

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Belalcázar, 13 de diciembre de 2022. Con el presente asunto al despacho de la señora Juez, informando que fueron allegados oficios provenientes de las entidades o dependencias requeridas, de conformidad en el artículo 6º de la Ley 1561 de 2012. Sírvase proveer.

JORGE ANDRÉS A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**  
Secretario

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO



### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS

Trece (13) de Diciembre del Año Dos Mil Veintidós (2022)

**Auto: 1205**  
**Proceso: VERBAL ESPECIAL LEY 1561/2012**  
**Demandante: GERARDO ANTONIO MORALES MEJÍA**  
**Demandados: LUZ ALEIDA GARCÍA GARCÍA, MAURICIO PALACIO MONSALVE, GERALDÍN SÁNCHEZ RAMÍREZ, OLGA DE LAS MERCEDES MARÍN DE VILLA, PERSONAS INDETERMINADAS**  
**Radicación: 170884089001-2022-00029-00**

Atendiendo la constancia secretarial que antecede, se ordena agregar al expediente los oficios provenientes de las entidades oficiadas tales como; Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), fiscalía general de la Nación y Agencia Nacional de Tierras, respuestas promovidas de conformidad a las circunstancias previstas en el artículo 6º de la Ley 1561 de 2012, escritos que se pone en conocimiento de las partes.

Por otra parte, se **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro de los treinta (30) días siguientes, contados a partir de la notificación del presente auto, realice las diligencias oportunas para dar cumplimiento a los numerales tercero, cuarto, séptimo, noveno del auto admisorio de la demanda. Lo anterior conforme lo establece el artículo 317 del Código General Proceso, con la **ADVERTENCIA** de que, en caso de no cumplir con la carga dentro del término concedido, se aplicará el Desistimiento Tácito de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Daniela Velásquez Gallego

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCO  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 134 de esta fecha  
se notificó el auto anterior.

Belalcázar, Caldas, 14 de  
diciembre de 2022.

*Jorge Andrés A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO  
NARANJO  
Secretario**

Unaldo Esteban

**INFORME SECRETARIAL.** Belalcázar, 13 de diciembre de 2022. Al despacho de la señora juez, informando que se ha presentado contestación de la demanda por intermedio de apoderado, por parte del señor JACINTO DE JESÚS SÁNCHEZ VILLADA, de igual forma se observa que allega fotos de la valla del predio objeto del proceso, para los fines dispuestos en el presente tramite.

Finalmente, le informo que se allegaron oficios correspondientes de las entidades a las cuales se le informo la existencia del proceso . Sírvase proveer.

JORGE ANDRÉS A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**

Secretario

## **RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Trece (13) de Diciembre del Año Dos Mil Veintidós (2022)

**Auto: 1204**  
Proceso: **VERBAL DE PERTENENCIA**  
Demandante: **GILDARDO DE JESÚS SALAZAR FLÓREZ**  
Demandados: **JACINTO DE JESÚS SÁNCHEZ VILLADA y PERSONAS INDETERMINADAS**  
Citados: **CARLOS GRAJALES OCAMPO y JACINTO DE JESÚS SÁNCHEZ VILLADA**  
Radicado: **170884089001-2021-00133-00**

**i)** Atendiendo el informe secretarial que antecede y el contenido de los oficios referidos, se pone en conocimiento de la parte demandante que fueron allegados oficios provenientes del Superintendencia de Notariado y Registro; y la Agencia Nacional de Tierras (antes Instituto Colombiano de Desarrollo Rural - INCODER), por lo anterior se ordenará que se agreguen al expediente.

**ii)** Toda vez que se han aportado las fotografías de la valla instalada, las cuales verificado su contenido, cumple con los requisitos exigidos en la normativa, quedando pendiente su revisión en cuanto al tamaño de la misma y al tamaño de la letra en la inspección judicial que para el efecto se decreta y además se encuentra en el expediente el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble a usucapir con la inscripción de la demanda, se dispone incluir el contenido de la misma en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia y Personas Emplazadas, como lo dispone el inciso final del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso. Agréguese al expediente los documentos referidos.

**iii)** Revisado el expediente se tiene que la parte pasiva dentro del asunto en estudio, allega contestación de la demanda, a través del doctor ALEJANDRO MONTES VALENCIA, identificado con cédula de ciudadanía número 1.054.924.096, portador de la tarjeta profesional número 310983, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, quien funge como apoderado del señor

JACINTO DE JESÚS SÁNCHEZ VILLADA.

