

Auto: No. 303  
Proceso: Ejecutivo a continuación  
Demandante: Fernando Calvo de los Ríos  
Demandado: Natalia Rodríguez Bernal  
Radicado: 2020-00082-00

**Constancia secretarial:** A Despacho de la señora Juez, el presente asunto informandole que el término de traslado de la liquidación del crédito corrió así:

Días hábiles: 21, 24 y 25 de abril de 2023  
Días inhábiles: 22 y 23 de abril de 2023  
Observaciones: el término corrió en silencio

Riosucio, Caldas, 02 de mayo de 2023



**ALEJANDRA CARONA JARAMILLO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Riosucio - Caldas**

Riosucio, Caldas, dos (2) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

Transcurrido en silencio el traslado de la actualización de la liquidación del crédito, el despacho decide sobre su aprobación o modificación. Para ello, considera:

El demandante incluyó en la liquidación los conceptos correspondientes a dos facturas, respecto de las cuales no se estableció fecha de cumplimiento, esto implica que al no tener un término específico en el cual debía cumplir la obligación, no es posible determinar la fecha en que entró en mora de pago, siendo imposible liquidar los intereses moratorios de dichos valores; además, la liquidación de los cánones de arrendamiento se realizó a partir de la misma fecha, sin que se encuentre ajustado al mandamiento de pago, debido a que cada emolumento se causó en una fecha diferente, por lo que la liquidación de cada uno de comenzar desde vencimiento de cada cual de la siguiente manera:

Auto: No. 303  
 Proceso: Ejecutivo a continuación  
 Demandante: Fernando Calvo de los Ríos  
 Demandado: Natalia Rodríguez Bernal  
 Radicado: 2020-00082-00

<b>Intereses de Mora sobre el Capital Inicial</b>				
CAPITAL				\$ 450.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
13/06/2020	30/06/2020	18	2,02	\$ 5.454,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 9.090,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 9.180,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 9.225,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 9.090,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 9.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 8.820,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 8.865,00
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 8.775,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$ 8.640,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$ 8.820,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,98	\$ 8.910,00
1/02/2022	2/02/2022	2	2,04	\$ 612,00
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$ 174.141,00
			<b>Subtotal</b>	\$ 624.141,00

<b>Intereses de Mora sobre el Capital Inicial</b>				
CAPITAL				\$ 450.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
13/07/2020	31/07/2020	18	2,02	\$ 5.454,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 9.180,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 9.225,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 9.090,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 9.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 8.820,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 8.865,00
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 8.775,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 8.685,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$ 8.640,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 8.730,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$ 8.820,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,98	\$ 8.910,00
1/02/2022	2/02/2022	2	2,04	\$ 612,00
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$ 165.051,00
			<b>Subtotal</b>	\$ 615.051,00

Auto: No. 303  
 Proceso: Ejecutivo a continuación  
 Demandante: Fernando Calvo de los Ríos  
 Demandado: Natalia Rodríguez Bernal  
 Radicado: 2020-00082-00

<b>Intereses de Mora sobre el Capital Inicial</b>				
CAPITAL				\$ 240.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
29/07/2020	31/07/2020	2	2,02	\$ 323,20
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 4.896,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 4.920,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 4.848,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 4.800,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 4.704,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 4.656,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 4.728,00
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 4.680,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 4.656,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 4.632,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 4.632,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$ 4.632,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$ 4.656,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 4.632,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$ 4.608,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 4.656,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$ 4.704,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,98	\$ 4.752,00
1/02/2022	2/02/2022	2	2,04	\$ 326,40
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$ 85.441,60
			<b>Subtotal</b>	\$ 325.441,60

Liquidación del canon de arrendamiento causado al 12 de junio de 2020	\$624.141,00
Liquidación del canon de arrendamiento causado al 12 de julio de 2020	\$615.051,00
Liquidación del canon de arrendamiento causado al 28 de julio de 2020	\$325.441,60
Por concepto de energía	\$276.258,00
Por concepto de acueducto, alcantarillado y aseo	\$ 234.168,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2.075.059,60</b>

Se observa entonces que la liquidación aportada no se realizó de forma adecuada, además, se reitera, que incluyeron valores de los cuales, si bien se libró mandamiento de pago, no se acreditó la fecha en que se constituyeron en mora, por lo que no es posible realizar liquidación al respecto, por tal motivo y comoquiera que la liquidación presentada no se encuentra ajustada a derecho, se procederá tal como lo indica el numeral tercero del artículo 446 del Código General del Proceso, además se darán las ordenes del caso de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 447 ibidem.

Finalmente, y ante la solicitud de agencias en derecho formulada por el apoderado demandante, se fijará el valor de agencias a ser incluidas en la respectiva liquidación de costas conforme a lo dispuesto en el art. 365, num. 2, del Código General del

Auto: No. 303  
Proceso: Ejecutivo a continuación  
Demandante: Fernando Calvo de los Ríos  
Demandado: Natalia Rodríguez Bernal  
Radicado: 2020-00082-00

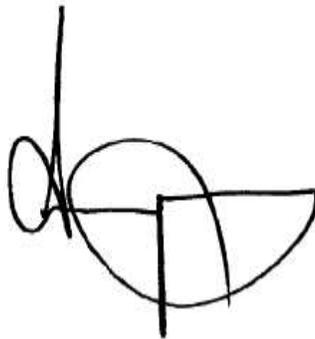
Proceso concordante con el Acuerdo No.PSAA16-10554 del 5 de agosto de 2016 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura.

Por lo tanto, el JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE RIOSUCIO, CALDAS.

### **RESUELVE**

1. MODIFICAR de oficio la liquidación de los intereses de mora por lo indicado en la parte considerativa de este auto.
2. APROBAR la liquidación del crédito, con corte a la fecha 02 de febrero de 2022, por un total de \$ 2.075.059,60 moneda corriente, tal y como se detalla en este auto
3. ORDENAR a la secretaría que, en caso de existir, pague al actual demandante los dineros consignados para este proceso hasta cubrir el valor de la presente liquidación.
4. FIJAR como agencias en derecho, a ser incluidas en la respectiva liquidación de costas, la suma de \$115.500 moneda corriente.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**MARÍA ANGÉLICA BOTERO MUÑOZ**  
Juez

<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA</p>  <p>JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL RIOSUCIO, CALDAS</p> <p>LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO <u>049</u> DEL <u>03</u> DE <u>mayo</u> DE 2023</p> <p>ALEJANDRA CARDONA JARAMILLO Secretaría</p>
---