

Señores

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
Anserma Caldas

Ref.
PROCESO : EJECUTIVO
DEMANDANTE : LEASING BOLIVAR S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
DEMANDADOS : JOSE ALIRIO MARTINEZ LONDOÑO Y DISTRIENDAS ANSERMA S.A.S
RADICADO : 2015-00014
CONTRATO : LEASING No. 001-03-028700

Como apoderado de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, me permito aportar la liquidación del crédito con base en el auto que libra mandamiento, conforme al art. 111 de la Ley 510 de 1999 y 446 del C. General del Proceso.

Es de advertir, que no se actualiza el valor del canon de arrendamiento con el índice de precios al consumidor, puesto que estos se actualizan en el mes de noviembre de cada año.

cuota 28	desde	Dic. 03/2015	Hasta	Oct. 30/2020
	\$ 4.738.955,00			1.375.307,93
cuota 29	desde	Ene. 01/16		
	\$ 4.738.955,00			1.304.318,38
cuota 30	desde	Feb. 01/2016		
	\$ 4.738.955,00			1.235.998,45
cuota 31	desde	Mar. 01/2016		
	\$ 4.738.955,00			1.168.349,86
cuota 32	desde	Abr. 01/2016		
	\$ 4.738.955,00			1.100.701,28
cuota 33	desde	Mayo 01/2016		
	\$ 4.738.955,00			1.031.038,64
cuota 34	desde	Junio 01/2016		
	\$ 4.738.955,00			961.376,00

cuota 35	desde	Julio 01/2016	Hasta	Oct. 30/2020
	\$ 4.738.955,00			961.376,00
cuota 36	desde	Ago. 01/2016		
	\$ 4.738.955,00			891.713,37
TOTAL	\$42.650.595,00			\$10.030.179,54

CAPITAL CUOTAS + INTERESES = \$ 52.680.774,54

Saldo a Diciembre 14 de 2015 \$69.647.750,00

	desde	Dic. 15/2015	Hasta	Oct. 30/2020
	\$ 61.549.493,00			
dic-15	19,26	1,61	15	493.934,68
ene-16	17,3	1,44	30	887.338,52
Feb./16	17,13	1,43	30	878.619,01
Ma.r /16	17,13	1,43	30	878.619,01
abr. /16	17,64	1,47	30	904.777,55
may-16	17,64	1,47	30	904.777,55
jun-16	17,64	1,47	30	904.777,55
jul.-16	17,61	1,47	30	903.238,81
ago-16	17,61	1,47	30	903.238,81
sep-16	17,61	1,47	30	903.238,81
Oct. /16	18,01	1,50	30	923.755,31
nov-16	18,01	1,50	30	923.755,31
dic-16	18,01	1,50	30	923.755,31
ene-17	19,1	1,59	30	979.662,76
feb-17	19,1	1,59	30	979.662,76
mar-17	10,1	0,84	30	518.041,57
abr-17	10,14	0,85	30	520.093,22
may-17	15,1	1,26	30	774.497,79
jun-17	15	1,25	30	769.368,66
jul-17	15	1,25	30	769.368,66
ago-17	15,4	1,28	30	789.885,16
sep-17	15,4	1,28	30	789.885,16
oct.17	15,6	1,30	30	800.143,41
nov.17	15,6	1,30	30	800.143,41
dic.17	15,6	1,30	30	800.143,41
ene-18	16,1	1,34	30	825.789,03
feb-18	16,1	1,34	30	825.789,03
mar-18	16,1	1,34	30	825.789,03
abr-18	16,7	1,39	30	856.563,78
may-18	16,7	1,39	30	856.563,78
jun-18	16,7	1,39	30	856.563,78

