

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
LA MERCED – CALDAS

La Merced, Caldas, veinte (20) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA.**

**PROCESO:** DECLARATIVO DE PERTURBACIÓN DE LA PROPIEDAD  
**DEMANDANTE:** ANA MARÍA HENAO HERRERA  
**DEMANDADO:** ALFREDO DE JESÚS RINCÓN LÓPEZ  
**RADICADO:** 17388408900120230010500  
**Interlocutorio No.** 513

**ASUNTO PARA DECIDIR**

Subsanada dentro del término oportuno para ello, se decide sobre la demanda de la referencia.

Pretende la parte demandante, ANA MARÍA HERRERA HENAO, mediante el presente proceso, se solicite al señor ALFREDO DE JESÚS RINCÓN LÓPEZ, el desalojo del terreno invadido, ubicado en la calle 16 número 5-60 del municipio de La Merced, Caldas, con ficha catastral número 17388010000000044021000000000 y realice el sellamiento del acceso que tiene a dicha propiedad, para evitar futuras perturbaciones, haciendo efectivo el amparo por perturbación a la posesión o tenencia, con el fin de restablecer el derecho real de dominio del inmueble a su dueña actual, aunado a ello, dentro de sus pretensiones solicita condenar al demandado a pagar una multa entre dos y diez salarios mínimos mensuales a favor de mi poderdante de acuerdo a lo establecido en el numeral 1 artículo 377 del C.G.P, lo anterior, invocando demanda **DECLARATIVA DE PERTURBACIÓN DE LA PROPIEDAD** en contra del Sr. ALFREDO DE JESUS RINCÓN LÓPEZ.

Una vez subsanada la demanda, se aprecia que reúne las exigencias consagradas en los artículos 82 y ss. del Código General del Proceso, siendo viable proceder a su admisión.

Para el efecto, se sujetará el trámite a lo determinado en el artículo 390 y s.s. del Código General del Proceso, será el verbal sumario y se correrá en traslado al Sr. ALFREDO DE JESÚS RINCÓN LÓPEZ, por el término de diez (10) días, para que se pronuncie frente a la demanda.

**ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR EL ESTADO ELECTRONICO No. 126 DEL 23/10/2023**

En consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de La Merced, Caldas,

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda DECLARATIVA DE PERTURBACIÓN DE LA PROPIEDAD promovida, a través de apoderada judicial, por la Sra. ANA MARÍA HENAO HERRERA en contra del Sr. ALFREDO DE JESÚS RINCÓN LÓPEZ.

**SEGUNDO:** ORDENAR darle el trámite Verbal Sumario dispuesto en el Libro Tercero, Sección Primera, Título II Capítulo I del Código General de Proceso.

**TERCERO:** ORDENAR correr traslado de la demanda al Sr. ALFREDO DE JESUS RINCON LOPEZ, por el término de diez (10) días, conforme lo establece el artículo 391 Ibídem. La notificación será a cargo de la parte demandante, atendiendo las reglas del artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso o la ley 2213 de 2022, de lo cual allegará prueba al proceso.

## **NOTÍFIQUESE**

**NOLVIA DELGADO ALZATE**

**Juez**

Firmado Por:

**Nolvia Delgado Alzate**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**La Merced - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e194d02462b8a9a2e7a47a47933f107d8cd715e67ff847ec24e4bc17eaf9d90**

Documento generado en 20/10/2023 01:07:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR EL ESTADO ELECTRONICO No. 126 DEL 23/10/2023**