

CONSTANCIA DE SECRETARIA: En la fecha paso a Despacho de la Señora Juez el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

Sírvase proveer,

Anserma, Caldas, 18 de febrero de 2021



ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES
SECRETARIA

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL



**Anserma, Caldas, dieciocho (18) de febrero de dos mil veintiuno
(2021)**

Ref.

Proceso: VERBAL -PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-
Demandantes: LUIS EDUARDO ROCHE ESTRADA Y O.
Demandados: DIGNORA DEL CARMEN ÁLZATE Y O.
Acreeedor hipotecario: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Radicado: 2019-00176

Asunto: PONE EN CONOCIMIENTO – REQUIERE PARTE
DEMANDANTE ART. 317 DEL CGP

Sustanciación: Nro. 037

Los oficios provenientes de la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**, el **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)** y la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, como respuestas a los requerimientos efectuados por este Despacho, se **AGREGAN** al expediente y se **PONEN EN CONOCIMIENTO** para los fines pertinentes.

Finalmente, se **REQUIERE** a la apoderada judicial de la parte demandante de conformidad con el **Art. 317 del CGP**, para que en el término de **TREINTA (30) DÍAS SIGUIENTES**, cumpla con las siguientes cargas procesales:

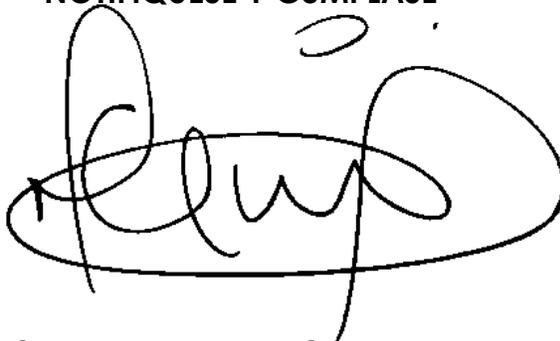
1. Acredite haber instalado las vallas a que alude el numeral 7 del Art. 375 del Código General del Proceso, con el lleno de los requisitos legales.

2. Proceda a adelantar las gestiones pertinentes a la notificación personal del **ACREEDOR HIPOTECARIO -BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., SEGÚN SE DESPRENDE DE LA ANOTACIÓN NRO. 011 DEL CERTIFICADO DE TRADICIÓN NRO. 103-6911-**.

3. Realice las gestiones pertinentes para la práctica y perfeccionamiento de la medida cautelar decretada. Para lo cual deberá allegar constancia de entrega del oficio Nro. 3017 del 12 de diciembre de 2019, dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas y acreditar el pago correspondiente por los derechos de registro generados con ocasión a la inscripción de dicho embargo.

Lo anterior, so pena de darse aplicación a la figura de **DESISTIMIENTO TÁCITO**, decretándose la terminación del presente proceso, regulado en el **ART. 317 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO**.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Gómez Zuluaga', written over a horizontal line.

MARÍA MAGDALENA GÓMEZ ZULUAGA

- JUEZ -

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
ANSERMA – CALDAS**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado

No. **014** del **19 de febrero de 2021**



ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
ANSERMA – CALDAS**

EJECUTORIA

Se deja constancia que el anterior auto fue notificado por estado y corrió ejecutoria así:

Los días: **22, 23 y 24 de febrero de 2021**

Inhábiles: **20 y 21 de febrero de 2021**

Quedó ejecutoriado: El día **24 de febrero de 2021**



ANA MARÍA BASTIDAS ROSALES
Secretaria