

DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S
Administrador Inmobiliario
NIT. 900.407.779

Manizales, 24 de agosto de 2021

Señor
JUZGADO PRIMERO PROMISCO DE SAN JOSE
Caldas

PARTES DEL PROCESO	NOMBRES	TELEFONOS
DEMANDANTE	JOSE LIBARDO BEDOYA GRAJALES	
DEMANDADO	JOSE DAVID LONDOÑO LOPEZ	
APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE	DR. ESTHER CECILIA BERMUDEZ ARIAS	311-7697675
JUZGADO PROMISCO DE SAN JOSE		
SECUESTRE(DINAMIZAR)	ASTRID VALLEJO LONDOÑO	314-5828608
SECUESTRE SALIENTE	FRANCOPROYECTOS	
RADICADO DEL PROCESO	2020-00067-00	

REFERENCIA

Informe mensual del inmueble (CASA DE HABITACIÓN) **SIN RENTA**
RELEVO DE SECUESTRE (francoproyectos) diligencia efectuada el día 26 de febrero del 2021 por la empresa relevada.
Mes de agosto del 2021.

La empresa **DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN SAS** con el NIT 900.407.779, haciendo cumplimiento a la labor como secuestre en velar por el cuidado y administración de este inmueble ubicado en la Cra 2 No 7-77 zona urbana del municipio de san José caldas, cuya diligencia de relevo se efectuó el día 24 de agosto del 2021.

ESTADO DEL INMUEBLE

El inmueble es de una sola planta dividida artesanalmente con tablilla en dos vivienda en una vive la señora FABIOLA MORENO quien cancela un canon de arrendamiento por un valor de \$ 250.000 mil pesos mensuales el día (3) de cada mes se le deja constancia que desde el día de la diligencia se debe de cancelar los cánones de arrendamiento a depósito judicial del banco agrario se le facilitara por parte de la empresa dinamizar realizar la facturación del banco y se enviara vía whatsapp como también se le dijo que nos enviara la foto de dicho recibo de pago de cánones de arrendamiento.

Al lado derecho se encuentra el siguiente inmueble el cual está desocupado desde el mes de julio se deja constancia que la señora Rosalba Marín nos entrega 1.205.000 mil pesos que equivale a tres meses y medio el cual no sabía a donde depositarlos ya que el secuestre saliente no le daba una orientación a la señora.

dinamizar2020@gmail.com

Calle 20 No 22-27 oficina 402 Edificio Cumanday. Manizales, Caldas
Contacto 310 888 3338 – 314-5828608

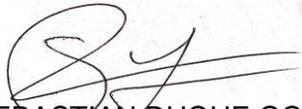
891 5191

DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S
Administrador Inmobiliario
NIT. 900.407.779

Se le manifiesta al despacho que nuestra labor empieza desde el día 24 de agosto y no tenemos nada que ver con la demora en la cancelación de los cánones de arrendamiento que estamos informando y los cuales realizamos la consignación a depósito judicial del banco agrario de Colombia.

Se anexa consignación a depósito judicial por en valor de \$1.225.000 mil pesos el día 26 de agosto del 2021 por el pago de tres cánones y medio del inmueble objeto de la media

Agradezco de antemano su atención.



SEBASTIAN DUQUE GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

dinamizar2020@gmail.com

Calle 20 No 22-27 oficina 402 Edificio Cumanday. Manizales, Caldas

Contacto 310 888 3338 – 314-5828608

891 5191

DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S
Administrador Inmobiliario
NIT. 900.407.779



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800- 8

26/08/2021 10:46 Cajero: angirald

Oficina: 9615 - CB REVAL MANIZALES
Terminal: GYZ3T13 Operación: 178088170

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: **\$1,225,026.00**
Costo de la transacción: \$0.00
Iva del Costo: \$0.00
GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 461237
Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID consignante : 10270133
Nombre consignante : JHON JAIRO DE JES DUQUE A
Juzgado : 176652042001 PRIMERO PROMISCO M
Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso : 17665408900120200006700
Tipo ID demandante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandante : 9915062
Demandante : JOSE LIBARDO BEDOYA GRAJALES
Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandado : 4470951
Demandado : JOSE DAVID LONDONO LOPEZ
Forma de pago : EFECTIVO
Valor operación : \$1,198,638.00
Valor comisión : \$22,175.00
Valor IVA : \$4,213.00
Valor total pagado : \$1,225,026.00

Código de Operación : 256137981
Número del título : 418700000001576

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

dinamizar2020@gmail.com

Calle 20 No 22-27 oficina 402 Edificio Cumanday. Manizales, Caldas
Contacto 310 888 3338 – 314-5828608

891 5191