

## **CONSTANCIA SECRETARIAL.**

A Despacho de la señora Juez, la presente demanda declarativa para la venta de la cosa común instaurada por RUBIELA LOZANO AGUIAR CONTRA EDILBERTO LOZANO AGUIAR Y OTROS, misma que correspondiera por reparto efectuado por la Oficina de Servicios Administrativos de la localidad, radicada bajo el indicativo Nro. 17380408900320240010400.

Sírvase proveer.

La Dorada, Caldas, 04 de abril de 2024.

  
JONATHAN VARGAS JIMÉNEZ  
SECRETARIO

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA DORADA – CALDAS**

**CUATRO (04) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**

<b>AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL</b>	<b>Nro. 0566</b>
<b>PROCESO</b>	<b>Declarativa para la venta de la cosa común</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>RUBIELA LOZANO AGUIAR</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ODACSIR GIRALDO GONZALEZ, EDILBERTO LOZANO AGUIAR, WILMER LOZANO GIRALDO, CARLOS HERNAN LOZANO MANJARRES, IRMA PATRICIA LOZANO MANJARRES, JOHN JAIR LOZANO MAJARRES, OLGA LUCÍA LOZANO MAJARRES.</b>
<b>RADICACIÓN</b>	<b>173804089-003-2024-00104-00</b>

Analizado el libelo demandatorio, se avizora que se encuentran reunidos los requisitos exigidos en los artículos 82, 83, 84 y 406 del C. G. P., por lo que se procederá con la admisión de la demanda.

En ese sentido, el auto admisorio de la demanda se notificará personalmente a la parte demandada, de acuerdo a lo normado por los artículos 291 y 292 de la precitada norma, a quien se le entregará una copia de la demanda para que dé contestación a la misma dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, de conformidad con el artículo 409 de la norma en cita.

El Despacho ordenará la inscripción de la presente demanda en los folios de matrícula inmobiliaria Nro. 106-937 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas.

Requerir al perito para que dentro de los 10 días siguientes a la notificación del presente auto allegue los documentos que acrediten su calidad de perito experto en la materia, así como la certificación vigente del Registro Abierto de evaluadores RAA de quien emitió el avalúo comercial de los inmuebles citados.

Por lo expuesto, el **Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de La Dorada, Caldas,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda declarativa para la venta de la cosa común instaurada por **RUBIELA LOZANO AGUIAR** en contra de **1) ODACSIR GIRALDO GONZALEZ, 2) EDILBERTO LOZANO AGUIAR, 3) WILMER LOZANO GIRALDO, 4) CARLOS HERNAN LOZANO MANJARRES, 5) IRMA PATRICIA LOZANO MANJARRES, 6) JOHN JAIR LOZANO MAJARRES, y 7) OLGA LUCÍA LOZANO MAJARRES.**

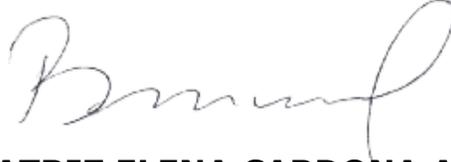
**SEGUNDO: CORRER** traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días para que proceda a contestarla.

**TERCERO: ORDENAR** la inscripción de la presente demanda en los folios de matrícula inmobiliaria Nro. 106-937 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas.

**CUARTO: REQUERIR** al perito para que dentro de los 10 días siguientes a la notificación del presente auto allegue los documentos que acrediten su calidad de perito experto en la materia, así como la certificación vigente del Registro Abierto de evaluadores RAA de quien emitió el avalúo comercial de los inmuebles citados.

**QUINTO: RECONOCER** personería al abogado **RICARDO SUAREZ GONZALEZ** para que actúe en el presente proceso en los términos del poder a él conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**BEATRIZ ELENA CARDONA AGUDELO  
JUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el Estado No. 054 del 05 de ABRIL de 2024.

JONATHAN VARGAS JIMÉNEZ  
Secretario