

Señora
 JUEZ TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL
 LA DORADA, CALDAS

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
HIPOTECANTE: ANA LETICIA BUITRAGO HERNANDEZ
ACREEDOR HIPOTECARIO: SUCESORES PROCESALES DE
 ARNULFO BLANDON VARGAS
RADICADO: 2016-00232-00

CRISTIAN DAVID BLANDÓN ISAZA, sucesor procesal de **ARNULFO BLANDÓN VARGAS** (Q.E.P.D.), se permite hacer la actualización de la liquidación del crédito, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

La ejecución que se adelanta es sobre un capital de 10 millones de pesos; se usa la la tasa de interés de la Superintendencia Financiera de Colombia (Interés de usura), y encierra el periodo que va desde el 9 de Marzo de 2018 hasta el 28 de Julio de 2020.

<i>Mes</i>	<i>Interés</i>	<i>Interés</i>	<i>Interés</i>	<i>Interés</i>			<i>Valor</i>
<i>Año</i>	<i>Corriente</i>	<i>Usura</i>	<i>Usura</i>	<i>Usura</i>	<i>Días</i>	<i>Capital</i>	<i>Total</i>
	<i>Anual</i>	<i>Anual</i>	<i>Mensual</i>	<i>Diario</i>			<i>Intereses</i>
mar-18	20,68%	31,02%	2,59%	0,09%	22	10.000.000	189.566,67
abr-18	20,48%	30,72%	2,56%	0,09%	30	10.000.000	256.000,00
may-18	20,44%	30,66%	2,56%	0,09%	31	10.000.000	264.016,67
jun-18	20,44%	30,66%	2,56%	0,09%	30	10.000.000	255.500,00
jul-18	20,03%	30,05%	2,50%	0,08%	31	10.000.000	258.720,83
ago-18	19,94%	29,91%	2,49%	0,08%	31	10.000.000	257.558,33
sept-18	19,81%	29,72%	2,48%	0,08%	30	10.000.000	247.628,75
oct-18	19,63%	29,45%	2,45%	0,08%	31	10.000.000	253.554,17
nov-18	19,49%	29,24%	2,44%	0,08%	30	10.000.000	243.625,00
dic-18	19,49%	29,24%	2,44%	0,08%	31	10.000.000	251.745,83
ene-19	19,16%	28,74%	2,40%	0,08%	31	10.000.000	247.483,33
feb-19	19,70%	29,55%	2,46%	0,08%	28	10.000.000	229.833,33
mar-19	19,37%	29,06%	2,42%	0,08%	31	10.000.000	250.195,83
abr-19	19,32%	28,98%	2,42%	0,08%	30	10.000.000	241.500,00
may-19	19,34%	29,01%	2,42%	0,08%	31	10.000.000	249.808,33
jun-19	19,30%	28,95%	2,41%	0,08%	30	10.000.000	241.250,00
jul-19	19,28%	28,92%	2,41%	0,08%	31	10.000.000	249.033,33
ago-19	19,32%	28,98%	2,42%	0,08%	31	10.000.000	249.550,00
sept-19	19,32%	28,98%	2,42%	0,08%	30	10.000.000	241.500,00
oct-19	19,10%	28,65%	2,39%	0,08%	31	10.000.000	246.708,33
nov-19	19,03%	28,55%	2,38%	0,08%	30	10.000.000	237.875,00
dic-19	18,91%	28,37%	2,36%	0,08%	31	10.000.000	244.254,17
ene-20	18,77%	28,16%	2,35%	0,08%	31	10.000.000	242.445,83

feb-20	19,06%	28,59%	2,38%	0,08%	29	10.000.000	230.308,33
mar-20	18,95%	28,43%	2,37%	0,08%	31	10.000.000	244.770,83
abr-20	18,69%	28,04%	2,34%	0,08%	30	10.000.000	233.625,00
may-20	18,19%	27,29%	2,27%	0,07%	31	10.000.000	234.954,17
jun-20	18,12%	27,18%	2,27%	0,07%	30	10.000.000	226.500,00
jul-20	18,12%	27,18%	2,27%	0,07%	28	10.000.000	211.400,00
TOTAL							7.030.912

Con antelación se ha realizado varias liquidaciones, conforme se observa en la relación que seguidamente se hace; al hacerse la agregación de la presente liquidación, la suma de intereses es de \$ 14.080.018,00.

intereses de plazo:	Periodo: 05-12-2015 a 04-02-2016	\$ 325.472,22
Intereses de mora:	Periodo: 05-02-2016 a 07-11-2017.	\$ 5.672.958,33
Intereses de mora:	Periodo: 08-11-2017 a 08-03-2018.	\$ 1.050.675,00
Intereses de mora:	Periodo: 09-03-2018 a 28-07-2020.	\$ <u>7.030.912,00</u>
TOTAL:		\$ 14.080.018,00

Atentamente,


CRISTIAN DAVID BLANDON ISAZA
 C. C. No. 4054553 303

