

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

Anserma, Caldas, veintidós (22) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto N° 170

|             |                                                                          |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Proceso:    | VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA                                     |
| Demandante: | JOSE ABELARDO NARANJO HERNANDEZ C.C. 4.383.904                           |
| Demandados: | CARLOS JULIO TRIVIÑO AMORTEGUI C.C. 42.162.328 Y PERSONAS INDETERMINADAS |
| Radicado:   | 2022-00049                                                               |

Se procede a decidir sobre la admisión de la demanda en el proceso de la referencia.

Para efectos de determinar la competencia de este Despacho para conocer del asunto, es preciso examinar las siguientes situaciones:

-. Según datos de la misma demanda, tanto el demandante como el demandado residen en la vereda Tres Esquinas del municipio de Belalcázar, de igual forma el predio solicitado está ubicado en dicho municipio. Por tanto atendiendo lo reglamentado en el Numeral 7 del Artículo 28 del CGP, que a la letra dice:

“Artículo 28. Competencia Territorial. La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas:

(...) 7. En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante.

Lo anterior, configura la causal de rechazo de plano de la presente demanda y el envío de la misma al Juzgado Promiscuo Municipal de Belalcázar, Caldas, donde debe ser tramitado.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Anserma, Caldas, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

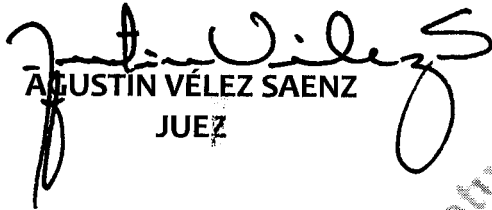
RESUELVE:

**PRIMERO:** RECHAZAR DE PLANO la presente demanda VERBAL DE PERTENENCIA promovida a través de apoderado judicial por el señor JOSE ABELARDO NARANJO HERNANDEZ C.C. 4.383.904, en contra de CARLOS JULIO TRIVIÑO AMORTEGUI C.C. 42.162.328, por los argumentos expuestos en la parte motiva de este proveído.

Proceso: Verbal de Pertenencia  
Demandante: José Abelardo Naranjo Hernández  
Demandados: Carlos Julio Triviño Amórtegui y Otros  
Rad: 2022-00049

**SEGUNDO:** REMITIR la demanda con sus anexos al Juzgado Promiscuo Municipal de Belalcázar, Caldas para que allí se le de el respectivo trámite. Oficiar al despacho anteriormente mencionado y enviar vía internet la demanda.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**AGUSTÍN VÉLEZ SAENZ**  
**JUEZ**

|                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO SEGUNDO PROMISCO ANSERMA – CALDAS</b><br/><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b><br/>La providencia anterior se notifica en el Estado<br/>Nº 046 del 25 de abril de 2022</p> <p><b>ROBERTO BAENA GÓMEZ</b><br/><b>SECRETARIO</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

