

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Se deja en el sentido que mediante Resolución Nro. 065 del 29 de octubre del año avante, la Sala Plena del H. Tribunal Superior del Distrito Judicial de Manizales, designó como Juez de este Despacho a la DRA. MARÍA MAGDALENA GÓMEZ ZULUAGA, quien empezó a laborar en este Juzgado a partir del día 03 de noviembre del año 2020, dado que la anterior titular laboró hasta el día 31 de octubre de 2020.

En la fecha paso a Despacho de la Señora Juez el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

Sírvase proveer,



Anserma, Caldas, 08 de febrero de 2021

**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**



**Anserma, Caldas, ocho (8) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**

**Ref.**  
**Proceso:** VERBAL -PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-  
**Demandantes:** JAIME HERNÁN OSORIO ECHAVARRIA  
ROSA AYDEE RESTREPO CASTAÑEDA  
**Demandados:** NORA DE JESÚS RESTREPO CASTAÑEDA Y O  
**Radicado:** 17049-4089-001-2019-00214-00  
**Asunto:** PONE EN CONOCIMIENTO y HACE OTROS ORDENAMIENTOS  
**Interlocutorio:** Nro. 022

Los memoriales y anexos que anteceden, se **AGREGAN** al expediente para **CONOCIMIENTO** y fines pertinentes.

El Despacho **NO ACEPTA** las citaciones para diligencia de notificación personal remitidas a los señores **NORA DE JESÚS RESTREPO CASTAÑEDA,**

**DORA NOHELIA RESTREPO CASTAÑEDA, EDGAR DE JESÚS RESTREPO CASTAÑEDA y GLORIA ANALIDA RESTREPO CASTAÑEDA**, mediante la Empresa de Correo Certificado 4-72, dado que allí se les indicó que debían de comparecer a este Juzgado dentro del término de diez (10) y veinte (20) días siguientes al recibo de la comunicación, para efectos de que se notifiquen personalmente del auto de fecha 28 de enero de 2020, sin tener en cuenta que los Despachos Judiciales se encuentran cerrados sin atención al público de manera presencial, con ocasión a la pandemia por COVID-19.

Desde ya se **ADVIERTE** a la parte interesada que en el evento de remitirse nuevamente la citación para diligencia de notificación personal a los demandados conforme al Art. 291 del CGP, en ella se deberá plasmar que debe comparecer al Juzgado pero de manera virtual, para lo cual en la respectiva citación se deberá indicar los canales de atención de este Despacho, como son: correo electrónico institucional: [j01prmpalanserma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalanserma@cendoj.ramajudicial.gov.co) y los siguientes teléfonos de contacto: 3122179026 - 3106686959 - 3186760898.

De otra parte, se **AUTORIZAN** las siguientes direcciones de correo electrónico, para efectos de notificaciones:

**GLORIA ANALIDA RESTREPO CASTAÑEDA:** [paonalejo87@hotmail.com](mailto:paonalejo87@hotmail.com)

**GLORIA DEL SOCORRO RESTREPO CASTAÑEDA:** [rgloriadelsocorro@gmail.com](mailto:rgloriadelsocorro@gmail.com)

**NORA DE JESÚS RESTREPO CASTAÑEDA:** [maelhire3@hotmail.com](mailto:maelhire3@hotmail.com) - [William.hincapie@ucaldas.edu.co](mailto:William.hincapie@ucaldas.edu.co); este último correo en virtud, del escrito allegado por el señor WILLIAM HINCAPIE quien dice ser el hijo de la señora NORA DE JESÚS RESTREPO CASTAÑEDA, quien manifiesta que a ese correo puede ser remitida la notificación y traslado de la demanda dirigida a su señora madre.

Prevé el Art. 301 del CGP:

**“Notificación por conducta concluyente:** La notificación por conducta concluyente surte los mismos efectos de la notificación personal. Cuando una parte o un tercero manifieste que conoce determinada providencia o la mencione en escrito que lleve su firma, o verbalmente durante una audiencia o diligencia, si queda registro de ello, se considerará notificada por conducta concluyente de dicha providencia en la fecha de presentación del escrito o de la manifestación verbal(...)” Resalta el Despacho.

