

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Con el presente asunto al despacho de la señora Juez, informando que fue allegado oficio proveniente de la Secretaría General y de Gobierno del Municipio de Belalcázar, Caldas. Sírvase disponer, Belalcázar, Caldas, 05 de septiembre de 2022.

*JORGE ANDRÉS A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Cinco (05) de Septiembre del Año Dos Mil Veintidós (2022)

**Auto:** 628  
**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**Demandante:** DIEGO RUÍZ CÁRDONA  
**Demandado:** JOSÉ GERMÁN ÁLVAREZ TORO y GERMÁN DE JESÚS ÁLVAREZ CÁRDONA  
**Radicado:** 170884089001-2020-00012-00

Atendiendo la constancia secretarial que antecede, se ordena agregar al expediente el oficio proveniente de la Secretaría General y de Gobierno del Municipio de Belalcázar, Caldas, en la cual se informa que *"el señor JOSE GERMAN ALVAREZ TORO, identificado con cédula de ciudadanía No 75.157.519 expedida en Belalcázar Caldas, prestó sus servicios a esta entidad en calidad de Jefe Oficina Asesora Control Interno hasta el 31 de diciembre 2021..."* escrito que se pone en conocimiento de las partes.

De otro lado, se decide agregar al expediente el oficio procedente del Juzgado Segundo Civil del Circuito de Pereira, Risaralda. Líbrese comunicación al Despacho remitente, informándole que la medida cautelar de EMBARGO DE CRÉDITO – DERECHOS LITIGIOSOS SI SURTE efectos ante el proceso radicado No. 66001-31-03-002-2022-00329-00, tramitado ante ese Juzgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Daniela Velásquez Gallego*

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 089 de esta fecha  
se notificó el auto anterior.  
Belalcázar, Caldas, 05 de  
septiembre de 2022.

*JORGE ANDRÉS A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO  
NARANJO**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Cinco (05) de Septiembre del Año Dos Mil Veintidós (2022)

**Oficio Nro. 436/2020-00012**

Doctor

**IVAN DARIO LÓPEZ GUZMÁN**

Juez Segundo Civil del Circuito

Pereira – Risaralda

REF: RESUELVE SOLICITUD DE REMANENTES 66001-31-03-002-2022-00329-00

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: DIEGO RUÍZ CARDONA  
Demandado: JOSÉ GERMÁN ÁLVAREZ TORO y GERMÁN DE JESÚS ÁLVAREZ  
CARDONA  
Radicado: 170884089001-2020-00012-00

Por medio del presente escrito le informo que por auto de la fecha, proferido dentro del proceso que seguidamente se describe, se indicó librar comunicación al Despacho remitente, informándole que la medida cautelar de EMBARGO DE CRÉDITO – DERECHOS LITIGIOSOS solicitada mediante Oficio No. 1.593 del 11 de mayo de 2022, SI SURTIÓ efectos ante el proceso: radicado No. 66001-31-03-002-2022-00329-00, en el proceso que a continuación se detalla:

Juzgado: Segundo Civil de Circuito de Pereira  
Proceso: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
Demandante: COMPAÑÍA CAFETERA LA MESETA  
Demandado: JOSÉ GERMÁN ÁLVAREZ TORO y GERMÁN DE JESÚS ÁLVAREZ  
CARDONA  
Radicado: 170884089001-2020-00012-00

Cordialmente,

*JORGE ANDRÉS A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**  
**SECRETARIO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Belalcázar, 5 de septiembre de 2022. A despacho el presente proceso, a para etapa procesal subsiguiente. Sírvase proveer.

*JORGE ANDRÉS A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Cinco (05) de septiembre del Año Dos Mil Veintidós (2022)

**Auto:** 629  
**Proceso:** REIVINDICATORIO CON RECONVENCIÓN  
**Demandante:** JOSE UVENCIO VALENCIA GIRALDO  
**Demandada:** YENCY YULIANA QUIROGA HENAO  
**Radicado:** 170884089001-2020-00018-00

Este despacho, el día 3 de agosto de 2022 la secretaria de este despacho dejó constancia secretarial que no se había dado cumplimiento por parte de secretaría del auto de fecha 24 de mayo de 2022, así como tampoco se había incluido el emplazamiento y la valla el TYBA.

Teniendo en cuenta que el trámite de la demanda en reconvencción se ha prorrogado en el tiempo, considera el despacho que se dan las condiciones para dar aplicación al artículo 627 del Código General del Proceso, norma vigente a la fecha y que remite al artículo 121 de la misma normatividad, en el sentido de **prorrogar por una sola vez** el término para dictar sentencia, por seis meses.

