

Proceso: Verbal Sumario Prescripción de Hipoteca.  
Demandante: José Fernando Sánchez.  
Demandados: Teresa Quintero Serna y Otros.  
Rad: 2022-00001.

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Anserma, Caldas, trece (13) de enero de dos mil veintidós (2022)

Auto N° 002

Revisada la documentación presentada por el demandante JOSE FERNANDO SANCHEZ C.C. 75.036.809 de la demanda VERBAL DE UNICA INSTANCIA PARA LA PRESCRIPCION DE HIPOTECA en contra de los señores TERESA QUINTERO SERNA C.C. 25.075.420, JOSE ANIBAL BETANCOURTH OSPINA C.C. 4.346.078 y ABEL ANTONIO VINASCO MELCHOR C.C. 1.224.358. Entrará este despacho a resolver sobre su admisión; se observa que reúne los requisitos de los artículos 82 y siguientes y 390 del Código General del Proceso.

En este orden de ideas, se **ADMITIRA** la Demanda, y se dispondrá darle el trámite del proceso verbal sumario de única instancia, en razón de la cuantía conforme lo dispone el artículo 390 del Código General del Proceso.

Por lo brevemente expuesto, EL JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE ANSERMA, CALDAS,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda VERBAL DE UNICA INSTANCIA PARA LA PRESCRIPCION DE HIPOTECA, promovida por el señor JOSE FERNANDO SANCHEZ C.C. 75.036.809, en contra de los señores TERESA QUINTERO SERNA C.C. 25.075.420, JOSE ANIBAL BETANCOURTH OSPINA C.C. 4.346.078 y ABEL ANTONIO VINASCO MELCHOR C.C. 1.224.358.

**SEGUNDO: TRAMITASE** este Proceso por el **PROCEDIMIENTO VERBAL SUMARIO DE ÚNICA INSTANCIA** conforme a lo dicho en la parte motiva de este auto.

**TERCERO: NOTIFICAR** personalmente a la parte demandada el contenido de esta providencia en la forma establecida en los artículos 291 y ss. del C.G. del P.

**CUARTO: RECONOCER** personería al demandante JOSE FERNANDO SANCHEZ C.C. 75.036.809 para actuar a nombre propio dentro de la demanda.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

  
AGUSTIN VÉLEZ SAENZ  
JUEZ

Proceso: Verbal Sumario Prescripción de Hipoteca.  
Demandante: José Fernando Sánchez.  
Demandados: Teresa Quintero Serna y Otros.  
Rad: 2022-00001.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE ANSERMA -  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado  
N° 001 del 14 de enero de 2022

**ROBERTO BAENA GÓMEZ  
SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia