

Proceso: Verbal Resolución de contrato de Promesa de Aparcería.  
Demandante: Libardo Monroy Martínez.  
Demandado: Gloria Inés Gallego Díaz.  
Rad: 2023-00006.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Anserma, Caldas, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Auto N° 028

El señor LIBARDO MONROY MARTINEZ C.C. 4.343.537, actuando a través de apoderada judicial, presenta demanda VERBAL DE RESOLUCION DE CONTRATO DE APARCERIA en contra de la señora GLORIA INES GALLEGO DIAZ C.C. 24.387.963.

Después de REVISADO el líbello introductorio, se observa que reúne los requisitos del artículo 1602 del Código Civil y los artículos 82 y ss., 368 y ss. del Código General del Proceso.

En este orden de ideas, se **ADMITIRA** la Demanda, y se dispondrá darle el trámite del proceso verbal sumario, conforme lo dispone el artículo 368 y ss. del Código General del Proceso.

Por lo brevemente expuesto, EL JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE ANSERMA, CALDAS,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda VERBAL DE RESOLUCION DE CONTRATO DE APARCERIA instaurada mediante apoderada judicial por el señor LIBARDO MONROY MARTINEZ C.C. 4.343.537 en contra de la señora GLORIA INES GALLEGO DIAZ C.C. 24.387.963.

**SEGUNDO: TRAMITAR** este Proceso por el **PROCEDIMIENTO VERBAL** siguiendo los lineamientos del artículo 368 y ss. conforme a lo dicho en la parte motiva de este auto.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la demandada GLORIA INES GALLEGO DIAZ C.C. 24.387.963 de forma personal como lo ordena el artículo 291 del CGP.

**CUARTO:** Admitida la demanda **CORRER** traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días para contestarla o presentar excepciones si fuera del caso conforme al artículo 369 del CGP.

**QUINTO: DECRETAR LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA** en el certificado de tradición del bien inmueble que se denomina "El Malgastar" ubicado en la vereda Alsacia del Municipio de Anserma, Caldas con matrícula inmobiliaria N° 103-4113 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas y código catastral N° 17042000000004029700000000.

**SEXTO: DECRETAR LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA** en el certificado de tradición del bien inmueble que se denomina "Villa Soffía" ubicado en la vereda Maraprá del Municipio de Anserma, Caldas con matrícula inmobiliaria N° 103-4118 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas y código catastral N° 170420000000060387000.

Proceso: Verbal Resolución de contrato de Promesa de Aparcería.

Demandante: Libardo Monroy Martínez.

Demandado: Gloria Inés Gallego Díaz.

Rad: 2023-00006.

**SEPTIMO: RECONOCER** personería a la abogada CLAUDIA ANDREA CALVO PUERTA C.C. 24.396.465 y T.P. N° 108.673 del C. S. J., para actuar en este Proceso en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

  
**AGUSTIN VÉLEZ SAENZ**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU ANSERMA - CALDAS  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La providencia anterior se notifica en el Estado  
N° 009 del 18 de agosto de 2022

**ROBERTO BAENA GÓMEZ**  
**SECRETARIO**

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