En el caso presente se dan las condiciones excepcionales para dar aplicación a la norma antes citada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Daniela Velásquez Gallego*

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
**JUEZ**

<p><b>RAMA JUDICIAL</b> <b>JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL</b> <b>BELALCÁZAR CALDAS</b></p> <p>POR ESTADO No. 89</p> <p>DE ESTA FECHA SE NOTIFICO EL AUTO ANTERIOR</p> <p>HOY: <b>6 de septiembre de 2022</b></p> <p><i>JORGE ANDRÉS A.</i></p> <p><b>JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO</b> Secretario</p>
--

**Firmado Por:**  
**Daniela Velásquez Gallego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Belalcazar - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **784b80d7d72e3987d5a901159ca19679782da791f5b12488f0b996b9f43cdc56**

Documento generado en 05/09/2022 01:33:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Mediante auto del 10 de diciembre de 2021 se resolvió: "**PRIMERO. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo de menor cuantía con garantía real promovido por BANCOLOMBIAS.A. en contra de LUZ MIRIAM OROZCO RESTREPO. **SEGUNDO. LEVANTAR** las medidas cautelares mencionadas en la parte motiva, para lo cual se librarán los oficios respectivos comunicando dicha determinación. Oficiese para el efecto. **TERCERO.** No se ordena el desglose de los documentos base de recaudo ejecutivo, por lo dicho en la parte motiva. No obstante, las partes, y en especial la parte demandante, deberán tener en cuenta que la obligación con garantía hipotecaria contenida pagaré Nro. 7199320013301, se encuentra al día por capital, intereses, honorarios y gastos hasta el mes de noviembre de 2021. **CUARTO.** Se requiere al secuestre DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S., para que rinda cuentas definitivas de su administración y haga entrega del bien inmueble bajo su cuidado a la parte demandada. Para el efecto se concede un término cinco (05) días. Notifíquese por el medio más expedito. **QUINTO.** Se requiere a las partes para que manifiesten a cargo de quién estarán los eventuales honorarios definitivos y gastos, una vez aprobadas las cuentas del secuestre."

Al realizar una verificación del expediente se pudo determinar que no se han levantado las medidas cautelares, no se hizo el requerimiento al secuestre para que rinda cuentas y no se requirió a las partes para que manifiesten a cargo de quien estarán los eventuales honorario definitivos y gastos. Por consiguiente y en aras de dar cumplimiento al auto emitido el 10 de diciembre de 2021, se traslada al despacho de la señora Juez. Sírvase proveer. 05 de septiembre de 2022.

JORGE ANDRÉS A.  
JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO  
SECRETARIO

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL

#### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR

Belalcázar, Caldas, cinco (05) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Auto Nro.	626
RADICACIÓN:	2020-00064-00
PROCESO:	Ejecutivo con garantía
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIAS.A.
DEMANDADO:	LUZ MIRIAM OROZCO RESTREPO

Visto el informe secretarial que antecede y en consideración a que no se ha cumplido con la parte resolutive del auto del 10 de diciembre de 2021, el Juzgado Promiscuo Municipal de Belalcázar, Caldas,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Se ordena REQUERIR al secuestre DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S., para que haga entrega del inmueble secuestrado y presente las cuentas

definitivas, detalladas y comprobadas de su gestión dentro del término de diez (10) días. Una vez recibido lo anterior, se fijarán sus honorarios definitivos.

**SEGUNDO:** Se Ordena a la Secretaría para que libre los oficios respectivos a fin de que se levanten las medidas cautelares consistentes en el EMBARGO y SECUESTRO de los bienes objeto de garantía del presente proceso.

**TERCERO: REQUERIR** a las partes para que manifiesten a cargo de quién estarán los eventuales honorarios definitivos y gastos, una vez aprobadas las cuentas del secuestre.

**NOTIFÍQUESE,**

*Daniela Velásquez Gallego*

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**

**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCO  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 089 de esta fecha  
se notificó el auto anterior.  
Belalcázar, Caldas, 06 de  
septiembre de 2022.

*Jorge Andrés Agudelo*

**JORGE ANDRÉS AGUDELO  
NARANJO  
Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR**

Belalcázar, Caldas, cinco (05) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Oficio Nro. 434/2020-00064**

RADICACIÓN: 2020-00064-00  
PROCESO: Ejecutivo con garantía  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIAS.A.  
NIT: 890.903.938-8  
DEMANDADO: LUZ MIRIAM OROZCO RESTREPO.  
C.C 1.007.224.311

**Doctor**

**EDUAR ANDREY GOMEZ CASTAÑO**

Registrador Oficina de Instrumentos Públicos  
Anserma – Caldas

REFERENCIA: Levantamiento de medida cautelar

Me permito comunicarle que por auto de fecha 10 de diciembre de 2021, proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó la cancelación de la medida cautelar de embargo y secuestro del inmueble identificado con el No de matrícula 103-21742.

Lo anterior, con el fin de que se cumpla con la orden impuesta por el Despacho.

