

**CONSTANCIA.** Informo a la señora Juez que la Doctora CINTHIA LISETH PÉREZ TORO, apoderada por amparo de pobreza de la señora NOELBA NIETO GARCÍA, presentó DEMANDA DE PERTENENCIA, en contra de CARLOS ENRIQUE CÁRDENAS ARISTIZÁBAL, LIQUIDADOR DE COOPERATIVA DE MUNICIPALIDADES DE CALDAS LTDA. (COOMUNICALDAS) – LIQUIDADADA - o quien haga sus veces Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS. A despacho de la señora juez. Sírvase ordenar.

La Merced, Caldas, 22 de abril de 2024.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
LA MERCED – CALDAS**

La Merced, treinta (30) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA.**

**PROCESO:** DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** NOELBA NIETO GARCÍA  
**DEMANDADO:** CARLOS ENRIQUE CÁRDENAS ARISTIZÁBAL, liquidador de  
Cooperativa de Municipalidades de Caldas Ltda. (Coomunicaldas)  
**RADICADO:** 17388408900120240004300  
**Interlocutorio No.** 280

Se decide en relación con la admisión o inadmisión de la demanda descrita en la referencia.

De conformidad con el Artículo 90 del Código General del Proceso, se dispone la inadmisión de la demanda para PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA, en lo que respecta a las siguientes deficiencias, para que en el término de cinco (5) días se subsanen, so pena de ser rechazada:

1. Aclarará si la demanda de pertenencia recae sobre una cuota parte o sobre una fracción del predio de mayor extensión; y de encontrarse en proindiviso o comunidad, circunstancia que no se refleja en el certificado de tradición, indicará el porcentaje al que hace referencia y los comuneros que la componen.
2. Al manifestar que el bien a usucapir hace parte de un lote de mayor extensión, identificará igualmente con área, localización y linderos el predio de menor extensión sobre el cual versa la pretensión, conforme lo exige el Artículo 83 del Código General del Proceso.
3. Aportará el plano catastral expedido por el IGAC.
4. Dada la pretensión subsidiaria, de conformidad con el numeral 5 del artículo 82 del C.G.P, la demanda deberá contener un acápite diferente de hechos que fundamenten la reclamación de mejoras.

**ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR EL ESTADO No.054 DEL 02/05/2024**

5. En lo referente a la pretensión subsidiaria, y la determinación en \$50.000.000 por concepto de mejoras realizadas, deberá la parte demandante adecuar dicha estimación juramentada a las reglas del artículo 206 del C. G. del P, discriminado cada uno de sus conceptos.

En consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de La Merced, Caldas,

## **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda verbal declarativa de Pertenencia, que, a través de apoderado designado por amparo de pobreza, promueve la señora NOELBA NIETO GARCÍA en contra de CARLOS ENRIQUE CÁRDENAS ARISTIZÁBAL, LIQUIDADOR DE COOPERATIVA DE MUNICIPALIDADES DE CALDAS LTDA. (COOMUNICALDAS) – LIQUIDADADA - o quien haga sus veces Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco días (5) para corregir la demanda, so pena de ser rechazada.

## **NOTIFÍQUESE**

**NOLVIA DELGADO ALZATE**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Nolvia Delgado Alzate**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**La Merced - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93473663429e4b8b9f6def19b3c2b126ef1586a407b18a5dfdd054459e2f9ca7**

Documento generado en 30/04/2024 05:05:41 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**