



**Auto No. C-413**

Victoria, Caldas, veintiséis (26) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO**

Proceso: DECLARATIVO – Verbal Especial- Pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio  
Radicado No.: **2021-00017-00**  
Demandante: YONSO ARIZA PARDO Y LUZ ÁNGELA ÁLVAREZ OCAMPO  
Demandados: JHON FABER TABARES RAMÍREZ, ANA MARÍA TABARES RAMÍREZ y personas indeterminadas.

II. Dentro del término del traslado del dictamen pericial se presentaron manifestaciones por la parte demandada, las cuales se agregan al expediente y se ponen en conocimiento de los demás sujetos procesales; consecuentemente, se ordenará requerir al perito a efectos de que realice los pronunciamientos respectivos sobre los reparos hechos a la mencionada experticia.

Una vez, se realicen las aclaraciones, se recuerda a los sujetos procesales que de conformidad con lo establecido en el artículo 231 del C.G.P., la contradicción del mismo debe efectuarse en audiencia, la cual requiere de la presencia obligatoria del Auxiliar de la Justicia.

Al respecto señala la norma: *“PRÁCTICA Y CONTRADICCIÓN DEL DICTAMEN DECRETADO DE OFICIO. Rendido el dictamen permanecerá en secretaría a disposición de las partes hasta la fecha de la audiencia respectiva, la cual solo podrá realizarse cuando hayan pasado por lo menos diez (10) días desde la presentación del dictamen.*

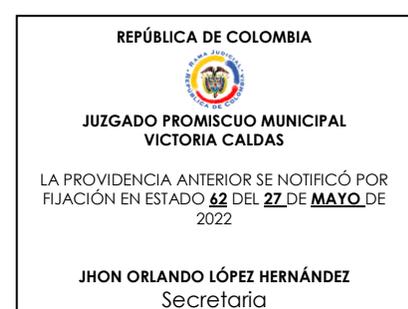
*Para los efectos de la contradicción del dictamen, el perito siempre deberá asistir a la audiencia, salvo lo previsto en el parágrafo del artículo 228.”*

**III. Por lo tanto, el Juzgado DISPONE:**

1. AGREGAR Y PONER en conocimiento de los demás sujetos procesales las manifestaciones realizadas por la parte demandada sobre el dictamen pericial.
2. REQUERIR al Auxiliar de la Justicia Carlos Enrique Saldaña Rodríguez a efectos que realice los pronunciamientos respectivos sobre los reparos hechos a la mencionada experticia.
3. RECORDAR a los sujetos procesales que la contradicción del dictamen pericial debe efectuarse en audiencia la cual requiere de la presencia obligatoria del Auxiliar de la Justicia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLSE

**PAULA LORENA ALZATE GIL**  
**JUEZ**



**Firmado Por:**

**Paula Lorena Alzate Gil**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Victoria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **27dac959ad3a936132eab30f59cd84dc329f18fd4ba91a1e66910c947dcfb678**

Documento generado en 26/05/2022 11:23:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**