

La Dorada, Caldas, 12 de agosto de 2022

Doctora

BEATRIZ ELENA CARDONA AGUDELO.  
JUEZ TERCERA PROMISCUA MUNICIPAL DE LA DORADA, CALDAS.  
E.S.D.

**REF. EJECUTIVO SINGULAR.**  
**ASUNTO. Liquidación del crédito.**  
**DEMANDANTE: OSCAR JAIRO OROZCO MONTOYA.**  
**DEMANDADO: FRANCY INÉS MALDONADO ROMÁN.**  
**RADICADO: 2022-00116.**

Andrés Felipe Zuluaga Molina, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, en condición de apoderado de la parte demandante en referencia, mediante el presente escrito me permito remitir la liquidación del crédito del proceso en los siguientes términos:

**PRIMERO:** La demandada FRANCY INES MALDONADO ROMÁN ha realizado abonos al crédito que suman DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS \$2.150.000 pesos colombianos.

**SEGUNDO:** Con base en la información antes aportada y una vez verificados los saldos pendientes de la demandada, se tiene que el saldo actual es la suma de DIEZ MILLONES OCHENTA Y UN MIL PESOS (\$10.081.000).

**TERCERO:** Liquidación del crédito a la fecha presenta una mora de 893 días, los cuales suman el valor de QUINCE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS.

|  | 2020 |        |               |           |                   |  | 2021 |        |               |           |                   |  | 2022 |        |               |           |                   |
|--|------|--------|---------------|-----------|-------------------|--|------|--------|---------------|-----------|-------------------|--|------|--------|---------------|-----------|-------------------|
|  | Mes  | Tasa   | Fecha Fin Mes | Dias Mora | Valor Intereses * |  | Mes  | Tasa   | Fecha Fin Mes | Dias Mora | Valor Intereses * |  | Mes  | Tasa   | Fecha Fin Mes | Dias Mora | Valor Intereses * |
|  | Ene  | 26,16% | 31/01/2020    | 0         |                   |  | Ene  | 23,98% | 31/01/2021    | 31        |                   |  | Ene  | 24,49% | 31/01/2022    | 31        |                   |
|  | Feb  | 26,59% | 29/02/2020    | 0         | \$211,11          |  | Feb  | 24,31% | 28/02/2021    | 28        | \$597,92          |  | Feb  | 25,45% | 28/02/2022    | 28        | \$637,33          |
|  | Mar  | 26,43% | 31/03/2020    | 29        |                   |  | Mar  | 24,12% | 31/03/2021    | 31        |                   |  | Mar  | 25,71% | 31/03/2022    | 31        |                   |
|  | Abr  | 26,04% | 30/04/2020    | 30        |                   |  | Abr  | 23,97% | 30/04/2021    | 30        |                   |  | Abr  | 28,58% | 30/04/2022    | 30        |                   |
|  | May  | 25,29% | 31/05/2020    | 31        | \$631,13          |  | May  | 23,83% | 31/05/2021    | 31        | \$597,04          |  | May  | 29,57% | 31/05/2022    | 31        | \$511,32          |
|  | Jun  | 25,18% | 30/06/2020    | 30        |                   |  | Jun  | 23,82% | 30/06/2021    | 30        |                   |  | Jun  | 20,40% | 30/06/2022    | 30        |                   |
|  | Jul  | 25,18% | 31/07/2020    | 31        |                   |  | Jul  | 23,77% | 31/07/2021    | 31        |                   |  | Jul  | 21,28% | 31/07/2022    | 31        |                   |
|  | Ago  | 25,44% | 31/08/2020    | 31        | \$646,94          |  | Ago  | 23,86% | 31/08/2021    | 31        | \$602,84          |  | Ago  | 22,21% | 31/08/2022    | 12        | \$0,00            |
|  | Sep  | 25,53% | 30/09/2020    | 30        |                   |  | Sep  | 23,79% | 30/09/2021    | 30        |                   |  | Sep  | 0,00%  | 30/09/2022    | 0         |                   |
|  | Oct  | 25,14% | 31/10/2020    | 31        |                   |  | Oct  | 23,62% | 31/10/2021    | 31        |                   |  | Oct  | 0,00%  | 31/10/2022    | 0         |                   |
|  | Nov  | 24,76% | 30/11/2020    | 30        | \$612,98          |  | Nov  | 23,91% | 30/11/2021    | 30        | \$612,98          |  | Nov  | 0,00%  | 30/11/2022    | 0         | \$0,00            |
|  | Dic  | 24,19% | 31/12/2020    | 31        |                   |  | Dic  | 24,19% | 31/12/2021    | 31        |                   |  | Dic  | 0,00%  | 31/12/2022    | 0         |                   |
|  |      |        |               | 304       | \$2.102,16        |  |      |        |               | 365       | \$2.410,79        |  |      |        |               | 224       | \$1.148,66        |

Atentamente,



ANDRES FELIPE ZULUAGA MOLINA  
Abogado T.P 149 721 C.S.J.  
Representante Judicial Parte demandante.