

**INFORME DEL SECRETARIO:** Risaralda, Caldas, dos de octubre de dos mil veintitrés. A Despacho estas diligencias para informar que venció el término que establece el inciso segundo del artículo 312 del C.G.P., mismo en el que el apoderado de la parte demandada manifiesta coadyuvar la solicitud de la parte activa. Sírvase proveer.

**Carlos Mario Ruiz Loaiza**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Risaralda, Caldas, dos (2) de octubre de dos mil veintitrés (2.023)

Radicado:	<b>176164089001-2022-00049-00</b>
Proceso:	<b>Verbal Reivindicatorio</b>
Auto:	<b>Interlocutorio No. 483-2023</b>
Demandantes:	<b>Marco Tulio Arce Henao German Antonio Arce Henao</b>
Demandado:	<b>Adela María Villa Restrepo José Fernando Arce Henao</b>

Se resuelve lo que corresponda dentro de la demanda Verbal para la Reivindicación de Inmueble, promovida por el señor Marco Antonio Arce Henao y otro en contra de Adela María Villa Restrepo y otro.

Las partes en común acuerdo, a través de sus apoderados, presentan solicitud de terminación del proceso por haberse celebrado la transacción del litigio, con el respectivo escrito de transacción.

Examinando el documento aportado *Contrato de Transacción*, puede observarse que se encuentra suscrito por los demandantes (Marco Antonio y Germán Antonio Arce Henao) y demandados (Adela María Villa Restrepo y José Fernando Arce Henao).

Por su parte el artículo 312 del Código General del Proceso, expresa:

*“En cualquier estado del proceso podrán las partes transigir la litis. También podrán transigir las diferencias que surjan con ocasión del cumplimiento de la sentencia.*

*Para que la transacción produzca efectos procesales deberá solicitarse por quienes la hayan celebrado, dirigida al juez o tribunal que conozca del proceso o de la respectiva actuación posterior a este, según fuere el caso, precisando sus alcances o acompañando el documento que la contenga...”.*

Siendo clara la intención de las partes en dar por terminado el proceso, se accederá a ello por la transacción efectuada.

**Decisión:**

Por lo expuesto, el Juez Único Promiscuo Municipal de Risaralda, Caldas,

**RESUELVE:**

**Primero: Decretar** la terminación de la demanda Verbal para la Reivindicación de Inmueble, promovida por los señores Marco Antonio y Germán Antonio Arce Henao, en contra de

Adela María Villa Restrepo y José Fernando Arce Henao, por la transacción a que llegaron las partes.

**Segundo:** No condenar en costas por solicitud de las partes.

**Tercero:** Archivar las presentes diligencias, previa anotación en el sistema de información Justicia XXI web.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIO FERNANDO GONZÁLEZ ESCOBAR**

Juez



Firmado Por:

Mario Fernando Gonzalez Escobar

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Risaralda - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef65223a98a2d89646314723bd5967c97594450acd4d4e0d1072991ef3a3ef85**

Documento generado en 02/10/2023 04:24:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**