

 Libertad y Orden	<b>República de Colombia</b> <b>Rama Judicial del Poder Público</b> <b>Distrito Judicial de Manizales</b> <b>Juzgado Promiscuo Municipal de San José, Caldas</b> <b>Código No.17-665-40-89-001</b> <b>Carrera 3 # 3 – 33 - telefax. (6) 8608646</b>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA.**

A Despacho del Señor Juez el proceso ejecutivo, informándole que el término de traslado de la liquidación de crédito se encuentra vencido y la misma no fue objetada.

De igual forma, y una vez consultado la cuenta de Depósitos Judiciales del Portal del Banco Agrario, se informa que no se encuentran constituidos títulos para este proceso.

Sírvase proveer.

San José, Caldas 26 de septiembre de 2022.

  
**VANESSA SALAZAR URUEÑA**  
Secretaria

*Juzgado Promiscuo Municipal*

**San José – Caldas**

Veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Auto Int.328

**Proceso:** Ejecutivo

**Demandante:** José Ancizar Molina Carmona

**Demandado:** Jorge Alberto Restrepo Contreras

**Radicado:** 17665-40-89-001-2018-00003-00

Vista la constancia secretarial que antecede dentro del proceso ejecutivo con disposiciones especiales para la garantía real promovido por el señor José Ancizar Molina Carmona, a través de apoderado judicial, contra el señor Jorge Alberto Restrepo Contreras, procede el despacho a decidir lo que en derecho corresponda en relación a la liquidación de crédito allegada por el vocero judicial de la parte demandada.

**SE CONSIDERA**

El día 14 de diciembre de 2017, el señor José Ancizar Molina Carmona, a través de apoderado judicial, presentó demanda ejecutiva con disposiciones especiales para la garantía real contra el señor Jorge Alberto Restrepo Contreras, aportando como base de ejecución el mutuo celebrado mediante escritura pública No. 161 del 9 de marzo de 2015.

Mediante auto interlocutorio No. 12 del 30 de enero de 2018, se libró mandamiento de pago ejecutivo en favor de la parte demandante y en contra del demandado, mismo que fue adicionada a través de providencia del 6 de junio del 2018.

El demandado se notificó por aviso el día 24 de abril del 2018, dentro del término

de traslado de la demanda no propuso excepciones que debían ser debatidas en audiencia. Razón por la que mediante auto del 8 de octubre del 2018, se dispuso seguir adelante la ejecución tal y como fue ordenado en el auto que libró mandamiento de pago, se condenó en costas y se dispuso la presentación de la liquidación conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G.P.

Mediante auto del 28 de marzo del 2019 se aprobó la liquidación del crédito presentada el 04 de diciembre del 2018, misma que fue liquidada desde el 10 de noviembre del 2016 hasta el 30 de noviembre del 2018.

A través de providencia del 19 de agosto del 2020 se aprobó la liquidación del crédito actualizada, misma que fue liquidada desde el 10 de noviembre del 2016 hasta el 30 de julio del 2020.

El 03 de marzo del 2021, el mandatario judicial de la parte demandante, informó al despacho que el señor Jorge Alberto Restrepo había realizado abonos en el año 2020 de la siguiente manera:

**Enero de 2020:** \$300.000  
**Febrero de 2020:** \$300.000  
**Marzo de 2020:** \$300.000  
**Abril de 2020:** \$300.000  
**Mayo de 2020:** \$300.000  
**Junio de 2020:** \$300.000  
**Julio de 2020:** \$300.000  
**Agosto de 2020:** \$300.000  
**Septiembre de 2020:** \$300.000  
**Octubre de 2020:** \$300.000  
**Noviembre de 2020:** \$300.000  
**Diciembre de 2020:** \$300.000

El día 14 de septiembre de 2022, el mandatario judicial de la parte demandante allegó memorial con la liquidación del crédito actualizada, de la cual se corrió traslado por el término legal correspondiente.

Luego de realizar las operaciones pertinentes, en contraste con el auto que libró mandamiento de pago y la liquidación allegada por la parte actora, el Despacho se percata de las siguientes anomalías:

1. El interés moratorio establecido en el mutuo, sobrepasa la tasa de usura establecida por la Superintendencia Financiera para los meses de noviembre, diciembre del 2020; enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre diciembre del 2021 y enero del 2022.
2. Se efectuó una liquidación de interés moratorio a futuro, liquidando los mismos hasta el día 30 de septiembre del 2022, fecha que no ha fenecido en la actualidad.

De cara a lo anterior, el despacho procederá a realizar la liquidación del crédito,



Escritura	may-22		2,00%	30	\$600.000,00	\$42.962.925,84
						\$42.962.925,84
Escritura	jun-22		2,00%	30	\$600.000,00	\$43.562.925,84
						\$43.562.925,84
Escritura	jul-22		2,00%	30	\$600.000,00	\$44.162.925,84
						\$44.162.925,84
Escritura	ago-22		2,00%	30	\$600.000,00	\$44.762.925,84
						\$44.762.925,84
Escritura	sep-22		2,00%	14	\$280.000,00	\$45.042.925,84
					\$	\$
					<b>15.042.925,84</b>	<b>45.042.925,84</b>

En razón a ello, debe señalarse que la liquidación total del crédito del mutuo celebrado mediante escritura pública No. 161 del 9 de marzo del 2015, corresponde:

CAPITAL	30.000.000
INTERESES MORATORIOS Causados desde el 10 de noviembre 2016 hasta el 30 de julio de 2020.	26.800.000
INTERESES MORATORIOS Causados desde el 1 de agosto 2020 hasta el 14 de septiembre de 2022.	15.042.925.84
Agencias en Derecho	2.100.000
Abonos al Crédito	3.600.000
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	<b>70.342.925.84</b>

Por lo anterior y con apoyo en el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P, el despacho modificará la liquidación presentada.

Sin más por considerar, el Juzgado Promiscuo Municipal de San José, caldas

### RESUELVE

**PRIMERO: MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada dentro del proceso ejecutivo con disposiciones especiales para la garantía real, promovido por el señor José Ancizar Molina Carmona, a través de apoderado judicial, contra el señor Jorge Alberto Restrepo Contreras, conforme se expuso en la parte considerativa de este auto.

**SEGUNDO: APROBAR** la anterior liquidación del crédito modificada por el despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**CÉSAR AUGUSTO ZULUAGA MONTES**  
**JUEZ**

<p>Juzgado Promiscuo Municipal – San José <b>CERTIFICO</b></p> <p>Que el auto anterior se notificó en el <b>ESTADO</b> No. <b>116</b> de la presente fecha. San José <b>27 de septiembre de 2022</b></p> <p style="text-align: center;"> <b>VANESSA SALAZAR URUEÑA</b> Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**  
**Cesar Augusto Zuluaga Montes**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**San Jose - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64f089ee15ca28cab1c2ca2469ebc933023649da3212bec2fb5e36a1ac036ad**

Documento generado en 26/09/2022 01:56:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**