Atentamente,

*JORGE ANDRÉS A.*  
JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO  
SECRETARIO

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR**

Belalcázar, Caldas, cinco (05) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Oficio Nro. 435/2020-00064**

RADICACIÓN: 2020-00064-00  
PROCESO: Ejecutivo con garantía  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIAS.A.  
NIT: 890.903.938-8  
DEMANDADO: LUZ MIRIAM OROZCO RESTREPO.  
C.C 1.007.224.311

**Señor**  
**SEBASTIAN DUQUE GOMEZ**  
**DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN SAS**  
**Representante legal**

Me permito comunicarle que por auto de fecha 01 de septiembre de 2022, proferido dentro del proceso de la referencia, el Despacho determinó: *"PRIMERO Se ordena REQUERIR al secuestre DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S., para que haga entrega del inmueble secuestrado y presente las cuentas definitivas, detalladas y comprobadas de su gestión dentro del término de diez (10) días. Una vez recibido lo anterior, se fijarán sus honorarios definitivos."*

El inmueble secuestrado corresponde al identificado con matrícula 103-21742. Lo anterior, con el fin de que se cumpla con la orden impuesta por el Despacho, dentro de los términos otorgados para ello.

Atentamente,

*JORGE ANDRÉS A.*  
JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO  
SECRETARIO

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Paso a Despacho del señor juez la presente demanda, con solicitud de suspensión. Sírvase proveer. 5 de septiembre de 2022.

Jorge Andrés A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Cinco (05) de septiembre del año dos mil veintidós (2022)

Auto No. 640  
Proceso: Pertenencia  
Demandante: Maria Fabiola Velásquez Mejía  
Demandado: Herederos indeterminados de Antonio de Jesús Chavarriaga Vélez  
Radicado: 170884089001202100131-00

Vista la constancia secretarial que antecede, respecto de la solicitud de suspensión del proceso presentada por el apoderado judicial de la DIAN, a la misma no se accederá, por cuanto lo que pretende la parte demandante en este asunto es demostrar la prescripción extraordinaria adquisitiva en su favor y el trámite de la sucesión presentada posteriormente a este proceso, nada influye en las resultas del mismo; máxime cuando el causante no cuenta con herederos determinados que se encuentren vinculados a este trámite.

Ahora bien, si lo pretendido por el ICBF es hacerse parte del presente asunto, deberá, cumplir con los requisitos legales para convalidar su interés en el mismo.

A la secretaría del despacho se le requerirá para que de cumplimiento a los autos de fecha 16 de noviembre de 2021 numeral tercero y auto de fecha 15 de junio de 2022 numeral segundo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Daniela Velásquez Gallego*

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 089 de esta fecha se notificó el auto anterior. Belalcázar, Caldas, 6 de septiembre de 2022.

Jorge Andrés A.

**JORGE ANDRÉS  
AGUDELO NARANJO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Daniela Velásquez Gallego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Belalcazar - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **594d946bc4beef2d6d75674e24e89023250b1719cd7e7b0c99d7841ebec6d2e0**

Documento generado en 05/09/2022 01:34:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Con el presente asunto al despacho de la señora Juez, informándole que en la contestación de la demanda, los demandados manifiestan que en el acto de notificación de la demanda, únicamente les fue trasladado la demanda inicial pero no el escrito de subsanación. Sírvase disponer, Belalcázar, Caldas, 5 de septiembre de 2022.

JORGE ANDRÉS A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**

Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Cinco (05) de Septiembre del Año Dos Mil Veintidós (2022)

**AUTO:** 639  
**PROCESO:** REIVINDICATORIO  
**DEMANDANTE:** DANIELA GÓMEZ URIBE  
**DEMANDADO:** ALFREDO DE JESÚS CASTAÑEDA OROZCO Y OTROS  
**RADICADO:** 170884089001-2022-00034-00

Dentro del presente proceso, en la contestación de la demanda, expresan los demandados que al momento se surtirse el traslado respectivo no les fue suministrado el escrito de subsanación de la misma junto con los anexos; por lo tanto, esta juzgador en aras de salvaguardar los derechos fundamentales de las partes, ejerce un control de legalidad del artículo 132 del CGP, a fin de evitar nulidades y sanear las irregularidades del proceso, en los siguientes términos:

-Se ordena notificar nuevamente a los demandados **ALFREDO DE JESÚS CASTAÑEDA OROZCO** y **MELFI OROZCO VÉLEZ**, del escrito de demanda y de subsanación, perdo dicha notificación se surtirá por estado, toda vez que la parte pasiva constituyó apoderado judicial, el cual ya intervino dentro del proceso. Los términos comenzarán a correr, al día siguiente de la notificación del presente asunto. Se enviará link del expediente digital al apoderado judicial.

-De otro lado, se requiere a la parte demandante para que, en el término de 10 días, informe la razón por la cual del certificado de tradición aportado con la demanda, en la anotación No. 24, aparece como **TITULAR DE DOMINIO INCOMPLETO** la demandante Daniela Gómez Uribe.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Daniela Velásquez Gallego

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCO  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 089 de esta fecha se notificó el auto anterior. Belalcázar, Caldas, 06 de septiembre de 2022.

JORGE ANDRÉS A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO  
NARANJO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Daniela Velásquez Gallego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Belalcazar - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7cb05d4ccd83c5bf700b782bba007944ab8952477fef5c989e1b409223dd8cf**

Documento generado en 05/09/2022 01:36:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**