

Ibagué, 20 de junio de 2023

Señora
Juez Segunda Promiscua Municipal
de la Dorada Caldas

ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO
REF- RAD. 2021-00436-00 – EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: GLORIA ESTELLA MEJIA MARTINEZ

De manera respetuosa me permito allegar liquidación del crédito, teniendo en cuenta que se finiquito diligencia de remate el 13 de junio del presente año y el valor por el que se remató el inmueble no cubrió la totalidad de la obligación, quedando así un remanente pendiente por cobrar por valor de \$10.078.160 dentro del cual, solicito se siga dando tramite dentro del presente asunto.

Se informa que la última liquidación aportada fue la del pasado 29 de abril de 2022; para presentar la liquidación que hoy se allega, se tuvo en cuenta el ultimo valor liquidado al 28 de abril de 2022 mas el tiempo transcurrido al día de hoy.

Atentamente

Gloria E. Mejia M.

La demandante

GLORIA ESTELLA MEJIA MARTINEZ

Liquidación obligación del ejecutivo para la efectividad de la garantía real

Radicación: 1738040890022021-00436-00

DEMANDANTE: GLORIA ESTELLA MEJÍA MARTÍNEZ

DEMANDADO: ALDEMAR ENRIQUE BALLE HERNÁNDEZ

CAPITAL..... \$ 24.000.000,00

DESDE	HASTA	No. Días	TASA %	V/R MORA	ABONO	SALDO
1/05/2022	31/05/2022	31	2,30%	\$ 570.400,00		\$ 24.570.400,00
1/06/2022	30/06/2022	30	2,38%	\$ 571.200,00		\$ 25.141.600,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,49%	\$ 617.520,00		\$ 25.759.120,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,61%	\$ 647.280,00		\$ 26.406.400,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,77%	\$ 664.800,00		\$ 27.071.200,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,91%	\$ 721.680,00		\$ 27.792.880,00
1/11/2022	30/11/2022	30	3,05%	\$ 732.000,00		\$ 28.524.880,00
1/12/2022	31/12/2022	31	3,29%	\$ 815.920,00		\$ 29.340.800,00
1/01/2023	31/01/2023	31	3,44%	\$ 853.120,00		\$ 30.193.920,00
1/02/2023	28/02/2023	28	3,61%	\$ 808.640,00		\$ 31.002.560,00
1/03/2023	31/03/2023	31	3,69%	\$ 915.120,00		\$ 31.917.680,00
1/04/2023	30/04/2023	30	3,76%	\$ 902.400,00		\$ 32.820.080,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,62%	\$ 897.760,00		\$ 33.717.840,00
1/06/2023	20/06/2023	20	3,55%	\$ 568.000,00		\$ 34.285.840,00

\$ 10.285.840,00

RESUMEN LIQUIDACIÓN

CAPITAL.....	\$ 24.000.000,00
Liquidación anterior(1-10-2021-al 30-4-2022).....	\$ 3.794.880,00
Interés corriente	\$ 2.197.440,00
Nueva liquidación interes mora(1-5-2022-	\$ 10.285.840,00
Total.....	\$ 40.278.160,00