**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado Nro. 036 fijado el 14 de marzo de 2023 a las 08:00 a.m.



**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Liliana Patricia Moreno Preciado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Anserma - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24708bc0e892134d3387c0da3b5116dc88144b4d782dee9f44b8b96a13b52779**

Documento generado en 13/03/2023 05:54:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**