

RE: remisión de aviso corregido en los términos indicados por el Honorable Despacho radicado 2022-00074

Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Caldas - Salamina <j02prmpalsalamina@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 2/04/2024 4:22 PM

Para: German Estrada <abogadogermanestrada@gmail.com>

Buenas tardes,

Acusamos recibido.



Rama Judicial  
República de Colombia

**Juzgado 2º Promiscuo Municipal  
Salamina Caldas**

Teléfonos de contacto:

(6) 8596405 ext 133, 135

Correo electrónico:

[j02prmpalsalamina@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalsalamina@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención:

Lunes a viernes de 8 a.m. a 12 m. y de 2 p.m. a 6 p.m.

Consulta micro sitio Rama Judicial:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-promiscuo-municipal-de-salamina>

Atención virtual (Microsoft Teams) <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-promiscuo-municipal-de-salamina/atencion-al-usuario> Horario de atención: Lunes a viernes de 11 a.m. a 11:30 a.m.

---

**De:** German Estrada <abogadogermanestrada@gmail.com>

**Enviado:** martes, 2 de abril de 2024 9:26 a. m.

**Para:** Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Caldas - Salamina <j02prmpalsalamina@cendoj.ramajudicial.gov.co>; teritomaya@hotmail.com <teritomaya@hotmail.com>; manuse1@hotmail.com <manuse1@hotmail.com>; abogadoharoldrocha <abogadoharoldrocha@gmail.com>

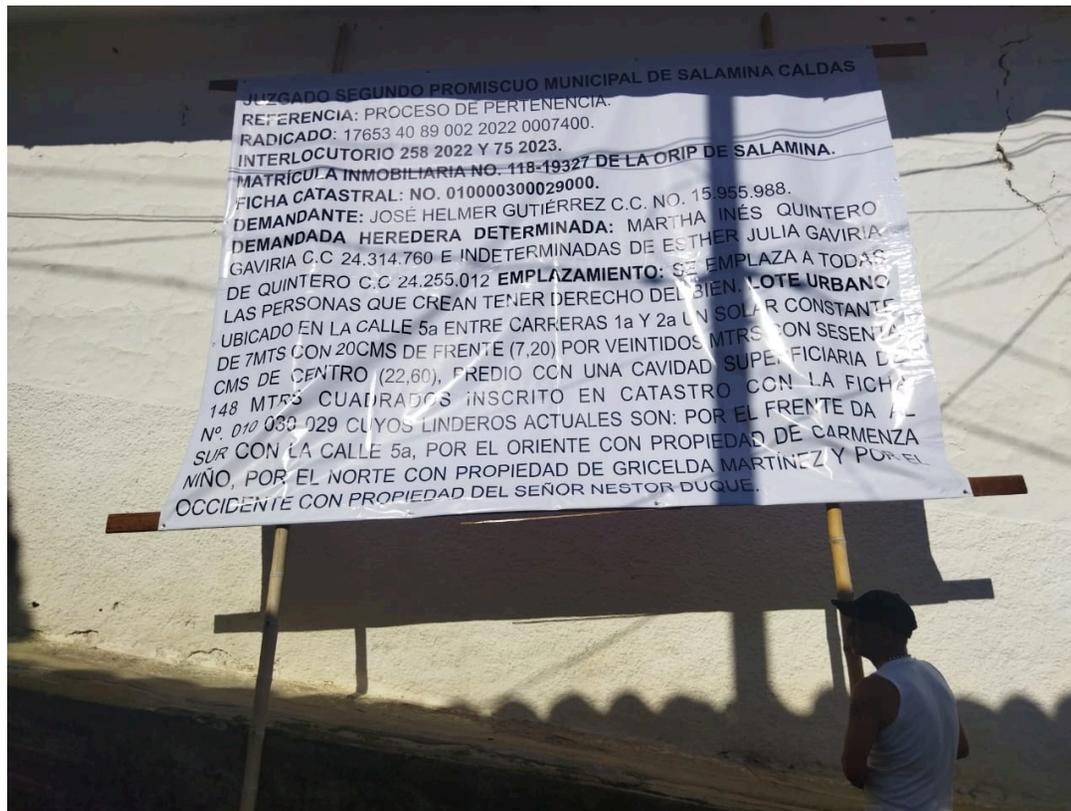
**Asunto:** remisión de aviso corregido en los términos indicados por el Honorable Despacho radicado 2022-00074

