

*República de Colombia*



*Distrito Judicial de Manizales*

*Manzanares, Caldas.*

**CONSTANCIA SECRETARIAL. Manzanares, Caldas, veintisiete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023).** Paso a Despacho del Titular del Juzgado el presente proceso ejecutivo de mínima cuantía, informando que a la fecha la empresa Dinamizar Administración S.A.S, guardó silencio dentro del término otorgado para hacer entrega del bien a la parte demandada, a quienes se les envió correo electrónico el día 15 de febrero de 2023.

El término otorgado fue de cinco (5) días, los cuales corrieron, teniendo en cuenta lo reglado por el artículo 8 de la Ley 2213 de 2023, así.

16 y 17 febrero. Quedó surtida la notificación.  
20, 21, 22, 23 y 24 de febrero de 2023, Términos para entregar.

Días Inhábiles. 18, 19, 25, 26 de febrero de 2023.

Sírvase proveer.

**ANGELLY JOHANNA BOTERO BERMUDEZ**  
**Secretaria**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

**Manzanares, Caldas, siete (07) de marzo de dos mil veintitrés (2023).**

**Auto sustanciación Civil No. 153**

Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía  
Demandante: Jesús Emilio Serna Salazar  
Demandado: Luis Guillermo Arias González y otros  
Radicado: 17433 40 89 001 2021 00057 00

Atendiendo la constancia secretarial que antecede, y advirtiendo que la empresa Dinamizar Administración S.A.S, no ha cumplido con la entrega del bien inmueble secuestrado dentro del presente asunto, y que el proceso se encuentra terminado por pago total, desde el pasado 13 de diciembre de 2022, se requiere a la demandada, para que en el término de ejecutoria del presente proveído manifieste su interés de entrega del bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 108-33 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos local.

Lo anterior, conforme el artículo 308 del Código General del proceso, que sobre la entrega de bienes establece:

“...Para la entrega de bienes se observarán las siguientes reglas:

*4. Cuando el bien esté secuestrado la orden de entrega se le comunicará al secuestre por el medio más expedito. Si vencido el término señalado en la providencia respectiva el secuestre no ha entregado el bien, a petición del interesado se ordenará la diligencia de entrega, en la que no se admitirá ninguna oposición y se condenará al secuestre al pago de los perjuicios que por su renuencia o demora haya sufrido la parte a quien debía hacerse la entrega y se le impondrán las sanciones previstas en el artículo 50...” (Subraya del despacho).*

Una vez en firme esta providencia, dese cumplimiento al ordinal SEXTO del auto del 13 de diciembre de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

**Notificación en Estado Nro. 35**  
**Fecha: 8 de marzo de 2023**

**Secretaria** \_\_\_\_\_

**Firmado Por:**  
**Juan Sebastian Jaimes Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Manzanares - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbd1cfadd2d11021f8e21d69eb8ec547c534bf77e5718578b4614c9376972670**

Documento generado en 07/03/2023 01:54:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**