

SECRETARIA: 12 de febrero de 2024, a despacho el proceso DE PERTENENCIA No. 2023-00066, informando que ya venció el termino de emplazamiento de las PERSONAS INDETERMINADAS, y también el de la inclusión de la valla en el registro de personas emplazadas. Sírvase ordenar.

Susana Ocampo Arboleda

SUSANA OCAMPO ARBOLEDA

Secretaria

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

Salamina, Caldas, doce (12) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

**PROCESO: PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
RADICADO: 176534089002-2023-00066-00
DEMANDANTE: LUIS GONZAGA GUTIERREZ MUÑOZ
DEMANDADO: JUAN MANUEL MORALES SÁNCHEZ
INTERLOCUTORIO: 55**

Mediante el cual se realiza control de legalidad, se designa curador ad-litem.

➤ **Control de legalidad:**

Vista la constancia secretarial que antecede, de conformidad con lo señalado en el numeral 12 del artículo 42 y artículo 132 del Código General del Proceso, este despacho después de estudiar el expediente declara verificado el control de legalidad; en consecuencia, se declaran saneados los vicios que pudieren acarrear nulidades dentro del proceso, los cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar por las partes en las etapas siguientes, en aras de evitar dilaciones injustificadas.

➤ **Designación de curador Ad-litem.**

Se tiene que a través de listado emplazatorio publicado en el registro nacional de emplazados de la Rama judicial, a través del aplicativo TYBA, se citó a todas aquellas PERSONAS INDETERMINADAS que se creyeran con derechos en el bien a usucapir, para que comparecieran a este proceso a hacerlo valer; igualmente una vez aportadas las fotografías de la valla corregida, se incluyó el contenido de esta en el mencionado registro.

Transcurrido el término legal, no compareció ninguna persona por sí misma o a través de apoderado judicial; por tanto, se hace necesario dar aplicación a la parte final del inciso 7 del artículo 108 y al numeral 8 del artículo 375 del Código General del Proceso, y designar CURADOR AD- LITEM, con quien se surtirá la notificación y

continuará el proceso hasta su finalización o comparecencia de los emplazados.

Por lo anterior, se designa como curador Ad-litem de todas las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien a usucapir, a la abogada ALEJANDRA ZULUAGA GONZALEZ, identificada con la c.c. N°1060651413. y TP 412885 del CS de la J, a quien, por secretaría, se le comunicará esta designación, advirtiéndole que el cargo es de forzosa aceptación, salvo que demuestre que está actuando en más de cinco (5) procesos como defensora de oficio.

➤ **Requerimiento:**

Se requiere a ambas partes procesales para que informen, en el término de cinco (5) días, sobre la tenencia y administración actual del inmueble objeto de este proceso. Esto, teniendo en cuenta manifestaciones realizadas por la abogada de la parte demandada en petición de acumulación de proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

STEPHANNY AGUDELO OSORIO
Jueza

Firmado Por:
Stephanny Agudelo Osorio
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 002 Promiscuo Municipal
Salamina - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ad97559d2f08d5615a870767ef76408add970e86abbec7b8dc78d97964c088d**

Documento generado en 12/02/2024 11:29:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>