Como quiera que, mediante apoderado, dentro del término legal, el demandado, contesta la demanda mediante memorial de fecha 07 de septiembre de 2022, se tendrá la misma contestada en tiempo, se lo tendrá notificado por conducta concluyente y se le reconocerá personería a su apoderado.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS,**

### **R E S U E L V E**

**PRIMERO. SE PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes, los oficios provenientes del Superintendencia de Notariado y Registro; y la Agencia Nacional de Tierras (antes Instituto Colombiano de Desarrollo Rural - INCODER), para los fines pertinentes.

**SEGUNDO. AGRÉGUENSE** al expediente las fotografías que dan cuenta de la instalación de la valla y conforme a que reposa en el expediente el certificado de tradición del inmueble con la inscripción de la demanda debidamente anotada, publíquese su contenido en el Registro de Nacional de Personas Emplazadas.

**TERCERO. TÉNGASE COMO NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE,** al señor JACINTO DE JESÚS SÁNCHEZ VILLADA, en calidad de demandado y acreedor hipotecario, de todas las providencias dictadas en el proceso, inclusive del auto admisorio de la demanda, el día que se notifique el auto que reconoce personería a su apoderado, y además **TÉNGASE POR CONTESTADA** la demanda, dentro del término legal.

**SE RECONOCE PERSONERÍA** al profesional del derecho doctor IVAN ALEJANDRO MONTES VALENCIA, identificado con cédula de ciudadanía número 1.054.924.096, portador de la tarjeta profesional número 310983, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para que represente al señor JACINTO DE JESÚS SÁNCHEZ VILLADA, en calidad de demandado y acreedor hipotecario en el presente proceso, con las facultades otorgadas en el poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Daniela Velásquez Gallego*

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 134 de esta fecha se notificó el auto anterior.

Belalcázar, Caldas, 14 de diciembre de 2022.

*Jorge Andrés Agudelo*

**JORGE ANDRÉS AGUDELO  
NARANJO  
Secretario**

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Belalcázar, 13 de diciembre de 2022. Con el presente asunto al despacho de la señora Juez, informando que no se ha intentado la notificación de la parte demandada, ordenada mediante el auto que libro mandamiento de pago de fecha 01 de julio de 2022. Sírvase proveer.

*JORGE ANDRÉS A.*

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS**  
Trece (13) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

**Auto:** 1206  
**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA PARA EDUCADORES – COOMEDUCAR  
**Demandados:** JOHN EDWAR HERNÁNDEZ TRUJILLO  
**Radicación:** 170884089001-2022-00074-00

Vista el informe secretarial que antecede, se **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro de los treinta (30) días siguientes, contados a partir de la notificación del presente auto, realice las diligencias oportunas para dar cumplimiento a lo ordenado en el mandamiento de pago, ordinal segundo, consistente en que la parte actora logre la notificación de la parte ejecutada en los términos del artículo 8º de la ley 2213 de 2022 o el artículo 291 del CGP. Lo anterior conforme lo establece el artículo 317 del Código General Proceso, con la **ADVERTENCIA** de que, en caso de no cumplir con la carga dentro del término concedido, se aplicará el Desistimiento Tácito de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Daniela Velásquez Gallego*

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
JUEZ

**JUZGADO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 134 de esta fecha  
se notificó el auto anterior.

Belalcázar, Caldas, 14 de  
diciembre de 2022.

*JORGE ANDRÉS A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO  
NARANJO**  
Secretario

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Belalcázar, 13 de diciembre de 2022. Con el presente asunto al despacho de la señora Juez, informando que no se ha intentado la notificación de la parte demandada, ordenada mediante el auto que libro mandamiento de pago de fecha 27 de noviembre de 2020. Sírvase proveer.

*JORGE ANDRÉS A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Trece (13) de Diciembre del Año Dos Mil Veintidós (2022)

**Auto:** 1207  
**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**Demandante:** ROBERTO DE JESUS GARZÓN G.  
**Demandados:** JAIME OSORIO BERMUDEZ  
**Radicación:** 170884089001-2020-00085-00

Vista el informe secretarial que antecede, se **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro de los treinta (30) días siguientes, contados a partir de la notificación del presente auto, realice las diligencias oportunas para dar cumplimiento a lo ordenado en el mandamiento de pago, ordinal segundo, consistente en que la parte actora logre la notificación de la parte ejecutada en los términos del artículo 8º de la ley 2213 de 2022 o el artículo 291 del CGP. Lo anterior conforme lo establece el artículo 317 del Código General Proceso, con la **ADVERTENCIA** de que, en caso de no cumplir con la carga dentro del término concedido, se aplicará el Desistimiento Tácito de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Daniela Velásquez Gallego*

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE BELALCÁZAR,  
CALDAS**

Por Estado No. 134 de esta fecha se notificó el auto anterior.

Belalcázar, Caldas, 14 de diciembre de 2022.

*JORGE ANDRÉS A.*  
**JORGE ANDRÉS AGUDELO  
NARANJO**  
Secretario