

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Marmato -Caldas-, diez (10) de febrero de dos mil veintidós (2022)

<b>ROVIDENCIA</b>	:	<b>SUST.034-2021</b>
<b>PROCESO</b>	:	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
<b>DEMANDANTES</b>	:	<b>LUIS EDUARDO SANCHEZ MARIN CLAUDIA MILENA LOPEZ RINCON</b>
<b>DEMANDADO</b>	:	<b>JESUS ENRIQUE JIMENEZ BETANCUR</b>
<b>RADICADO</b>	:	<b>174424089001-2019-00142-00</b>

Atendiendo a que la parte ejecutante allegó avalúo del bien inmueble objeto de la pretensión, SE DISPONE de conformidad con el numeral segundo del artículo 44 del Código General del Proceso, **CORRER TRASLADO DE AVALUO**, visible a orden 68 del expediente electrónico, a los interesados por el término de diez (10) días, para que sí a bien lo consideran presenten sus observaciones.

Para dar sustento a lo anterior seguidamente se cita lo reglado en la norma:

*“... 2. De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones. Quienes no lo hubieren aportado, podrán allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días...”*

Ahora bien, se tiene que en el presente proceso el Despacho relevó al secuestre **GESTION Y SOLUCION SAS**; y nombró como **SECUESTRE** al señor **CESAR AUGUSTO CASTILLO CORREA**, identificado con cédula de ciudadanía N°.75.078.252, a partir del 29 de junio de 2021<sup>1</sup>; designación debidamente notificada.

Evidencia este juzgador que a la fecha el designado **CESAR AUGUSTO CASTILLO CORREA** no ha realizado manifestación alguna frente al encargo. De la misma manera la empresa **FRANCOPROYECTOS E.U.** representada legalmente por el señor **ORLANDO FRANCO GUTIERREZ**, he guardado silencio frente a la solicitud realizada por el Despacho, consistente en rendir informe final de la gestión realizada como secuestre en el predio sujeto de la hipoteca; informe que deberá

<sup>1</sup> Ver orden 62 del expediente electrónico

indicar, el estado actual del bien inmueble; estado de conservación en que se encuentra y en lo posible fotografías de los mismos.

Para lo anterior, este Despacho REQUIERE al auxiliar de la justicia designado **CESAR AUGUSTO CASTILLO CORREA**, para que realice manifestación frente a la designación; y a la empresa FRANCOPROYECTOS E.U, para que presente informe final de la gestión.

La secretaría del Despacho librará los oficios correspondientes al representante legal y/o judiciales de FRANCOPROYECTOS E.U, y al señor CESAR AUGUSTO CASTILLO CORREA, comunicando el contenido de la providencia.

## **NOTIFÍQUESE**

**JORGE MARIO VARGAS AGUDELO**  
**J U E Z**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MARMATO,  
CALDAS.**

El auto anterior se notifica por estado **No. 0019**

Fecha: febrero 11 de 2022

---

**VALENTINA BEDOYA SALAZAR**  
Secretaria

Firmado Por:

**Jorge Mario Vargas Agudelo**  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Marmato - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68f31dd02938061c0bf4e4047fd03495b91272c8b9f43dc01a2fc33be78210aa**

Documento generado en 10/02/2022 04:23:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**