**INFORME SECRETARIAL:** Pasó a Despacho de la Señora Juez el presente proceso de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** informándole que la parte demandante subsanó en términos la reforma de la demanda. Sírvase a proveer. Belalcázar, Caldas, 23 de marzo de 2023.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
**SECRETARIO**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS**
Veintitrés (23) de febrero del Año Dos Mil Veintitrés (2023)

| | |
|---|---|
| Auto Nro. | 374 |
| RADICADO: | 170884089001-2021-00087-00 |
| PROCESO: | VERBAL PERTENENCIA |
| DEMANDANTE: | JORGE VALENCIA GIRALDO |
| DEMANDADO: | H.I. de JOSPE ROGELIO MORALES YEPES Y OTROS |

Visto el informe secretarial que antecede, dentro el presente proceso de **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovido por **JORGE VALENCIA GIRALDO** contra **MARIA DALILA CASTRO, FERNEY MORALES y YEISON MORALES, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE ROGELIO MORALES YEPES y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** por encontrarse la reforma de la demanda ajustada a lo regulado por el artículo 93 del Código General del Proceso, se admite la reforma presentada por la apoderada judicial de la parte demandante y de esta se correrá traslado a la parte demandada en los términos de la demanda primigenia.

Se ordenará **NOTIFICAR** el contenido de este auto a la parte demandada, incluyendo al acreedor hipotecario faltante de conformidad con el artículo 8° de la ley 2213 de 2022 y **CORRER** traslado de la demanda y de sus anexos, a la parte por el término de VEINTE (20) días. (Art. 369 C.G.P.).

**SE ORDENA** el **EMPLAZAMIENTO** de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE ROGELIO MORALES YEPES y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS,**

**RESUELVE**

**PRIMERO**: **ADMITIR** la reforma de la demanda presentada por la parte demandante.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** a las presentes diligencias el trámite **VERBAL** según lo previsto en los artículos 375 y 368 y ss del Código General del Proceso.

**TERCERO: NOTIFICAR** el contenido de este auto a la parte demandada incluyendo el acreedor hipotecario faltante, de conformidad con el artículo 8° de la ley 2213 de 2022 y **CORRER** traslado de la demanda y de sus anexos, a la parte por el término de VEINTE (20) días. (Art. 369 C.G.P.).

**CUARTO: ORDENAR** el **EMPLAZAMIENTO** de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSÉ ROGELIO MORALES YEPES y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.** Lo anterior, por secretaría.

**QUINTO: ORDENAR** a la demandante instalar una **VALLA** de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite que deberá permanecer hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento, y aportar fotografías en las que se observe el contenido de la misma; dicha valla deberá contener los datos que establece el numeral 7 del artículo 375 ibídem, y deberá cumplir con los requisitos establecidos en la norma en cita.

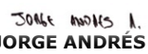
**SEXTO: REQUERIR** a la parte actora para que dentro del término de 30 días contados desde la ejecutoria de este auto, logre la notificación de la parte demandada, so pena de entenderse que no se está interesado en continuar con el

trámite del proceso y proceder a dar aplicación a lo preceptuado en el artículo 317 del C.G.P; esto es, **DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO DE LA DEMANDA.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS**
Por Estado No. 043
de esta fecha se notificó el auto anterior. Belalcázar, Caldas, 24 de marzo de 2023.



**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
**Secretario**

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez, la presente solicitud de amparo de pobreza, informándole que mediante escrito allegado al despacho, la abogada acepta la designación en Amparo de Pobreza para representar a la señora ANA DEL CARMEN HOYOS ESCOBAR. Sírvase disponer. Belalcázar, Caldas, marzo 23 de 2023.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
**SECRETARIO**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL BELALCÁZAR, CALDAS**
Veintitrés (23) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

| | |
|---|---|
| Auto: | 375 |
| Proceso: | Amparo de Pobreza |
| Solicitante: | ANA DEL CARMEN HOYOS ESCOBAR |
| Radicación: | 17 088 40 89 001 2023 00026 00 |
| Actuación: | **Archivo** |

Visto la constancia secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la abogada ya aceptó la designación y que no hay otras actuaciones por realizar, por secretaría se ordena el envío del expediente y se ARCHIVA la presente solicitud de amparo de pobreza.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS**

Por Estado No. 43 de esta fecha se notificó el auto anterior. Belalcázar, Caldas, 24 de marzo de 2023.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
**Secretario**

**Firmado Por:**

**Daniela  Velásquez Gallego**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado  Promiscuo Municipal**

**Belalcazar - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c93656e8408b3cd153a4e61fd18445a25bf3bd1973d5e2a6ef848a78ec5465f1**

Documento generado en 23/03/2023 01:43:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA:** A Despacho de la señora juez el presente proceso informándole que el curador designado allegó contestación de la demanda en tiempo oportuno, sin proponer excepciones.