Ahora bien, en escrito allegado a través del correo institucional por la codemandada **GLORIA ANALIDA RESTREPO CASTAÑEDA** esta menciona la providencia por medio de la cual se admitió la demanda en su contra, en consecuencia, de conformidad con el Art. 301 del CGP, se tiene **NOTIFICADA PERSONALMENTE** a la codemandada **GLORIA ANALIDA RESTREPO CASTAÑEDA** del auto que ADMITIÓ LA DEMANDA fechado 20 de enero de 2020, desde el día **26 de enero de 2021.**

Por secretaría procédase a remitir a la señora **GLORIA ANALIDA RESTREPO CASTAÑEDA** al correo electrónico suministrada por ésta: [Pao\\_alejo87@hotmail.com](mailto:Pao_alejo87@hotmail.com), la copia de la demanda, sus anexos y copia del auto admisorio.

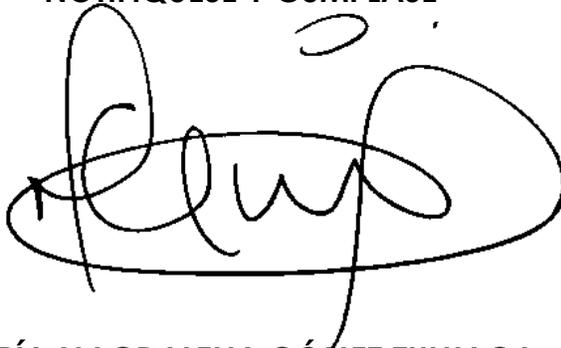
Finalmente, se **PONE EN CONOCIMIENTO** de la parte interesada la publicación del edicto emplazatorio efectuada en el Registro Nacional de Personas Emplazadas disponible en la página Justicia XXI Web-TYBA de la Rama Judicial.

Teniendo en cuenta que la publicación del edicto emplazatorio fue realizada por la secretaría del Despacho en la forma en que fue autorizada, de acuerdo a lo indicado en los Artículos 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020 y 5° del Acuerdo N° PSAA14-10118 del 04 de marzo de 2014 del Consejo Superior de la Judicatura y conforme lo prevé el Art. 108 del Código General del Proceso, el emplazamiento de

**ADALGISA DE JESÚS RESTREPO CASTAÑEDA, LUIS ORLANDO RESTREPO CASTAÑEDA y JUAN DAVID OSORIO ÁLVAREZ** menor de edad representado legalmente por su señora madre **ESNEDA ÁLVAREZ**, de igual forma a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de los señores **EMILIO NARANJO, LUIS OBED RESTREPO CASTAÑEDA, MARÍA ELENID RESTREPO CASTAÑEDA y NELVERIS OSORIO RESTREPO**, así como a las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el inmueble, que se crean con derecho sobre el inmueble a USUCAPIR, se entenderá surtido **QUINCE (15) DÍAS** después de incluida la información en dicho registro, dicho término vence el día **01 DE MARZO DE 2021**.

Desde ya se **ADVIERTE** si la(s) persona(s) emplazada(s) **NO** comparece(n) dentro de ese término, el Despacho les designará Curador Ad-Lítem con quien se surtirá la notificación y se continuará con el trámite del proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARÍA MAGDALENA GÓMEZ ZULUAGA**  
- JUEZ -

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
ANSERMA – CALDAS**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado

No. **009** del **09 de febrero de 2021**



**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
Secretaría

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
ANSERMA – CALDAS**

**EJECUTORIA**

Se deja constancia que el anterior auto fue notificado por estado y corrió ejecutoria así:

Los días: **10, 11 y 12 de febrero de 2021**

Inhábiles:

Quedó ejecutoriado: El día **12 de febrero de 2021**



---

**ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES**  
Secretaria