

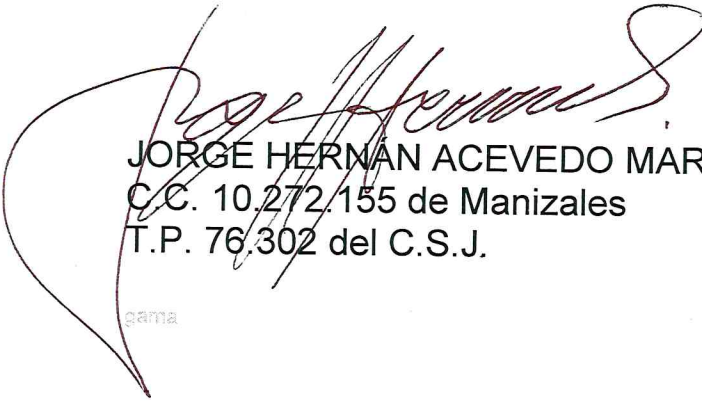
Doctora
BEATRIZ ELENA CARDONA AGUDELO
Juzgado Tercero Promiscuo Municipal
La Dorada - Caldas

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS
LLERAS RESTREPO
DEMANDADO: WVALDO ARTURO MOLINA
RADICADO: 2017-00425
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JORGE HERNÁN ACEVEDO MARÍN, apoderado judicial de la demandante en el proceso de la referencia, con todo respeto me permito aportar liquidación de capital de la obligación No. 10187730 que se ejecuta a favor de la entidad que represento y en contra de la parte demandada, la cual suma VEINTE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS CON 80/100 MCTE. (\$20.687.516.80), al 17 de enero de 2023 como se puede apreciar en la tabla adjunta.

Las cuotas vencidas de la 40 a la 49 fueron canceladas con los abonos.

Señora Jueza, atentamente,



JORGE HERNÁN ACEVEDO MARÍN
C.C. 10.272.155 de Manizales
T.P. 76.302 del C.S.J.

gama

Liquidación

Obligación: Préstamo Hipotecario - Vivienda 100187730
FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
WVALDO ARTURO MOLINA

Saldo a capital: \$ 27.341.057,33 - Fecha Inicio de Mora: 19/12/2017

Resol.	Vigencia Mensual	Tasa Efectiva	Tasa Mensual	Tasa Moratoria	Días	Intereses de Mora	Abonos	Saldo Capital	Saldo Total
	dic. 2017	12,85 %	1,01 %	1,48 %	12	\$ 161.824,82	\$ 0,00	\$ 27.341.057,33	\$ 27.502.882,15
	ene. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 404.562,05	\$ 2.000.000,00	\$ 25.907.444,21	\$ 25.907.444,21
	feb. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.349,07	\$ 404.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 25.886.793,27
	mar. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 0,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.269.836,77
	abr. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 0,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.652.880,27
	may. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 500.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.535.923,77
	jun. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 0,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.918.967,27
	jul. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 500.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.802.010,77
	ago. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 650.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.535.054,27
	sep. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 0,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.918.097,77
	oct. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 490.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.811.141,27
	nov. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 0,00	\$ 25.886.793,27	\$ 27.194.184,76
	dic. 2018	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 1.050.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.527.228,26
	ene. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 0,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.910.271,76
	feb. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 500.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.793.315,26
	mar. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 1.000.000,00	\$ 25.886.793,27	\$ 26.176.358,76
	abr. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 383.043,50	\$ 2.810.000,00	\$ 23.749.402,26	\$ 23.749.402,26
	may. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.416,80	\$ 372.000,00	\$ 23.728.819,06	\$ 23.728.819,06
	jun. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 0,00	\$ 23.728.819,06	\$ 24.079.931,30
	jul. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 422.000,00	\$ 23.728.819,06	\$ 24.009.043,54
	ago. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 422.000,00	\$ 23.728.819,06	\$ 23.938.155,77
	sep. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 430.000,00	\$ 23.728.819,06	\$ 23.859.268,01
	oct. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 0,00	\$ 23.728.819,06	\$ 24.210.380,25
	nov. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 0,00	\$ 23.728.819,06	\$ 24.561.492,48
	dic. 2019	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 0,00	\$ 23.728.819,06	\$ 24.912.604,72
	ene. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 0,00	\$ 23.728.819,06	\$ 25.263.716,95
	feb. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 0,00	\$ 23.728.819,06	\$ 25.614.829,19
	mar. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 351.112,24	\$ 3.530.000,00	\$ 22.435.941,43	\$ 22.435.941,43
	abr. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 0,00	\$ 22.435.941,43	\$ 22.767.923,12
	may. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 0,00	\$ 22.435.941,43	\$ 23.099.904,82
	jun. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 540.000,00	\$ 22.435.941,43	\$ 22.891.886,51

Resol.	Vigencia Mensual	Tasa Efectiva	Tasa Mensual	Tasa Moratoria	Días	Intereses de Mora	Abonos	Saldo Capital	Saldo Total
	jul. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 504.674,26	\$ 22.435.941,43	\$ 22.719.193,95
	ago. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 420.032,29	\$ 22.435.941,43	\$ 22.631.143,35
	sep. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 423.000,00	\$ 22.435.941,43	\$ 22.540.125,05
	oct. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 0,00	\$ 22.435.941,43	\$ 22.872.106,74
	nov. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 420.000,00	\$ 22.435.941,43	\$ 22.784.088,44
	dic. 2020	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 0,00	\$ 22.435.941,43	\$ 23.116.070,13
	ene. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 814.547,49	\$ 22.435.941,43	\$ 22.633.504,34
	feb. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 331.981,69	\$ 1.190.000,00	\$ 21.775.486,03	\$ 21.775.486,03
	mar. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 322.209,02	\$ 0,00	\$ 21.775.486,03	\$ 22.097.695,05
	abr. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 322.209,02	\$ 390.000,00	\$ 21.775.486,03	\$ 22.029.904,08
	may. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 322.209,02	\$ 0,00	\$ 21.775.486,03	\$ 22.352.113,10
	jun. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 322.209,02	\$ 400.000,00	\$ 21.775.486,03	\$ 22.274.322,12
	jul. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 322.209,02	\$ 600.000,00	\$ 21.775.486,03	\$ 21.996.531,14
	ago. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 322.209,02	\$ 568.000,00	\$ 21.750.740,17	\$ 21.750.740,17
	sep. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 321.842,86	\$ 390.000,00	\$ 21.682.583,03	\$ 21.682.583,03
	oct. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 320.834,35	\$ 0,00	\$ 21.682.583,03	\$ 22.003.417,38
	nov. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 320.834,35	\$ 650.000,00	\$ 21.674.251,73	\$ 21.674.251,73
	dic. 2021	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 320.711,07	\$ 526.033,24	\$ 21.468.929,56	\$ 21.468.929,56
	ene. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 317.672,95	\$ 400.000,00	\$ 21.386.602,51	\$ 21.386.602,51
	feb. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 316.454,76	\$ 400.000,00	\$ 21.303.057,27	\$ 21.303.057,27
	mar. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 315.218,56	\$ 0,00	\$ 21.303.057,27	\$ 21.618.275,83
	abr. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 315.218,56	\$ 720.000,00	\$ 21.213.494,38	\$ 21.213.494,38
	may. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 313.893,31	\$ 440.000,00	\$ 21.087.387,69	\$ 21.087.387,69
	jun. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 312.027,32	\$ 390.000,00	\$ 21.009.415,01	\$ 21.009.415,01
	jul. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 310.873,57	\$ 384.000,00	\$ 20.936.288,58	\$ 20.936.288,58
	ago. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 309.791,53	\$ 390.000,00	\$ 20.856.080,11	\$ 20.856.080,11
	sep. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 308.604,69	\$ 392.000,00	\$ 20.772.684,80	\$ 20.772.684,80
	oct. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 307.370,70	\$ 392.000,00	\$ 20.688.055,50	\$ 20.688.055,50
	nov. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 306.118,46	\$ 391.532,00	\$ 20.602.641,96	\$ 20.602.641,96
	dic. 2022	12,85 %	1,01 %	1,48 %	30	\$ 304.854,60	\$ 392.000,00	\$ 20.515.496,56	\$ 20.515.496,56
	ene. 2023	12,85 %	1,01 %	1,48 %	17	\$ 172.020,24	\$ 0,00	\$ 20.515.496,56	\$ 20.687.516,80
Total Liquidación Capital e Intereses									\$ 20.687.516,80
Total Adeudado Obligación N. 100187730								\$ 20.687.516,80	