

Proceso: Verbal de Declaración de Pertenencia  
Demandante: William Antonio Medina Patiño.  
Demandados: Herederos Indeterminados de Carmen Tulia Patiño y Francisco Luis Patiño.  
Rad: 2020-00141.

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

Anserma, Caldas, dos (2) de diciembre de dos mil veinte (2020).

Auto N° 459

Procede el despacho a estudiar el libelo demandatorio presentado a través de apoderada judicial por el señor WILLIAM ANTONIO MEDINA PATIÑO C.C. 9.695.723, encuentra este Funcionario Judicial que NO reúne los requisitos de ley de acuerdo con los art. 82 y siguientes del Código General del Proceso, igualmente de los dispuestos en la preceptiva 375 ibídem. Pues es confuso acerca de los hechos que determinan las pretensiones, en los numerales primero y segundo de los hechos habla la demanda de un lote con matrícula inmobiliaria N° 103-4546, en el numeral tercero de dos lotes y en el sexto de “tres lotes, es decir, tres casas, dos viviendas en bahareque y otra en proceso de construcción.”

De igual forma el proceso se presenta contra los herederos indeterminados de los señores CARMEN TULIA PATIÑO LEON y FRANCISCO LUIS PATIÑO LEON, como aparece en el Certificado especial entregado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, sin embargo la apoderada de la parte demandante adjunta certificado de defunción de la señora Carmen Tulia, pero no del señor Francisco Luis Patiño Leon, por lo que resulta necesario que allegue el mencionado documento o que aclare la referida situación.

Otro hecho relevante es que a pesar que todos los documentos entregados corresponden al bien con matrícula inmobiliaria N° 103-4546, en la escritura 346 del 21 de mayo de 1981 se habla de predios con matrículas 103-4544 – 103-4547. No se especifica si este predio se desprende de uno de mayor extensión.

En cuanto a la competencia para el conocimiento de este proceso especial, por el lugar de ubicación del bien inmueble, y por su valor catastral se encuadra dentro de los de mínima cuantía, por tanto radica en este Despacho Judicial conforme a lo dispuesto en el numeral 1 del art. 17 del C.G.P., y deberá tramitarse según el procedimiento dispuesto para el proceso verbal sumario en razón a su naturaleza especial.

Por tanto, se le solicita a la apoderada de la parte demandante que aclare todas estas dudas. Hasta tanto no se realicen estas acciones y se alleguen los documentos necesarios, no se le podrá dar admisión al presente proceso.

En atención a lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Anserma, Caldas,

#### RESUELVE:

**PRIMERO:** Con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso se **INADMITE** la demanda **VERBAL DE PERTENENCIA** promovida a través de apoderada judicial, por el señor WILLIAM ANTONIO MEDINA PATIÑO identificado con C.C. 9.695.723 en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de los señores CARMEN TULIA PATIÑO y FRANCISCO LUIS PATIÑO.

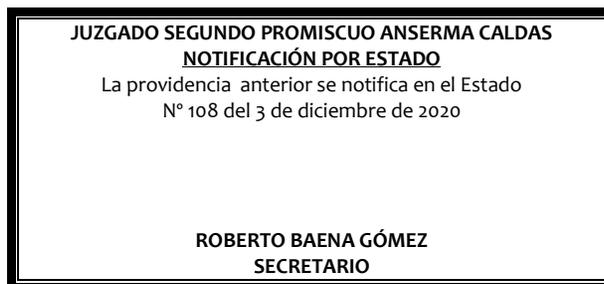
Proceso: Verbal de Declaración de Pertenencia  
Demandante: William Antonio Medina Patiño.  
Demandados: Herederos Indeterminados de Carmen Tulia Patiño y Francisco Luis Patiño.  
Rad: 2020-00141.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería jurídica a la Dra. SARA CLEMENCIA CORRALES RAMIREZ identificada con C.C. 24.393.314 T.P. 115.343 del CSJ, para actuar dentro del proceso de acuerdo al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**AGUSTÍN VÉLEZ SAENZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
  
**AGUSTIN DE LA**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 002**  
**PROMISCOU DE LA**



**CRUZ VELEZ SAENZ**  
  
**MUNICIPAL**  
**CIUDAD DE**

**ANSERMA-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**obbe47e41725a6ba15917195e84e6ee4684eb9df16d05ofc4718dbf5210f05f3**  
Documento generado en 02/12/2020 04:21:27 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**