

Señor
JUEZ TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL
De La Dorada-Caldas.

REF: PROCESO EJECUTIVO
RADICADO: 2019-00334-00
EJECUTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPESTRE PALMA REAL
PROPIEDAD HORIZONTAL
EJECUTADO: JUAN CARLOS ERASO

ASUNTO: SE PRESENTA LIQUIDACION DE CREDITO.

En mi reconocida calidad de apoderado judicial de la entidad bancaria ejecutante en el proceso de la referencia, por medio de este escrito presento liquidación de las obligaciones perseguidas en este proceso, así:

1. Unidad Privada 192 A.

Por concepto del saldo insoluto del capital de la Unidad Privada 192 A por la suma de **\$9.675.000,00.**

Por los intereses moratorios sobre el saldo insoluto del capital inmediatamente anterior del 01 de Febrero 2019 al 07 de Marzo 2022.....**\$2.488.408,20.**

2. Unidad Privada 192 B.

Por concepto del saldo insoluto del capital de la Unidad Privada 192 A por la suma de **\$8.675.040,00.**

Por los intereses moratorios sobre el saldo insoluto del capital inmediatamente anterior del 01 de Febrero 2019 al 07 de Marzo 2022.....**\$2.171.180,89.**

TOTAL LIQUIDACIÓN AL 07 de Marzo de 2022.....\$23.009.629,09

❖ **A esta liquidación se deberá adicionar el valor que el despacho fije como agencias en derecho y costas.**

Atentamente,



ORLANDO HOYOS VASQUEZ
C.C. No.10.168.937 de La Dorada, Caldas.
T.P. No. 52.674 del C. S. De La Judicatura



SEÑOR
JUEZ TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA DORADA

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DTE: BANCO DE BOGOTA S.A
DDO: MIGUEL OCTAVIO BAEZ BARBOSA
RAD: 2021-421

Me permito aportar la liquidación de crédito con corte al 28 de febrero de 2022, por un valor de \$ 81.105.379,41 para que obre dentro del proceso y se le imparta el trámite que legalmente corresponda, así:

PAGARE 459289439						
CAPITAL "A"						\$ 66.710.938,00
INTERESES CORRIENTES "B"						\$ 9.073.577,00
PERIODO	DIA S	TASA EFECTIV A ANUAL	TASA MENSU AL	INTERESES MORATORIOS "C"	ABONOS "D"	SALDO TOTAL (A+B+C-D)
28/10/2021 - 31/10/2021	3	25,62%	1,92%	\$ 128.085,00		\$ 75.912.600,00
01/11/2021 - 30/11/2021	30	25,91%	1,94%	\$ 1.294.192,20		\$ 77.206.792,20
01/12/2021 - 31/12/2021	30	26,19%	1,96%	\$ 1.307.534,38		\$ 78.514.326,58
01/01/2022 - 31/01/2022	30	26,49%	1,98%	\$ 1.320.876,57		\$ 79.835.203,16
01/02/2022 - 28/02/2022	28	27,45%	2,04%	\$ 1.270.176,26		\$ 81.105.379,41
TOTAL						\$ 81.105.379,41

Atentamente,


HERNANDO FRANCO BEJARANO
C.C. No. 5.884.728 DE CHAPARRAL
T.P. No. 60.811 DEL C.S.J.

Señor
JUEZ TERCEO PROMISCOU MUNICIPAL
La Dorada.

REF. : Proceso EJECUTIVO SINGULAR promovido por
 el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 contra EURIPIDES MONTERO VEGA.
 RADICACION No. 2018-00523-00.

ASUNTO: RELIQUIDACION DE CREDITO.

ORLANDO CÉSPEDES VALDERRAMA, con calidades civiles de autos conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me dirijo a usted, haciendo uso de las facultades conferidas en el artículo 446 del C.G. P., con el fin presentar para su aprobación la liquidación del crédito, de conformidad con el mandamiento de pago librado por su Despacho:

CAPITAL:	\$ 12.000.000
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS DESDE JUNIO 06 DE 2019 HASTA LA FECHA:	\$ 9.214.880
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS DESDE OCTUBRE 30 DE 2017 HASTA 06 DE MAYO DE 2019:	\$ 5.822.840
INTERESES CORRIENTES	\$ 2.114.510
OTROS CONCEPTOS:	\$ 38.940
TOTAL:	\$ 29.191.170

CAPITAL:	\$ 1.821.979
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS DESDE JUNIO 06 DE 2019 HASTA LA FECHA:	\$ 1.399.110
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS DESDE MAYO 12 DE 2018 HASTA 06 DE MAYO DE 2019:	\$ 574.847
INTERESES CORRIENTES	\$ 181.037
OTROS CONCEPTOS:	\$ 6.819
TOTAL:	\$ 3.983.792

TOTAL DE LAS DOS OBLIGACIONES: TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS (\$33,174.962) M / CTE.

ANEXO: Hoja de la liquidación de los intereses de mora a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.

La Dorada, Marzo de 2022.

Atentamente,


ORLANDO CÉSPEDES VALDERRAMA
T. P. 20.125 DEL C. S. DE LA J.

