*República de Colombia*

*Distrito Judicial de Manizales*

*Manzanares, Caldas.*

**CONSTANCIA SECRETARIAL**. **Manzanares, Caldas, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).** Paso a Despacho del Titular del Juzgado el presente despacho comisorio No. 067 proveniente del Juzgado Quinto Civil Municipal de Manizales, Caldas, proferido dentro del proceso ejecutivo bajo radicado No.17001400300520210034800, adelantado por el señor Carlos Uriel Naranjo Vélez en contra de la señora María Teresa Gutiérrez Gallego.

Sírvase proveer.

**MILENA ARIAS SERNA**
**Secretaria**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

**Manzanares, Caldas, treinta (30) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).**

**Auto de sustanciación civil Nro. 768**

| | |
|---|---|
| **Asunto:** | Despacho comisorio No. 067 proveniente del Juzgado Quinto Civil Municipal de Manizales, Caldas |
| **Proceso:** | Ejecutivo |
| **Demandante:** | Carlos Uriel Naranjo Vélez |
| **Demandado:** | María Teresa Gutiérrez Gallego |
| **Radicado:** | 17001400300520210034800 |

El Juzgado Quinto Civil Municipal de Manizales, Caldas dentro del proceso de la referencia profirió auto por medio del cual dispuso comisionar a este Despacho Judicial para que llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 108-9093 inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manzanares, Caldas, de propiedad de la demandada; concediendo las facultades para reemplazar secuestre en caso necesario, señalar fecha y hora para la diligencia, fijarle como honorarios por la asistencia a la diligencia la suma de $260.000,oo; los que deberán ser cancelados en el acto y la facultad de subcomisionar.

Igualmente, designaron como secuestre a la empresa Dinamizar Administración SAS.

En ese sentido, se dispone auxiliar en debida forma el despacho comisorio No. 067 proveniente del Juzgado Quinto Civil Municipal de Manizales, Caldas, proferido dentro del proceso ejecutivo de la referencia; así, con el propósito de cumplir con la comisión se fija para el día **veinticinco (25) de enero del dos mil veintidós (2022) a partir de las 09:00 a.m.,** la realización de la diligencia de secuestro materia de la presente comisión.

Sin embargo, encuentra el despacho que la comisión allegada a esta célula judicial no cuenta con los linderos del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 108-9093 inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manzanares, Caldas, objeto de comisión, pues no se allega el certificado de tradición, pues únicamente se identifican así: "CARRERA 5, SEGUNDA PLANTA, UNIDAD III DE MANZANARES, CALDAS", **circunstancia por la que se requiere a la parte actora para que allegue el certificado de tradición actualizado, y si es del caso el documento donde se encuentre los linderos debidamente descritos**.

En ese sentido, se procederá a comunicar la designación como secuestre a la empresa Dinamizar Administración SAS, ubicada en la calle 20 No. 22 – 27 oficina 402 Ed. Cumanday de Manizales, Caldas, teléfonos: 8915191-3108883338, y correo electrónico dinamizar2020@gmail.com, a quien se le fijó como honorarios por la asistencia a la diligencia la suma de DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS ($260.000.oo) M/CTE, que deberá cancelar la parte demandante en el acto, informándole que los datos del apoderado de la

parte demandante son: Abogado Jorge Eduardo García Zapata, jorge.eduardoaarciaza@amail.com 313 336 6981.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Notificación en Estado Nro. 169**
**Fecha: 1º de diciembre de 2021**

**Secretaria _____**

**Firmado Por:**

**Juan Sebastian Jaimes Hernandez**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**
**Manzanares - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f389447c34749fce25847f5af0f98e7ba8d58c1b8c84ff72a734c9c295f57ee**
Documento generado en 30/11/2021 01:34:50 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**