

Señores:

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Marquetalia (Caldas)

**DEMANDA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA
REAL – MEMORIAL LIQUIDACION DEL CREDITO**

Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

Demandado: ROSA MARIA JARAMILLO

RAD. 2023-00107

MARIA CAROLINA LONDOÑO CARDONA, abogada en ejercicio, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, adjunto con el presente escrito la liquidación del crédito elaborada por la parte actora.

Atentamente,

Mª Carolina Londoño C.

MARIA CAROLINA LONDOÑO CARDONA

C.C. No. 30.230.308 de Manizales

T.P.No. 163.183 del C.S.J.

PAGARE 018336100014112

Fórmula Financiera utilizada TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1 x 12}], Liquidación en concordancia con lo ordenado en el numeral 1 del Art. 521 del CPC, o en el numeral 1 del Art.446 del CGP.

CAPITAL		\$	49.996.932,00
---------	--	----	---------------

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	Total
1/10/23	31/10/23	27	2,831%	1.273.897,83
1/11/23	30/11/23	30	2,738%	1.368.778,86
1/12/23	31/12/23	30	2,693%	1.346.437,38
1/01/24	31/01/24	30	2,531%	1.265.492,25
1/02/24	29/02/24	23	2,530%	969.846,75

	\$	6.224.453,06
Subtotal	\$	56.221.385,06

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 49.996.932,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 7.008.867,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 6.224.453,06
Interés Liquidación anteriores	\$ 0,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 63.230.252,06
OTROS CONCEPTOS	\$ 203.122,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 63.433.374,06