RELIQUIDACION D CREDITO
EURÍDES MONTERO VEGA

INTERESES DE MORA					
<u>CAPITAL</u>	<u>MES</u>	<u>INTERES</u>	<u>FECHA</u>	<u>DIAS A COBRAR</u>	<u>TOTAL</u>
\$ 12.000.000	jun-19	2,41%	6	25	289.200
\$ 12.000.000	jul-19	2,41%		30	289.200
\$ 12.000.000	ago-19	2,41%		30	289.200
\$ 12.000.000	sep-19	2,41%		30	289.200
\$ 12.000.000	oct-19	2,38%		30	285.600
\$ 12.000.000	nov-19	2,37%		30	284.400
\$ 12.000.000	dic-19	2,36%		30	273.760
\$ 12.000.000	ene-20	2,34%		30	280.800
\$ 12.000.000	feb-20	2,38%		29	285.600
\$ 12.000.000	mar-20	2,41%		30	289.200
\$ 12.000.000	abr-20	2,34%		30	280.800
\$ 12.000.000	may-20	2,27%		30	272.400
\$ 12.000.000	jun-20	2,26%		30	271.200
\$ 12.000.000	jul-20	2,26%		30	271.200
\$ 12.000.000	ago-20	2,28%		30	273.600
\$ 12.000.000	sep-20	2,28%		30	273.600
\$ 12.000.000	oct-20	2,26%		30	271.200
\$ 12.000.000	nov-20	2,26%		30	271.200
\$ 12.000.000	dic-20	2,26%		30	253.120
\$ 12.000.000	ene-21	2,26%		30	262.160
\$ 12.000.000	feb-21	2,24%		28	268.800
\$ 12.000.000	mar-21	2,16%		29	259.200
\$ 12.000.000	abr-21	2,16%		30	259.200
\$ 12.000.000	may-21	2,15%		30	258.000
\$ 12.000.000	jun-21	2,15%		30	258.000
\$ 12.000.000	jul-21	2,14%		30	256.800
\$ 12.000.000	ago-21	2,14%		30	256.800
\$ 12.000.000	sep-21	2,14%		30	256.800
\$ 12.000.000	oct-21	2,13%		30	255.600
\$ 12.000.000	nov-21	2,13%		30	264.120
\$ 12.000.000	dic-21	2,13%		30	264.120
\$ 12.000.000	ene-22	2,20%		31	272.800
\$ 12.000.000	feb-22	2,20%		31	264.000
\$ 12.000.000	mar-22	2,20%		31	264.000
TOTAL INTERESES DE MORA					9.214.880

CAPITAL	\$ 12.000.000
INTERESES DE MORA DESDE 06/06/2019 HASTA LA FECHA	\$ 9.214.880
INTERESES DE MORA DESDE 30/10/2017 HASTA 06/05/2019	\$ 5.822.840
INTERESES CORRINTES	\$ 2.114.510
SEGURO DE VIDA	\$ 38.940
TOTAL	29.191.170

INTERESES DE MORA					
<u>CAPITAL</u>	<u>MES</u>	<u>INTERES</u>	<u>FECHA</u>	<u>DIAS A COBRAR</u>	<u>TOTAL</u>
\$ 1.821.979	jun-19	2,41%	6	25	43.910
\$ 1.821.979	jul-19	2,41%		30	43.910
\$ 1.821.979	ago-19	2,41%		30	43.910
\$ 1.821.979	sep-19	2,41%		30	43.910
\$ 1.821.979	oct-19	2,38%		30	43.363
\$ 1.821.979	nov-19	2,37%		30	43.181
\$ 1.821.979	dic-19	2,36%		30	41.565
\$ 1.821.979	ene-20	2,34%		30	42.634
\$ 1.821.979	feb-20	2,38%		29	43.363
\$ 1.821.979	mar-20	2,41%		30	43.910
\$ 1.821.979	abr-20	2,34%		30	42.634
\$ 1.821.979	may-20	2,27%		30	41.359
\$ 1.821.979	jun-20	2,26%		30	41.177
\$ 1.821.979	jul-20	2,26%		30	41.177
\$ 1.821.979	ago-20	2,28%		30	41.541
\$ 1.821.979	sep-20	2,28%		30	41.541
\$ 1.821.979	oct-20	2,26%		30	41.177
\$ 1.821.979	nov-20	2,26%		30	41.177
\$ 1.821.979	dic-20	2,26%		30	38.432
\$ 1.821.979	ene-21	2,26%		30	39.804
\$ 1.821.979	feb-21	2,24%		28	40.812
\$ 1.821.979	mar-21	2,16%		29	39.355
\$ 1.821.979	abr-21	2,16%		30	39.355
\$ 1.821.979	may-21	2,15%		30	39.173
\$ 1.821.979	jun-21	2,15%		30	39.173
\$ 1.821.979	jul-21	2,14%		30	38.990
\$ 1.821.979	ago-21	2,14%		30	38.990
\$ 1.821.979	sep-21	2,14%		30	38.990
\$ 1.821.979	oct-21	2,13%		30	38.808
\$ 1.821.979	nov-21	2,13%		30	40.102
\$ 1.821.979	dic-21	2,13%		30	40.102
\$ 1.821.979	ene-22	2,20%		31	41.420
\$ 1.821.979	feb-22	2,20%		31	40.084
\$ 1.821.979	mar-22	2,20%		31	40.084
TOTAL INTERESES DE MORA					1.399.110

CAPITAL	\$ 1.821.979
INTERESES DE MORA DESDE 06/06/2019 HASTA LA FECHA	\$ 1.399.110
INTERESES DE MORA DESDE 12/05/2019 HASTA 06/05/2019	\$ 574.847
INTERESES CORRINTES	\$ 181.037
SEGURO DE VIDA	\$ 6.819
TOTAL	3.983.792