jul-18	16,9	1,41	30	866.822,03
ago-18	16,9	1,41	30	866.822,03
sep-18	16,9	1,41	30	866.822,03
oct-18	17,1	1,43	30	877.080,28
nov-18	17,1	1,43	30	877.080,28
dic-18	17,1	1,43	30	877.080,28
ene-19	18,1	1,51	30	928.371,52
feb-19	18,1	1,51	30	928.371,52
mar-19	18,1	1,51	30	928.371,52
abr-19	17,8	1,48	30	912.984,15
may-19	17,8	1,48	30	912.984,15
jun-19	17,8	1,48	30	912.984,15
jul-19	17,8	1,48	30	912.984,15
ago-19	17,8	1,48	30	912.984,15
sep-19	17,8	1,48	30	912.984,15
oct-19	16,9	1,41	30	866.822,03
nov-19	16,9	1,41	30	866.822,03
dic-19	16,9	1,41	30	866.822,03
ene-20	17,2	1,43	30	882.209,40
feb-20	17,2	1,43	30	882.209,40
mar-20	17,2	1,43	30	882.209,40
abr-20	17,15	1,43	30	879.644,84
may-20	17,15	1,43	30	879.644,84
jun-20	17,15	1,43	30	879.644,84
jul-20	17,15	1,43	30	879.644,84
ago-20	17,1	1,43	30	877.080,28
sep-20	17,1	1,43	30	877.080,28
oct-20	17,1	1,43	30	877.080,28
TOTAL				17.434.406,80

TOTAL CAPITAL E INTERESES

\$139.762.931,34

Respetuosamente me permito arrimar al juzgado la liquidación del Contrato Leasing No. 001-03-028700 conforme con el mandamiento de pago.

Teniendo en cuenta que el Juzgado aprobó la primera Liquidación el día 2 de Febrero de 2016, quedando con un Capital de \$ **61.549.493** y los intereses moratorios por valor de \$ **8.098.257** los cuales arrojan un saldo total de \$ **69.647.750**.

Se liquida desde la cuota No.028 de Diciembre 14 del 2015, hasta la cuota No.036 de Agosto 1 de 2016, **fecha en que se terminó el contrato de arrendamiento por restitución del Bien Inmueble.**

Teniendo en cuenta que la suma del Capital más los intereses de mora de los Cánones de arrendamiento adeudados es por valor de \$ **52.680.774,54**, tal como se refleja en la liquidación del primer cuadro, discriminados de la siguiente manera: cuota, fecha de vencimiento, capital del canon de arrendamiento y los intereses de mora; y en el segundo cuadro se reflejan los ajusten de los intereses moratorios desde Diciembre 15 de 2015 hasta Octubre 30 de 2020, por valor \$ **17.434.406,80**.

Para realizar esta liquidación se tuvo en cuenta el mandamiento de pago de febrero 3 de 2015.

El señor Jose Alirio Martínez Londoño y la sociedad Distriendas Anserma S.A.S debe un total de Capital e intereses moratorios por valor de \$ **139.762.931,34**.

Atentamente,



LUIS GONZALO GUTIERREZ JARAMILLO

C.C. 10.218.036 de Manizales

T.P. 39034 del C.S.J.

CORREO ELECTRONICO: luisgonzalogutierrez@gmail.com

TELEFONO: 8847057

• **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MU NICIPAL DE ANSERMA - LIQUIDACIÓN DE
CRÉDITO RAD: 2015-014**

Luis Gonzalo Gutiérrez Jaramillo <luisgonzalogutierrez@gmail.com>

Mié 28/10/2020 16:40

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Caldas - Anserma <j01prmpalanserma@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (905 KB)

LEASIN BOLIVAR S.A.S vs JOSE ALIRIO MARTINEZ LONDOÑO Y DISTRIENDAS ANSERMA.pdf;

--

Atentamente,

OFICINA ABOGADO

LUIS GONZALO GUTIERREZ JARAMILLO

Abogado Externo

Carrera 23 No.25-61 OFC.806

ED. DON PEDRO MANIZALES

luisgonzalogutierrez@gmail.com

Tel. 8-847057

Cel. 3103850327