Así mismo, le informo que la parte demandada presentó contestación de la demanda y propuso excepciones previas. Sírvase proveer. 23 de marzo de 2023.

JORGE ANDRES A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
**Secretario**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**
Veintitrés (23) de marzo del año dos mil veintitrés (2023)

AUTO. NO. 369
PROCESO: PERTENENCIA
DEMANDANTE: LUZ EDELIA BEDOYA DE BUITRAGO.
DEMANDADO: AURA BUITRAGO DE CÁRDENAS Y OTROS
RADICADO: 170884089001-2019-00049-00

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede, se ordena agregar la contestación allegada por la curadora ad litem de los emplazados, indicándose que a la misma no se le dará traslado alguno, por cuanto no se propusieron excepciones.

De otro lado, se ordena que por SECRETARÍA se le de traslado de las excepciones previas allegadas por la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS**
Por Estado No. 43
de esta fecha se notificó el auto anterior. Belalcázar, Caldas, 24 de marzo de 2023.

**JORGE ANDRES AGUDELO NARANJO**
**Secretario**

**Firmado Por:**
**Daniela Velásquez Gallego**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Juzgado Promiscuo Municipal**
**Belalcazar - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9094854ceef7b45f892ea722edb211ad4aa5f652669a6d7a055f37634129c588**
Documento generado en 23/03/2023 01:43:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez este proceso, informando que los demandados se notificaron personalmente de la demanda y a los emplazados se les nombró curador ad litem, quien no se opuso a las pretensiones de la demanda. Belalcázar, Caldas, 23 de marzo de 2023.

JORGE ANDRES A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**
Veintitrés (23) de marzo del año dos mil veintitrés (2023)

**AUTO:** 372
**PROCESO:** VERBAL SUMARIO PERTENENCIA
**DEMANDANTE:** NOHEMY GARZÓN VÉLEZ
**DEMANDADO:** CARMEN YULIED SALAZAR RINCÓN Y OTROS
**RADICADO:** 1708840890012021-00004-00

**SEÑALAMIENTO DE FECHA Y HORA PARA AUDIENCIA**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, y con el fin de continuar con el trámite del presente proceso de Declaración de Pertenencia, se señala como fecha para llevar a cabo diligencia de inspección judicial el día **ocho (08) de junio de dos mil veintitrés (2023), a partir de las ocho y treinta de la mañana (8:30 a.m.).** tal como lo preceptúa el artículo 375 del Código General del Proceso. En la misma audiencia también se llevará a cabo las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 de la obra en cita y proferir sentencia si es del caso.

Se **requiere** a las partes para que concurran a la audiencia a fin de rendir los interrogatorios de parte y desarrollar las demás actuaciones consagradas en los citados cánones.

Se procede a decretar las pruebas solicitadas por las partes:

**1) DEMANDANTE**

**1.1. Documental**

En su valor legal y probatorio, téngase como medios de prueba los siguientes documentos:

- Obrantes en los folios digitales 10 a 56, del archivo 005 Demanda y anexos.
- Obrantes a folios digitales 12 a 69, del archivo 008 Subsanación.

**1.2. Testimonial**

Se decreta el testimonio de EDILBERTO ROBLEDO GIRALDO y MARIO DE JESÚS GARCÍA BEDOYA, quienes depondrán en la audiencia fijada en esta providencia.

**1.3. Inspección Judicial**

Se solicitó por el apoderado de la parte demandante, se ordene inspección judicial para que se determine identificación del inmueble, ubicación, características, linderos, posesión y mejoras en el realizadas.

En relación con esta prueba, es preciso recordar que a voces del numeral 9º del artículo 375 *ibídem* la diligencia de inspección judicial en este tipo de procesos es obligatoria y debe ser decretada de oficio, y en obedecimiento a tal codificación el juzgado precisamente al inicio de este proveído está señalando fecha para la mencionada diligencia, con la advertencia que se realizará para verificar linderos, área, conformación del inmueble, verificar la adecuada instalación de la valla y los hechos constitutivos de posesión.

**2) PARTE DEMANDADA**

Los CARMEN YULIED SALAZAR RINCÓN y ALDEMAR GÓMEZ GARCÍA no contestaron la demanda.

**3) VINCULADO AGRONEGOCIOS J31 SAS**

- Obrantes en los folios digitales 7 a 16, del archivo 107ContestacionDemanda.

**4) PERSONAS INDETERMINADAS REPRESENTADAS POR CURADOR AD LITEM.**

No solicitó prueba alguna.

**3. PRUEBA DE OFICIO**

### 3.1. Interrogatorio a las Partes

Se decreta la declaración de la parte demandante NOHEMY GARZÓN VÉLEZ y de la parte demandada CARMEN YULIED SALAZAR RINCÓN y del vinculado AGRONEGOCIOS J31 SAS, a fin de que absuelvan el interrogatorio que les será formulado por el Despacho; mismo que será rendido en la fecha y hora prevista para esta audiencia.

