



## **Auto No. C– 341**

Victoria, Caldas, diez (10) de junio de dos mil veintiuno (2021)

### **I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO:**

Proceso: DECLARATIVO – Verbal Especial  
Materia: Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio (pertenencia)  
Radicado No.: **2020–00044–00**  
Demandante: JAIME BLANCO BEDOYA  
Demandados: LUIS BERNARDO CIFUENTES TORO Y JUAN EVANGELISTA ROA PIÑERO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

**II.** Teniendo en cuenta que en este asunto el contradictorio está integrado en forma debida, el despacho considera:

i) la demanda está inscrita en la respectiva Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, el bien objeto del proceso no se encuentra en ninguna de las circunstancias de exclusión previstas en el artículo 6 de la Ley 1561 de 2012 y se allegaron las fotografías en las que se observa el contenido de la valla o aviso;

(ii) el término de traslado de la demanda está vencido (desde el auto admisorio de la demanda se ordenó correr el traslado a las personas emplazadas);

(iii) no se propusieron excepciones de mérito, y

(iv) Las excepciones previas se resolvieron el momento procesal oportuno.

De ahí que, se decretarán las pruebas que, por un lado, determinen la identificación y ubicación plena del inmueble objeto del proceso (la inspección judicial de que trata el artículo 15 de la Ley 1561 de 2012, con acompañamiento de perito) y por otro, la posesión material que alega la demandante.

**III.** En razón de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Victoria, Caldas

### **RESUELVE:**

1. DECRETAR como pruebas las que enseguida se relacionan:

#### **1.1. DE LA PARTE DEMANDANTE**

##### **Documentales.**

<b>N</b>	<b>DOCUMENTO</b>
1	Certificado especial de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de la Dorada, Caldas
2	Escritura Pública N° 07 del 26 de enero de 1982 de la Notaría Única de Victoria, Caldas
3	Certificado catastral especial
4	Certificado Plano Predial Catastral
5	Contrato de arrendamiento de vivienda urbana, suscrito con el señor Jair Reyes Triana
6	Impuesto predial del inmueble objeto de litigio
7	Constancia de suscripción y facturas Central Hidroeléctrica de Caldas-CHEC
8	Facturas Alcanos Colombia
9	Constancia de suscripción y facturas Empocaldas
10	Fotocopias de las cédulas de ciudadanía del demandante y su esposa
11	Partida y registro civil de matrimonio
12	Registro fotográfico

Inspección Judicial sobre el inmueble objeto del presente proceso

### **Testimoniales**

1	YOLIMA ROA SOTELO
2	JOSE ARIEL COLORADO
3	SARA KATHERINE POSADA
4	MARTHA LUCIA ORTIZ RÍOS
5	RUBÉN DARIO LEÓN JARAMILLO
6	HENRY CASTAÑEDA DIAZ

### **1.3. DE OFICIO**

**1.3.1. Interrogatorio de parte.** Ordenar el interrogatorio del demandante JAIME BLANCO BEDOYA

ORDENAR la práctica de inspección judicial en los términos previstos en el artículo 15 de la ley 1561 de 2012.

(i) SEÑALAR como fecha y hora el día **14** de **julio** de **2021** a la hora de las **9:00 a.m.** para su práctica.

2. DESIGNAR como perito al señor JUVENAL ÁLVAREZ GALLEGO quien hace parte de la Lista de Auxiliares de la Justicia vigente, quien, con anterioridad no mayor a diez días a la fecha programada, deberá aportar el dictamen

pericial, conforme lo establece el artículo 231 del código General del Proceso.

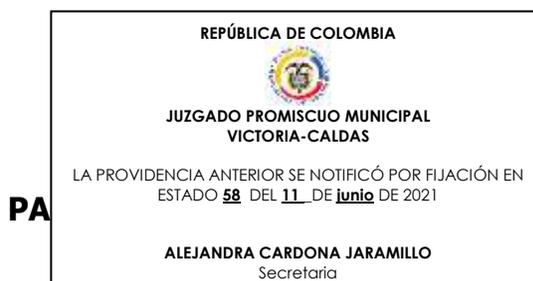
3. Teniendo en cuenta que la audiencia se llevará a cabo de forma virtual, excepto la inspección judicial, tanto los testigos, como las partes, y sus apoderados, deberán contar con acceso a correo electrónico, computador o celular con: cámara, micrófono y salida de audio además de buena señal de internet; se le solicita a las partes, que previo a la fecha estipulada, suministren los correos electrónicos.

En este orden de ideas, y con el fin de brindar la información requerida, deberá comunicarse con el Juzgado a través de los siguientes medios: Teléfono: 3205598928, o al Correo electrónico: [j01prmpalvictoria@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalvictoria@cendoj.ramajudicial.gov.co)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**PAULA LORENA ALZATE GIL**

Juez



**JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE VICTORIA-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bed102af0fce57fd296943604954703e54fd9cbc7a0106f3ec8743e622364855**

Documento generado en 10/06/2021 03:58:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**