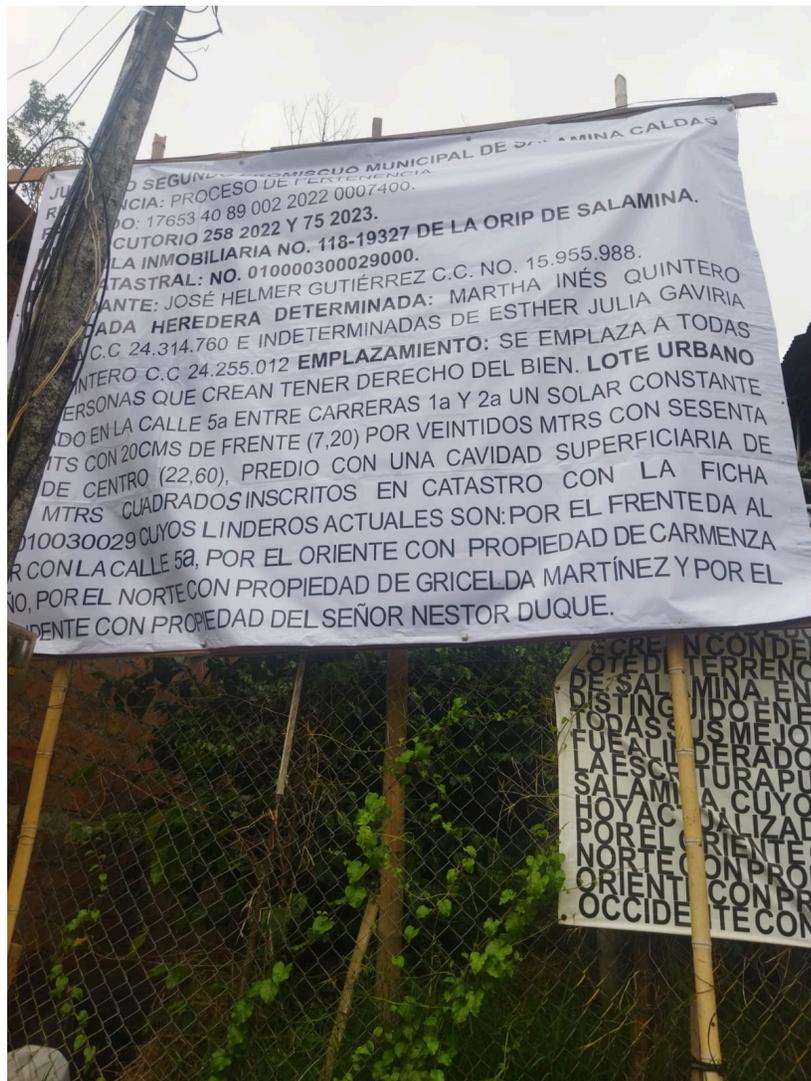
Buenos días, de manera atenta adjunto las fotografías del edicto emplazatorio corregido en los términos indicados por el Honorable Despacho.

Proceso: PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA  
Radicado: 17 653 40 89 002 2022-00074-00  
Demandante: JOSE HELMER GUTIERREZ  
Demandada: ESTHER JULIA GAVIRIA DE QUINTERO Y PERSONAS INDETERMINADAS

Atentamente,

Germán Estrada Zuluaga  
Apoderado





JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE SALAMINA CALDAS  
ACCION: PROCESO DE TERCERIA  
Radicado: 17653 40 89 002 2022 0007400.  
Ejecutorio 258 2022 Y 75 2023.  
LA INMOBILIARIA NO. 118-19327 DE LA ORIP DE SALAMINA.  
CATRAL: NO. 010000300029000.  
ANTE: JOSÉ HELMER GUTIÉRREZ C.C. NO. 15.955.988.  
ADA HEREDERA DETERMINADA: MARTHA INÉS QUINTERO  
C.C. 24.314.760 E INDETERMINADAS DE ESTHER JULIA GAVIRIA  
QUINTERO C.C. 24.255.012 **EMPLAZAMIENTO:** SE EMPLAZA A TODAS  
PERSONAS QUE CREAN TENER DERECHO DEL BIEN. **LOTE URBANO**  
UBICADO EN LA CALLE 5a ENTRE CARRERAS 1a Y 2a UN SOLAR CONSTANTE  
DE 20 MTRS CON 20CMS DE FRENTE (7,20) POR VEINTIDOS MTRS CON SESENTA  
DE CENTRO (22,60), PREDIO CON UNA CAVIDAD SUPERFICARIA DE  
20 MTRS CUADRADOS INSCRITOS EN CATASTRO CON LA FICHA  
NO. 010030029 CUYOS LINDEROS ACTUALES SON: POR EL FRENTE DA AL  
SEÑOR CON LA CALLE 5a, POR EL ORIENTE CON PROPIEDAD DE CARMENZA  
MARTÍNEZ, POR EL NORTE CON PROPIEDAD DE GRICELDA MARTÍNEZ Y POR EL  
OCCIDENTE CON PROPIEDAD DEL SEÑOR NESTOR DUQUE.

SE CREA UN CONDOMINIO  
DE UN TERRENO  
DE SALAMINA EN  
DISTRITO DE NE  
TODAS LAS MEJ  
FUE ALIQUERADO  
LA ESCRITURA PU  
SALAMINA CUYO  
HOY ACERCA LIZAD  
POR EL ORIENTE  
NORTE CON PRO  
ORIENTE CON PRO  
OCCIDENTE CON

JUICIO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE SALAMINA CALDAS  
RECURSO: PROCESO DE FORTALECIMIENTO  
FOLIO: 17653 40 89 002 2022 0007400.  
AUTORIDAD: TUTORIO 258 2022 Y 75 2023.  
LA INMOBILIARIA NO. 118-19327 DE LA ORIP DE SALAMINA.  
CATASTRAL: NO. 010000300029000.  
ANTE: JOSÉ HELMER GUTIÉRREZ C.C. NO. 15.955.988.  
DADA HEREDERA DETERMINADA: MARTHA INÉS QUINTERO  
C.C 24.314.760 E INDETERMINADAS DE ESTHER JULIA GAVIRIA  
QUINTERO C.C 24.255.012 **EMPLAZAMIENTO:** SE EMPLAZA A TODAS  
PERSONAS QUE CREAN TENER DERECHO DEL BIEN. **LOTE URBANO**  
UBICADO EN LA CALLE 5a ENTRE CARRERAS 1a Y 2a UN SOLAR CONSTANTE  
DE 7,20 MTRS CON 20CMS DE FRENTE (7,20) POR VEINTIDOS MTRS CON SESENTA  
DE CENTRO (22,60), PREDIO CON UNA CAVIDAD SUPERFICIARIA DE  
100 MTRS CUADROS INSCRITOS EN CATASTRO CON LA FICHA  
010030029 CUYOS LINDEROS ACTUALES SON: POR EL FRENTE AL  
CAMINO CON LA CALLE 5a, POR EL ORIENTE CON PROPIEDAD DE CARMENZA  
MARTÍNEZ, POR EL NORTE CON PROPIEDAD DE GRICELDA MARTÍNEZ Y POR EL  
OCCIDENTE CON PROPIEDAD DEL SEÑOR NESTOR DUQUE.

SE CREA UN CONDOMINIO  
DE UN LOTE DE TERRENO  
DE SALAMINA EN  
DISTRITO DE SALAMINA EN  
TODAS LAS PARTES DEL LOTE  
FUE REALIZADO POR  
LA ESCRITURA PÚBLICA  
SALAMINA, CUYO  
HOY ACTUALIZADO  
POR EL ORIENTE  
NORTE CON PROPIEDAD  
ORIENTE CON PROPIEDAD  
OCCIDENTE CON PROPIEDAD

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE SALAMINA CALDAS  
REFERENCIA: PROCESO DE PERTENENCIA.  
RADICADO: 17653 40 89 002 2022 0007400.  
INTERLOCUTORIO 258 2022 Y 75 2023.  
MATRICULA INMOBILIARIA NO. 118-19327 DE LA ORIP DE SALAMINA.  
FICHA CATASTRAL: NO. 010000300029000.  
DEMANDANTE: JOSÉ HELMER GUTIÉRREZ C.C. NO. 15.955.988.  
DEMANDADA HEREDERA DETERMINADA: MARTHA INÉS QUINTERO  
GAVIRIA C.C 24.314.760 E INDETERMINADAS DE ESTHER JULIA GAVIRIA  
DE QUINTERO C.C 24.255.012 **EMPLAZAMIENTO:** SE EMPLAZA A TODAS  
LAS PERSONAS QUE CREAN TENER DERECHO DEL BIEN, **LOTE URBANO**  
UBICADO EN LA CALLE 5a ENTRE CARRERAS 1a Y 2a UN SOLAR CONSTANTE  
DE 7MTRS CON 20CMS DE FRENTE (7,20) POR VEINTIDOS MTRS CON SESENTA  
CMS DE CENTRO (22,60), PREDIO CON UNA CAVIDAD SUPERFICIARIA DE  
148 MTRS CUADRADOS INSCRITO EN CATASTRO CON LA FICHA  
Nº. 010 030 029 CUYOS LINDEROS ACTUALES SON: POR EL FRENTE DA AL  
SUR CON LA CALLE 5a, POR EL ORIENTE CON PROPIEDAD DE CARMENZA  
NIÑO, POR EL NORTE CON PROPIEDAD DE GRICELDA MARTÍNEZ Y POR EL  
OCCIDENTE CON PROPIEDAD DEL SEÑOR NESTOR DUQUE.



Susana Ocampo Arboleda

SECRETARIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

# JUSTICIA XXI WEB



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



[Configuración](#) ▶ [Administración](#) ▶ [Reportes](#) ▶ [Soporte](#) ▶ [Manuales](#) ▶

## PROCESO POR REPARTO

CÓDIGO DEL PROCESO 17653408900220220007400

Instancia	PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA	Año	2022
Departamento	CALDAS	Ciudad	SALAMINA
Corporación	JUZGADO MUNICIPAL	Especialidad	JUZGADO MUNICIPAL PROMISCO
Tipo Ley	No Aplica		
Despacho	Juzgado Municipal - Promiscuo 002 Salamina	Distrito/Circuito	MUNICIPIO SALAMINA - CIRCUITO SALAMINA - DISTRITO M/
Juez/Magistrado	STEPHANNY AGUDELO OSORIO		
Número Consecutivo	00074	Número Interpuestos	00
Tipo Proceso	Codigo General Del Proceso	Clase Proceso	DIVISORIOS, DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO Y PERTENENCI
SubClase Proceso	En General / Sin Subclase	Es Privado	<input type="checkbox"/>

## INFORMACIÓN DEL SUJETO

Sujetos Del Proceso

Tipo Sujeto	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre Sujeto
Defensor Privado	CÉDULA DE CIUDADANIA	10264838	GERMAN ESTRADA ZULUAGA
Demandado/Indiciado/Causante			Ester Julia Gaviria De Quintero
Demandante/Accionante	CÉDULA DE CIUDADANIA	15955988	Jose Helmer Gutierrez

## INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

## CONSULTA ACTUACIÓN

Fecha De Registro	4/04/2024 4:54:08 P. M.	Estado Actuación	REGISTRADA
Ciclo	GENERALES *	Tipo Actuación	EMPLAZA PERTENENCIA *
Etapa Procesal		Fecha Actuación	4/04/2024 *
Anotación	EMPLAZA PERTENENCIA POR EL TERMINO DE 30 DÍAS		
Responsable	Susana Ocampo Arboleda		
Es Privado	<input type="checkbox"/>		
Término	TÉRMINO JUDICIAL	Calendario	JUDICIAL
Dias Del Término	30	Fecha Inicio	5/04/2024
Fecha Fin	6/05/2024	Término	



Total Registros : - Páginas : De

## ARCHIVO(S) ADJUNTO(S)

 Buscar Archivo  Sin archivos seleccionados


	Nombre Del Archivo	Fecha De Cargue	Tipo Archivo	Certificado De Integridad	Tamaño (KB)	Páginas	Página Inicial	Página Final	Origen De Cargue	Estado
	1660EMPLAZAPERTENENCIA.Pdf	2024-04-04	Emplaza Pert enencia	0A3DC47201EAA88DF1B148CF6DE7EEBA90A42FFC	1043	5	1	5	Digital	Activo



E-Mail: Soporte\_ri\_tyba@Deaj.Ramajudicial.Gov.Co

UNIDAD DE INFORMÁTICA

Último Acceso 04/Abr./2024 03:40:29 P. M..

 Teléfonos De Soporte: 3058308455 - 3058308390 - 3057001008 - 3058308427 - 3058308457 -  
 3058306676 - 3058308293  
 Rama Judicial - Consejo Superior De La Judicatura - Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

Versión 1.5.8-68