## 4. ADVERTENCIAS y REQUERIMIENTOS

- **ADVERTIR** a las partes y sus apoderados que la inasistencia a la audiencia, no justificada, les acarreara las sanciones prevista en el numeral 4º del art. 372 del C.G.P.:

> *¨Consecuencias de la inasistencia. La inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda.*
>
> *Cuando ninguna de las partes concurra a la audiencia, esta no podrá celebrarse, y vencido el término sin que se justifique la inasistencia, el juez, por medio de auto, declarará terminado el proceso.*
>
> *Las consecuencias previstas en los incisos anteriores se aplicarán, en lo pertinente, para el caso de la demanda de reconvención y de intervención de terceros principales.*
>
> *Cuando se trate de litisconsorcio necesario las consecuencias anteriores solo se aplicarán por inasistencia injustificada de todos los litisconsortes necesarios. Cuando se trate de litisconsorcio facultativo las consecuencias se aplicarán al litisconsorte ausente.*
>
> *A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv).”,*

- **ADVERTIR** a las partes citadas para rendir declaración que de conformidad con el artículo 205 del C.G.P. la no comparecencia de los citados, la renuencia a responder y las respuestas evasivas, harán presumir ciertos los hechos susceptibles de prueba de confesión sobre los cuales versen las preguntas asertivas admisibles contenidas en el interrogatorio escrito. La misma presunción se deducirá, respecto de los hechos susceptibles de prueba de confesión contenidos en la demanda y en las excepciones de mérito o en sus contestaciones, cuando no habiendo

interrogatorio escrito el citado no comparezca, o cuando el interrogado se niegue a responder sobre hechos que deba conocer como parte o como representante legal de una de las partes.

- **ADVERTIR** a las partes que sólo se podrán retirar de la diligencia una vez suscriban el acta y que el Despacho de conformidad con lo dispuesto en el artículo 372 del C.G.P. podrá proferir sentencia en la misma audiencia.

- **PONER DE PRESENTE** a las partes y sus apoderados, que en la audiencia se aplicará lo pertinente en el Acuerdo PSAA08-4717 de 27 de marzo de 2008 y PSAA15-10444 de 2015, expedidos por el Consejo Superior de la Judicatura.

Finalmente, se ADVIERTE a los apoderados de ambas partes, que es su deber **informar las direcciones electrónicas de cada uno de los intervinientes, notificarlos, suministrarles el link de la audiencia**, y asistir a la diligencia por canal digital, de conformidad con lo señalado en el artículo 3° de la ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS**
Por Estado No. 43
de esta fecha se notificó el auto anterior. Belalcázar, Caldas, 24 de marzo de 2023.

**JORGE ANDRES AGUDELO NARANJO**
**Secretario**

**Firmado Por:**
**Daniela Velásquez Gallego**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado  Promiscuo Municipal**

**Belalcazar - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6fdd7813488b92666dc35f7a36bb58a5bb712eaaa2770fed7228ff0f5143e7a**

Documento generado en 23/03/2023 01:43:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA:** A Despacho de la señora juez el presente proceso, informándole que el tiempo de la publicación del emplazamiento en TYBA venció el día 29 de noviembre del año 2022 y dentro del término oportuno los emplazados no se hicieron presentes. Sírvase proveer. 23 de marzo de 2023.

JORGE ANDRES A.

**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR CALDAS**

Veintitrés (23) de marzo del año dos mil veintitrés (2023)

AUTO. No. 373
PROCESO: SERVIDUMBRE – IMPOSICIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
DEMANDANTE: TRANSMISORA COLOMBIANA DE ENERGÍA S.A. E.S.P
DEMANDADO: MARIA ELIZABETH RIVERA OROZCO Y OTROS
RADICADO: 170884089001-2021-00050-00

Visto el informe secretarial que antecede, y previo decidir sobre las solicitudes presentadas por el apoderado judicial de la parte demandante, se ordena a la parte actora allegar el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble identificado con el No. 103-10307 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Anserma, Caldas, en un término de 10 días.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Daniela Velásquez Gallego

**DANIELA VELÁSQUEZ GALLEGO**
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BELALCÁZAR, CALDAS**
Por Estado No. 43
de esta fecha se notificó el auto anterior. Belalcázar, Caldas, 24 de marzo de 2023.

JORGE ANDRES A.
**JORGE ANDRÉS AGUDELO NARANJO**
**Secretario**

**Firmado Por:**

**Daniela  Velásquez Gallego**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado  Promiscuo Municipal**

**Belalcazar - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6790b3f30c13202d598b080c372daac14eaf4273101603885a060e13510029e7**

Documento generado en 23/03/2023 01:43:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica