

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
SALAMINA - CALDAS

REFERENCIA: DEMANDA EJECUTIVA
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDANDO: JOHN JAIRO GARCIA SERNA
RADICADO: 034-2016.

CESAR AUGUSTO GIRALDO VANEGAS, mayor de edad y vecino de esta Ciudad, conocido en el proceso de la referencia como apoderado judicial de la parte actora a usted señor Juez, me dirijo con el fin de aportar la liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia, en la cual se tuvo en cuenta la última liquidación aprobada por el despacho y los dineros ingresados al Banco producto del remate del inmueble.

Aporto lo anunciado.

Del Señor Juez
Atentamente



CESAR AUGUSTO GIRALDO VANEGAS
C. C. 10.266.148 expedida en Manizales
T. P. 50.633 del C. S de la Judicatura

LIQUIDACION CREDITO

JOHN JAIRO GARCIA SERNA

CAPITAL

43.618.000

	MES	DIAS	INTERES	VR.INT.MORA
	oct-16	30	2,40%	\$ 1.046.832,00
	nov-16	30	2,40%	\$ 1.046.832,00
	dic-16	30	2,40%	\$ 1.046.832,00
	ene-17	30	2,43%	\$ 1.059.917,40
	feb-17	30	2,43%	\$ 1.059.917,40
	mar-17	30	2,43%	\$ 1.059.917,40
	abr-17	30	2,43%	\$ 1.059.917,40
	may-17	30	2,43%	\$ 1.059.917,40
	jun-17	30	2,43%	\$ 1.059.917,40
	jul-17	30	2,40%	\$ 1.046.832,00
	ago-17	30	2,40%	\$ 1.046.832,00
	sep-17	30	2,35%	\$ 1.025.023,00
	oct-17	30	2,32%	\$ 1.011.937,60
	nov-17	30	2,30%	\$ 1.003.214,00
	dic-17	30	2,28%	\$ 994.490,40
	ene-18	30	2,27%	\$ 990.128,60
	feb-18	30	2,30%	\$ 1.003.214,00
	mar-18	30	2,27%	\$ 990.128,60
	abr-18	30	2,26%	\$ 985.766,80
	may-18	30	2,25%	\$ 981.405,00
	jun-18	30	2,23%	\$ 972.681,40
	jul-18	30	2,21%	\$ 963.957,80
	ago-18	30	2,20%	\$ 959.596,00
	sep-18	30	2,19%	\$ 955.234,20
	oct-18	30	2,17%	\$ 946.510,60
	nov-18	30	2,16%	\$ 942.148,80
	dic-18	11	2,15%	\$ 343.855,23
TOTAL INTERESES				\$ 26.662.956,43
TOTAL CAPITAL E INTERESES				\$ 70.280.956,43
Intereses que vienen liquidación de Nov de 2016				\$ 28.520.475,00
TOTAL A DICIEMBRE 11 DE 2018				\$ 98.801.431,43
MENOS DINEROS REEMBOLSADOS PRODUCTO DEL REMATE				\$ 29.775.534,00
TOTAL ADEUDADO A DICIEMBRE 11 DE 2018				\$ 69.025.897,43

CAPITAL

43.618.000

	MES	DIAS	INTERES	VR.INT.MORA
	ene-19	30	2,12%	\$ 924.701,60
	feb-19	28	2,18%	\$ 887.480,91
	mar-19	30	2,15%	\$ 937.787,00
	abr-19	30	2,14%	\$ 933.425,20
	may-19	30	2,15%	\$ 937.787,00
	jun-19	30	2,14%	\$ 933.425,20
	jul-19	30	2,14%	\$ 933.425,20
	ago-19	30	2,14%	\$ 933.425,20
	sep-19	30	2,14%	\$ 933.425,20
	oct-19	30	2,12%	\$ 924.701,60
	nov-19	30	2,11%	\$ 920.339,80
	dic-19	30	2,10%	\$ 915.978,00
	ene-20	30	2,08%	\$ 907.254,40
	feb-20	30	2,11%	\$ 920.339,80
	mar-20	30	2,10%	\$ 915.978,00
	abr-20	30	2,08%	\$ 907.254,40
	may-20	30	2,03%	\$ 885.445,40
	jun-20	30	2,02%	\$ 882.392,14
	jul-20	30	2,02%	\$ 882.392,14
	ago-20	30	2,04%	\$ 889.807,20
	sep-20	30	2,04%	\$ 889.807,20
	oct-20	30	2,02%	\$ 881.083,60
	nov-20	30	2,06%	\$ 898.530,80
	dic-20	30	1,95%	\$ 850.551,00
	ene-21	30	1,94%	\$ 846.189,20
	feb-21	28	1,96%	\$ 797.918,61
	mar-21	30	1,95%	\$ 850.551,00
	abr-21	30	1,94%	\$ 846.189,20
	may-21	30	1,93%	\$ 841.827,40
	jun-21	30	1,93%	\$ 841.827,40
	jul-21	30	1,92%	\$ 837.465,60
	ago-21	30	1,94%	\$ 846.189,20
	sep-21	30	1,93%	\$ 841.827,40
	oct-21	30	1,91%	\$ 833.103,80
	nov-21	30	1,93%	\$ 841.827,40
	dic-21	30	1,95%	\$ 850.551,00
	ene-22	30	1,97%	\$ 859.274,60
	feb-22	28	2,04%	\$ 830.486,72
	mar-22	30	2,05%	\$ 894.169,00
	abr-22	30	2,11%	\$ 920.339,80
	may-22	30	2,18%	\$ 950.872,40
	jun-22	30	2,24%	\$ 977.043,20
	jul-22	30	2,33%	\$ 1.016.299,40
	ago-22	30	2,42%	\$ 1.055.555,60
	sep-22	30	2,54%	\$ 1.107.897,20
TOTAL INTERESES				\$ 40.514.143,12
INTERES QUE VIENEN				\$ 25.407.897,43
TOTAL CAPITAL E INTERESES A SEPTIEMBRE 30 DE 2022				\$ 109.540.040,55