**CONSTANCIA SECRETARIAL. Manzanares, Caldas, veintidós (22) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).** Paso a Despacho del Titular del Juzgado el presente proceso ejecutivo de mínima cuantía, junto con solicitud de terminación del proceso, proveniente del Dr. Carlos Alberto Aristizábal Montes, en la cual argumenta que se dio pago total de la obligación.

En el proceso se encuentra vigente la medida cautelar de embargo sobre el bien inmueble identificado con matricula inmobiliaria Núm. 108-4783, perteneciente al señor Héctor Ariel Jaramillo Cuartas, sin que se hubiese perfeccionado el secuestro decretado.

Aunado a ello, dejo constancia que una vez consultada la página de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia S.A. con la que cuenta el Despacho a la fecha no se encuentran títulos constituidos a favor del presente proceso

Se deja en el sentido de que la vacancia judicial por semana santa trascurrió durante el periodo comprendido entre el 25 y el 29 de marzo de 2024.

Asimismo, se informa que al titular del Despacho se le concedió incapacidad médica entre el día 18 y 22 de marzo de 2024.

Sírvase proveer.

**Ana María Carvajal Ascanio**
**Oficial Mayor**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

**Manzanares, Caldas, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024)**

**Auto interlocutorio civil No. 103**

**Proceso**: Ejecutivo de mínima cuantía
**Demandante:** Orlando Gallego Jiménez
**Demandado(a)**: Héctor Ariel Jaramillo Cuartas
**Radicado:** 17433 40 89 001 2021 00143 00

## I.ASUNTO

En atención a la constancia secretarial que antecede, procede el Despacho a decidir sobre la terminación del proceso, previas las siguientes:

## II. CONSIDERACIONES

**1.** Es preciso indicar que el señor Orlando Jiménez Gallego, por conducto de apoderado, presentó ante este Despacho Judicial demanda ejecutiva de mínima cuantía en contra del señor Héctor Ariel Jaramillo Cuartas, librándose mandamiento de pago mediante auto No. 312 del 6 de septiembre de 2021.

**2.** A través de memorial que antecede, el Dr. Carlos Alberto Aristizábal Montes, apoderado judicial de la parte demandante, solicitó la terminación del proceso por pago total de la obligación.

**3.** En relación con la terminación del proceso por pago de la obligación y obligaciones relacionadas, el inciso primero del artículo 461 del Código General del Proceso preceptúa:

> ***"TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO.*** *Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente (…)"*

**4.** Al respecto se advierte que se dan las exigencias o condiciones para acceder a la petición formulada, a saber:

a. Obra dentro del expediente memorial presentado por el Dr. Carlos Alberto Aristizábal Montes, apoderado judicial del señor Orlando Gallego Jiménez, por medio del cual se informa al Despacho que la parte demandada efectuó el pago total de las obligaciones.

b. Dentro del asunto de marras no existe embargo de remanentes, ni acumulación de embargos

En consecuencia, primero, el presente proceso ejecutivo de mínima cuantía, se declarará terminado por pago total de la obligación contenida en una letra de cambio; no se condenará en costas a las parte; se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares vigentes con ocasión del presente proceso; y, finalmente se dispondrá el archivo, previa cancelación de su radicación en el sistema que se lleve dentro de este Despacho Judicial.

En razón y mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DEL MANZANARES, CALDAS,** administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** la **TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, contenida en una letra de cambio, del presente proceso ejecutivo de mínima cuantía, seguido en este Despacho Judicial promovido por el apoderado judicial del señor Orlando Jiménez Gallego, en contra de Héctor Ariel Jaramillo Cuartas, conforme al artículo 461 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de embargo y secuestro que pesa sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 108-4783 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manzanares, Caldas, propiedad del señor Héctor Ariel Jaramillo Cuartas. Por secretaria expídase comunicación pertinente.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose del título valor base del cobro ejecutivo, el cual se deberá entregar a favor de la parte demandada, con las actuaciones de rigor.

**Parágrafo**: Para efectos del desglose y como quiera que la demanda con sus anexos fue presentada de acuerdo a la Ley 2213 de 2022, se requiere a la parte demandante para que allegue el titulo valor "letra de cambio" en original, conforme a lo dispuesto en el artículo 245 del Código General del Proceso.

Una vez en firme la presente providencia, **ARCHIVAR** el expediente, previas las anotaciones en su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JUAN SEBASTIÁN JAIMES HERNÁNDEZ**
**JUEZ**

**Notificación en Estado Nro. 33**
**Fecha: 10 de abril de 2024**

**Secretaria _____**

**Firmado Por:**

**Juan Sebastian Jaimes Hernandez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Manzanares - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bc9ca384fd2c7b4e5c8585ad82eda6acfa5420ce308318ddee2b3bb899c0af2**

Documento generado en 09/04/2024 08:35:46 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica