

RECIBO DE CAJA MENOR		No.	
Ciudad	Victoria	Día	14
		Mes	12
		Año	2016
Por concepto de:	Bautismo Arango \$60.000		
Valor en letras:	Seiscientos de pesos		
Código	FIRMA DE RECIBIDO:		
25219405	Eutimio Arango		
CC. NIT. No.	4595461		

RECIBO DE CAJA MENOR		No.	
FECHA:	April 8 - 2017		
PAGADO A:	Hermando Torres \$60.000		
POR CONCEPTO DE:	Frotopoz de limpieza		
Valor en letras:	Seiscientos de pesos		
CÓDIGO:	FIRMA DE RECIBIDO:		
25219405	H H T		
CC. NIT. No.	16-161385		

RECIBO DE CAJA MENOR		No.	
Ciudad	Victoria	Día	27
		Mes	2016
Por concepto de:	Bautismo Arango \$60.000		
Valor en letras:	Seiscientos de pesos		
Código	FIRMA DE RECIBIDO:		
25219405	Eutimio Arango		
CC. NIT. No.	4595461		

RECIBO DE CAJA MENOR		No.	
Ciudad	Victoria	Día	15
		Mes	01
		Año	2017
Por concepto de:	Bautismo Arango \$80.000		
Valor en letras:	Ochoenta de pesos		
CÓDIGO:	FIRMA DE RECIBIDO:		
25219405	Eutimio Arango		
CC. NIT. No.	4595461		

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Septiembre 12, 2017

PAGADO A: Hernando Torres. \$ 60.000

POR CONCEPTO DE: Desembolso, pago de ardoles de patio de los frutos al cobijo en la plazuela.

VALOR (en letras):

CODIGO: H H T

APROBADO: D. de Ramirez

CC. 0. NIT. 16-161385

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Diciembre de 2019

PAGADO A: Hernando Torres. \$ 90.000

POR CONCEPTO DE: Desembolso, pago de ardoles en patio y bobes fruto al cobijo.

VALOR (en letras): ochenta mil pesos.

CODIGO: H H T

APROBADO: D. de Ramirez

CC. 0. NIT. 16-161385

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Mayo 12, 2018

PAGADO A: Hernando Torres \$ 80.000

POR CONCEPTO DE: Desembolso, pago de ardoles y arreglo de cerco en el patio y valor (en letras):

VALOR (en letras): Solos fuertes al cobijo

CODIGO: H H T

APROBADO: D. de Ramirez

CC. 0. NIT. 16-161385

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Noviembre 29, 2020

PAGADO A: David Villa \$ 100.000

POR CONCEPTO DE: Desembolso de solos y arreglo de cerco.

VALOR (en letras): cien mil pesos.

CODIGO: H H T

APROBADO: David Villa

CC. 0. NIT. 16161500

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Febrero 13, 2021

PAGADO A: David Vello \$100.000

POR CONCEPTO DE: mesglo palar y enca.

VALOR (en letras): cien mil pesos.

CODIGO:

APROBADO: Thom Faber C.C. 16161058

FIRMA DE RECIBIDO: X David Villa Valledo C.C. 16161600

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Abril 27-2021

PAGADO A: David Vello \$100.000

POR CONCEPTO DE: Charlesca Janselo Aclar, palk carbales

VALOR (en letras): cien mil pesos.

CODIGO:

APROBADO: Thom Faber C.C. 16161058

FIRMA DE RECIBIDO: X David Villa Valledo C.C. 16161600

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Enero 12-2021

PAGADO A: David Vello \$100.000

POR CONCEPTO DE: mesglo de palar y enca.

VALOR (en letras): cien mil pesos.

CODIGO:

APROBADO: Thom Faber C.C. 16161058

FIRMA DE RECIBIDO: X David Villa Valledo C.C. 16161600

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA: Mayo 10-2021

PAGADO A: David Vello \$100.000

POR CONCEPTO DE: mesglo de palar.

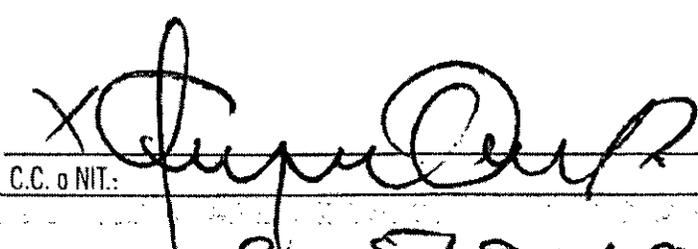
VALOR (en letras): cien mil pesos.

CODIGO:

APROBADO: Thom Faber C.C. 16161058

FIRMA DE RECIBIDO: X David Villa Valledo C.C. 16161600

**RECIBO DE  
CAJA MENOR**

FECHA:	10/30/2021	
PAGADO A:	Alcides Perino	\$ 60.000-
POR CONCEPTO DE:	Reparación solar y patio de la casa y arreglo sillas	
VALOR (en letras):	sesenta mil pesos	
CÓDIGO:	FIRMA DE RECIBIDO:	
APROBADO:	X 	
<i>Alfonso Fabian</i> C 16761058	C.C. o NIT.: C 51948020	

INGENIERIA DEPARTAMENTAL DE VENEZUELA  
- Ingen. Impuestos.  
- han hecho mejoras  
- Posesión libre, sin chudat. (L), Posesión, interstentaria de L.  
Excepciones: ...  
Bernardo Toro  
Deputado y secretario de Venezuela



20  
8/7  
2/1

Sentencia No. 36  
Sucesión intestada  
R. J. de Caldas 17 867-40 89 001-2017 00136-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
VICTORIA - CALDAS

Victoria, diez (10) de julio de dos mil dieciocho (2018)

Sentencia No. 36  
Rad. Juzgado: 2017 -00136-00

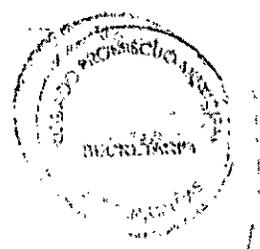
PROCESO: Sucesión Intestada  
CAUSANTE: MIGUEL RUIZ HERNÁNDEZ  
INTERESADOS: DILIA RAMÍREZ VARGAS.

I. OBJETO DE LA DECISION.

Procede el despacho a proferir aprobación o no, del trabajo de partición, allegado por el apoderado Dr. Orlando Vargas Moreno, como partidor designado dentro de este proceso sucesoral, en el cual obra como cesionaria de los derechos y acciones herenciales de los señores Gilberto Ruiz Londoño, Saúl Ruiz Londoño y Miguel Antonio Ruiz Londoño, la señora DILIA VARGAS RAMÍREZ.

II. ANTECEDENTES

Por auto del 29 de noviembre de 2017, se declaró abierto y radicado el proceso de sucesión intestada del causante MIGUEL RUIZ HERNÁNDEZ, fallecido el día 14 de enero de 1972, en el municipio de Victoria, Caldas, lugar donde tuvo su último domicilio.



→ elementos ... y registro de inmueble.  
Sentencia No. 36  
Sucesión Intestada  
Radicado: 17-867-40-89-001-2017-00136-00

30  
#

En la misma providencia se reconoció como cesionaria de los derechos y acciones herenciales a la señora DILIA VARGAS RAMÍREZ. y se dispuso el emplazamiento de los herederos o personas que se creyeran con derecho de intervenir en el proceso en la forma y términos del artículo 589 del CPC.

Realizada la publicación del edicto emplazatorio en debida forma y transcurridos los términos de ley (Fl. 25, C1) y como quiera que no compareció ningún otro interesado en la sucesión del causante, se profirió auto el 23 de mayo de 2018 donde se fijó como fecha y hora para la diligencia de inventarios y avalúos el 30 del mismo mes y año, a las 9:00 am, fecha y hora en la cual se efectuó la misma, (Fl. 63 y 64) presentándose como activo una partida constituida por el inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. 106-5052. Se indicó además el desconocimiento de pasivo que grave la masa herencial.

Trabajo de partición se aprobó mediante providencia del 31 de mayo de 2018.

Posteriormente, a través de providencia del 12 de junio de 2018, se dispuso decretar la partición de los bienes relictos de la presente sucesión.

El día 21 de junio de 2018 el partidor designado por el Despacho presentó el trabajo de partición y adjudicación.

De otro lado, como quiera que con el trabajo de partición aportado por el apoderado de la interesada se solicitó además su aprobación de plano, por no existir a quien correrle traslado de la misma y se indicó la renuncia a notificación de términos y ejecutoria del auto que las apruebe, conforme a lo establecido en el artículo 509 del Código en cita, se procederá con la actuación que en derecho corresponde.

### III. CONSIDERACIONES

Conforme a lo ordenado en el artículo 509 del C.G.P y teniendo en cuenta que en el caso presente compareció como interesada la señora DILIA RAMÍREZ VARGAS y además que el apoderado se encuentra autorizado para allegar el

de L.F. 4 para la prescripción adquisitiva de inmuebles

13/11

Sentencia No. 36  
Sucesión intestada  
Radicado- 17-867-40 B9 001-2017-00136 00

trabajo de partición requerido, es del caso resolver sobre la aprobación de la partición y adjudicación, como lo autoriza la norma.

Lo anterior, por cuanto la partición y adjudicación presentada cumple los requisitos legales; así mismo, se acreditó la condición de cesionaria de los derechos herenciales que ostenta la señora RAMÍREZ VARGAS; el partidor liquidó el acervo herencial, compuesto por un activo consistente en el inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. 106-5052, avaluado en la suma de veintiocho millones setecientos dos mil quinientos pesos (\$28.702.500).

Partida única: Tradición: El bien inmueble distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 106-5052 de la oficina de IL.PP de la Dorada, Caldas, adquirido por el causante por compra que le hiciera al señor Antonio Londoño A, mediante Escritura Pública No. 61 del 9 de julio de 1952.

La liquidación conforme a derecho que le pertenece a la señora DILIA RAMÍREZ VARGAS, es por la suma de \$ 28.702.500.

Ahora bien, no se reconoce ninguna hijuela de pasivo por cuanto no obra en el proceso constancia alguna de su existencia y además, manifestó la interesada que desconoce que existiera alguna deuda a cargo del causante.

En consecuencia, sin más consideraciones, el Despacho aprobará el trabajo de partición y adjudicación presentado, ordenándose a costa de la interesada, la protocolización del proceso y la inscripción del trabajo y de este fallo, en el Folio de Matrícula Inmobiliaria Número. 106 - 5052, para lo cual deberá librarse oficio con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, previa expedición de copias auténticas, una de las cuales, registrada, deberá allegarse al expediente. Esto de conformidad con lo establecido en el numeral 7º del artículo 509 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VICTORIA, CALDAS, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,



Sentencia No. 16  
Sucesión intestada  
Radicado: 17-867-40-89-001-2017-0013600

2/3  
R

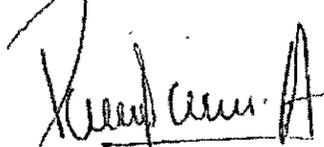
**FALLA:**

**PRIMERO: SE APRUEBA** en todas y cada una de sus partes el trabajo de partición y adjudicación de bienes de la herencia del causante MIGUEL RUIZ HERNÁNDEZ presentado por el apoderado de la interesada, teniendo como tal a la señora DILIA RAMÍREZ VARGAS, conforme lo expuesto en la motiva.

**SEGUNDO: SE ORDENA** la inscripción del trabajo de partición y adjudicación y de éste fallo en el folios de matrícula inmobiliaria No. 106 – 5052, para lo cual deberá librarse oficio con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, previa expedición de copias auténticas, una de las cuales, registrada, deberá allegarse al expediente. Todo esto, a costa de la interesada.

**TERCERO: SE ORDENA** la protocolización del expediente en la Notaría que a bien tenga la interesada, para lo cual se entregará el proceso bajo recibo.

**CÓPIESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**



**PAULA LORENA ALZATE GIL**  
JUEZ



120

37/1



### FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 04 de Septiembre de 2018 a las 08:51:49 a.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2018-1802 se calificaron las siguientes matriculas:

5052

**Nro Matricula: 5052**

CIRCULO DE REGISTRO: 106 LA DORADA No. Catastro: 17867010000000030005000000000  
MUNICIPIO: VICTORIA DEPARTAMENTO: CALDAS TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE  
1) CARRERA 6 N. 3-30

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-08-2018 Radicacion: 2018-1802 VALOR ACTO: \$ 28,702,500.00  
Documento: SENTENCIA 36 del: 10-07-2018 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de VICTORIA, CALDAS  
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION 100% - CAUSANTE MIGUEL RUIZ HERNANDEZ. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RUIZ HERNANDEZ MIGUEL  
A: RAMIREZ VARGAS DILIA (100%) - CESIONARIA - 25219405 X

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

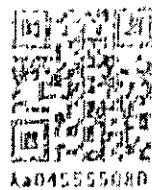
Fecha: El Registrador  
Dia Mes Año Firma

CALIF14.

04/09/2018

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

REGISTRADOR DE VICTORIA



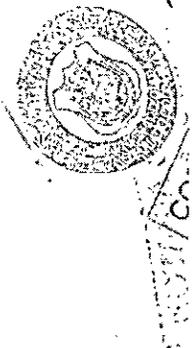
1304555080

Ca233890956

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE (5.769).

En el municipio de Manizales, Circulo notarial del mismo nombre, Capital del Departamento de Caldas, República de Colombia a los VEINTIDOS (22) días del mes de AGOSTO del año DOS MIL DIECISIETE (2.017), comparecieron al despacho del Notaria Segunda del Circulo de Manizales, a cargo de la Notaria (e) PAULA ANDREA CORTES VALENCIA, el(a) señor(a) DORANCE QUINTERO SALDAÑA, mayor de edad, vecino(a) de Manizales, identificado(a) con cedula de ciudadanía número 10.157.814 expedida en La Dorada, de estado civil Divorciado(a) con sociedad conyugal disuelta y liquidada, quien obra en nombre propio y quien en adelante se denominará LA PARTE VENDEDORA y por otra parte el(a) señor(a) DILIA RAMIREZ VARGAS, mayor de edad, vecino(a) de Manizales, identificado(a) con cedula de ciudadanía número 25.219.405 expedida en Victoria, de estado civil Divorciado(a) con sociedad conyugal disuelta y liquidada, quien obra en nombre propio y quien en adelante se denominará LA PARTE COMPRADORA, hábiles para contratar y obligarse, de todo lo cual doy fe y manifestaron: PRIMERO: Que LA PARTE VENDEDORA, transfiere a título de venta a favor de LA PARTE COMPRADORA, los "DERECHOS HERENCIALES" que le correspondan o le puedan corresponder dentro de la sucesión intestada del causante señor, MIGUEL RUIZ HERNANDEZ, fallecido el día 14 de Enero de 1972, en el Municipio de Manizales - Departamento de Caldas, tal como consta en el Registro Civil de Defunción inscrito bajo el Folio 550 del año 1.972, otorgado en la Notaria Única del Circulo de Victoria -Caldas, documento que se protocoliza con la presente escritura, dichos derechos herenciales se encuentran VINCULADOS al 100% del siguiente inmueble: UNA CASA DE HABITACIÓN CON SU CORRESPONDIENTE SOLAR, UBICADA EN LA CARRERA 6 NÚMERO 3 - 30 DEL MUNICIPIO DE VICTORIA - DEPARTAMENTO DE CALDAS, construida en paredes de asbesto cemento prefabricada, techos de eternit, con cultivos de café, cacao, árboles frutales, con una medida superficial de veinticuatro (24 Mts) de frente por treinta metros de fondo (30 Mts), es decir, con una cabida aproximada de 720.00 metros cuadrados, encerrado dentro de los siguientes linderos: ### Por el Oriente, con la plazuela Uribe Uribe; por el Occidente con propiedad de Rafael Devia; por el Norte, con la calle pública o sea

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el notario



la carrera sexta (cra. 6ª) y por el Sur con propiedad de Ana Ramirez. ### Inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 106-5052 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada y con la ficha catastral número 178670100000000030005000000000 antes 17867010000030005000. No obstante la cabida y linderos de los inmuebles a la venta se hace como cuerpo cierto. **TRADICIÓN:** Los derechos herenciales que se transfieren fueron adquiridos por el señor **DORANCE QUINTERO SALDAÑA**, por **VENTA DE DERECHOS SUCESORALES (FALSA TRADICIÓN)**, a la señora **RUBIELA RODRIGUEZ**, mediante la escritura pública número 33 del 26 de Marzo de 1.984, quien a su vez adquirió por compraventa de derechos herenciales (falsa tradición), a la señora **URSULA SCHMIDT DE SPIESS**, mediante escritura pública 117 del 23 de Octubre de 1.981, la cual también adquirió por enajenación derechos herenciales (falsa tradición), de los señores **GILBERTO RUIZ LONDOÑO, MIGUEL ANTONIO RUIZ LONDOÑO y SAUL RUIZ LONDOÑO**, mediante escritura pública 25 del 26 de Mayo de 1.976, quienes a su vez eran Hijos Legítimos del Causante señor **MIGUEL RUIZ HERNÁNDEZ**, quien había adquirido el inmueble por compraventa realizada al señor **ANTONIO LONDOÑO A.**, mediante escritura pública número 61 del 29 de Julio de 1.952, todos estos actos fueron otorgados en la Notaría Única del Circulo de Victoria - Caldas, debidamente registrados en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada en el folio de matrícula inmobiliaria número 106-5052. **SEGUNDO:** Que **LA PARTE VENDEDORA** garantiza a **LA PARTE COMPRADORA** la existencia de los derechos herenciales y responde a la misma en calidad de **SUBROGATARIO** los derechos herenciales que fueron adquiridos como se citó en la cláusula anterior. **TERCERO:** Que lo que venden está libre de toda clase de gravámenes, limitaciones del dominio, pleito pendiente, embargo judicial, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, impuestos y/o contribuciones municipales, de valorizaciones, departamentales o nacionales, obligándose la parte vendedora a salir al saneamiento en los casos y términos de la ley. **CUARTO:** Que el precio de lo que venden, con todas sus anexidades, servidumbres, dependencias, usos y costumbres, es la cantidad de **CIENT MIL PESOS (\$100.000.00) MONEDA CORRIENTE**, que **LA PARTE VENDEDORA**, declara tener recibida, en dinero de contado, a entera satisfacción de **LA PARTE COMPRADORA** a la firma de esta escritura. **QUINTO:** Que **LA PARTE VENDEDORA** desde hoy mismo pone a **LA PARTE**

El notario público suscribe esta escritura en la escritura pública. No tiene costo para el usuario



COMPRADORA en posesión y dominio del los derechos que vende y que recaen sobre el bien inmueble ya descrito con sus títulos y acciones consiguientes. SEXTO:

Que las partes contratantes aceptan en todas y cada una de sus partes la presente escritura y la compraventa en ella contenida, declarando LA PARTE COMPRADORA que tiene recibido los derechos del inmueble que adquiere materialmente, LA PARTE COMPRADORA fue advertida de hacer llegar esta Escritura a la Notaria o Juzgado donde se adelante la sucesión para efectos de subrogación y en constancia de otorgamiento firman ante el(a) Notario(a) que autoriza este acto. EL(LA)

NOTARIO(A) ADVIERTE QUE LOS VENDEDORES NO ESTÁN TRANSFIRIENDO LA PROPIEDAD DEL INMUEBLE SINO, LOS DERECHOS Y ACCIONES QUE LES DEBEN CORRESPONDER EN LA SUCESION. ESTE DOCUMENTO

TRANSFIERE SOLO DERECHOS Y ACCIONES Y SE INSCRIBIRÁ EN LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS, COMO FALSA TRADICIÓN. PARA

DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 37 DEL DECRETO - LEY 960, EL SUSCRITO NOTARIO SEGUNGO ADVIRTIÓ A LOS CONTRATANTES QUE CONFORME AL ARTÍCULO 14 DEL DECRETO 650 DE 1.996; POR EL CUAL SE REGLAMENTA PARCIALMENTE LA LEY 223 DE 1995, TODOS LOS ACTOS, CONTRATOS O NEGOCIOS JURÍDICOS SUJETOS A REGISTRO, SOLO PODRÁN INSCRIBIRSE EN LA OFICINA CORRESPONDIENTE, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES SIGUIENTES A SU OTORGAMIENTO Y DE NO HACERLO EN EL TÉRMINO INDICADO, CAUSARÁ INTERESES MORATORIOS POR MES O FRACCIÓN DE MES DE RETARDO, DÉTERMINADOS A LA TASA Y FORMA ESTABLECIDA EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO PARA EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y COMPLEMENTARIOS. La Notaria indagó a LA PARTE VENDEDORA

sobre su actual estado civil a lo cual respondió: DORANCE QUINTERO SALDAÑA, de estado civil DIVORCIADO CON SOCIEDAD CONYUGAL DISUELTA Y LIQUIDADA, II) Sobre si el inmueble del cual enajena los DERECHOS HERENCIALES está o no afectado a vivienda familiar, habiendo respondido: NO se encuentra afectado a vivienda familiar. Seguidamente el(la) Notario(a) indagó a LA PARTE COMPRADORA sobre su actual estado civil a lo cual respondió: DILIA RAMIREZ VARGAS, de estado civil DIVORCIADA CON SOCIEDAD CONYUGAL DISUELTA Y LIQUIDADA, de conformidad con la Ley 258 de 1.996, reformada por

Vertical text on the right side of the page.

Vertical text on the right side of the page, including date 04/02/2017.



Vertical text on the left side of the page.

122  
RECORRIDO

la Ley 854 de 2.003 los derechos que adquiere vinculados al inmueble mencionado  
 NO proceden a la afectación a vivienda familiar. **NOTA IMPORTANTE A TENER EN CUENTA POR LOS OTORGANTES:** LA PRESENTE ESCRITURA FUE LEÍDA EN SU TOTALIDAD POR LOS COMPARECIENTES, ADVERTIDOS DE SU REGISTRO OPORTUNO, LA ENCONTRARON CONFORME A SU PENSAMIENTO Y VOLUNTAD Y POR NO OBSERVAR ERROR ALGUNO EN SU CONTENIDO, LE IMPARTEN SU APROBACIÓN Y PROCEDEN A FIRMARLA CON EL(A) SUSCRITO(A) NOTARIO(A) QUE DA FÉ, DECLARANDO LOS COMPARECIENTES ESTAR NOTIFICADOS DE QUE UN ERROR NO CORREGIDO EN ESTA ESCRITURA ANTES DE SER FIRMADA RESPECTO AL NOMBRE E IDENTIFICACIÓN DE CADA UNO DE LOS CONTRATANTES, A LA IDENTIFICACIÓN, CABIDA, DIMENSIONES, LINDEROS Y FORMA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE ACTO, DA LUGAR A UNA ESCRITURA ACLARATORIA QUE CONLLEVA NUEVOS GASTOS PARA LOS CONTRATANTES, CONFORME LO MANDA EL ARTÍCULO 102 DEL DECRETO - LEY 960 DE 1.970, DE TODO LO CUAL SE DAN POR ENTENDIDOS Y FIRMAN EN CONSTANCIA. - La parte vendedora cancela la suma de \$1.000.00, por concepto de Impuesto de Retención en la fuente, de conformidad con la Ley 75 de 1.986. - Así se firma en los sellos de seguridad notarial números: Aa045555080 - Aa045555071 - Aa045555072. -----  
 DERECHOS: \$ 18.800 RECAUDOS \$ 16.600 RESOLUCIÓN 0451 DEL 20 DE ENERO DE 2017 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO. IVA: \$14.516 LEY 1819 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2016. RECEPCIONÓ: \_\_\_\_\_ ELABORÓ: JEFFERSON. FIRMAS: JEFFERSON. CIERRE: MEM. \_\_\_\_\_  
 "LO ESCRITO EN OTRO TIPO DE LETRA VALE. -----  
 "El(la) notario(a) se encuentra debidamente nombrado(a) y posesionado(a) según consta en la resolución número 8877 de 18 de AGOSTO de 2017, expedido por la superintendencia de notariado y registro, por lo que ejerce legalmente sus funciones."-----  
 -----  
 -----

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

E.P. 5769 DEL 22-08-2017



*[Signature]*

DORANCE QUINTERO SALDAÑA

C.C. 10.157.814 EXPEDIDA EN LA DORADA, CALDAS

DIRECCIÓN: Carretera 6 # 3-30 La Manuela Victoria Caldas

TELEFONOS: 3 22 603 5093

Ocupación: Pensionado

CORREO ELECTRÓNICO: quintero.dorance@gmail.com

*[Signature]*

DILIA RAMIREZ VARGAS

C.C. 25.219.405 EXPEDIDA EN LA VICTORIA - CALDAS

DIRECCIÓN: Carretera 6 # 3-30 La Manuela Victoria Caldas

TELEFONOS: 3 13 210 4517

Ocupación: Pensionada

CORREO ELECTRÓNICO: asocicba2001@hotmail.com

*[Signature]*

PAULA ANDREA CORTÉS VALENCIA (E)

NOTARIO SEGUNDO DEL CÍRCULO DE MANIZALES



04/04/2017 305820285591413

94  
18  
de  
de



Planté escrito para uso exclusivo de copias de escritura pública, en Caldas p. 2017

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene resto para el usuario

123

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 31 de Agosto de 2017 a las 01:29:34 p.m.  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2017-1723 se calificaron las siguientes matrículas:  
5052

**Nro Matricula: 5052**

CIRCULO DE REGISTRO: 106 LA DORADA No. Catastro: 17867010000000030005000000000  
MUNICIPIO: VICTORIA DEPARTAMENTO: CALDAS TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE  
1) CARRERA 6 N. 3 20

NOTACION: Nro 5 Fecha: 30-08-2017 Radicacion: 2017-1723 VALOR ACTO: \$ 100.000,00  
Documento: ESCRITURA 5769 del 22-08-2017 NOTARIA SEGUNDA de MANIZALES  
ESPECIFICACION: 0007 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- QUINTERO SALDAÑA DORANCE 10157814  
- RAMIREZ VARGAS DILIA 25219405 I

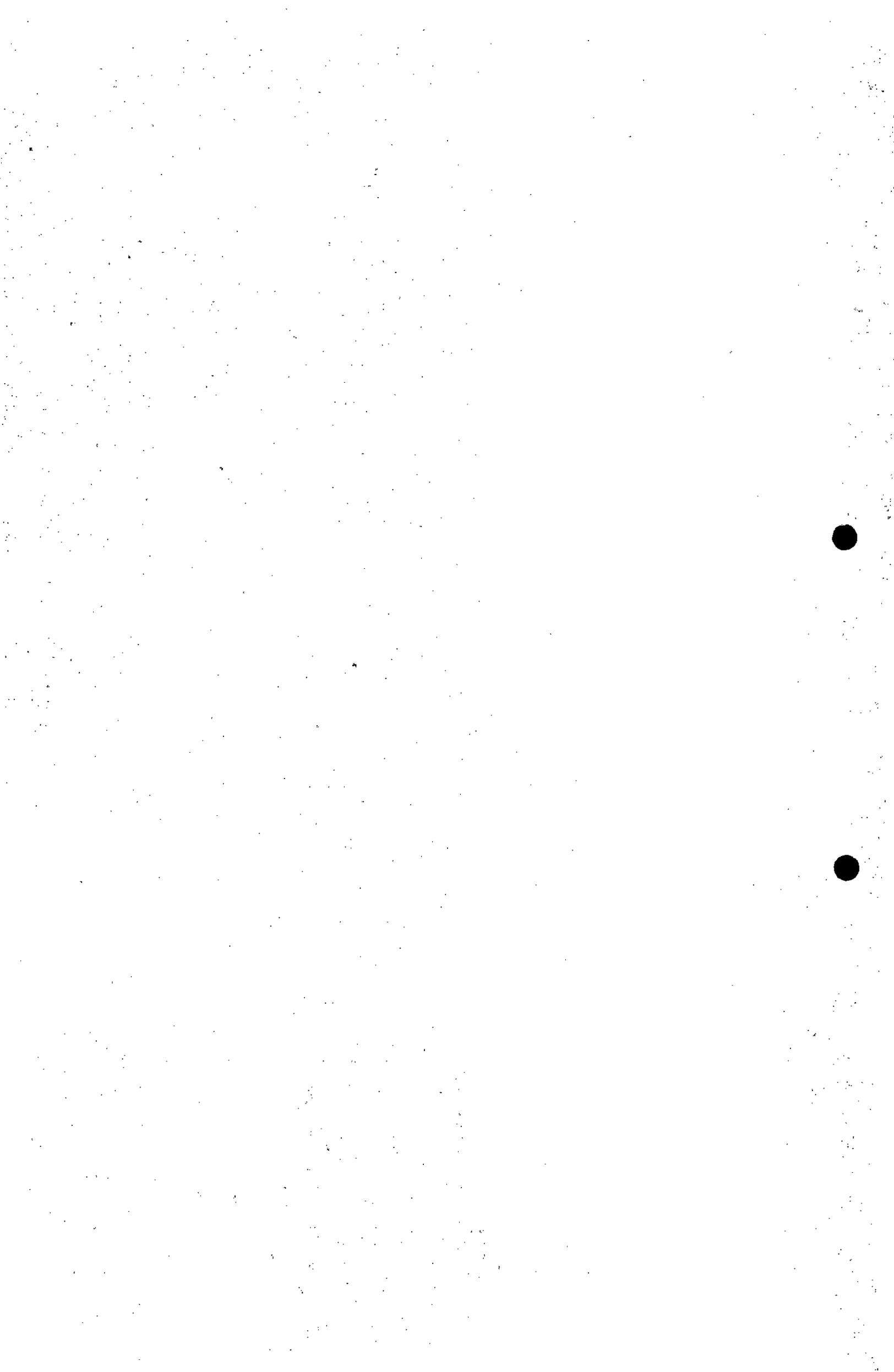
## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos.

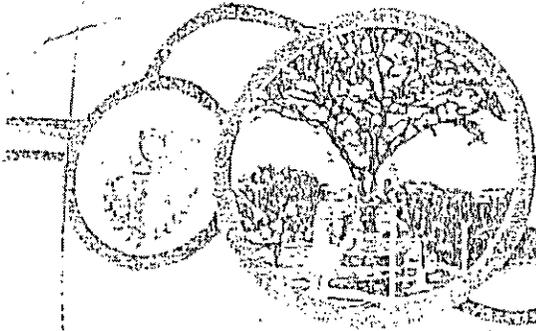
Funcionario Calificador	Fecha: Dia   Mes   Año	El Registrador: Firma
<i>[Firma]</i>	31   08   2017	<i>[Firma]</i>

CALIF14.

*[Firma]*



1204



# ALCALDÍA VICTORIA CALDAS

VICTORIA COMPROMISO DE TODOS

NIT. 890801151-0

## INSPECCION MUNICIPAL DE POLICIA VICTORIA CALDAS

### ACTA DE COMPROMISO

En el día de hoy dieciséis (16) de marzo de Dos Mil Diecisiete (2017) se hace presente a este Despacho el señor Luis Bernardo Toro Cifuentes, identificado con cedula de ciudadanía 4.595.430 con residencia en la carrera 5 N° 5-56 del Municipio de Victoria Caldas, Cel. 310-4965217 y el señor Dorance Quintero Saldaña con C.C 10.157.814 para llevar a cabo la diligencia de la referencia frente al Inspector de Policía Municipal Jaime Eduardo Medina Moreno.

### PRETENSIONES

El objeto de la presente diligencia es llegar a acuerdo sobre el parqueo de un vehículo en el predio del señor Dorance Quintero.

### TRÁMITE COMPROMISO

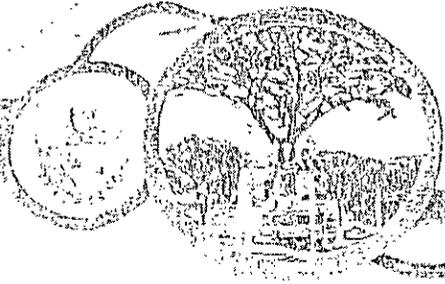
El Inspector pone a la parte en conocimiento del caso que nos ocupa, expone las virtudes de llegar a soluciones pacíficas y conciliadas (Ley 640 de 2001) y al artículo 22 de la ordenanza No. 584 de 2007, le concede a la parte el uso de la palabra para que formule sus pretensiones y puntos de vista.

Después de un intercambio detallado de opiniones y una vez analizada la situación presentada, se llegó al siguiente:

### COMPROMISO

El señor Luis Bernardo Toro Cifuentes se compromete a:

Dirección: Carrera 6 N° 9-25 - Teléfonos: 8 55 22 28 - 8 55 22 29 - Fax: 8 55 20 78  
Página web: [www.victoria-caldas.gov.co](http://www.victoria-caldas.gov.co) - Email: [alcaldia@victoria-caldas.gov.co](mailto:alcaldia@victoria-caldas.gov.co)



**ALCALDÍA VICTORIA CALDAS**  
VICTORIA COMPROMISO DE TODOS  
NIT. 890801151-0

- ✓ En un plazo no mayor de 30 días desocupa y entrega el lote en las condiciones que lo recibió.
- ✓ El señor toro manifiesta que quitara el techo, las vigas de madera y las dos columnas las tumbara las cuales están en tubo de asbesto cemento las cuales el construyo y requiere las varillas que la están sosteniendo; así mismo el portón y la estructura del portón.
- ✓ También manifiesta que si le reconocen la suma de \$500.000 no se traería nada.

El señor Dorance Quintero expresa que acepta que se lleve las cosas y no le reconoce la suma que solicita el señor Toro

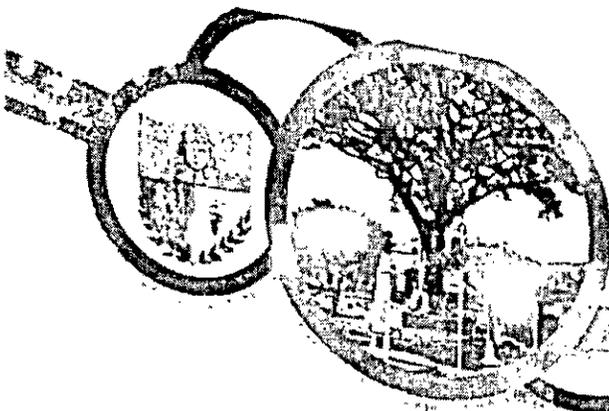
So pena de aplicarse las multas para tales comportamientos contrarios a la convivencia.

Luis Bernardo Toro Cifuentes  
C.C 4.595.430

Dorance Quintero Saldaña  
C.C 10.157.814

  
Jaime Eduardo Medina Moreno  
Inspector de Policía

125



# ALCALDÍA VICTORIA CALDAS

VICTORIA COMPROMISO DE TODOS

NIT. 890801151-0

SPD-330- 24 OCT 2017

Victoria Caldas, 13 Octubre 2017

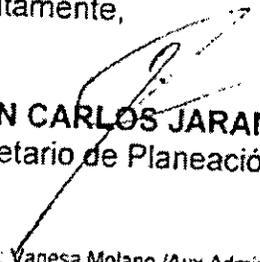
Señora  
**DILIA RAMIREZ VARGAS**  
La Plazuela  
Victoria Caldas

Asunto: Formato Licencia

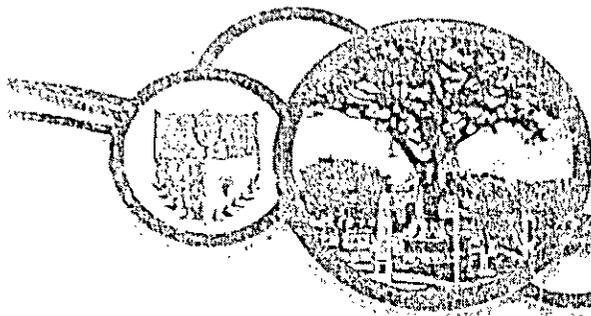
Cordial Saludo.

De la manera más respetuosa me permito enviarle el formato de Licencia de Construcción para que se agregue a su solicitud para el permiso de cerrar en malla y postes la zona verde que queda ubicada a un lado de su vivienda. Los documentos solicitados dentro del formato son con el fin de demostrar que la propiedad donde se va a realizar la obra es de su propiedad ya que los permisos de obras son únicamente dados al propietario de la misma.

Atentamente,

  
**JUAN CARLOS JARAMILLO SERNA**  
Secretario de Planeación e Infraestructura

Elaboro: Vanesa Molano /Aux Administrativa



**ALCALDÍA VICTORIA CALDAS**  
VICTORIA COMPROMISO DE TODOS  
NIT. 890801151-0

**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Toda solicitud de licencia debe acompañarse de los siguientes documentos:

1. Carta Solicitud
2. Escritura pública del predio
3. Copia de certificado de libertad y tradición con vigencia de un mes
4. Copia del recibo de pago del último ejercicio fiscal del impuesto predial del inmueble objeto de la solicitud donde
5. Certificado de uso de suelo
6. Planos:
  - plano de localización
  - Plano del predio con linderos y medidas (relación de vecinos)
  - Plano de cimentación y estructura con ejes
  - Detalle de estructura
  - Planos arquitectónicos
  - Planos eléctricos
  - Planos hidrosanitarios
  - Planta de cubiertas
  - Cortes
  - Fachadas
  - Cuadro de áreas
7. Carta de responsabilidad civil del profesional
8. Fotocopia de la matricula profesional y cedula
9. Presupuesto de obra firmado por el profesional

# ALCALDÍA VICTORIA CALDAS

VICTORIA COMPROMISO DE TODOS

NIT. 890801151-0

COMISARIA DE FAMILIA DE VICTORIA (CALDAS)	
FECHA	Sábado, 03 DE agosto DE 2019
HORA	10:30AM
No DE ACTA	0043
REFERENCIA	AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN EXTRAJUDICIAL EN DERECHO DE FAMILIA.
CONYUGUE	DILIA RAMIREZ VARGAS
NUIP	25219405
CONYUGUE	DORANCE QUINTERO SALDAÑA
NUIP	10157814
CONCILIADOR	DANIEL WILCHES MONTAÑA
CARGO	COMISARIO DE FAMILIA DE VICTORIA (CALDAS)

### ACTA DE CONCILIACIÓN.

Siendo la fecha y hora indicada, en las instalaciones de la Comisaría de Familia de Victoria (Caldas), se hacen presentes el(a) señor(a), **DILIA RAMIREZ VARGAS** identificado con NUIP **25219405**, y el(a) señor(a) **DORANCE QUINTERO SALDAÑA** identificado con NUIP **10157814**, a fin de llevar a cabo **AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN EXTRAJUDICIAL EN DERECHO DE FAMILIA**, en presencia del Comisario de Familia de Victoria (Caldas) quien actúa como conciliador en derecho conforme a las facultades atribuidas en Ley 640 de 2001, ley 1098 de 2006, procediendo a levantar la siguiente acta:

### TRÁMITE DE LA AUDIENCIA.

El Conciliador hace una presentación de la Ley y sobre las ventajas que tiene acudir a estos medios alternativos de solución de conflictos y pone a las partes en conocimiento del caso que nos ocupa, explica a las partes la naturaleza, propósito y voluntariedad de la audiencia de conciliación, manifiesta que no es obligatorio para los comparecientes llegar a un acuerdo total o parcial, orienta a las partes sobre el respeto al turno en el uso de la palabra, la prohibición de utilizar términos o palabras soeces, vulgares y/o denigrantes, además de la restricción de la utilización de equipos de comunicación, igualmente se informa sobre la posibilidad de llevar a cabo sesiones individuales con cada uno de ellos por igual lapso, sobre el tiempo de la audiencia. Por último se invita a las partes a protagonizar y participar activamente en el desarrollo de la audiencia de conciliación.

El conciliador constata por medio de la revisión de los documentos de identidad, que cada uno de los solicitantes y solicitados es a quien se citó y que cada uno goza de plena capacidad para actuar y obligarse.

A continuación se le concede el uso de la palabra a el(a) señor(a), **DILIA RAMIREZ VARGAS** identificada con NUIP **25219405**, quien expone **PROBLEMAS DE CONVIVENCIAS A NIVEL INTRAFAMILIAR ORIGINADOS POR LA MOLESTIA POR PARTE DEL CONYUGUE FRENTE A LA CONVIVENCIA CONJUNTA CON SU HUIA QUIEN TIENE PROBLEMAS DE SALUD Y LA RESTITUCION DE LA TITULARIDAD DE UNA PORCION DE UN PREDIO EN DONDE HABITAN**

A continuación se le concede el uso de la palabra a el(a) señor(a), **DORANCE QUINTERO SALDAÑA** identificado con NUIP **10157814**, quien expone **QUE SI HAY PROBLEMAS, Y QUE SI NO SE SOLUCIONA LA CONVIVENCIA, ENTONCES QUE SE LE RESTITUYA LA TITULARIDAD DE LA FRACCION DEL PREDIO EN EL QUE HABITA**

### ACUERDO

Durante el desarrollo de la audiencia, tanto las partes como el conciliador realizaron varias propuestas siendo aceptadas las siguientes:

**PRIMERA:** Que en efecto se va a realizar el des englobe del predio para posteriormente ser escurada la casa de la esquina a nombre del señor **DORANCE QUINTERO SALDAÑA**, gastos que correrán por cuenta de este.

**SEGUNDA:** que las medidas para el des englobe, serán conforme a lo establecido en el documento de carta venta previamente firmado por las partes.

**TERCERO:** que no se fijara termino de cumplimiento para llevar a cabo las anteriores cláusulas

# ALCALDÍA VICTORIA CALDAS

VICTORIA COMPROMISO DE TODOS

NIT. 690801151-0

TERCERO: que no se fijara término de cumplimiento para llevar a cabo las anteriores cláusulas

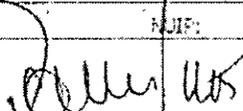
CUARTO: que los accesos a los servicios podrán seguir siendo usados de manera habitual conforme a las necesidades de cada una de las partes y sus familias, sin restricción en tiempo o en uso

QUINTO: que las partes se comprometen a resolverse mutuamente, para conservar la sana convivencia, abstenidos de ejecutar actos o hechos que genere provocaciones

SEXTO: que hasta el momento, no hay más asuntos sobre los cuales se desee conotar

Estando de acuerdo las partes sobre todo lo anterior por mutuo consentimiento, manifiestan que lo aceptan libremente y se responsabilizan de sus obligaciones. El Comisario de Familia investido por la facultad otorgada por la Ley 640 DE 2001, aprueba en todas sus partes la presente acta de conciliación declarándole **EXITOSA**.

El conciliador lee en la audiencia el presente documento en su integridad, el cual es aceptado por los presentes y procediendo a dejar constancia con su segura firma.

	HUELLA		HUELLA
NOMBRE: DILCIA RAMIREZ VARGAS		NOMBRE: DORANCE QUIÑERO SALDAÑA	
NUP:		NUIF:	812 322 6035093
 DANIEL WILCHES MONTANA COMISARIO DE FAMILIA VICTORIA (CALDAS)			

Victoria Caldas Julio 17 del 2019

Señor:  
Fiscal Regional  
Samaná Caldas

Asunto aporte de pruebas

Caso: Demanda por daño en bien ajeno  
Radicado 20190001-322 Caso 322

Dilia Ramírez Vargas, mayor de edad, identificada con Cedula de Ciudadanía 25'219.405 expedida en Victoria Caldas, residente en la cra 6 # 3-30 barrio La Plazuela de Victoria Caldas, me permito adjuntar al presente los documentos y CD con fotos y videos a fin que sirvan como soporte probatorio a mi demanda así:

Información de los demandados:

Yonso Ariza Pardo

CC# 91'013.714

Celular 310-568-1707

Carrera 4 No. 8 - 42, Hotel María Paula, Victoria, Caldas, teléfono 3105681767.

Desconozco correos electrónicos.

Luz Ángela Alvares Ocampo

CC# 25'221.075

Celular 311-397-6204

Carrera 4 No. 8 - 42, Hotel María Paula, Victoria, Caldas, teléfono 3105681767.

Desconozco correos electrónicos.

Certificado de Tradición del predio expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Dorada Caldas.

Certificado del IGAC de Manizales Caldas.

Certificado de pago de predial expedido por la Tesorera Municipal de Victoria Caldas.

Escrituras del predio a partir del 29 de Mayo de 1952 hasta la fecha

Promesa de venta de lote urbano con casa de habitación, diligenciada en la Notaria Única del círculo de Mariquita Tolima el 27 de Julio del 2016.

Copia de de escritura 5769 de la Notaria Segunda de el circulo de Manizales, compra venta de derechos herenciales

Certificado de Tradición del predio expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Dorada Caldas. Con fecha de expedición 31 de Agosto del 2017.

127  
Edo  
AQA  
27 Julio-2019  
4:30 PM

Copia de la sucesión intestada fallada el 10 de Julio del 2018 por el juzgado promiscuo municipal de Victoria.

Copia del plano de posición del lote en referencia a la manzana elaborado por IGAC.

Levantamiento topográfico con medidas y linderos de toda la propiedad señalando la parte del lote en conflicto.

Copia de la querrela por perturbación de la propiedad, presentada a la Inspección de Policía de el Municipio con su fallo.

Copia de la demanda presentada a el Juzgado Promiscuo de Victoria y fallo de in admisión

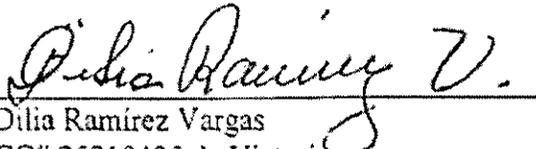
3. CD con videos y fotos que prueban los daños cometidos repetidamente en mi propiedad por parte de los demandados.

Presento como testigos del caso a los señores:

Rómulo Zuluaga Urrea  
CC# 10'243.350  
Cra 4 # 10-30 Victoria  
Celular 312-654-9641

Jaime León Jaramillo  
CC# 4'595.318  
Cra 6 # 4-01 La Plazuela  
Celular 312-867-6762

Lida Stella Rojas  
CC# 52'768.958  
Vereda Santa Isabel  
Celular 312-513-2087

  
Dilia Ramírez Vargas  
CC# 25219405 de Victoria  
Dirección cra 6 # 3-30 La Plazuela  
Celular 3132104517



**LOCALIDAD**  
Victoria

**MES**  
Diciembre



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
RÉGIMEN COMÚN - RES DIAN No 7714 DE DICIEMBRE 16 DE 1995  
SOMOS AUTORETENEDORES - RES DIAN No 0547 DE ENERO 25 DE 2002 M.8552.176



**SEGURANO**  
00302162867000

**PAGO EN LINEA**  
86700000207

**CÓDIGO SUScriptor**  
101-00207-259

**FECHA CATASRAL**  
010000030005000

**SIN CARGO**  
2010/12017

**MES DEUDA**  
0

**FECHA DE SUSPENSIÓN**  
21/01/2017

**PERIODO DE COBRO**  
NOV.14-DIC.14/2016

**SUScriptor:** DORANCE P. QUINTERO  
**DIRECCIÓN:** CLL 4 # 5 55  
**DIR. ENTREGA:** bajo (2)  
**FECHA EXPEDICIÓN:** 05/01/2017  
**CÓDIGO POSTAL:**

**MAPKOR:** 201116004526  
**TPO:** NR  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**No. USUARIO:** 174030  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

**ACUEDUCTO**

DESCRIPCIÓN	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL M3
Consumo Básico	11.00	883.83	9.723.23
Consumo Complementario	0.00	1.299.91	0.00
Consumo Sumatorio	0.00	1.299.91	0.00
Tasa de uso:			0.00
(+) Subsidio (*)			4.575.78
Contribución			
<b>TOTAL ACUEDUCTO</b>			<b>15.857.87</b>

**ALCANTARILLADO**

DESCRIPCIÓN	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL M3
Vert. Básico	11.00	1.388.88	15.277.68
Vert. Complementario	0.00	2.042.46	0.00
Vert. Sumatorio	0.00	2.042.46	0.00
A. Ratificativa			0.00
(+) Subsidio (*)			-7.189.38
Contribución			
<b>TOTAL ALCANTARILLADO</b>			<b>18.337.18</b>

**DEUDA ANTERIOR**  
Ajuste A La Decena 0.35

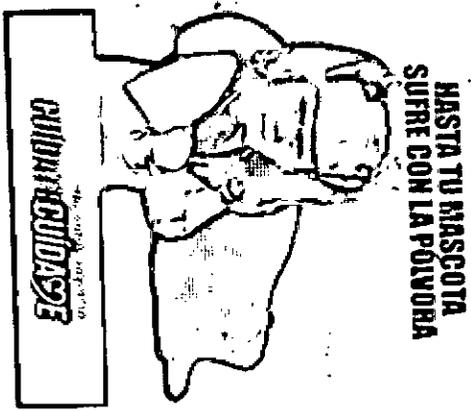
**OTROS COBROS**  
Medidores En Consignación 0.00  
SEGUROS MAPFRE 0

**TOTAL OTROS COBROS** 0.00

**TOTAL DEUDA UNO**

**TOTAL OTROS COBROS** 0.00

Fecha de expedición: 20/01/2017 11:55:27  
Referencia: 002162  
Referencia de pago: 20/01/2017  
Servicio: EMPICALDAS  
Valor: \$42.55



**TOTAL FACTURA** 34,195.00

**TOTAL EMPOCALDAS** 8,266.00

**TOTAL ASEO** 0.00

**TOTAL OTROS COBROS** 0.00

**TOTAL FACTURA** 42,461.00

**DEUDA ANTERIOR**  
Deuda Anterior: 0.00  
Saldo A Favor: 0.00  
Otros Aseo: 0.00

**TOTAL ASEO** 0.00

FIRMA GERENTE EMPICALDAS  
FIRMA GERENTE ASEO



521

**LOCALIDAD** **MES**  
 Victoria Diciembre

**FACTURANDO** 00302204867000  
**PAGO EN LINEA** 86700001319

**CODIGO SUSCRIPCIÓN** 101-01319-301  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000

**GIN RECARGO** 20/10/2017  
**MES DEUDA** 0

**FECHA DE SUSPENSIÓN** 21/01/2017  
**PERIODO DE COBRO** NOV.14-DIC.14/2016



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE AGUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE AGUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 RÉGIMEN COMÚN - RES. DIARI N° 7714 DE DICIEMBRE 16 DE 1996  
 SOMOS AUTORETENEDORES - RES. DIARI N° 0547 DE ENERO 25 DE 2002. I48552176



**SUSCRIPCIÓN:** DORANCE P. QUINTERO  
**DIRECCIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**ESTRATO:** bajo (2)  
**FECHA EXPEDICIÓN:** 05/01/2017  
**CODIGO POSTAL:**  
**ACCIÓN:** AG.20101501398E  
**TIPO:** Residencial  
**CLASE SERV.:** 174030  
**NO. USUARIO:** GENERAL  
**ACTIVADO:**

**SUSCRIPCIÓN:** S.A. M. 111000 2174  
 Cda. 714-7714, Avenida del Comercio  
 Tel.: 57 (67) 871 14 91 / Fax: 871 212  
 Calle de Comercio No. 57 (67) 14 91 14 90  
 (Cód. 57 (67) 807 77 57)  
 susuerter @SusuerterCaldas www.susuerter.com

**AGUEDUCTO**

CONSUMO	M3	VALOR UNITARIO	TOTAL M3
Consumo Básico:	7.00	883.93	6.187.51
Consumo Complementario	0.00	1.299.91	0.00
Consumo Suntuario	0.00	1.299.91	0.00
Tasa de uso:			0.00
(+) Subsidio (+) Contribución			-2.911.86
<b>TOTAL AGUEDUCTO</b>			<b>12.322.15</b>

**ALCANTARILLADO**

VERTIENTE	M3	VALOR UNITARIO	TOTAL M3
Vert. Básico	7.00	1.368.88	9.722.16
Vert. Complementario	0.00	2.042.46	0.00
Vert. Suntuario	0.00	2.042.46	0.00
A. Retributiva (+) Subsidio (+) Contribución			-4.575.06
<b>TOTAL ALCANTARILLADO</b>			<b>12.761.56</b>

**DEUDA TIEMPO** -0.41

**DEUDA ASEO** 8.266.00

**DEUDA OTROS COBROS:** 0.00

**TOTAL DEUDA ASO** 0.00

**OTROS COBROS**

Medidores En Consignacion 0.00

SEGUROS MAPFRE 0

TOTAL OTROS COBROS 0.00

**APUESTAS RECARGAS PAGOS**

PERIODO FACTUR. ESTRATO NO. USU. CLASES SERVICE MES DEL

14 SUBSIDI CONTRIB. TOTAL ASO

Deuda Anterior: 0.00  
 Salidas A Favor: 0.00  
 Otros Aseo: 0.00

**TOTAL DEUDA ASO** 0.00

**HASTA TU MASCOTA SURTE CON LA POLVORA**

**EMPOCALDAS**

**TOTAL FACTURA** 25.103.00

**TOTAL EMPOCCALDAS:** 25.103.00

**TOTAL ASEO:** 8.266.00

**TOTAL OTROS COBROS:** 0.00

**TOTAL PAGURAS** 33.369.00

FIRMA GERENTE EMPOCCALDAS

FIRMA GERENTE ASEO

4151709998014266(8020)00302204867000(3900)000003369196120012017

Escadema S.A.

**LOCALIDAD** Victoria  
**MES** Enero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
RÉGIMEN COMÚN - RES. DIANA No. 7.714 DE DICIEMBRE 15 DE 1996  
SOMOS AUTORETENEADORES - RES. DIANA No. 05.571 DE ENERO 25 DE 2002 - 8552176



**FACTURA No.** 00303903867000  
**PAGO EN LINEA** 86700001319  
**Código SUSCRIPCIÓN** 101-01319-301  
**RECARGO** SIN RECARGO  
**FECHA DE SUSPENSIÓN** 20/02/2017  
**FECHA DE COBRO** 20/02/2017  
**FECHA DE EMISIÓN** 18/02/2017  
**PERIODO DE COBRO** DIC.14-ENE.14/2017

**SUSCRIPCIÓN:** DORANCE P QUINTERO  
**DIRECCIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**DIR. ENTREGA:**  
**ESTRATO:** Bajo (2)  
**FECHA EXPEDICIÓN:** 08/02/2017  
**CÓDIGO POSTAL:**  
**RECIBO:** NR  
**TIPO:** AC. 201016  
**CLASE SERV.:** Residencia  
**Nº. USUARIO:** 174030  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

**ACUEDUCTO**

CONSUMO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
Consumo Básico	8.00	883.93	7.071.44
Consumo Complementario	0.00	1.299.91	0.00
Consumo Suntuario	0.00	1.299.91	0.00
Tasa de uso:			0.00
(-) Subsidio (+)			-3.327.84
<b>CONTRIBUCIÓN</b>			
<b>TOTAL ACUEDUCTO</b>			<b>13.206.08</b>

**ALCANTARILLADO**

CONSUMO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
VERTIMIENTO	8.00	1.368.88	11.111.04
Vert. Básico	0.00	2.042.46	0.00
Vert. Complementario	0.00	2.042.46	0.00
Vert. Suntuario			0.00
A. Retributiva			-5.228.64
(-) Subsidio (+)			
<b>CONTRIBUCIÓN</b>			
<b>TOTAL ALCANTARILLADO</b>			<b>14.170.54</b>

**DEUDA ENERO** 0.38  
**OTROS COBROS**

**Medidas En Consignación** 0.00  
**SEGUROS MAPFRE** 0.00

**RECARGOS PAUROS**  
**SOAT GIROS**

Nombre: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_  
C.C. \_\_\_\_\_  
Bic: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

SUSCRIPCIÓN No. 810 600 317 8  
Calle 71 N 72 No. 16 - Medellín - Colombia  
P.O. Box 57 (61 88) 14 99 / Fax no. 342  
Línea de Atención al Cliente: +57 (0) 87 14 98 ext 201  
Código: +57 (021) 800 71 51

[www.susiente.com](http://www.susiente.com)

**DEUDA ASEO**

Deuda Anterior: 0.00  
Salidos A Favor: 0.00  
Otros Aseo: 0.00

**TOTAL DEUDA ASEO** 0.00

**TOTAL DEUDA ASO** 0.00

**FIRMA GERENTE EMPOCALDAS** \_\_\_\_\_  
**FIRMA GERENTE ASEO** \_\_\_\_\_

**Quiénes realicen conexiones fraudulentas de Agua, enfrentarán penas de prisión de 16 meses a 6 años y multas hasta de 180 salarios mínimos.**

Así lo estableció el código de procedimiento penal del artículo 256 sobre defraudación de fluidos.

**HP**

Denuncie la existencia de conexiones fraudulentas.

**TOTAL FACTURA** 27,377.00  
**TOTAL EMPOCALDAS:** 27,377.00  
**TOTAL ASEO:** 8,622.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 0.00  
**TOTAL FACTURA:** 35,999.00

**TOTAL DEUDA ASO** 0.00

4151770090980 1426680020000303903867000131900000359990918022017

**Cadencia S.A.**

231

**LOCALIDAD** Victoria **MES** Febrero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 RÉGIMEN COMÚN - RES DIANA N° 7714 DE DICIEMBRE 10 DE 1996  
 SOMOS AUTORETENEEDORES - RES DIANA N° 05917 DEL ENERO 15 DE 2002 TEL: 8552176



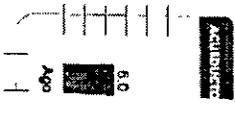
**FACTURA No** 00305605867000 **CÓDIGO SUSCRIPTOR** 101-01319-302 **SIN RECARGO** 18/03/2017 **FECHA DE SUSPENSIÓN** 20/03/2017  
**PAGO EN LINEA** 86700001319 **FECHA CASTRAL** 010000030005000 **MES DEUDA** 0 **PERIODO DE COBRO** ENE 14-FEB 14/2017

**SUSCRIPTOR:** DORANGE P. QUINTERO **MEDIDOR:** AQ.201015013989  
**DIRECCIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30 **TIPO:** NR  
**DIR. ENTREGA:** **CLASE SERV.:** Residencial  
**ESTRATO:** bajo (2) **Nº. USUARIO:** 174030  
**FECHA EXPIRACIÓN:** 08/03/2017 **ACTIVIDAD:** GENERAL  
**CÓDIGO POSTAL:**

SUSCRIBTE S.A.  
 NIT: 900.000.000  
 CALLE 2ª N.º 52-53

**ACUEDUCTO**

CARGO NO ACUEDUCTO	M3	VALOR UNITARIO	TOTAL MES
<b>CONSUMO</b>	6.134,84		
Consumo Básico.	8,00	883,93	7.071,44
Consumo Complementario	0,00	1.299,91	0,00
Consumo Sunuario	0,00	1.299,91	0,00
Tasa de uso:			0,00
(-) Subsidio (+)			-3.327,84
Contribución			
<b>TOTAL ACUEDUCTO</b>			<b>13.206,08</b>



**ALCANTARILLADO**

CARGO NO ALCANTARILLADO	M3	VALOR UNITARIO	TOTAL MES
<b>VERTIMIENTO-</b>	3.059,50		
Vert. Básico	8,00	1.388,88	11.111,04
Vert. Complementario	0,00	2.042,46	0,00
Vert. Sunuario	0,00	2.042,46	0,00
A. Reintegrativa			-5.228,84
(-) Subsidio (+)			
Contribución			
<b>TOTAL ALCANTARILLADO</b>			<b>14.170,54</b>

**DEUDA ENERO**

Ajuste A La Decena -0,42

**DEUDA ASEO**

Deuda Anterior: 0,00  
 Salidos A Favor: 0,00  
 Otros Aseo: 0,00

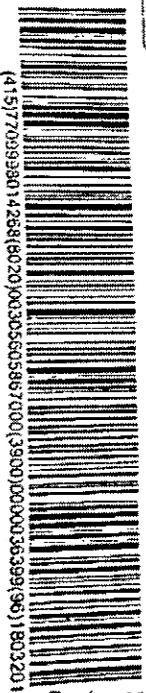
**TOTAL DEUDA ASEO** 0,00

**OTROS COBROS**

Medidores En Consignacion 0,00  
 SEGUROS MAPFRE 0  
**TOTAL OTROS COBROS** 0,00

**TOTAL FACTURA** 27,376.00  
**TOTAL EMPOCALDAS:** 27,376.00  
**TOTAL ASEO:** 9,023.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 0.00  
**TOTAL FACTURA:** 36,399.00

FIRMA GERENTE EMPOCALDAS  
 FIRMA GERENTE ASEO



Cadena SA



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 RÉGIMEN COMUN - RES DIAN No 7714 DE DICIEMBRE 10 DE 1996  
 SOMOS AUTOREGISTRADOS - RES DIAN No 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8552176



**FACTURA No** 00296655867000  
**CÓDIGO No** 101-00207-257

**SIN RECARGO**  
**MES DEUDA** 0  
 19/10/2016

**FECHA DE SUSPENSIÓN** 20/10/2016  
**PERIODO DE COBRO** AGT.16-SEP.16/2016

**SUSCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**DIRECCIÓN:** CLL 4 # 5 55  
**UR: ENTREGA:** bajo (2)  
**ESTRATO:** bajo (2)  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 10/10/2016

**MEDIDOR:** 201115C  
**TIPO:** NIR  
**CLASE SERV:** Resid  
**CEID CATASTRAL:** 010C  
**ACTIVIDAD:** GEI

**PAGO EN LINEA:** 6670000297  
**CARGO FUND ACUEDUCTO:** 6,134.84  
**ALCANTARILLADO:** 6,134.84  
**TOTAL MES:** 6,134.84

CONSUMO	M3	VALOR UNIDAD	TOTAL MES
CON. BÁSICO 0 - 20	9.00	883.93	7,955.37
CON. COMPLETO 21 - 40	0.00	1,299.91	0.00
CONS. SUINT. MAS DE 40	0.00	1,299.91	0.00
TASA DE USO ACUEDUCTO		0.00	0.00
(-) SUBSIDIO (-) CONTRIBUCION		-3,743.82	14,090.01
<b>TOTAL</b>			<b>14,090.01</b>

VERTIMIENTO	M3	VALOR UNIDAD	TOTAL MES
VER. BÁSICO 0 - 20	9.00	1,388.88	12,499.92
VER. COMPLETO 21 - 40	0.00	2,042.46	0.00
VER. SUINT. MAS DE 40	0.00	2,042.46	0.00
ASA RETRIBUTIVA		0.00	0.00
(-) SUBSIDIO (-) CONTRIBUCION		-5,682.22	-5,682.22
<b>TOTAL</b>			<b>-15,559.42</b>

CONTRIBUCION COMERCIO EXTERIOR & INTERNACIONAL	VALOR UNIDAD	TOTAL MES
110.00	13.00	1.43
30.00	4.00	1.20
10.00	1.00	0.10
Mar	0.00	0.00
Abr	0.00	0.00
May	0.00	0.00
Jun	0.00	0.00
Jul	0.00	0.00
Ago	0.00	0.00

**SUSCRIPTOR**

**SUSCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**DIRECCIÓN:** CLL 4 # 5 55  
**ESTRATO:** bajo (2)  
**ACTURA No:** 00296655867000  
**CÓDIGO:** 101-00207-257

**FIRMA GERENTE EMPOCALDAS**

**FIRMA GERENTE ASEO**

Ajuste A La Decena

0.37

**SUSCRIPTE S.A.**  
 Calle 21 No. 27 de Noviembre - CALDAS

Quiénes realicen conexiones fraudulentas de Agua, enfrentarán penas de prisión de 16 meses a 6 años y multas hasta de 150 salarios mínimos.

Así lo estableció el código de procedimiento penal del artículo 256 sobre defraudación de fluidos.

Denuncie la existencia de conexiones fraudulentas.



<b>TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:</b>	29,650.00
<b>TOTAL DEUDA ACUEDUCTO:</b>	0.00
<b>TOTAL ASEO:</b>	7,909.00
<b>TOTAL DEUDA ASEO:</b>	0.00
<b>TOTAL OTROS COBROS:</b>	0.00
<b>TOTAL FACTURA:</b>	<b>37,559.00</b>





**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DEL DISTRITO DE ACOBUENOS Y ALCANTARILLADO Y ASEO**  
 SERVICIO DE ACOBUENOS Y ALCANTARILLADO Y ASEO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, RES DIAN N° 7714 DE DICIEMBRE 16 DE 1996  
 RÉGIMEN COMÚN - RES DIAN N° 0547 DE ENERO 25 DE 2002 M. 8552176  
 SOMOS AUTORETENEDEORES - RES DIAN N° 0547 DE ENERO 25 DE 2002 M. 8552176



NIT: 890.803.239-9

101-01319-309

010000030005000

**LOCALIDAD**  
Victoria

**MES**  
Septiembre

00317631867000

86700001319

19/10/2017

0

FECHA DE EMISION

PERIODO DE COBRO

23/10/2017

AGO.17-SEP.18/20

SUScriptor: DORANCE P. QUINTERO  
 DIRECCION: CRA. 6 # 3 - 30  
 D.R. ENTREGA: bajo (2)  
 ESTRATO: 09/10/2017  
 FECHA EMISION: 174030  
 CODIGO POSTAL: 174030

MEDIDOR: AQ.2010  
 TIPO: NR  
 CLASE SERV: Residenc  
 No. USUARIO: GENERA  
 ACTIVIDAD: GENERA

ACUEDUCTO		TOTAL MES	
M3	VALOR UNIDAD M3	M3	VALOR UNIDAD M3
Consumo Básico	0.00	911.87	0.00
Consumo Complementario	0.00	1,340.99	0.00
Consumo Suministro	0.00	1,340.99	0.00
Tasa de uso:			
(-) Subsidio (*)		0.31	0.00
Contribución		0.00	0.00
<b>TOTAL ACUEDUCTO</b>		<b>6,328.52</b>	

ALCANTARILLADO		TOTAL MES	
M3	VALOR UNIDAD M3	M3	VALOR UNIDAD M3
Vert. Básico	0.00	1,432.77	0.00
Vert. Complementario	0.00	2,107.01	0.00
Vert. Suministro	0.00	2,107.01	0.00
A. Retributiva			3.32
(-) Subsidio (*)			0.00
Contribución			0.00
<b>TOTAL ALCANTARILLADO</b>		<b>3,156.19</b>	

**DEUDA EMPO**  
0.29

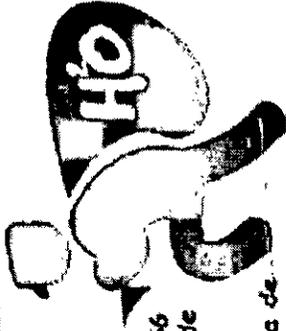
TOTAL DE OBRAS

OTROS COBROS	
Medidores En Consignacion	0.00
SEGUROS MAPFRE	10600
<b>TOTAL OTROS COBROS</b>	<b>10,600.00</b>

Quienes realicen conexiones fraudulentas de Agua, enfrentarán penas de prisión de 16 meses a 6 años y multas hasta de 150 salarios mínimos.

Así lo estableció el código de procedimiento penal del artículo 256 sobre defraudación de fluidos.

Denuncie la existencia de conexiones fraudulentas.



**TOTAL FACTURA**

TOTAL EMPOCALDAS: 9,485.00

TOTAL ASEO: 0.00

TOTAL OTROS COBROS: 10,600.00

**TOTAL FACTURA: 20,085.00**

TOTAL ASEO: 0.00

**DEUDA ASEO**

Deuda Anterior: 0.00  
 Saldo a Favor: 0.00  
 Otros Aseo: 0.00

TOTAL DEUDA ASEO: 0.00

FIRMA GERENTE EMPOCALDAS

FIRMA GERENTE ASEO



(415) 770-0000 ext. 1234

151



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 RÉGIMEN COMÚN - PIS DIARI HO 7714 DE DICIEMBRE 16 DE 1995  
 SOMOS AUTORETENEDORES - RES DIARI HO-0547 DE EJEPO 25 DE 2012 T4 8552178



**LOCALIDAD**  
Victoria

**FECHA DE SUSPENSIÓN**  
18/12/2017

**PERIODO DE COBRO**  
15/12/2017

**RECARGO**  
**MES DEUDA**

**CÓDIGO SUScriptor**  
101-00207-265

**FICHA CATASTRAL**  
010000030005000

**FACTURANTE**  
0032089867000

**FECHA DE VENTA**  
05/12/2017

**RECARGO**  
8670000207

**RECARGO**  
8670000207

**CÓDIGO SUScriptor**  
101-00207-265

**FICHA CATASTRAL**  
010000030005000

**SUScriptor**  
DORANCE P. QUINTERO

**DIRECCIÓN**  
CLL 4 # 5 55

**ESTRATO**  
bajo (2)

**FECHA EMP. COÓN.**  
05/12/2017

**CÓDIGO POSTAL**  
174030

**MEDIDOR**  
20111500

**TIPO**  
Residen

**CLASE SERV.**  
No. USUARIO.

**ACTIVIDAD**  
GENERAL

**CONSUMO**  
M3 VALOR UNIT M3 TOTAL MES

Consumo Básico 11.00 945.72 10,402.92

Consumo Complementario 0.00 1,390.76 0.00

Consumo Suntuario 0.00 1,390.76 0.00

Tasa de uso: 5.17

(-) Subsidio (+) Contribución -4,895.44

**TOTAL ACUEDUCTO**  
16,943.40

**ALCANTARILLADO**  
M3 VALOR UNIT M3 TOTAL MES

Vert. Básico 11.00 1,483.08 16,313.88

**VERTIMIENTO**  
M3 VALOR UNIT M3 TOTAL MES

Vert. Complementario 0.00 2,181.01 0.00

Vert. Suntuario 0.00 2,181.01 0.00

A. Retributiva 6.75

(-) Subsidio (+) Contribución -7,677.23

**TOTAL ALCANTARILLADO**  
19,575.79

**DEUDA EMP. COÓN.**  
54664 295 0.25

Deuda Anterior

Recargo Por Mora Anterior

**DEUDA EMP. COÓN.**  
54664 295 0.25

Deuda Anterior

Recargo Por Mora Anterior

Ajuste A La Decena

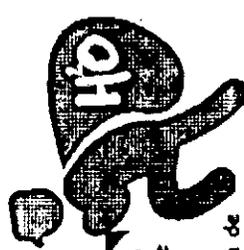
**TOTAL DEUDA EMP. COÓN.**  
54,959.00

**OTROS COBROS**

Medidores En Consignacion 0.00

SEGUROS MAPFRE 10600

**TOTAL OTROS COBROS**  
10,600.00



Quiénes realicen conexiones fraudulentas de Agua, enfrentarán penas de prisión de 16 meses a 6 años y multas hasta de 150 salarios mínimos.

Así lo estableció el código de procedimiento penal del artículo 256 sobre defraudación de fluidos.

Denuncie la existencia de conexiones fraudulentas.

**TOTAL FACTURA**  
TOTAL EMPOCALDAS: 91,478.00  
TOTAL ASEO: 19,111.00  
TOTAL OTROS COBROS: 10,600.00  
**TOTAL FACTURA** 121,189.00

**DEUDA ASEO**  
Deuda Anterior: 9,595.00  
Saldo A Favor: 0.00  
Otros Aseo: 0.00  
**TOTAL DEUDA ASEO** 9,595.00



FIRMA GERENTE EMPOCALDAS FIRMA GERENTE ASEO

(4157)709998014288(6020)0032089867000(3900)0000121189(96)1512201



Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.  
 NIT 891.101.577-4 www.alcanospes.com  
 ESTABLECIMIENTO REGISTRADO EN EL REGISTRO DE COMERCIO DE VICTORIA  
 VICTORIA, COLOMBIA, CALLE DE LA PAZ 1471/2018



CÓDIGO USUARIO Y/O  
 REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO

**337842**

TOTAL A PAGAR

FACTURA No.

Pago Oportuno Hasta **\$23,930**

**116702251**

Fecha de Suspensión **01-ENE.-2021**

Días Facturados

Fecha de Expedición **02-ENE.-2021**

Periodo Facturado

Ultimo Pago 03-DIC.-2020-30-DIC.-2020

\$0

FECHA DE SUSPENSIÓN: 06-ENE-2021 05:48 FECHA DE FACTURACIÓN: 10-DIC-2020

**DATOS DEL SUSCRIPCIÓN**  
 DORANCE QUINTERO  
 CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA  
 PLAZUELA  
 VICTORIA  
 Estrato: 2 Ruta: 521010319200  
 Clase de Uso: DOM Medidor No.: 00000000280735  
 Ciclo: 109 Interes de mora %: 1.943  
 Atrazo: 0 Interes Corriente %: 1.943

**DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS**

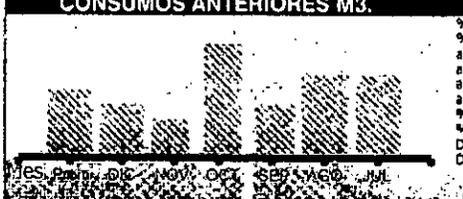
CONCEPTO	VALOR
Consumo	\$33,097.77
Subsidio	-\$16,548.89
Ajuste decena	-\$4.89
<b>SUB TOTAL</b>	
	\$16,544
<b>COBROS OTROS CONCEPTOS</b>	
Revision Periodica	\$7,386.01
<b>TOTAL A PAGAR</b>	
	\$23,930

**DATOS DE MEDICIÓN**  
**CONSUMO MES:**  
 Causa Cobro 11.15  
 Consumo Prom. 11.15  
 Lectura Anterior 798  
 Lectura Actual 810  
 Consumo M3 12.00  
 Factor 0.929 x  
 Consumo Corregido 11.15  
 Poder Calorífico 1144.39  
 Consumo Kw / H 132.02  
 Valor Kw / H 11.84

**CONSUMOS**

TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO			
Rango	Cons. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcial
0 - 20	11.15	\$2,958.41	\$33,097.77
<b>Total: \$33,097.77</b>			

**COMPONENTES TARIFARIOS**  
 CUVm,lj 2521.860  
 CIdm,lj 3946.340  
 Gm,lj 906.580  
 Tm,lj 709.400  
 MCm,lj 1.140  
 Cm,lj 3946.340  
 Ctm,lj 0.000  
 Tm 664.650  
 Ctm,lj 0.000  
 P 0.3900%  
 PM 3611.440  
 n 181.510  
 %S1 50.000  
 %S2 50.000  
 afa 1 0.0000%  
 afa 2 0.0000%  
 afa 3 0.0000%  
 afa 4 0.0000%  
 %C5y6 20.000  
 %Cnr 6.900  
 Daur 738.360  
 Daurr 442.640



**INDICADORES DE CALIDAD**  
 DES: IPLI: IO: IRST:

**ESTADO DEL CREDITO**

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
		ABONO CAPITAL \$	INT. FINANCIACIÓN \$\$	VR. CUOTA		
Revision Periodica	\$14,352.38	\$7,107.14	\$278.87	\$7,386.01	\$7,245.24	1

**El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble, Denúncielo. LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164**

Próxima toma de lectura 30 de Enero de 2021. Próxima entrega de factura: Del 04 al 05 de Febrero del 2021  
 Valor Revisión Periódica: Residencial: \$78.030 Comercial: \$119.832, Reconexión: \$35.650 Reinstalación \$208.005 año 2020.

**Vigilado Superservicios**



(415)7709998004139(8020)116702251(3900)0000023930(96)20210121

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **337842**  
 PERIODO DE FACTURACIÓN: 03-DIC.-2020-30-DIC.-2020  
 FACTURA No. **116702251**  
 PAGUE HASTA **21-ENE.-2021**  
 TOTAL A PAGAR **\$23,930**

Recaudador

Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.  
 NIT 891.101.577-4 www.alcanos.com  
 ASIA FACILITA NUESTRA EMPRESA TEL: 01-800-95-4141

CÓDIGO USUARIO Y/O  
 REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO

**337842**

TOTAL A PAGAR **\$21,590**  
 Pago Oportuno Hasta **22-FEB.-2021**  
 Fecha de Suspensión **23-FEB.-2021**  
 Fecha de Expedición **04-FEB.-2021 09:51**

FACTURA No. **117569887**  
 Días Facturados **1**  
 Periodo Facturado **31-DIC.-2020-30-ENE.-2021**  
 Ultimo Pago **13-ENE.-2021** \$0

DORANCE QUINTERO Estrato: 2 Ruta: 21010319200  
 CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA Clase de Uso: DOM Medidor No: 00000000280735  
 PLAZUELA Ciclo: 109 Interes de mora: 1.965  
 VICTORIA Atraso: 0 Interes Corriente: 1.965

CONCEPTO	VALOR
Consumo	\$28,397.70
Subsidio	-\$14,198.85
Ajuste decena	\$3.54

CONSUMO MES: **10.22**  
 Causa Cobro Consumo Prom: 810  
 Lectura Anterior: 810  
 Lectura Actual: 821  
 Consumo M3: 11.00  
 Factor: 0.929 x  
 Consumo Corregido: **10.22**  
 Poder Calorífico: 1143.97  
 Consumo Kw: 1121.00  
 Valor Kw / H: 11.84

TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO				COMPONENTES
Rango	Cona. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcial	
0 - 20	10.22	\$2,778.64	\$28,397.70	Cum. 2388.350 Cum. 3956.410 Gru. 812.350 Tm. 671.290 IPE. 1.140 Cum. 3956.410 Com. 0.000 Tm. 681.780 Obr. 0.000 D. 0.430% TJM. 3432.500 Obr. 181.610 S1. 60.000 S2. 50.000 Alfa 1. 0.000% Alfa 2. 0.000% Alfa 3. 0.000% Alfa 4. 0.000% %CS. 20.000 %C. 8.900 Deur. 741.080 Obr. 443.280

CONSUMOS ANTERIORES M3.							
MES Prom	ENE	DIC	NOV	OCT	SEP	AGO	
13.21	12.15	9.77	7.41	28.97	10.21	11.84	

CONCEPTO	VALOR
Consumo	\$28,397.70
Subsidio	-\$14,198.85
Ajuste decena	\$3.54
<b>COBROS OTROS CONCEPTOS</b>	
Revision Periodica	\$7,387.61
<b>TOTAL</b>	<b>\$21,590</b>

INDICADORES DE CALIDAD  
 DES: IPLI: IO: IRST:

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
		ABONO CAPITAL \$	INT. FINANCIACIÓN \$\$	VR. CUOTA		
Revision Periodica	\$7,245.24	\$7,245.24	\$142.37	\$7,387.61	\$0.00	0

El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble, Denúncielo.  
 LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164

Fecha Próxima toma de lectura 04 de Marzo de 2021. Próxima entrega de factura: Del 08 al 09 de Marzo del 2021.

Valor Revisión Periódica: Residencial \$79.287 Comercial: \$121.761, Reconexión: \$36.224, Reinstalación: \$211.354 año 2021.

Vigilado Superservicios



(415)7709998004139(8020)117569887(3900)0000021590(96)20210222

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

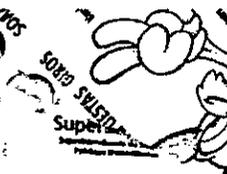
CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **337842**  
 PERIODO DE FACTURACIÓN 31-DIC.-2020-30-ENE.-2021  
 FACTURA No. 117569887  
 PAGUE HASTA **22-FEB.-2021**  
 TOTAL A PAGAR **\$21,590**

Recaudador

133



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO NIT: 890.803.239-9  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 GRANDES CONTRIBUYENTES - RESOLUCION C12095 DE DIC 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORETENEDORES - RES DIAN No 2547 DE ENERO 25 DE 2012 TOL 01 2000 008 112



LOCALIDAD: **VICTORIA**      MES: **FEBRERO**

CODIGO SUSCRIPCIÓN: **101-01319-332**      FECHA SUSCRIPCIÓN: **30/03/2021**      FECHA DE VENCIMIENTO: **31/03/2021**

SUBSCRIPCIÓN: **DORANCE P. QUINTERO**  
 DIFUSIÓN: **CRA. 6 # 3 - 30**  
 DISTRIBUIDORA: **EMPOCALDAS**  
 REGISTRO: **2 BAJO**  
 CODIGO POSTAL: **174030**

IDENTIFICACION: **00442281867000**  
 FECHA EMISION: **09/03/2021**

IDENTIFICACION: **86700001319**  
 FECHA EMISION: **ENE. 19-FEB. 18/2021**  
 VALOR: **0**

FICHA CATASTRAL: 010000030005000	CONSUMO ACTUAL: 3	
CLASE SERVICIO: RESIDENCIAL	PROMEDIO: 14	
No. USUARIO: 01319	LECTURA ACTUAL: 212	
ACTIVIDAD: GENERAL	LECTURA ANTERIOR: 212	
MEDIDOR: C18LA427286	ANOMALIA:	

ACUEDUCTO											Valor Cargo Fijo Base	Valor Subsidio Cargo Fijo	Valor Contributivo Cargo Fijo	Valor Total
Cargo Fijo AC											7.201,77	0,00	0,00	7.201,77
Concepto	Valor M3	% Subsidio	Valor Subsidio x M3	% Contribución	Valor Contribución x M3	Valor Final M3	Consumo M3	Valor Base	Valor Subsidio Aplicado	Valor Contributivo Aplicado	Valor Total			
Valor Tasa de Uso			231											
<b>TOTAL ACUEDUCTO</b>														<b>7.201,77</b>

ALCANTARILLADO											Valor Cargo Fijo Base	Valor Subsidio Cargo Fijo	Valor Contributivo Cargo Fijo	Valor Total
Cargo Fijo AL											3.716,15	0,00	0,00	3.716,15
Concepto	Valor M3	% Subsidio	Valor Subsidio x M3	% Contribución	Valor Contribución x M3	Valor Final M3	Consumo M3	Valor Base	Valor Subsidio Aplicado	Valor Contributivo Aplicado	Valor Total			
Tasa Retributiva			11,35											
<b>TOTAL ALCANTARILLADO</b>														<b>3.716,15</b>

OTROS CONCEPTOS											Valor Base	Valor Subsidio Aplicado	Valor Contributivo Aplicado	Valor Total
Ajuste a la decena											0,23			0,23
<b>TOTAL OTROS COBROS</b>														<b>0,00</b>

**TOTAL EMPOCALDAS**

10.918,00

**TOTAL OTROS COBROS**

10.938,00

+

**TOTAL ALCANTARILLADO**

0,00

=

**TOTAL A PAGAR**

21.856,00

**Descuentos Aplicados**      LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL      0,00

(415)7709998014268(8020)00442281867000(3900)0000021856(96)30032021

*M. Amador*  
FIRMA BERENTE EMPOCALDAS



**Jombia S.A. E.S.P.**  
www.jombiasa.com

CÓDIGO USUARIO Y/O  
REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO

**337842**

**TOTAL A PAGAR \$12,690**  
Pago Oportuno Hasta **19-MAR.-2021**  
Fecha de Suspensión **20-MAR.-2021**  
Fecha de Expedición **04-MAR.-2021 08:04**

**FACTURA No. 118516391**  
Días Facturados **32**  
Periodo Facturado **31-ENE.-2021-03-MAR.-2021**  
Ultimo Pago **08-FEB.-2021**

\$0

DORANCE QUINTERO  
CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA  
PLAZUELA  
VICTORIA

Estrato: 2 Rut: 621010319200  
Clase de Uso: DOM Medidor No: 00000000280735  
Ciclo: 109 Interes de mora %: 1.953  
Atraso: 0 Interes Corriente %: 1.953

**CONCEPTO VALOR**  
Consumo \$25,375.36  
Subsidio -\$12,687.68  
Ajuste decena \$2.32

**CONSUMO MES: 9.29**

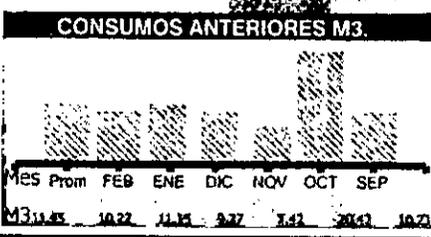
Causa Cobro  
Consumo Prom. 821  
Lectura Anterior 831  
Lectura Actual 831  
Consumo M3 10.00  
Factor 0.929 x  
Consumo Corregido 9.29  
Poder Calorifica 1143.82  
Consumo Kw H 109.99  
Valor Kw H 11.84

**TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO**

Rango	Cons. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcial
0 - 20	9.29	\$2,731.47	\$25,375.36

**COMPONENTES**

CLMm,J 2459.510  
CLMm,J 3967.570  
GM,J 876.440  
TM,J 658.030  
MCM,J 1.140  
CMm,J 3967.570  
CMm,J 0.000  
Tm 674.710  
CMm,J 0.000  
P 0.560%  
TRM 3559.460  
Am 184.300  
S1 60.000  
S2 50.000  
afa 1 0.000%  
afa 2 0.000%  
afa 3 0.000%  
afa 4 0.000%  
%CSyb 20.000  
%Car 8.900  
Daur 746.800  
Daur 448.560



**COBROS OTROS CONCEPTOS**

\$12,690

\$12,690

**INDICADORES DE CALIDAD**

DES: IPI: IO: IRST:

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
		ABONO CAPITAL \$	INT. FINANCIACIÓN \$\$	VR. CUOTA		

**El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble, Denúncielo. LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164**

Fecha Próxima toma de lectura 31 de Marzo de 2021. Próxima entrega de factura: Del 08 al 09 de Abril del 2021.  
Valor Revisión Periódica: Residencial \$79.287 Comercial: \$121.761, Reconexión: \$36.224, Reinstalación: \$211.354 año 2021.



(415)7709998004139(8020)118516391(3900)0000012690(96)20210319

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O  
REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **337842**

PERIODO DE FACTURACIÓN 31-ENE.-2021-03-MAR.-2021  
FACTURA No. 118516391

PAGUE HASTA **19-MAR.-2021**  
TOTAL A PAGAR **\$12,690**

07000001

Recaudador

134



Alcanos S.A. E.S.P.  
 POT 577-4 www.alcanosesp.com  
 ESTA FACTURA PRIVA A LOS DUEÑOS DEL SERVICIO DE ALCANOS  
 LOS DUEÑOS AUTORIZADOS DEBE LEER LAS CONDICIONES DE SERVICIO EN EL DOCUMENTO QUE SE ENVIARÁ POR CORREO ELECTRÓNICO



CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO

**337842**

**TOTAL A PAGAR \$5,110**  
 Pago Oportuno Hasta **20-ABR.-2021**  
 Fecha de Suspensión **21-ABR.-2021**  
 Fecha de Expedición **06-ABR.-2021 11:16**

FACTURA No. **119414077**  
 Días Facturados **28**  
 Período Facturado **04-MAR.-2021-31-MAR.-2021**  
 Último Pago **10-MAR.-2021**

VALOR \$0

**DATOS DEL SUSCRITOR**

DORANCE QUINTERO Estrato: 2 Ruta: 521010319200  
 CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA Clase de Uso: DOM Medidor No.: 00000000280735  
 PLAZUELA Círculo: 109 Interés de Mora %: 1.943  
 VICTORIA Atrazo: 0 Interés Corriente %: 1.943

**DESCRIPCIÓN DE COBRO**

CONCEPTO	VALOR
Consumo	\$10,212.81
Subsidio	-\$5,106.41
Ajuste decena	\$3.60

**DATOS DE MEDICIÓN**

**CONSUMO MES: 3.71**  
 Causa Cobro  
 Consumo Prom. 831  
 Lectura Anterior 831  
 Lectura Actual 835  
 Consumo M3 4.00  
 Factor 0.928 x  
 Consumo Corregido 3.71  
 Poder Calorífico 1145.27  
 Consumo Kw / H 43.96  
 Valor Kw / H 11.85

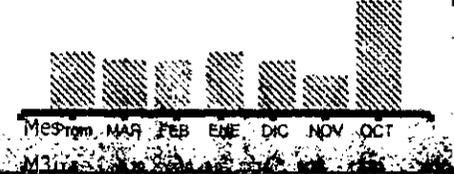
**CONSUMOS**

TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO			
Rango	Cons. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcial
0 - 20	3.71	\$2,752.78	\$10,212.81
<b>Total</b>			<b>\$10,212.81</b>

**COMPONENTES TARIFARIOS**

Cum. UJ	2616.570
Cum. M3	3987.680
Gm. UJ	934.890
Tm. UJ	743.250
PCm. UJ	1.140
Cum. UJ	3987.680
Com. UJ	0.000
Tm. UJ	670.640
Cm. UJ	0.000
p	0.490%
TRM	3624.390
Pm	187.180
%S1	60.000%
%S2	50.000%
alfa 1	0.000%
alfa 2	0.000%
alfa 3	0.000%
alfa 4	0.000%
%CSy6	20.000%
%C7	8.900%
Deut	758.120
Deur	454.460

**CONSUMOS ANTERIORES M3.**



**INDICADORES DE CALIDAD**

DES: IPLI: IO: IRST:

**ESTADO DEL CREDITO**

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
		ABONO CAPITAL \$	INT. FINANCIACIÓN \$\$	VR. CUOTA		

**El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su Inmueble. Denúncielo. LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164**

Fecha Próxima toma de lectura 30 de Abril de 2021. Próxima entrega de factura: Del 06 al 07 de Mayo del 2021.  
 Valor Revisión Periódica: Residencial \$79.287 Comercial: \$121.761, Reconexión: \$36.224, Reinstalación: \$211.354 año 2021.



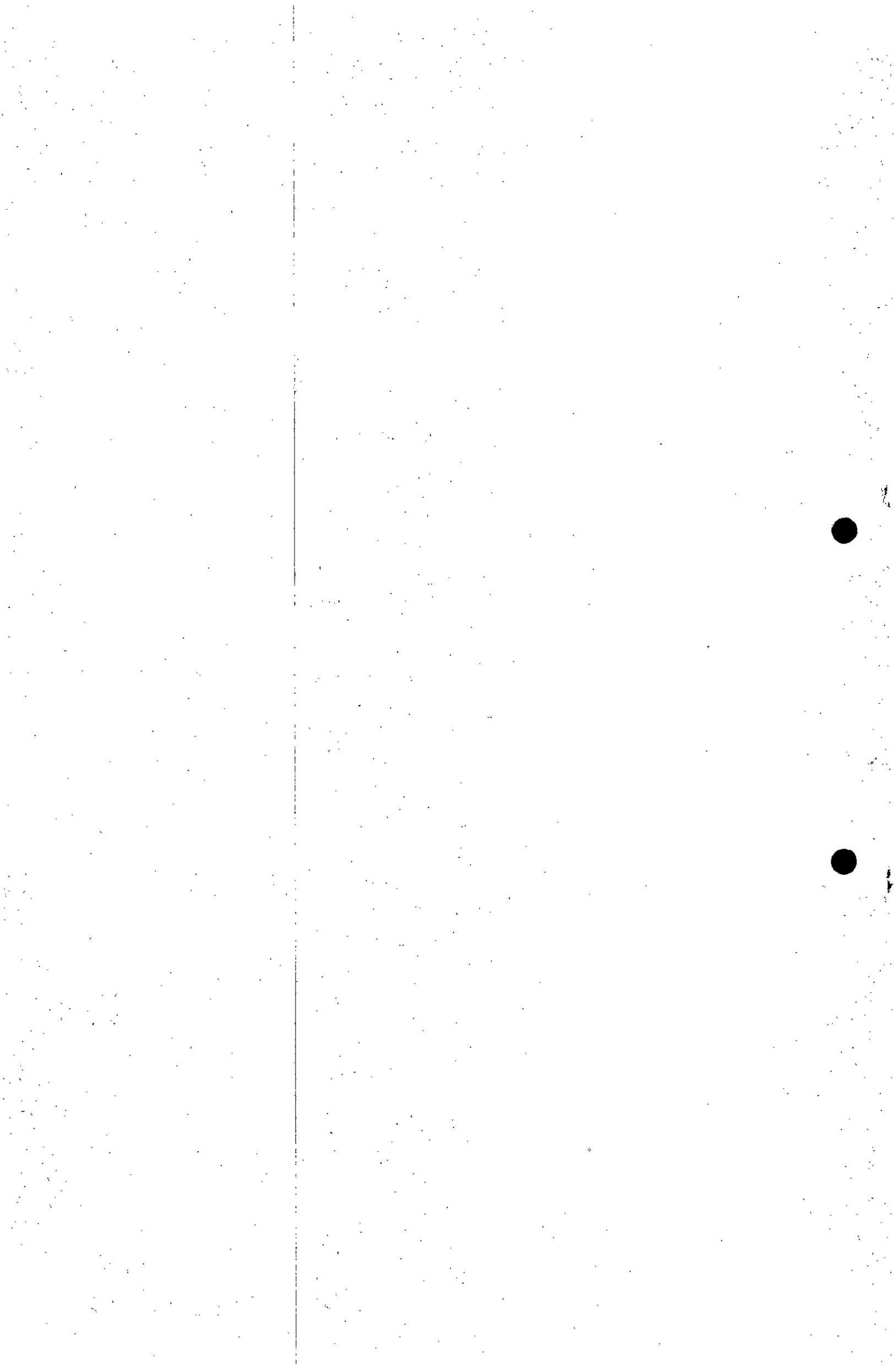
(415)7709998004139(8020)119414077(3900)0000005110(96)20210420

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **337842**  
 PERÍODO DE FACTURACIÓN 04-MAR.-2021-31-MAR.-2021  
 FACTURA No. 119414077  
 PAGUE HASTA **20-ABR.-2021**  
 TOTAL A PAGAR **\$5,110**

70100330

Recabador



221

**COMUNIDAD** **MES**  
Victoria **Octubre**



NIT. 890.803.239-9

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETENEDORES RES DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACTURACION** 00298810  
**GOB. EMITIDA** 86700001319

**COD. SUSCRIPCIÓN**  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000

101-01319-332

**SIN RECARGO**  
**MES DEUDA** 0

18 NOVIEMBRE 2016

**FECHA SUSPENSIÓN** 21 NOVIEMBRE 2016  
**PERIODO DE COBRO** SEP. 16-OCT. 14/2016

RIPORTOR: DORANCE P. QUINTERO  
DIRECCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
ENTREGA:  
A TO: **bajo (2)**  
A DE EXPEDICIÓN: 04 Noviembre 2016  
30 POSTAL: 86700001319

MEDIDOR: C18LA427286  
TIPO: NR  
CLASE SERV: Residencial  
CED CATASTRAL: 010000030005000  
ACTIVIDAD: GENERAL

CONSUMO ACTUAL: 9  
PROMEDIO: 6  
LECTURA ACTUAL: 547  
LECTURA ANTERIOR: 538  
ANOMALIA:

**ACUEDUCTO**

DESCRIPCIÓN	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
O FLO ACUEDUCTO			6,134.84
U.M.O.			
BÁSICO	0 - 19	883.93	7.955,37
COMPLEMENTARIO	20 - 38	0	1299.91
SUNTUARIO	> - 39	0	1299.91
DE USO ACUEDUCTO		0.24	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-3,743.82	
<b>TOTAL</b>			<b>14,090.00</b>

**ALCANTARILLADO**

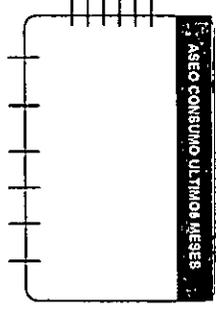
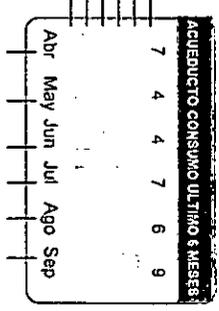
DESCRIPCIÓN	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
O FLO ALCALCA			3,059.50
MIENTO			
BÁSICO	0 - 19	1388.88	12,489.92
COMPLEMENTARIO	20 - 38	0	2042.46
SUNTUARIO	> - 39	0	2042.46
RETIBUTIVA ALCALCA		2.56	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-5,882.22	
<b>TOTAL</b>			<b>15,559.00</b>

**DEUDA EMPROCALDAS SALES P.**

a la doceava 0.37

**SUSCRIPCIÓN**

CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
DIRECCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA NO: 00298810  
CÓDIGO: 101-01319-332



**ASEO**

EMPRESA MUNICIPAL DE ASEO  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: SEP-16-OCT-14/2016

ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0

CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FLO MES: 13,172.00  
RECARGO MORA: 0.00  
CARGO VARIABLE: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(-) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN -5,268.80

**DEUDA ASEO** 0.00  
**OTROS COBROS** 0.00

Medidores en consignación 0.00  
Seguros MAPFRE 0.00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL FACTURA** 29,650.00  
**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 7,903.00  
**TOTAL ASEO:** 0.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 0.00  
**TOTAL FACTURA:** \$ 37,553.00

FIRMA *[Signature]* ENTE EMPROCALDAS FIRMA GERENTE ASEO *[Signature]*



517709998014268(8020)00298810867(000)0000037553(96)20161118

**LOCALIDAD** **MES**  
Victoria **Noviembre**



NIT. 890.803.239-9

**PRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012835 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



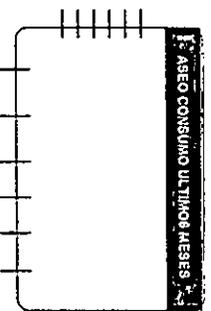
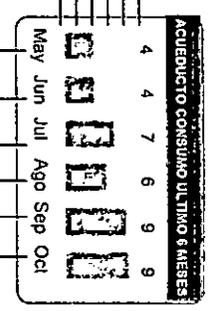
**ACTURA No** 00300506 **COD SUSCRIPTOR** 101-01319-332 **SIN RECARGO** 16 DICIEMBRE 2016 **FECHA SUSPENSIÓN** 19 DICIEMBRE 2016  
**GO EN LINEA** 86700001319 **FIGHA CATASTRAL** 010000030005000 **MES DEUDA** 0 **PERIODO DE COBRO** OCT.14-NOV.14/2016

**REPORTOR:** DORANCE P. QUINTERO **MEIDOR:** C18LA427286 **CONSUMO ACTUAL:** 5  
**CONTRACCIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30 **TIPO:** NR **PKOMEDIO:** 7  
**ENTREGA:** **CLASE SERV:** Residencial **LECTURA ACTUAL:** 552  
**ATO:** bajo (2) **CEC CATASTRAL:** 010000030005000 **LECTURA ANTERIOR:** 547  
**ACTIVIDAD:** GENERAL **ANOMALIA:**

**FECHA DE EMISIÓN:** 02 Diciembre 2016 **AD DE EXPEDICIÓN:** 02 Diciembre 2016 **ACTIVIDAD:** GENERAL  
**30 POSTAL:** 86700001319

**ACUEDUCTO**

UNDO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 19	883.93	4,419.55
COMPLEMENTARIO	20 - 38	1299.91	0.00
SUNTUARIO	> - 39	1299.91	0.00
DE USO ACUEDUCTO		0.24	
ASIDIO (+) CONTRIBUCION		-2,079.90	
<b>TOTAL</b>			<b>10,554.00</b>



**ALCANTARILLADO**

UNDO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 19	1388.88	6,944.40
COMPLEMENTARIO	20 - 38	2042.46	0.00
SUNTUARIO	> - 39	2042.46	0.00
RETRIBUTIVA ALC		2.56	
ASIDIO (+) CONTRIBUCION		-3,267.90	
<b>TOTAL</b>			<b>10,004.00</b>

**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE ASEO  
810003054-1

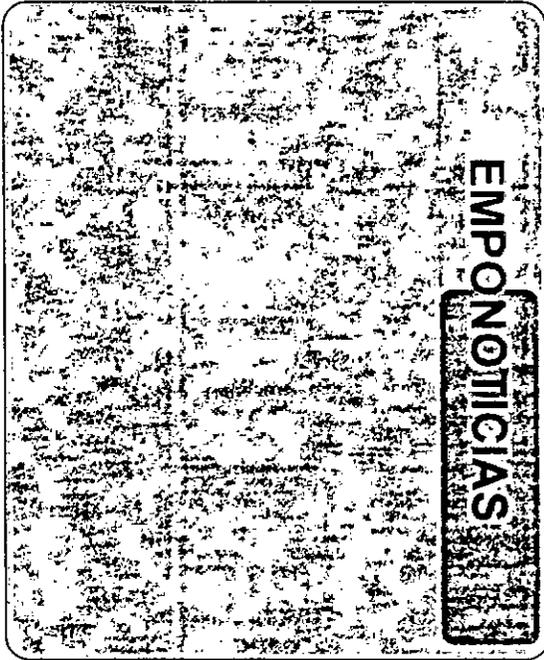
PERIODO DE FACTURACION: OCT.14-NOV.14/2016  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MIES DEUDA: 0.00 CARGO FLUO MES: 13,596.00  
RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(+) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN  
-5,438.40

**DEUDA EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
0.21

**DEUDA ASEO**  
0.00

**OTROS COBROS**  
0.00

Medidores en consignación  
Seguros MAPFRE 0.00



**TOTAL FACTURA**  
TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 20,558.00  
TOTAL ASEO: 8,158.00  
TOTAL OTROS COBROS: 0.00  
**TOTAL FACTURA: \$ 28,716.00**

**SUSCRIPTOR**  
CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
ECCCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00300506  
DIGO: 101-01319-332

FIRMA GERENTE EMPOCALDAS *[Signature]* FIRMA GERENTE ASEO *[Signature]*



(451)7099980(14268)(8020)00300506867000(3900)0000028716(98)20161216

25

**CIUDAD** MIES  
Victoria Diciembre



NIT. 890.803.239-9

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No. 0647 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACUEDUCTO** 00302204  
**GOBIERNO** 86700001319  
**COD. SUSCRIPCIÓN** 101-01319-332  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000  
**SIN RECARGO** 20 ENERO 2017  
**MES DEUDA** 0  
**FECHA SUSPENSIÓN** 21 ENERO 2017  
**PERIODO DE COBRO** NOV-14-DIC-14/2016

RIPOR: DORANCE P. QUINTERO  
CICLÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
ENTREGA: bajo (2)  
ATO: bajo (2)  
A DE EXPEDICIÓN: 05 Enero 2017  
GO POSTAL: 86700001319

**ACUEDUCTO** 6,134.64  
VALOR UNIT.M3 TOTAL MES

BÁSICO	0 - 19	7	883,93	6,187,51
COMPLEMENTARIO	20 - 36	0	1299,91	0,00
SUNTUARIO	> - 39	0	1299,91	0,00
DE USO ACUEDUCTO			0,24	
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN			-2,911,86	12,322,00

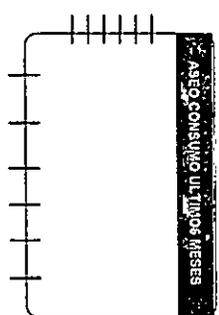
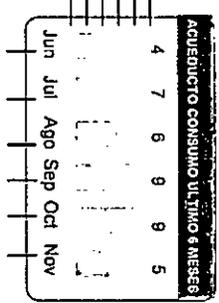
**ALCANTARILLADO** 3,059.50  
VALOR UNIT.M3 TOTAL MES

BÁSICO	0 - 19	7	1388,88	9,722,16
COMPLEMENTARIO	20 - 36	0	2042,46	0,00
SUNTUARIO	> - 39	0	2042,46	0,00
RETRIBUTIVA ALCA			2,56	
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN			-4,575,06	12,782,00

**DEUDA EMPICALDAS SALES P.** -0,41  
A la decena

**SUSCRIPCIÓN**  
DORANCE P. QUINTERO

ECCECIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURNO No: 00302204  
DIRECCIÓN: 101-01319-332



**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: NOV.14-DIC.14/2016  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0,00 CARGO FLO.MES: 13,776,00  
RECARGO VARIABLE: 0,00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0,00  
SALDOS A FAVOR: 0,00  
(-) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN -5,510,40

**DEUDA ASEO** 0,00  
Otros aseo  
**OTROS COBROS**  
Medidores en consignación 0,00  
Seguros MAPFRE 0,00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL FACTURA**  
TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 25,103.00  
TOTAL ASEO: 8,266.00  
TOTAL OTROS COBROS: 0.00  
**TOTAL FACTURA: \$ 33,369.00**



FIRMA GERENTE EMPICALDAS FIRMA GERENTE ASEO (415)7709998014268(8020)00302204867000(3900)0000033569(96)20170120

**MES**  
Victoria Enero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORRETENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2007 TEL.: 8867080



NIT. 890.803.239-9

<b>ACTURA No.</b>	00303903	<b>COD. SUSCRIPTOR</b>	101-01319-332	<b>SIN RECARGO</b>	18 FEBRERO 2017	<b>FECHA SUSPENSIÓN</b>	20 FEBRERO 2017
<b>GO EN LINEA</b>	86700001319	<b>FICHA CATASTRAL</b>	010000030005000	<b>MES DEUDA</b>	0	<b>PERIODO DE COBRO</b>	DIC.14-ENE.14/2017

**RIPOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**CIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**NTREGA:** bajo (2)  
**ATO:** bajo (2)  
**A DE EXPEDICIÓN:** 01 Febrero 2017  
**BO POSTAL:** 86700001319

**MEDIDOR:** C18LA427286  
**TIPO:** NR  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**CED CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

**CONSUMO ACTUAL:** 8  
**PROMEDIO:** 7  
**LECTURA ACTUAL:** 567  
**LECTURA ANTERIOR:** 559  
**ANOMALIA:**

**O FLUJO ACUEDUCTO**

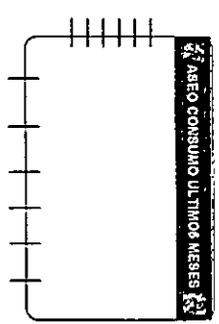
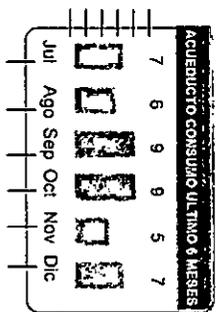
UMO	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 18	883.93	7.071.44
COMPLEMENTARIO	19 - 36	1299.91	0.00
SUNTUARIO	> - 37	1299.91	0.00
DE USO ACUEDUCTO		0.24	
SIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-3,327.84	
<b>TOTAL</b>			<b>13,206.00</b>

**O FLUJO ALCANTARILLADO**

M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 18	1388.88
COMPLEMENTARIO	19 - 36	2042.46
SUNTUARIO	> - 37	2042.46
REBUTATIVA ALCANTARILLADO		2.56
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-5,228.64
<b>TOTAL</b>		<b>14,171.00</b>

**DEUDA EMPOCALDAS S.A.E.S.P.**  
a la decena 0.38

**SUSCRIPTOR**  
CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
CIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00303903  
IGO: 101-01319-332

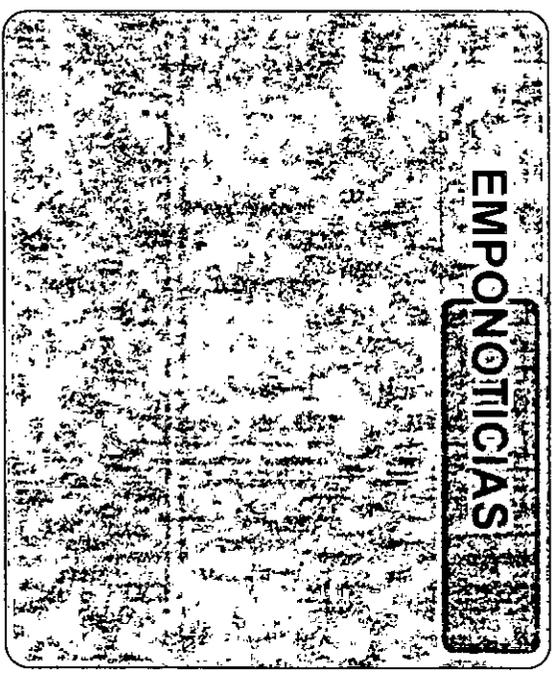


**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: DIC.14-ENE.14/2017  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FLUJO MES: 14,370.00  
CARGO VARIABLE: 0.00  
RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(-) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN  
-5,748.00

**DEUDA ASEO**  
Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS**  
Medidores en consignacion 0.00  
Seguros MAJPRE 0.00



**TOTAL FACTURA**  
TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 27,377.00  
TOTAL ASEO: 8,622.00  
TOTAL OTROS COBROS: 0.00  
**TOTAL FACTURA: \$ 35,999.00**

FIRMA GERENTE EMPOCALDAS  
*[Signature]*  
FIRMA GERENTE ASEO  
*[Signature]*



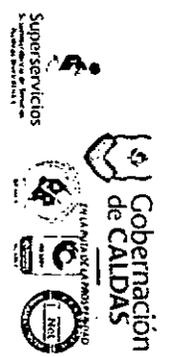
(415)709998014268(8020)00303903867000(390)0000035999(96)20170218

132

**COMUNIDAD** MES  
Victoria Febrero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN NO. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2016  
SOMOS AUTORRETENEDORES RES. DIAN NO. 0547 DE ENERO 26 DE 2002 TEL: 8867080



**ACUERO** 00305605  
**GO. EMPONOTICIAS** 86700001319

**COD. SUSCRIPCIÓN** 101-01319-332  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000

**SIN RECARGO** 18 MARZO 2017  
**MES DEUDA** 0

**FECHA SUSPENSIÓN** 20 MARZO 2017  
**PERIODO DE COBRO** ENE. 14-FEB. 14/2017

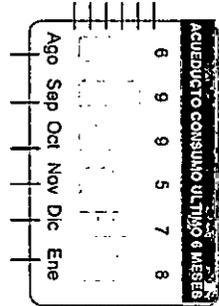
RIPOR: DORANCE P. QUINTERO  
CIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
NTREGA:  
ATO: bajo (2)  
A DE EXPEDICIÓN: 03 Marzo 2017  
BO POSTAL: 86700001319

MEDIDOR: C18LA427286  
TIPO: NR  
CLASE SERV: Residencial  
CED CATASTRAL: 010000030005000  
ACTIVIDAD: GENERAL

CONSUMO ACTUAL: 8  
PROMEDIO: 7  
LECTURA ACTUAL: 576  
LECTURA ANTERIOR: 567  
ANOMALIA:

**ACUEDUCTO**

UMO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 18	863 93	7,071,44
COMPLEMENTARIO	19 - 36	0	0,00
SUNTUARIO	> - 37	1299 91	0,00
DE USO ACUEDUCTO		0 24	
RESIDIO (+) CONTRIBUCION		-3,327 84	13,206 00



**ALCANTARILLADO**

O FLUO ALCA	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
MIENTO			3,059 50
BASICO	0 - 18	1366 88	11,111,04
COMPLEMENTARIO	19 - 36	0	2042,46
SUNTUARIO	> - 37	0	2042,46
RETRIBUTIVA ALCA		2 56	
RESIDIO (+) CONTRIBUCION		-5,228 64	14,171 00

**DEUDA EMPONOTICIAS**

8 18 docena -0,42

**ASEO**

EMPRESA MUNICIPAL DE ASEO MUNICIPAL DE 810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: ENE. 14-FEB. 14/2017

ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES

No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0

CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG

MES DEUDA: 0,00 CARGO FLUO MES: 15,038,00

RECARGO VARIABLE: 0,00

DEUDA MES ANTERIOR: 0,00

SALDOS A FAVOR: 0,00

(-) SUBSIDIO

(+) CONTRIBUCION -6,015,20

**DEUDAS A SEER**  
Otros aseo 0,00

**OTROS COBROS**  
Medidores en consignación 0,00  
Seguros MAPFRE 0,00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 27,376,00

**TOTAL ASEO:** 9,023,00

**TOTAL OTROS COBROS:** 0,00

**TOTAL FACTURA:** \$ 36,399,00

**SUSCRIPTOR**

CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
CIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00305605  
IGO: 101-01319-332

FIRMA ENTE EMPONOTICIAS FIRMA GERENTE ASEO



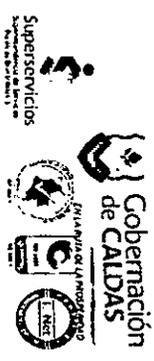
91770999601426616020100305605670001350010000036399196120170316

**LOCALIDAD** **MES**  
Victoria **Marzo**



NIT. 890.803.239-9

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Y ASEO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORRETENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL.: 8867080



<b>ACTURA No.</b>	00307309	<b>COD. SUSCRIPTOR</b>	101-01319-332	<b>SIN RECARGO</b>	17 ABRIL 2017	<b>FECHA SUSPENSIÓN</b>	18 ABRIL 2017
<b>GO EN LINEA</b>	86700001319	<b>FIGHA CATASTRAL</b>	010000030005000	<b>MES DEUDA</b>	0	<b>PERIODO DE COBRO</b>	FEB. 14-MAR. 14/2017

**RIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**CIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**ENTREGA:** bajo (2)  
**ATO:** bajo (2)  
**A DE EXPEDICIÓN:** 31 Marzo 2017  
**30 POSTAL:** 86700001319

**MEJIDOR:** C18LA427286  
**TIPO:** NR  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**CEP CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

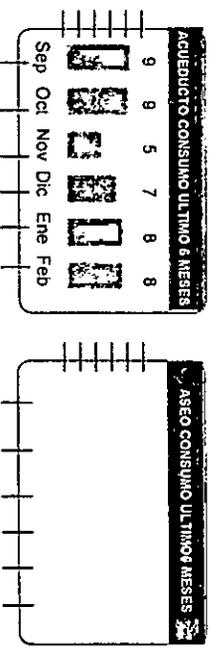
**CONSUMO ACTUAL:** 2  
**PROF.:** 8  
**LECTURA ACTUAL:** 577  
**LECTURA ANTERIOR:** 575  
**ANOMALIA:**

**ACUEDUCTO**

<b>O FLD ACUEDUCTO</b>	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 18	893,93	1,767,86
COMPLEMENTARIO	19 - 36	0	0,00
SUNTUARIO	> - 37	1299,91	0,00
DE USO ACUEDUCTO		0,24	
ASIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-831,96	7,903,00

**ALCANTARILLADO**

<b>O FLD ALCA</b>	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
MIENTO			3,059,50
BASICO	0 - 18	1388,88	2,777,76
COMPLEMENTARIO	19 - 36	0	0,00
SUNTUARIO	> - 37	2042,46	0,00
RETRIBUTIVA ALCA		2,56	
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-1,307,16	5,837,00



**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: FEB. 14-MAR. 14/2017  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0,00 CARGO FLUO MES: 14,867,00  
CARGO VARIABLE: 0,00  
RECARGO MORA: 0,00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0,00  
SALDOS A FAVOR: 0,00  
(+) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN -5,866,80

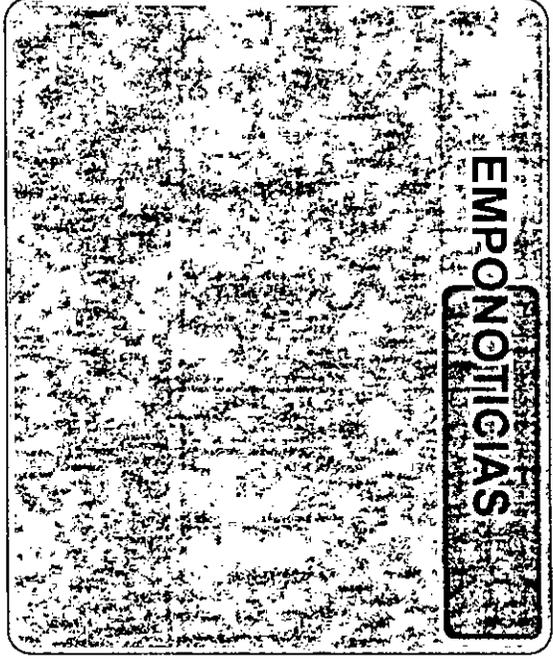
**DEUDA ASEO**  
Otros aseo 0,00  
Medidores en consignación 0,00  
Seguros MAPFRE 10,000,00

**OTROS COBROS**

**TOTAL FACTURA**

TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 13,740,00  
TOTAL ASEO: 8,800,00  
TOTAL OTROS COBROS: 10,000,00

**TOTAL FACTURA: \$ 32,540,00**



**SUSCRIPTOR**  
DORANCE P. QUINTERO  
CRA. 6 # 3 - 30  
bajo (2)  
00307309  
101-01319-332

FIRMA GERENTE EMPICALDAS FIRMA GERENTE ASEO

*M. P. Quintero*  
*F. P. Quintero*



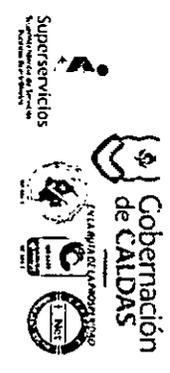
(415)7709998014268(8020)0030730986700003300000032540(96)20170417

131

**CALIDAD** **MES**  
 Octubre  
 Victoria



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES DIAN No. 012636 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORETENEDORES RES DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**AGUIRIANO** 00319285 **COD. SUSCRIPTOR** 101-01319-332 **SIN RECARGO** 18 NOVIEMBRE 2017 **FECHA SUSPENSIÓN** 20 NOVIEMBRE 2017  
**GOENUNNEA** 86700001319 **FECHA CATASTRAL** 010000030005000 **MES DEUDA** 0 **PERIODO DE COBRO** SEP.18-OCT.18/2017

RIPTOR: DORANCE P. QUINTERO MEDIDOR: C18LA427286 CONSUMO ACTUAL: 0  
 CIÓN: CRA. 6 # 3 - 30 TIPO: NR PROMEDIO: 2  
 NTREGA: Clase Serv: Residencial LECTURA ACTUAL: 587  
 ATO: bajo (2) CEO CATASTRAL: 010000030005000 LECTURA ANTERIOR: 587  
 A DE EXPEDICIÓN: 03 Noviembre 2017 ACTIVIDAD: GENERAL ANOMALIA:  
 PO POSTAL: 86700001319

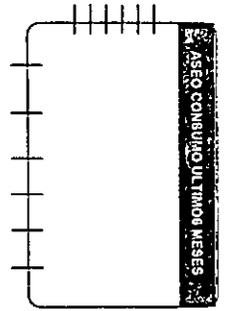
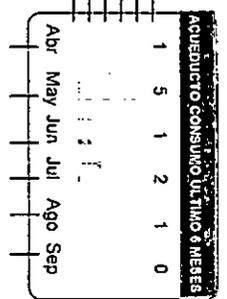
**ACUEDUCTO**

O FLUO ACUEDUCTO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 17	945.72	0.00
COMPLEMENTARIO	18 - 34	1390.76	0.00
SUNTUARIO	> - 35	1390.76	0.00
DE USO ACUEDUCTO		5.17	
ASIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		211.96	6,540.00

**ALCANTARILLADO**

O FLUO ALC	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 17	1483.08	0.00
COMPLEMENTARIO	18 - 34	2181.01	0.00
SUNTUARIO	> - 35	2181.01	0.00
RETIBUTIVA ALC		6.75	
ASIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		105.72	3,262.00

**DEUDA EMPROCALDAS SALES SA**  
 a la decena -0.39  
**SUSCRIPTOR**  
 CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
 CIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
 RATO: bajo (2)  
 TURA No: 00319285  
 IGO: 101-01319-332



**ASEO**  
 EMPRESA MUNICIPAL DE  
 810003054-1  
 PERIODO DE FACTURACION: SEP.18-OCT.18/2017  
 ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
 No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
 CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
 MES DEUDA: 0.00 CARGO FLUO MES: 0.00  
 CARGO VARIABLE: 0.00  
 RECARGO MORA: 0.00  
 DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
 SALDOS A FAVOR: 0.00  
 (+) SUBSIDIO 0.00  
 (+) CONTRIBUCIÓN 0.00

**DEUDA ASEO**  
 Otros aseo 0.00  
**OTROS COBROS**  
 Medidores en consignación 0.00  
 Seguros MAPFRE 10,600.00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL FACTURA**  
 TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 9,802.00  
 TOTAL ASEO: 0.00  
 TOTAL OTROS COBROS: 10,600.00  
**TOTAL FACTURA: \$ 20,402.00**

FIRMA *[Signature]* ENTE EMPROCALDAS FIRMA GERENTE ASEO *[Signature]*



44597709998014258(8020)0031928567000(3900)0000020402(96)20171118

**BOCALIDAD** MES **NOVIEMBRE**



**RESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 EMPRESA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORRETEENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8887080



NIT. 890.803.239-9

**ACTURA NO:** 00320940  
**GO EN LINEA:** 86700001319  
**COD. SUSCRIPTOR:** 101-01319-332  
**FICHA CATASTRAL:** 010000030005000  
**SIN RECARGO:** 15 DICIEMBRE 2017  
**MES DEUDA:** 1  
**FECHA SUSPENSION:** 18 DICIEMBRE 2017  
**PERIODO DE COBRO:** OCT. 18-NOV. 20/2017

**REPORTE:** DORANCE P. QUINTERO  
**CLASIFICACION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**TPO:** NIR  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**LECTURA ACTUAL:** 587  
**LECTURA ANTERIOR:** 587  
**CONSUMO ACTUAL:** 0  
**PROMEDIO:** 2  
**ACTIVIDAD:** GENERAL  
**ANOMALIA:**  
**FECHA DE EMISION:** 01 Diciembre 2017  
**BO POSTAL:** 86700001319

**O FLUJO ACUEDUCTO**

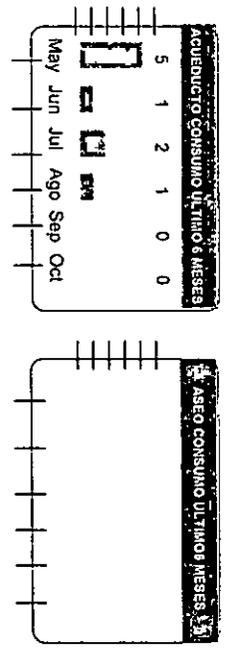
UNIDAD	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 17	945,72	0,00
COMPLEMENTARIO	18 - 34	1390,76	0,00
SUNTUARIO	> - 35	1390,76	0,00
DE USO ACUEDUCTO		5,17	
ASIDIO (+) CONTRIBUCION		0,00	6,540,00

**O FLUJO ALCANTARILLADO**

UNIDAD	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 17	1483,08	0,00
COMPLEMENTARIO	18 - 34	2181,01	0,00
SUNTUARIO	> - 35	2181,01	0,00
RETRIBUTIVA ALCANTARILLADO		6,75	
ASIDIO (+) CONTRIBUCION		0,00	3,262,00

**DEUDA EMPOLCALDAS S.A. E.S.P.**  
 1. Anterior: 9.802,00  
 2. Por mora: 100,00  
 3. A la decaena: 0,22

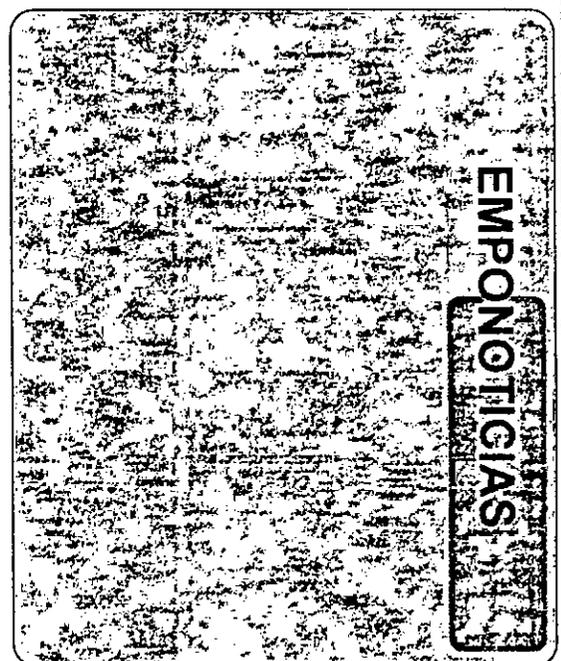
**SUSCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**CLASIFICACION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**RATO:** bajo (2)  
**TURA NO:** 00320940  
**BO:** 101-01319-332



**ASEO MUNICIPAL DE EMPRESA MUNICIPAL DE**  
 PERIODO DE FACTURACION: OCT. 18-NOV. 20/2017  
 810003054-1

**ESTRATO:** bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
**NO. DE USUARIO:** 1 KILOS: 0  
**CLASE DE SERVICIO:** Residencial CATEGORIA: PG  
**MES DEUDA:** 0,00 CARGO FLUJO MES: 0,00  
**CARGO VARIABLE:** 0,00  
**RECARGO MORA:** 0,00  
**DEUDA MES ANTERIOR:** 0,00  
**SALDOS A FAVOR:** 0,00  
**(-) SUBSIDIO:** 0,00  
**(+) CONTRIBUCION:** 0,00

**DEUDA ASEO:** 0,00  
**OTROS COBROS:** 21.200,00  
 Medidores en consignacion  
 Seguros MAPFRE



**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 19.705,00  
**TOTAL ASEO:** 0,00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 21.200,00  
**TOTAL FACTURA:** \$ 40.905,00

FIRMA GERENTE EMPOLCALDAS FIRMA GERENTE ASEO

(415)7709998014268(8020)003209408670001390010000040905(96)20171215

55

**COMUNIDAD** **MES**  
 Victoria **Diciembre**



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORETRENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACURRANO** 00322601 **COD. SUSCRIPCIÓN** 101-01319-332 **SIN RECARGO** 17 ENERO 2018 **FECHA SUSPENSIÓN** 18 ENERO 2018  
**GO EN LINEA** 86700001319 **REG. CATASTRAL** 010000030005000 **MES DEUDA** 0 **PERIODO DE COBRO** NOV. 20. DIC. 19/2017

RIPITOR: DORANCE P. QUINTERO MEDIDOR: C181LA427286 CONSUMO ACTUAL: 1  
 DCCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30 TIPO: NR PROMEDIO: 1  
 ENTREGA: bajo (2) CLASE SERV: Residencial LECTURA ACTUAL: 588  
 A DE EXPEDICIÓN: 03 Enero 2018 CEO CATASTRAL: 010000030005000 LECTURA ANTERIOR: 587  
 SO POSTAL: 86700001319 ACTIVIDAD: GENERAL ANOMALIA:

**ACUEDUCTO**

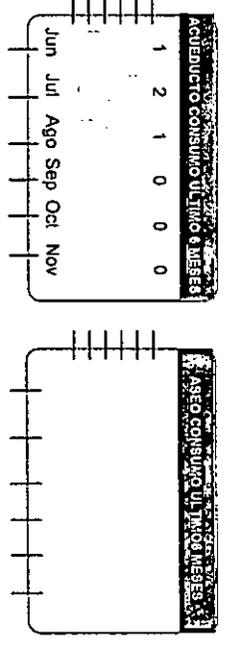
O FLUO ACUEDUCTO			6,540.48
BÁSICO	0 - 17	1	945.72
COMPLEMENTARIO	18 - 34	0	1390.76
SUNTUARIO	> - 35	0	1390.76
DE USO ACUEDUCTO		5.17	
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-445.04	
<b>TOTAL</b>			<b>7,486.00</b>

**ALCANTARILLADO**

SO FLUO ALC		M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
INIENTO				3,261.91
BÁSICO	0 - 17	1	1483.08	1,483.08
COMPLEMENTARIO	18 - 34	0	2181.01	0.00
SUNTUARIO	> - 35	0	2181.01	0.00
RETRIBUTIVA ALC		6.75		
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-697.93		
<b>TOTAL</b>				<b>4,745.00</b>

**DEUDA EMPICALDAS SAESA**  
 a la decena -0.19

**SUSCRIPTOR**  
 CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
 ECCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
 RATO: bajo (2)  
 TURA No: 00322601  
 IGO: 101-01319-332



**ASEO**  
 EMPRESA MUNICIPAL DE  
 810003054-1  
 PERIODO DE FACTURACION: NOV.20-DIC.19/2017  
 ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
 No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
 CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORÍA: PG  
 MES DEUDA: 0.00 CARGO FLUO MIES: 0.00  
 RECARGO MORA: 0.00  
 DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
 SALDOS A FAVOR: 0.00  
 (-) SUBSIDIO: 0.00  
 (+) CONTRIBUCIÓN: 0.00

**DEUDA ASEO**  
 Otros aseo 0.00  
**OTROS COBROS**  
 Medidores en consignación 0.00  
 Seguros MAPFRE 10,600.00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL FACTURA**  
 TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 12,231.00  
 TOTAL ASEO: 0.00  
 TOTAL OTROS COBROS: 10,600.00  
**TOTAL FACTURA \$ 22,831.00**

FIRMA *[Signature]* ENTE EMPICALDAS FIRMA GERENTE ASEO



57709998014268(8020)00322601867000(3900)0000022831(96)20180117

**LOCALIDAD** Victoria  
**MES** Enero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES.DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORRETENEDORES RES.DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACTURANO** 00324263  
**GO EN LINEA** 86700001319

**COD. SUSCRIPTOR** 101-01319-332  
**FICHA CATASTRAL** 010000030005000

**SIN RECARGO** 15 FEBRERO 2018  
**MES DEUDA** 0

**FECHA SUSPENSION** 16 FEBRERO 2018  
**PERIODO DE COBRO** DIC.19-ENE.19/2018

**REPORTE:** DORANCE P. QUINTERO  
**ZONA:** CRA. 6 # 3 - 30  
**ENTREGA:** bajo (2)  
**A DE EXPEDICIÓN:** 01 Febrero 2018  
**30 POSTAL:** 86700001319

**MEJOR:** C18LA427286  
**TIPO:** NR  
**CLASE SERV:** Residencial  
**CEO CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL  
**CONSUMO ACTUAL:** 3  
**PROMEDIO:** 1  
**LECTURA ACTUAL:** 591  
**LECTURA ANTERIOR:** 588  
**ANOMALIA:**

**O FLEJO ACUEDUCTO** 5,540.48

UNDO	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	94,572	2,837.16
COMPLEMENTARIO	17 - 32	1390.76	0.00
SUNTUARIO	> - 33	1390.76	0.00
DE USO ACUEDUCTO		5.17	
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-1,335.12	
<b>TOTAL</b>			<b>9,376.00</b>

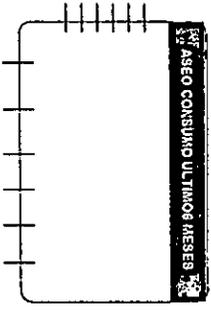
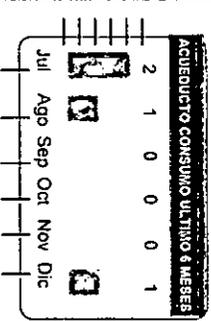
**ALCANTARILLADO** 3,261.91

UNDO	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	1483.08	4,449.24
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2181.01	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2181.01	0.00
RETIBUTIVA ALCA		6.75	
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-2,083.79	
<b>TOTAL</b>			<b>7,711.00</b>

**DEUDA EMPICALDAS S.A.E.S.P.** 0.21

**SUSCRIPTOR** DORANCE P. QUINTERO

**CCCIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**RATO:** bajo (2)  
**TURA No.:** 00324263  
**IGCO:** 101-01319-332

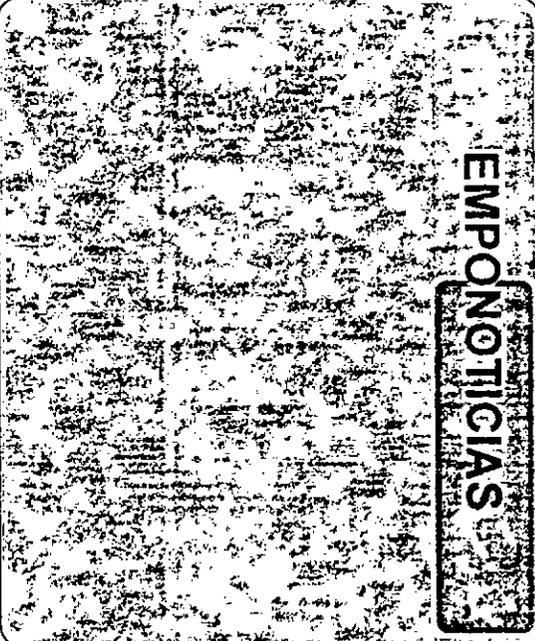


**ASEO**  
 EMPRESA MUNICIPAL DE  
 810003054-1

**PERIODO DE FACTURACION:** DIC.19-ENE.19/2018  
**ESTRATO:** bajo (2) **FRECUENCIA:** 08 AL MES  
**No. DE USUARIO:** 1 **KILOS:** 0  
**CLASE DE SERVICIO:** Residencial **CATEGORIA:** PG  
**MES DEUDA:** 0.00 **CARGO FLUO MES:** 0.00  
**RECARGO MORA:** 0.00  
**DEUDA MES ANTERIOR:** 0.00  
**SALDOS A FAVOR:** 0.00  
**(+) SUBSIDIO:** 0.00  
**(+) CONTRIBUCIÓN:** 0.00

**DEUDA ASEO:** 0.00

**OTROS COBROS:** 10,800.00  
 Medidores en consignacion  
 Seguros MAPFRE



**TOTAL FACTURA** 17,089.00  
**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 17,089.00  
**TOTAL ASEO:** 0.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 10,800.00  
**TOTAL FACTURA:** \$ 27,689.00

FIRMA GERENTE EMPICALDAS  
 FIRMA GERENTE ASEO



(415)709998014268(8020)00324263867000(3900)0000027689(96)20180215

**LOCALIDAD** MDS  
**MES** Febrero  
 Victoria



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES DIAN No 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORREtenedores RES DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACUERO** 00325922  
**GOB. SUSCRIPTOR** 101-01319-332  
**FECHA SUSPENSION** 16 MARZO 2018  
**GOB. MUNICIPAL** 86700001319  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000  
**MES DE DEUDA** 0  
**PERIODO DE COBRO** ENE.19-FEB.20/2018

**REPORTE:** DORANCE P. QUINTERO  
**CONDICION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**ENTREGA:**  
**ATO:** bajo (2)  
**LA DE EXPEDICION:** 01 Marzo 2018  
**GO POSTAL:** 86700001319

**MEDIDOR:** C18LA427286  
**TIPO:** NR  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**CED CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

**CONSUMO ACTUAL:** 1  
**PROMEDIO:** 2  
**LECTURA ACTUAL:** 692  
**LECTURA ANTERIOR:** 591  
**ANOMALIA:**

**ACUEDUCTO**

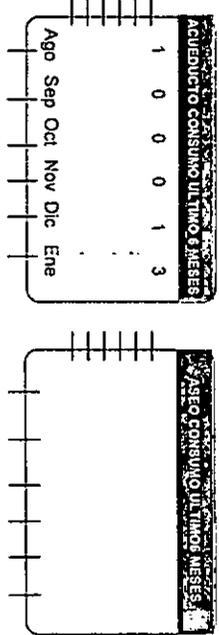
TIPO	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0.16	1	945.72
COMPLEMENTARIO	17.32	0	1390.76
SUNTUARIO	> .33	0	1390.76
DE USO ACUEDUCTO		5.17	
RESIDIO (+) CONTRIBUCION		-445.04	
<b>TOTAL</b>			<b>7,486.00</b>

**ALCANTARILLADO**

TIPO	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0.16	1	1483.08
COMPLEMENTARIO	17.32	0	2181.01
SUNTUARIO	> .33	0	2181.01
RETRIBUTIVA ALCA		6.75	
RESIDIO (+) CONTRIBUCION		-697.93	
<b>TOTAL</b>			<b>4,745.00</b>

**30 FLUJO ALCA** M3 VALOR UNIT. M3 TOTAL MES 3,281.91

**30 FLUJO ASEO** M3 VALOR UNIT. M3 TOTAL MES 0.00



**ASEO**

EMPRESA MUNICIPAL DE 810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: ENE.19-FEB.20/2018

ESTATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES

No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0

CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG

MES DEUDA: 0.00 CARGO FLUO MES: 0.00

RECARGO MORA: 0.00

DEUDA MES ANTERIOR: 0.00

SALDOS A FAVOR: 0.00

(-) SUBSIDIO: 0.00

(+) CONTRIBUCION: 0.00

**DEUDA ASEO** 0.00

Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS** 0.00

Medidores en consignacion 0.00

Seguros MAPFRE 0.00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL FACTURA** 12,231.00

TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 12,231.00

TOTAL ASEO: 0.00

TOTAL OTROS COBROS: 0.00

**TOTAL FACTURA \$ 12,231.00**

**SUSCRIPTOR**

REPORTE: DORANCE P. QUINTERO  
 ECCION: CRA. 6 # 3 - 30  
 RATO: bajo (2)  
 TURA No: 00325922  
 DIGO: 101-01319-332

FIRMA GERENTE EMPONOTICIAS FIRMA GERENTE ASEO

*[Signature]* *[Signature]*



517709998014268(80220)00325922867000(3900)0000012231(96)20180315

**MES**  
Victoria  
Marzo



NIT. 890.803.239-9

**PRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETRENEDORES RES DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACTURA No.** 00327590  
**GO EN LINEA** 86700001319  
**COD SUSCRIPTOR** 101-01319-332  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000  
**SIN RECARGO** 19 ABRIL 2018  
**MES DEUDA** 0  
**FECHA SUSPENSION** 20 ABRIL 2018  
**PERIODO DE COBRO** FEB. 20-MAR. 20/2018

**SCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**MEDIDOR:** C18LA427286  
**CONSUMO ACTUAL:** 0  
**CLASIFICACIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**TIPO:** NR  
**LECTURA ACTUAL:** 592  
**LECTURA ANTERIOR:** 592  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**CED CATASTRAL:** 010000030005000  
**ANOMALIA:**  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

**FECHA DE EMISIÓN:** 05 Abril 2018  
**GO POSTAL:** 86700001319

**ACUEDUCTO**

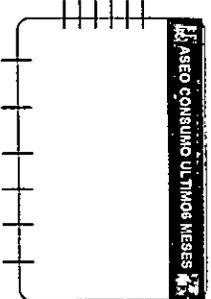
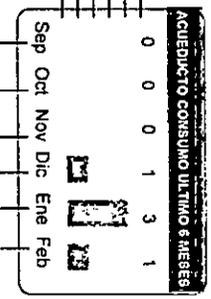
USUARIO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BÁSICO	0 - 16	945,72	0,00
COMPLEMENTARIO	17 - 32	1390,76	0,00
SUNTUARIO	> - 33	1390,76	0,00
DE USO ACUEDUCTO		5,17	
SUBSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		0,00	
<b>TOTAL</b>			<b>6,540,00</b>

**ALCANTARILLADO**

USUARIO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BÁSICO	0 - 16	1483,08	0,00
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2181,01	0,00
SUNTUARIO	> - 33	2181,01	0,00
RETRIBUTIVA ALCA		6,75	
SUBSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		0,00	
<b>TOTAL</b>			<b>3,262,00</b>

**DEUDA EMPICALDAS S.A. E.S.P.**

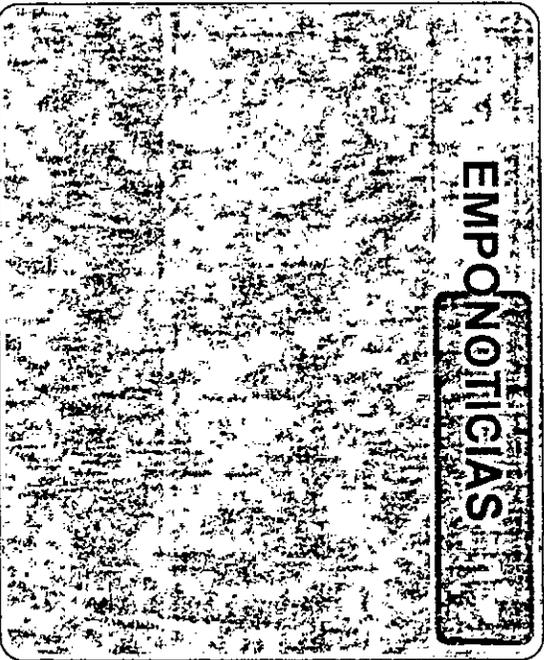
USUARIO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BÁSICO	0 - 16	1483,08	0,00
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2181,01	0,00
SUNTUARIO	> - 33	2181,01	0,00
RETRIBUTIVA ALCA		6,75	
SUBSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		0,00	
<b>TOTAL</b>			<b>3,262,00</b>



**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: FEB. 20-MAR. 20/2018  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0,00 CARGO FIJO MES: 0,00  
RECARGO VARIABLE: 0,00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0,00  
SALDOS A FAVOR: 0,00  
(-) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN

**DEUDA ASEO** 0,00  
**Otros aseo** 0,00  
**OTROS COBROS** 0,00  
Medidores en consignación  
Seguros MAPFRE



**TOTAL FACTURA** 9,802.00  
TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 9,802.00  
TOTAL ASEO: 0,00  
TOTAL OTROS COBROS: 0,00  
**TOTAL FACTURA** \$ 9,802.00

**SUSCRIPTOR**  
SCRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
ECCCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00327590  
GICO: 101-01319-332

FIRMA GERENTE EMPICALDAS  
FIRMA GERENTE ASEO

(415)7709998014268(8020)00327590867000(3900)0000009802(96)20180419

131

**OCASIDAD** **MES**  
 Victoria **Octubre**



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES DIAN No. 012935 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORETENEDORES RES DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL.: 8867080



**ACUARD** 00339313 **COD SUSCRIP** 101-01319-332 **SIN RECARGO** 19 NOVIEMBRE 2018 **FECHA SUSPENSI** 20 NOVIEMBRE 2018  
**GO EN LINEA** 86700001319 **FIGHACATASTRAL** 010000030005000 **MES DEUDA** 0 **PERIODO DE COBRO** SEP-18-OCT-18/2018

**RIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO **MEDIDOR:** C-18L4A27286 **CONSUMO ACTUAL:** 1  
**CCION:** CRA. 6 # 3 - 30 **TIPO:** NR **PROMEDIO:** 2  
**ENTREGA:** bajo (2) **CLASE SERV:** Residencial **LECTURA ACTUAL:** 600  
**ATO:** bajo (2) **CEO CATASTRAL:** 010000030005000 **LECTURA ANTERIOR:** 599  
**IA DE EXPEDICION:** 02 Noviembre 2018 **ACTIVIDAD:** GENERAL **ANOMALIA:**

**GO POSTAL:** 86700001319

**ACUEDUCTO**

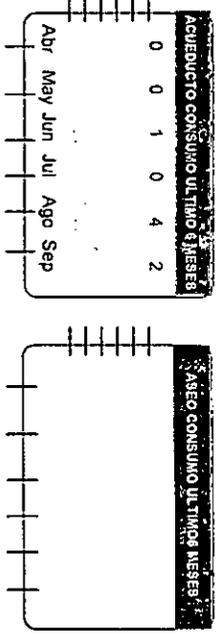
NO FLO ACUEDUCTO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	977.49	977.49
COMPLEMENTARIO	17 - 32	1437.45	0.00
SUNTUARIO	> - 33	1437.45	0.00
DE USO ACUEDUCTO		5.17	
BISIDIO (+) CONTRIBUCION		-459.96	
<b>TOTAL</b>			<b>7,738.00</b>

**ALCANTARILLADO**

NO FLO ALCA	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	1532.83	1,532.83
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2254.16	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2254.16	0.00
RETIBUTIVA ALCA		6.75	
BISIDIO (+) CONTRIBUCION		-721.33	
<b>TOTAL</b>			<b>4,905.00</b>

**DEUDA EMPOCALDAS SALES** -0.05  
**SUSCRIP**

**RIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**CCION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**RATO:** bajo (2)  
**TURA No:** 00339313  
**DIGO:** 101-01319-332



**ASEO**  
 EMPRESA MUNICIPAL DE  
 810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: SEP-18-OCT-18/2018  
 ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
 No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
 CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
 MES DEUDA: 0.00 CARGO VARIABLE: 0.00  
 RECARGO MORAL: 0.00  
 DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
 SALDOS A FAVOR: 0.00  
 (+) SUBSIDIO 0.00  
 (+) CONTRIBUCION 0.00

**DEUDA ASEO** 0.00  
 Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS**  
 Medidores en consignacion 0.00  
 Seguros MAPFRE 0.00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL FACTURA** 12,643.00  
**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 12,643.00  
**TOTAL ASEO:** 0.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 0.00  
**TOTAL FACTURA:** \$ 12,643.00

FIRMA *[Signature]* FIRMA GERENTE ASEO



17709998014268(8020)00339313867000(3900)0000012643(99)20181119

**LOCALIDAD** **MES**  
Victoria **Noviembre**



NIT. 890.803.239-9

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACTURA No.** 00340995  
**GO EN LINEA** 86700001319  
**COD. SUSCRIPTOR** 101-01319-332  
**FIGHA CATASTRAL** 010000030005000  
**SIN RECARGO** 15 DICIEMBRE 2018  
**MES DEUDA** 0  
**FECHA SUSPENSION** 17 DICIEMBRE 2018  
**PERIODO DE COBRO** OCT.18-NOV.19/2018

**REPORTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**TIPOR:** CRA. 6 # 3 - 30  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**CEDE CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL  
**ANOMALIA:**  
**MEDIDOR:** C1BLA427286  
**NR:** 2  
**PROMEDIO:** 601  
**LECTURA ACTUAL:** 601  
**LECTURA ANTERIOR:** 600  
**A DE EXPEDICIÓN:** 30 Noviembre 2018  
**30 POSTAL:** 86700001319

**ACUEDUCTO**

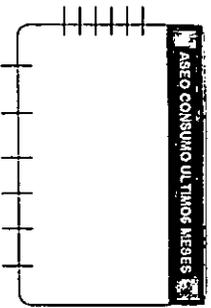
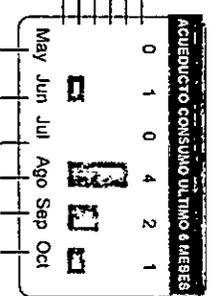
DESCRIPCIÓN	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
O FLUJO ACUEDUCTO			6,760.90
BASICO	0 - 16	977.47	977.47
COMPLEMENTARIO	17 - 32	1437.45	0.00
SUNTUARIO	> - 33	1437.45	0.00
DE USO ACUEDUCTO		5.17	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-459.88	
<b>TOTAL</b>			<b>7,738.00</b>

**ALCANTARILLADO**

DESCRIPCIÓN	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
O FLUJO ALCANTARILLADO			3,371.83
BASICO	0 - 16	1532.83	1,532.83
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2254.16	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2254.16	0.00
RETRIBUTIVA ALCANTARILLADO		6.75	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-721.33	
<b>TOTAL</b>			<b>4,905.00</b>

**DEUDA EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
e la decena -0.03

**SUSCRIPTOR**  
CRIPITOR: DORANCE P. QUINTERO  
ECCCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00340995  
JIGO: 101-01319-332

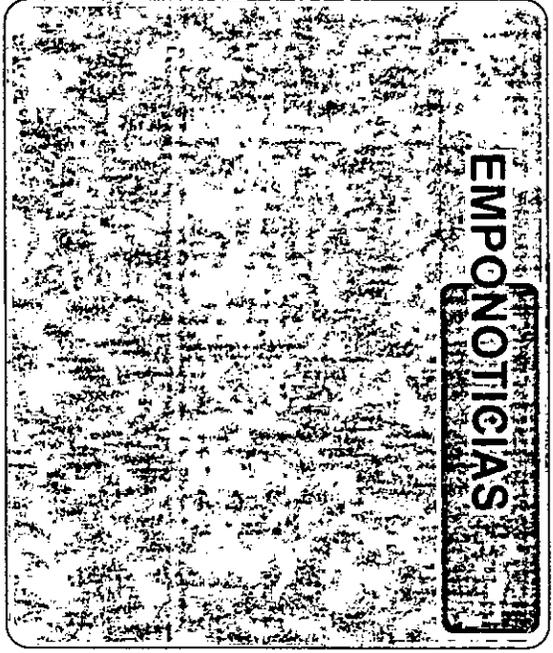


**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE ASEO MUNICIPAL DE CALDAS  
810003094-1

PERIODO DE FACTURACION: OCT.18-NOV.19/2018

ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FIJO MES: 0.00  
CARGO VARIABLE: 0.00  
RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(+) SUBSIDIO: 0.00  
(+) CONTRIBUCIÓN: 0.00

**DEUDA ASEO** 0.00  
**OTROS COBROS** 0.00  
Medidores en consignación 0.00  
Seguros MAPFRE 0.00



**TOTAL FACTURA** 12,643.00

**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 12,643.00  
**TOTAL ASEO:** 0.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 0.00

**TOTAL FACTURA:** \$ 12,643.00

FIRMA GERENTE EMPOCALDAS *[Signature]* FIRMA GERENTE ASEO *[Signature]*



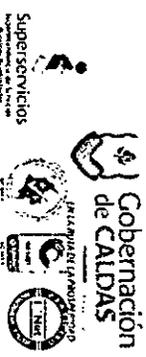
231

**COMUNIDAD** **MES**  
Victoria **Diciembre**



NIT. 890.803.239-9

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8857080

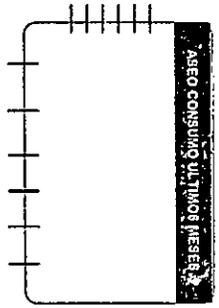
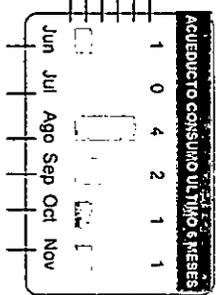


**ACTUANDO:** 00342682 **COD. SUSCRIPCIÓN:** 101-01319-332 **SIN RECARGO:** 22 ENERO 2019 **FECHA SUSPENSIÓN:** 23 NOVIEMBRE 2019  
**GOB. EMUNEIA:** 86700001319 **REG. CAJASTRAL:** 010000030005000 **MES DEUDA:** 0 **PERIODO DE COBRO:** NOV.19-DIC.19/2018

**RPTOR:** DORANCE P. QUINTERO **MEDIDOR:** C18LA427286 **CONSUMO ACTUAL:** 4  
**CIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30 **TIPO:** NR **PROMEDIO:** 2  
**NTREGA:** bajo (2) **CLASE SERV.:** Residencial **LECTURA ACTUAL:** 605  
**ATO:** **CED. CAJASTRAL:** 010000030005000 **LECTURA ANTERIOR:** 601  
**ADE EXPEDICIÓN:** 09 Enero 2019 **ACTIVIDAD:** GENERAL **ANOMALIA:**

**ACUEDUCTO**

UNDO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	4	977.47
COMPLEMENTARIO	17 - 32	0	1437.45
SUNTUARIO	> - 33	0	1437.45
DE USO ACUEDUCTO		5.17	
ASIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-1,839.92	
<b>TOTAL</b>			<b>10,571.00</b>



**ALCANTARILLADO**

NO FLO ALCA	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	4	1532.83
COMPLEMENTARIO	17 - 32	0	2254.16
SUNTUARIO	> - 33	0	2254.16
REBUTIVA ALCA		6.75	
BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-2,885.32	
<b>TOTAL</b>			<b>9,503.00</b>

**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: NOV.19-DIC.19/2018  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FLO MES: 0.00  
RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(-) SUBSIDIO 0.00  
(+) CONTRIBUCIÓN 0.00

**DEUDA Y ASEO**  
Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS**  
Medidores en consignación 0.00  
Seguros MAPFRE 0.00

**EMPONOTICIAS**

TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 20,174.00  
TOTAL ASEO: 0.00  
TOTAL OTROS COBROS: 0.00

**TOTAL FACTURA: \$ 20,174.00**

**SUSCRIPCIÓN:** DORANCE P. QUINTERO  
**CIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**RATO:** bajo (2)  
**TURA No.:** 00342682  
**JIGO:** 101-01319-332

FIRMA GERENTE EMPONOTICIAS  
FIRMA GERENTE EMPONOTICIAS  
FIRMA GERENTE ASEO



1517709988014268(8020)00342682867000(390)0000020174(96)20190122

**OCALIDAD** MIES  
**OCALIDAD** Victoria  
**MES** Enero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
 FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
 SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080

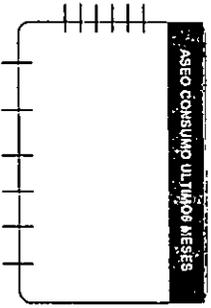
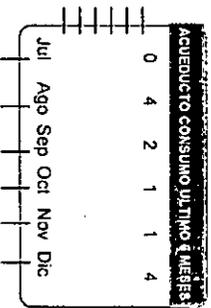


**ACTURA No.** 00344374  
**GOBEN LINEA** 86700001319  
**COD SUSCRIPCIÓN** 101-01319-332  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000  
**MES DEUDA** 20 FEBRERO 2019  
**SIN RECARGO** 21 FEBRERO 2019  
**FECHA SUSPENSIÓN** 21 FEBRERO 2019  
**PERIODO DE COBRO** DIC. 20-ENE. 19/2019

**REPORTE:** DORANCE P. QUINTERO  
**CONDICIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**TIP. O:** MEDIDOR: C-18LAA27286  
**ENTREGA:** bajo (2) **CLASE SERV.:** Residencial  
**ATO:** bajo (2) **CEB CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL **LECTURA ANTERIOR:** 605  
**ANOMALIA:**

**CONSUMO ACTUAL:** 3  
**PROVEEDOR:** 2  
**LECTURA ACTUAL:** 608  
**LECTURA ANTERIOR:** 605

**ACUEDUCTO**  
 0 FLO ACUEDUCTO 6,760.90  
 UNO 0 -16 3 977.47 2,932.41  
 COMPLEMENTARIO 17 -32 0 1437.45 0.00  
 SUNTIUARIO > -33 0 1437.45 0.00  
 DE USO ACUEDUCTO 5 17  
 BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN -1,378.94  
**TOTAL MIES** 9,693.00



**ALCANTARILLADO**  
 0 FLO ALCA 3,371.83  
 UNO 0 -16 3 1532.83 4,598.49  
 COMPLEMENTARIO 17 -32 0 2254.16 0.00  
 SUNTIUARIO > -33 0 2254.16 0.00  
 RETRIBUTIVA ALCA 6.75  
 BSIDIO (+) CONTRIBUCIÓN -2,183.99  
**TOTAL MIES** 7,970.00

**ASEO**  
 EMPRESA MUNICIPAL DE 810003054-1  
 PERIODO DE FACTURACION: DIC. 20-ENE. 19/2019  
 ESTRATO bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
 No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
 CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA PG  
 MES DEUDA: 0.00 CARGO FLO MES 16,867.00  
 CARGO VARIABLE: 0.00  
 RECARGO MORA: 0.00  
 DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
 SALDOS A FAVOR: 0.00  
 (+) SUBSIDIO  
 (+) CONTRIBUCIÓN -6,746.80

**TOTAL FACTURA**  
 TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 17,664.00  
 TOTAL ASEO: 10,120.00  
 TOTAL OTROS COBROS: 0.00  
**TOTAL FACTURA: \$ 27,784.00**

**SUSCRIPCIÓN**  
 CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
 ECCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
 RATO: bajo (2)  
 TURA No: 00344374  
 JICO: 101-01319-332

**OTROS COBROS**  
 Medidores en consignación 0.00  
 Seguros MAPFRE 0.00

FIRMA GERENTE EMPONOTICIAS FIRMA GERENTE ASEO

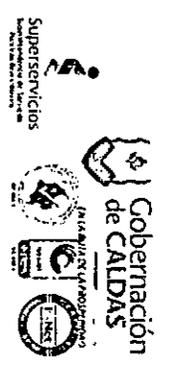
(415)77039398014268(8020)00344374867000(3900)0000027784(96)20190220

541

**LOCALIDAD** MESS  
Victoria  
**MESES**  
Febrero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETENEADORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**ACUERO** 00346069  
**GO EN LINEA** 86700001319

**COD. SUSCRIPTOR** 101-01319-332  
**REG. CATASTRAL** 010000030005000

**SIN RECARGO** 20 MARZO 2019

**MESES DEUDA** 1

**PERIODO DE COBRO** ENE. 20-FEB. 20/2019

**FECHA SUSPENSIÓN** 21 MARZO 2019

**FECHA SUSPENSIÓN** 21 MARZO 2019

**SCRIP TOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**CIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**REGA:** bajo (2)  
**ATO:** bajo (2)  
**IA DE EXPEDICIÓN:** 06 Marzo 2019  
**GO POSTAL:** 86700001319

**MEIDOR:** C18LA427286  
**TIPO:** NR  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**CEO CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

**CONSUMO ACTUAL:** 3  
**PROMEDIO:** 3  
**LECTURA ACTUAL:** 611  
**LECTURA ANTERIOR:** 608  
**ANOMALIA:**

**ACUEDUCTO** 7,284.40

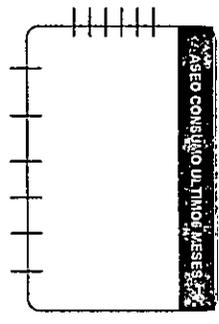
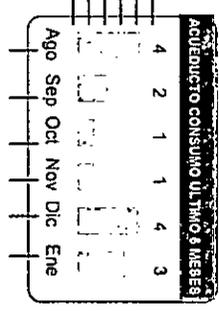
TIPO	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	2019.44	6,059.32
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2969.76	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2969.76	0.00
DE USO ACUEDUCTO		11.56	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-2,850.96	
<b>TOTAL</b>			<b>13,353.00</b>

**ALCANTARILLADO** 4,088.55

TIPO	M3	VALOR UNIT. M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	1874.28	5,622.84
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2756.30	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2756.30	0.00
RETRIBUTIVA ALCA		7.16	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-2,646.06	
<b>TOTAL</b>			<b>9,711.00</b>

**DEUDA EMP. CALDAS S.A. E.S.P.**  
a anterior: 17,664.00  
ses por mora: 87.00  
a la decena: 0.26

**SUSCRIPTOR**  
**SCRIP TOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**CIÓN:** CRA. 6 # 3 - 30  
**RATO:** bajo (2)  
**TURA NO.:** 00346069  
**IGO:** 101-01319-332



**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: ENE. 20-FEB. 20/2019  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FLUO MES: 16,408.00  
RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 10,170.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(-) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN  
-6,563.20

**DEUDA ASEO** 0.00  
Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS** 0.00  
Medidores en consignacion 0.00  
Seguros MAPFRE 0.00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL FACTURA** 40,815.00  
**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 20,015.00  
**TOTAL ASEO:** 0.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 0.00  
**TOTAL FACTURA:** \$ 60,830.00

FIRMA *[Signature]* ENTE EMP. CALDAS FIRMA GERENTE ASEO *[Signature]*



517709998014268(8020)00346059867000(3900)0000060830(96)20190320

**OCALIDAD** MES  
Victoria Marzo



NIT. 890.803.239-9

**PRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORETENEDORES. RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002. TEL: 8867080

Superintendidos



**ACTURA No.** 00347769  
**GO EN LINEA** 86700001319  
**COD SUSCRIPTOR** 101-01319-332  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000  
**SIN RECARGO** 19 ABRIL 2019  
**MES DEUDA** 0  
**FECHA SUSPENSION** 22 ABRIL 2019  
**PERIODO DE COBRO** FEB-21-MAR-22/2019

**SUSCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**TIPO:** CRA. 6 # 3 - 30  
**ENTREGA:** MEDIDOR: C18LA427286  
**ACTO:** bajo (2) **CLASE SERV.:** NR  
**CLASE CATASTRAL:** 010000030005000 **LECTURA ANTERIOR:** 10000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL **ANOMALIA:**

**FECHA DE EMISION:** 03 Abril 2019  
**GO POSTAL:** 86700001319

**ACUEDUCTO** 7,294.40

ITEM	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	2019.44	0.00
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2869.76	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2969.76	0.00
DE USO ACUEDUCTO		11.56	
BSIDIO (+) CONTRIBUCION		0.00	7,294.00

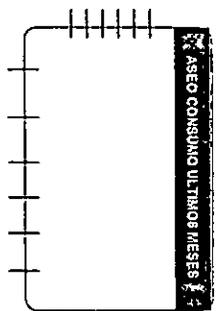
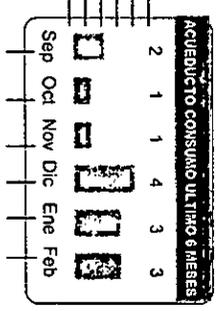
**ALCANTARILLADO** 4,088.55

ITEM	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	1874.28	0.00
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2756.30	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2756.30	0.00
RETRIBUTIVA AICA		7.16	
BSIDIO (+) CONTRIBUCION		0.00	4,088.55

**DEUDA EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
de obra 14,893.00  
a la decena 0.45

**SUSCRIPTOR**  
DORANCE P. QUINTERO

**ECCEPCION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**RATO:** bajo (2)  
**TURA No.:** 00347769  
**DIGO:** 101-01319-332

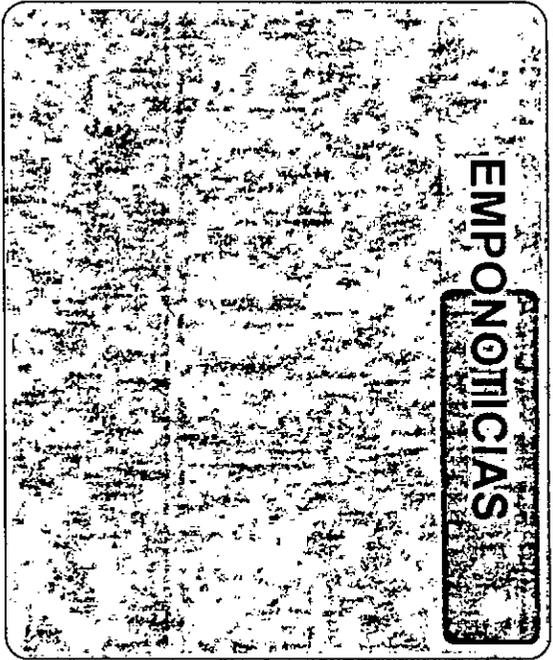


**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

**PERIODO DE FACTURACION:** FEB-21-MAR-22/2019  
**ESTRATO:** bajo (2) **FRECUENCIA:** 08 AL MES  
**No. DE USUARIO:** 1 **KILOS:** 0  
**CLASE DE SERVICIO:** Residencial **CATEGORIA:** PG  
**MES DEUDA:** 0.00 **CARGO FUO MES:** 16,141.00  
**CARGO VARIABLE:** 0.00  
**RECARGO MORA:** 0.00  
**DEUDA MES ANTERIOR:** 0.00  
**SALDOS A FAVOR:** 0.00  
**(-) SUBSIDIO**  
**(+) CONTRIBUCION** -6,456.40

**DEUDA ASEO** 0.00  
Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS**  
Medidores en consignacion 16,619.00  
Seguros MAPFRE 0.00



**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 26,276.00  
**TOTAL ASEO:** 9,685.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 16,619.00  
**TOTAL FACTURA:** \$ 52,580.00

FIRMA GERENTE EMPOCALDAS FIRMA GERENTE ASEO

*M. Quintero*  
*J. Dorance*



(45)7709988014268(802)003477698674000(3900)0000052580(95)20190419

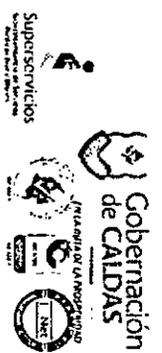
551

**COMUNIDAD** MES **Victoria** Octubre



NIT. 890.803.239-9

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORRETIENEDORES RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867000



**AGURANO** 00359753

**COD SUSCRIPTOR** 101-01319-332

**FECHA CANCELACION** 010000030005000

**SIN RECARGO** 19 NOVIEMBRE 2019

**FECHA SUSPENSION** 20 NOVIEMBRE 2019

**PERIODO DE COBRO** SEP. 19-OCT. 18/2019

**MESE DEUDA** 1

**SUSCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**OCION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**ENTREGA:** bajo (2)  
**ATO:** bajo (2)

**MEIDOR:** C18LA427286  
**TIPO:** NR  
**CLASE SERV:** Residencial  
**CEC CATASTRAL:** 010000030005000  
**ACTIVIDAD:** GENERAL

**CONSUMO ACTUAL:** 3  
**PROMEDIO:** 4  
**LECTURA ACTUAL:** 26  
**LECTURA ANTERIOR:** 23  
**ANOMALIA:**

**FECHA DE EMISION:** 01 Noviembre 2019  
**GO POSTAL:** 86700001319

**ACUEDUCTO**

DESCRIPCION	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
DE USO ACUEDUCTO	25.87		25.87
BSIDIO (+) CONTRIBUCION	-1.596.63		-1.596.63
<b>TOTAL</b>			<b>10,519.00</b>

**ALCANTARILLADO**

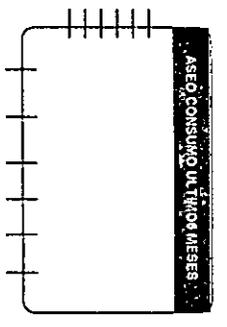
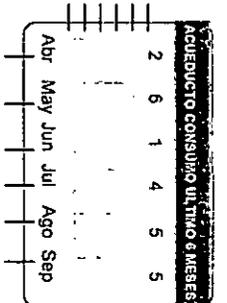
DESCRIPCION	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
DE USO ALCANTARILLADO	3	1638.17	4914.51
COMPLEMENTARIO	0	2409.08	0.00
SUNTUARIO	0	2409.08	0.00
RETIBUTIVA ALCANTARILLADO	2.777		2.777
BSIDIO (+) CONTRIBUCION	-2.312.73		-2,312.73
<b>TOTAL</b>			<b>8,521.00</b>

**DEUDA EMPROCALDAS SA E.S.P.**

3 anterior 24,305.00  
ses por mora 201.00  
a la decena 0.07

**SUSCRIPTOR**

**SUSCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**OCION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**TURA No:** bajo (2)  
**TURA No:** 00359753  
**TIGO:** 101-01319-332



**ASEO**

**EMPRESA MUNICIPAL DE ASEO**  
810003054-1

**PERIODO DE FACTURACION:** SEP. 19-OCT. 18/2019  
**ESTRATO:** bajo (2) **FRECUENCIA:** 08 AL MES  
**No. DE USUARIO:** 1 **KILO:** 0  
**CLASE DE SERVICIO:** Residencial **CATEGORIA:** PG  
**MES DEUDA:** 0.00 **CARGO FLUO MES:** 18,230.73  
**CARGO VARIABLE:** 0.00  
**RECARGO MORA:** 0.00  
**DEUDA MES ANTERIOR:** 10,992.00  
**SALDOS A FAVOR:** 0.00  
**(-) SUBSIDIO**  
**(+) CONTRIBUCION:** -7,292.29

**DEUDA ASEO**

Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS**

Medidores en consignacion 33,238.00  
Seguros MAAPFRE 0.00

**EMPONOTIGIAS**

**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 43,546.00  
**TOTAL ASEO:** 21,930.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 33,238.00

**TOTAL FACTURA:** \$ **98,715.00**

**FIRMA:** RENTE EMPROCALDAS FIRMA GERENTE ASEO



1517709998014268(8020)00359753667000(3900)0000098715(96)20191119

**LOCALIDAD** MES  
Victoria Noviembre



**IMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



NIT. 890.803.239-9

**ACTURA No.** 00361478 **COD SUSCRIPTOR** 101-01319-332 **SIN RECARGO** 19 DICIEMBRE 2019 **FECHA SUSPENSION** 23 DICIEMBRE 2019  
**GO EN LINEA** 86700001319 **FECHA CATASTRAL** 010000030005000 **MES DEUDA** 0 **PERIODO DE COBRO** OCT.19-NOV.20/2019

**SCRIPTOR:** DORANCE P. QUINTERO **MEDIDOR:** C18LA427286 **CONSUMO ACTUAL:** 6 **PROMIDIO:** 4  
**CCION:** CRA. 6 # 3 - 30 **TIPO:** NR **RESIDENCIAL** **LECTURA ACTUAL:** 32 **LECTURA ANTERIOR:** 26  
**ENTREGA:** **CLASE SERV:** Residencial **LECTURA ANTERIOR:** 26  
**ATO:** bajo (2) **CEO CATASTRAL:** 010000030005000 **ANOMALIA:**  
**IA DE EXPEDICION:** 05 Diciembre 2019 **ACTIVIDAD:** GENERAL

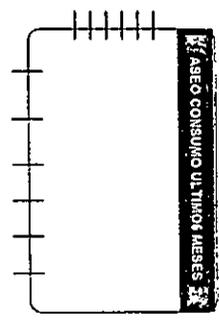
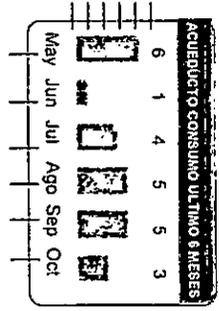
**GO POSTAL:** 86700001319 **ACUEDUCTO** 7,144.98

30 FLUO ACUEDUCTO	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
BASICO	0.16	1164.51	6,987.06
COMPLEMENTARIO	17.32	1712.52	0.00
SUNTUARIO	> .33	1712.52	0.00
DE USO ACUEDUCTO		25.87	
ASIDIO (+) CONTRIBUCION		-3,288.06	14,132.00

30 FLUO ALC	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
ALCANTARILLADO			3,693.42

BASICO	0.16	6	1651.11	9,906.66
COMPLEMENTARIO	17.32	0	2428.10	0.00
SUNTUARIO	> .33	0	2428.10	0.00
RETRIBUTIVA ALC		2.77		
ASIDIO (+) CONTRIBUCION		-4,661.94		13,540.00

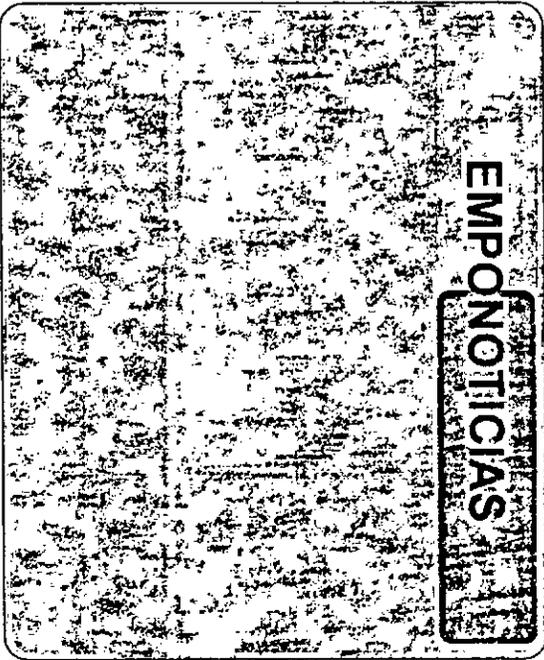
**DEUDA EMPICALDAS S.A. E.S.P.** 0.44



**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1  
PERIODO DE FACTURACION: OCT.19-NOV.20/2019  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FLUO MES: 18,230.73  
CARGO VARIABLE: 0.00 CARGO VARIABLE: 0.00  
RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(-) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCION -7,292.29

**DEUDA ASEO** 0.00  
Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS**  
Medidores en consignacion 16,619.00  
Seguros MAPFRE 0.00



**TOTAL FACTURA**  
TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 27,673.00  
TOTAL ASEO: 10,938.00  
TOTAL OTROS COBROS: 16,619.00  
**TOTAL FACTURA \$ 55,230.00**

**SUSCRIPTOR**  
SCRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
ECCION: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00361478  
DIGO: 101-01319-332

FIRMA GERENTE EMPICALDAS FIRMA GERENTE ASEO  
*M. Quintero* *F. Quintero*



(415)770999801 4268(8020)00361 478867000(3900)0000055230(96)20191219

531

**LOCALIDAD** Victoria  
**MES** Diciembre



NIT. 890.803.239-9

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES DIAN No. 012835 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
SOMOS AUTORRETENEDORES RES DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



**AGURANO** 00363204  
**CONVENIENCIA** 86700001319

**COD. SUSCRIPTOR** 101-01319-332  
**FECHA CATASTRAL** 010000030005000

**SIN RECARGO** 19 ENERO 2020  
**MES DE DEUDA** 1

**FECHA SUSPENSIÓN** 20 ENERO 2020  
**PERIODO DE COBRO** NOV-21-DIC-20/2019

**SCRIP TOR:** DORANCE P. QUINTERO  
**CCION:** CRA. 6 # 3 - 30  
**ENTREGA:** bajo (2)

**MEDIDOR:** C18LA427286  
**TIPO:** NR  
**CLASE SERV.:** Residencial  
**GED CATASTRAL:** 010000030005000

**CONSUMO ACTUAL:** 8  
**PHOMEDIO:** 4  
**LECTURA ACTUAL:** 40  
**LECTURA ANTERIOR:** 32  
**ACTIVIDAD:** GENERAL ANOMALIA:

**LA DE EXPEDICIÓN:** 03 Enero 2020  
**GO POSTAL:** 86700001319

**ACUEDUCTO** 7,163.86

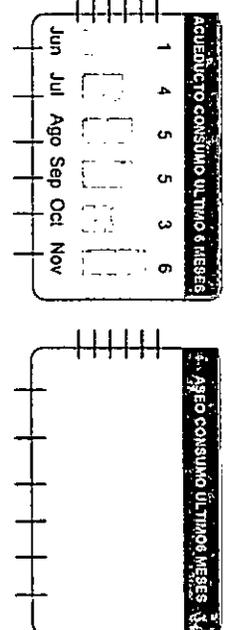
30 FLUJO ACUEDUCTO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	1199,08	9,592.64
COMPLEMENTARIO	17 - 32	1763,36	0.00
SUNTUARIO	> - 33	1763,36	0.00
DE USO ACUEDUCTO		25,87	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-4,514.24	16,757.00

**ALCANTARILLADO** 3,660.79

30 FLUJO ALCANTARILLADO	M3	VALOR UNIT M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 16	1664,14	13,313.12
COMPLEMENTARIO	17 - 32	2447,26	0.00
SUNTUARIO	> - 33	2447,26	0.00
RETIBUTIVA ALCANTARILLADO		2,77	
RESIDIO (+) CONTRIBUCIÓN		-6,264.86	16,974.00

**DEUDA EMPROVEENIDA** 27,672.00  
de anterior  
1505 por mora 217.00  
de la decena -0.41

**SUSCRIPTOR** DORANCE P. QUINTERO  
ECCCIÓN: CRA. 6 # 3 - 30  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00363204  
DIGO: 101-01319-332



**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE 810003054-1

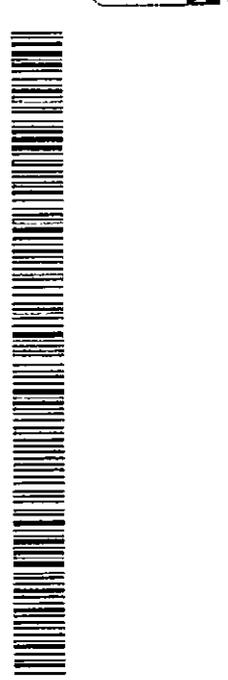
PERIODO DE FACTURACION: NOV-21-DIC-20/2019  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FIJO MES: 18,230.73  
CARGO VARIABLE: 0.00  
RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 10,992.00  
SALDOS A FAVOR: 0.00  
(-) SUBSIDIO  
(+) CONTRIBUCIÓN -7,292.29

**DEUDA ASEO** 0.00  
Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS** 33,238.00  
Medidores en consignación  
Seguros MAPFRE 0.00

**EMPONOTICIAS**

**TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO:** 61,619.00  
**TOTAL ASEO:** 21,930.00  
**TOTAL OTROS COBROS:** 33,238.00  
**TOTAL FACTURA:** \$ 116,788.00



FIRMA EMPRENTE EMPICALDAS FIRMA GERENTE ASEO  
FIRMA GERENTE EMPICALDAS FIRMA GERENTE ASEO  
157709998014268(8020)00363204867000(3900)0000116788(96)20200119

**LOCALIDAD** MES  
Victoria Enero



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS E.S.P.**  
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No. 012635 DE DICIEMBRE 14 DE 2018  
RES. DIAN No. 0547 DE ENERO 25 DE 2002 TEL: 8867080



NIT: 890.803.239-9

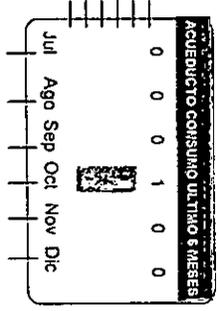
**ACTURA No.** 00283163 **COD. SUSCRIPTOR** 101-00207-285 **SIN RECARGO** 18 FEBRERO 2016 **FECHA SUSPENSIÓN** 19 FEBRERO 2016  
**GO EN LINEA** 86700000207 **FICHA CATASTRAL** 010000030005000 **MES DEUDA** 0 **PERIODO DE COBRO** DIC-18-ENE-18/2016

**SUPTOR:** DORANCE P. QUINTERO **MEDIDOR:** C18LA427283 **CONSUMO ACTUAL:** 0  
**CIÓN:** CLL 4 # 5 55 **TIPO:** NR **PROMEDIO:** 0  
**NTREGA:** **CLASE SERV:** Residencial **LECTURA ACTUAL:** 3  
**ATO:** bajo (2) **CEP CATASTRAL:** 010000030005000 **LECTURA ANTERIOR:** 3  
**A DE EXPEDICIÓN:** 04 Febrero 2016 **ACTIVIDAD:** GENERAL **ANOMALIA:**

**30 POSTAL:** 86700000207

**O FLUJO ACUEDUCTO**

UNO	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 20	823.29	0.00
COMPLEMENTARIO	21 - 40	1210.73	0.00
SUNTUARIO	> - 41	1210.73	0.00
DE USO ACUEDUCTO		0.24	
ASIDIO (+) CONTRIBUCION		0.00	
<b>TOTAL</b>			<b>5,714.00</b>



**O FLUJO ALCANTARILLADO**

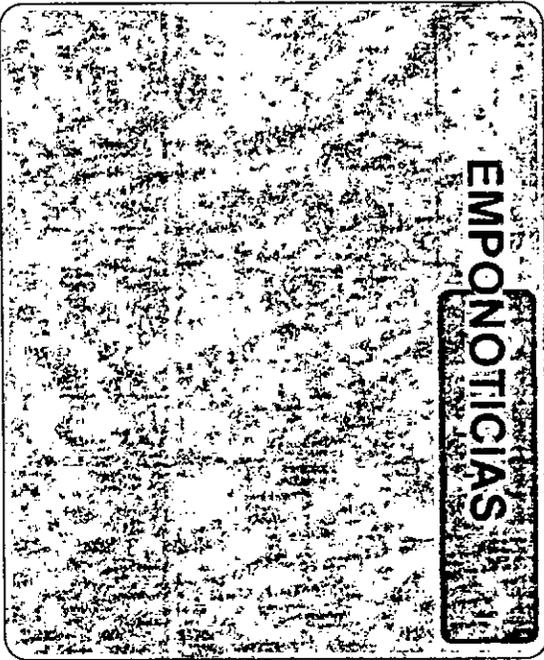
MIENTO	M3	VALOR UNIT.M3	TOTAL MES
BASICO	0 - 20	1293.59	0.00
COMPLEMENTARIO	21 - 40	1802.34	0.00
SUNTUARIO	> - 41	1802.34	0.00
RETRIBUTIVA ALC		2.56	
BSIDIO (+) CONTRIBUCION		0.00	
<b>TOTAL</b>			<b>2,850.00</b>

**ASEO**  
EMPRESA MUNICIPAL DE  
810003054-1

PERIODO DE FACTURACION: DIC-18-ENE-18/2016  
ESTRATO: bajo (2) FRECUENCIA: 08 AL MES  
No. DE USUARIO: 1 KILOS: 0  
CLASE DE SERVICIO: Residencial CATEGORIA: PG  
MES DEUDA: 0.00 CARGO FLUO MES: 0.00  
CARGO VARIABLE: 0.00 RECARGO MORA: 0.00  
DEUDA MES ANTERIOR: 0.00 SALDOS A FAVOR: 0.00  
(-) SUBSIDIO (+) CONTRIBUCION 0.00

**DEUDA ASEO**  
Otros aseo 0.00

**OTROS COBROS**  
Medidores en consignación 0.00  
Seguros MAPFRE 0.00



**TOTAL FACTURA** 8,563.00  
TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 8,563.00  
TOTAL ASEO: 0.00  
TOTAL OTROS COBROS: 0.00  
**TOTAL FACTURA \$ 8,563.00**

**SUSCRIPTOR**  
CRIPTOR: DORANCE P. QUINTERO  
CIÓN: CLL 4 # 5 55  
RATO: bajo (2)  
TURA No: 00283163  
IIGO: 101-00207-285

FIRMA GERENTE EMPICALDAS FIRMA GERENTE ASEO  
*M. Quintero*  
*J. Segura Castib. E.*



(415)770998014268(8020)00283163867000(3900)000008563(96)20160218

146



WIRELESS COLOMBIA S.A.S  
NIT 900482761-9  
CARRERA 6 # 12-43. Tel: 036 349 4812  
LA DORADA - CALDAS  
Email: cartera@wirelesscolombia.com

FACTURA DE VENTA Nro: 27968  
Fecha de expedición: 2020-06-01

PAGUE ANTES DE: 2020-06-16  
Último Pago: 2020-05-11

TITULAR: ANA MARIA TABARES RAMIREZ  
CC 25221131 TELÉFONO: 3202799855  
DIRECCIÓN: CR6 #3-30  
CIUDAD: VICTORIA VICTORIA CALDAS

CONCEPTOS	VALOR
SALDO ANTERIOR	\$0
SERVICIO DE INTERNET	\$40.000
DESCUENTO	-\$0
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$40.000</b>
<b>IVA</b>	<b>\$0</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$40.000</b>

MENSUALIDAD JUNIO DEL 1 AL 30 DE 2020  
Factura por computador: Resolución DIAN 13028017536318 de 2019-07-15

# CONTÁCTENOS

**036 349 4812**



[www.wirelesscolombia.com](http://www.wirelesscolombia.com)

FACTURA Nro: 27968

PAGUE ANTES DE: 2020-06-16

TITULAR: ANA MARIA TABARES RAMIREZ  
CC 25221131 TELÉFONO: 3202799855  
DIRECCIÓN: CR6 #3-30  
CIUDAD: VICTORIA VICTORIA CALDAS

**TOTAL A PAGAR \$40.000**

[www.interlans.net](http://www.interlans.net)

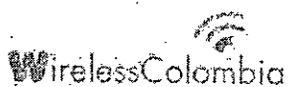
Recibo de  
Caja Menor

No.

Ordonia Caldas	14	02	20
Entregado a	Claudia Maria Bedoya		
Por concepto de:	Pago Salud.		
	Mes de Febrero.		
	Manizabanas		
Valor en letras	Cuarenta mil Pesos.		
Cómpete	Claudia Maria Bedoya		
Aprobado por:	Claudia Maria Bedoya		

Wireless Colombia  
Tel: 900 49 276 49  
502 40 0036

147



WIRELESS COLOMBIA S.A.S

NIT 900482761-9

CARRERA 6 # 12-43. Tel: 036 349 4812

LA DORADA - CALDAS

Email: cartera@wirelesscolombia.com

FACTURA DE VENTA Nro: 25538

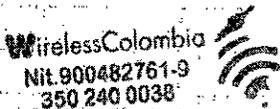
Fecha de expedición: 2020-04-02

PAGUE ANTES DE: 2020-04-16

Último Pago: 2020-03-18

TITULAR: ANA MARIA TABARES RAMIREZ  
 CC: 25221131 TELEFONO: 3202799855  
 DIRECCION: CR6 #3-30  
 CIUDAD: VICTORIA VICTORIA CALDAS

CONCEPTOS	VALOR
SALDO ANTERIOR	\$0
SERVICIO DE INTERNET	\$40.000
DESCUENTO	-\$0
SUBTOTAL: \$40.000	
IVA: \$0	
TOTAL A PAGAR: \$40.000	



A Abril 2020

MENSUALIDAD ABRIL 1 AL 30 DE 2020

Factura por computador Resolución DIAN 13028017536318 de 2019-07-15



WIRELESS COLOMBIA S.A.S

NIT 900482761-9

CARRERA 6 # 12-43. Tel: 036 349 4812

LA DORADA - CALDAS

Email: cartera@wirelesscolombia.com

FACTURA DE VENTA Nro: 26747

Fecha de expedición: 2020-05-02

PAGUE ANTES DE: 2020-05-18

Último Pago: 2020-04-17

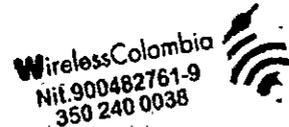
TITULAR: ANA MARIA TABARES RAMIREZ

CC: 25221131

TELÉFONO: 3202799855

DIRECCIÓN: CR6 #3-30

CIUDAD: VICTORIA VICTORIA CALDAS



CONCEPTOS

SALDO ANTERIOR

SERVICIO DE INTERNET

DESCUENTO

VALOR

\$0

\$40.000

-\$6.667

11-05-20

SUBTOTAL

\$33.333

IVA

\$0

TOTAL A PAGAR

\$33.333

MENSUALIDAD MAYO 1 AL 31 DE 2020

Factura por computador: Resolución DIAN 13028017536318 de 2019-07-15

148



WIRELESS COLOMBIA S.A.S  
NIT 900482761-9  
CARRERA 6 # 12-43. Tel: 036 349 4812  
LA DORADA - CALDAS  
Email: cartera@wirelesscolombia.com

FACTURA DE VENTA Nro: 24336

Fecha de expedición: 2020-03-02

PAGUE ANTES DE: 2020-03-17

Último Pago: 2020-02-14

TITULAR: ANA MARIA TABARES RAMIREZ

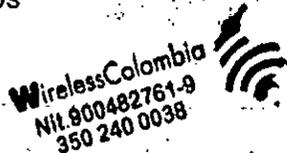
CC: 25221131

TELÉFONO: 3202799855

DIRECCIÓN: CR6 #3-30

CIUDAD: VICTORIA VICTORIA CALDAS

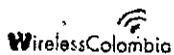
CONCEPTOS	VALOR
SALDO ANTERIOR	\$0
SERVICIO DE INTERNET	\$40.000
DESCUENTO	-\$0
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$40.000</b>
IVA	\$0
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$40.000</b>



18-03-20

MENSUALIDAD MARZO DEL 1 AL 31 DE 2020

Factura por computador: Resolución DIAN 13028017536318 de 2019-07-15



WIRELESS COLOMBIA S.A.S  
NIT 900482761-9  
CARRERA 6 # 12-43. Tel: 036 349 4812  
LA DORADA - CALDAS  
Email: cartera@wirelesscolombia.coM

ORDEN DE SERVICIO Nro: 6672  
Fecha de expedición: 2020-02-01

PAGUE ANTES DE: 2020-02-17  
Último Pago: 2020-01-10

TITULAR: ANA MARIA TABARES RAMIREZ  
CC: 25221131 TELÉFONO: 3202799855  
DIRECCIÓN: CR6 #3-30  
CIUDAD: VICTORIA VICTORIA CALDAS

CONCEPTOS	VALOR
SALDO ANTERIOR	\$0
MENSUALIDAD FEBRERO 2020	\$40.000
DESCUENTO	-\$0
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$40.000</b>

MENSUALIDAD FEBRERO DEL 1 AL 29 2020

ORDEN DE SERVICIO Nro: 6672

PAGUE ANTES DE: 2020-02-17

TITULAR: ANA MARIA TABARES RAMIREZ  
CC: 25221131 TELÉFONO: 3202799855  
DIRECCIÓN: CR6 #3-30  
CIUDAD: VICTORIA VICTORIA CALDAS

**TOTAL A PAGAR \$40.000**

[www.interlans.net](http://www.interlans.net)  
Delta Sistemas SII

No.

Por \$ 300.000

Fecha 30-08-2018

Recibí (mos) de Lila Ramirez

la suma de Trecientos mil Pesos

para Vidrios Instalados

Segundo piso

Atto(s) P.D. Pablo E. Molina  
C.C. 8944166

No.
-----

Ciudad	<u>Victoria</u>	Día	<u>23</u>	Mes	<u>XI</u>	Año	<u>2018</u>
--------	-----------------	-----	-----------	-----	-----------	-----	-------------

Cancelado	<u>Wilmar Baldoza</u>	Valor	<u>3'000.000</u>
-----------	-----------------------	-------	------------------

Por Concepto de	<u>Construcción a todo costo</u>
valor en letras	<u>Casa de mañenas, sus cosas, de la plazuela, hoy aguacate tres millones de pesos.</u>

Código	FIRMA DE RECIBIDO:
Aprobado por	
<u>Dalia Ramirez</u> <u>28219408</u>	C.C. NIT. NO. <u>4595882</u>

**Recibo de  
Caja Menor**

No.

Ciudad	<i>Vietoria</i>	Día	<i>29</i>	Mes	<i>11</i>	Año	<i>2020</i>
Cancelado a	<i>Gregorio Henao</i>		\$ <i>300.000</i>				
Por Concepto de:	<i>abono a trabajos de construcciones electricas en la casa de la plaza.</i>						
Valor en letras	<i>Treientos mil pesos - Saldo \$ 600.000</i>						
Código	FIRMA DE RECIBIDO:						
Aprobado por	<i>Gregorio Henao</i>						
<i>Delia Ramirez</i>	<i>(Firma)</i>						
<i>252194050</i>	C.C. .... NIT. .... No. <i>10.166.111</i>						

**Recibo de  
Caja Menor**

No.

Ciudad	<i>Vietoria</i>	Día	<i>24</i>	Mes	<i>11</i>	Año	<i>2020</i>
Cancelado a	<i>Walmes Bedoya</i>		\$ <i>400.000</i>				
Por Concepto de:	<i>Peintura de rejas, puertas, ventanas de la casa - 3-30' la plaza.</i>						
Valor en letras	<i>cuatrocientos mil pesos</i>						
Código	FIRMA DE RECIBIDO:						
Aprobado por	<i>(Firma)</i>						
<i>Delia Ramirez</i>	<i>(Firma)</i>						
<i>252194050</i>	C.C. .... NIT. .... No. <i>99.88</i>						

No.
-----

Ciudad: Victoria      Día: 13 Mes: 12 Año: 2020

Cancelado de: Gregorio Henao      \$ 600.000

Por concepto de: Trabajos de corteo de redes eléctricas y resaca, estuco y pintura. Seiscientos mil pesos saldo \$100.000

Código:      FIRMA DE RECIBIDO:  
 Aprobado: Delia Marín V      X Gregorio Henao  
25219485      C.C. No.      No.

No.
-----

Ciudad: Victoria      Día: 14 Mes: 12 Año: 2020

Cancelado de: Walter Bedoya      \$ 700.000

Por concepto de: Construcción e instalación de reja frente a la casa. Setecientos mil pesos

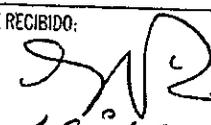
Código:      FIRMA DE RECIBIDO:  
 Aprobado: Delia Marín V      [Firma]  
25219409      C.C. No.      No.

**RECIBO DE  
CAJA MENOR**

No. \_\_\_\_\_

Ciudad	Victoria	Di	08	Mes	12	Año	2020
Cancelado a	Walmes Bedoya	1'000.000					
Por Concepto de	Ejemplares e instalación de repa del frente de la casa. 3-30						
	Un millón de pesos						
	Saldo \$ 700.000						
Código	FIRMA DE RECIBIDO: 						
Aprobado	C.C. NIT. No. <del>4553882</del>						
	25219405						

**RECIBO DE  
CAJA MENOR**

FECHA:	Agosto 5. 2020
PAGADO A:	Carlos Roa \$ 450.000
POR CONCEPTO DE:	Ejemplares e instalación al cuarterello de
VALOR (en letras):	Quatrocientos cincuenta mil pesos.
CÓDIGO:	FIRMA DE RECIBIDO: 
APROBADO:	C.C. NIT. No. 161603891
	25219405

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA:	Junio 20 - 2020	
PAGADO:	Jefferson Gomez	\$ 150 000
POR CONCEPTO DE:	Trabajos de instalación enca en molla. Solo la plazuela	
VALOR (en letras):	Ciento cincuenta mil pesos.	
CÓDIGO:	FIRMA DE RECIBIDO:	
APROBADO:	Jefferson Gomez	
	25219406	C.C. o NIT:

RECIBO DE CAJA MENOR

FECHA:	Junio 24 - 2020	
PAGADO:	Jefferson Gomez	\$ 80.000=
POR CONCEPTO DE:	Arreglo de las 2 peder de ardoles	
VALOR (en letras):	Ciento mil pesos.	
CÓDIGO:	FIRMA DE RECIBIDO:	
APROBADO:	Jefferson Gomez	
	16161058	C.C. o NIT: 7067047338

**RECIBO DE  
CAJA MENOR**

FECHA: *Julio 15-2020*

PAGADO: *Carlos Roa* \$ *150.000*

POR CONCEPTO DE: *aviso alquilador  
casa La plazuela*

VALOR (en letras): *Doscientos en cuenta  
mil pesos saldo \$450000*

CÓDIGO:  
APROBADO: *Mariela Talavera R*  
*16161058*

FIRMA DE RECIBIDO:  
*[Signature]*  
C.C. e MIT: *16-160389*

**Recibo de  
Caja Menor**

No. \_\_\_\_\_

Ciudad <i>Victoria</i>	Día <i>29</i>	Mes <i>07</i>	Año <i>2018</i>
Cancelado a <i>Rogelio Palacio</i>	\$ <i>2'000.000-</i>		
Por Concepto de: <i>Apoyo Materiales de Construcción</i>			
<i>Pedregos 1500 17 varillas 3/8 - 12</i>			
<i>Varillas 1/2 - 30 kilos 1/4, 12 tablas</i>			
Valor en letras: <i>10 millos ochenta y</i>			
<i>escalera. Saldo \$ 805.500</i>			
Código	FIRMA DE RECIBIDO:		
Aprobado por: <i>Osvaldo Ramirez V.</i>	<i>Rogelio Palacio</i>		
<i>25.219408</i>	C.C. — NIT. — No. <i>75.00 2080</i>		

**Recibo de  
Caja Menor**

No. \_\_\_\_\_

Ciudad <i>Victoria</i>	Día <i>30</i>	Mes <i>07</i>	Año <i>2018</i>
Cancelado a <i>Alvio Ovalle</i>	\$ <i>400.000</i>		
Por Concepto de: <i>Elaboracion de porton</i>			
<i>para garage en lamina</i>			
<i>calibre 18 punta diamante</i>			
Valor en letras: <i>cuatrocientos mil pesos -</i>			
<i>Saldo \$ 400.000 - para el</i>			
<i>30 de Agosto</i>			
Código	FIRMA DE RECIBIDO:		
Aprobado por: <i>Osvaldo Ramirez V.</i>	<i>Alvio Ovalle</i>		
<i>25.219408</i>	C.C. — NIT. — No. <i>4595 936</i>		

Recibo de  
Caja Menor

No.

Ciudad	<i>Victoria</i>	Día	<i>04</i>	Mes	<i>08</i>	Año	<i>2018</i>
Cancelado por	<i>Alirio Ovalle</i>	Cant. \$					<i>400.000</i>
Por Concepto de	<i>Elaboración de portais para garajes.</i>						
Valor en letras	<i>cuatrocientos mil pesos</i>						
Código	FIRMA DE RECIBIDO:						
Aprobado por	<i>Alirio Ovalle</i>						
	C.C. NIT. No.						



Línea atención gratuita #415 - 018000912432 - Línea daños 115, [www.chec.com](http://www.chec.com).  
Al llamar debes tener la factura a la mano

**Número de cuenta** 259058615 **Tu energía ha sido subsidiada**

Tuve el servicio de energía entre: 27/SEP/2010 29A  
Si no lo pago antes del: 12/NOV/2010  
Ma queda sin el servicio desde:

Con el subsidio mi abono es: -\$8,259  
Sin este subsidio pagaría: \$17,385

Aplica solo para clientes de estratos 1, 2 y 3 hasta consumo de subsidio.

**Debo pagar en total:** \$12,450

**Datos Personales**  
Nombre DORANCE QUINTERO Municipio Victoria  
Direccion CRA 6 3 30

**Datos Técnicos**  
Ubicación UREA 2010  
Consecutivo 71  
Ciclo fact 31  
Oficina CHEC VICTORIA

**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos (kwh)	Valor unitario	Valor total
Consumo Activa	31	560,8094	\$17,385
Subsidio	31		-\$8,259
Redondeo A La Dete			\$2

Saldo anterior \$0

**Cálculo del Consumo**

Lectura actual	Lectura anterior	No. Factura
00712	681	
Factor Multiplicación Consumo		
1	31	
Nota lectura		
Liquidado por Lectura Tomada		

**Beneficio FOES (Fondo de Energía Social)**

Kwh	
\$/kWh	
Valor Total	

**Consumos últimos seis meses**

Mes	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	MES 10	MES 9	MES 8	MES 7	MES 6	MES 5	MES 4	MES 3	MES 2	MES 1	MES	PROM
kWh	4	12	10	37	39	32												
Días	31	30	29	32	31	31												
Sab	4	5	4	4	5	4												
D/F	6	6	6	5	7	4												
Días H21	19	19	19	13	19	23												

**Alumbrado Público**  
Municipio Victoria  
Número de contrato 681  
Administración pública 681  
Asesoría técnica 681  
Fecha de pago 06/30/10

**Programa de Financiación Social**

Descripción	V. compra	V. cuota	# Cuota	Saldo

**Valor PFS** \$0

Tasa de interés Tasa de interés moratoria Tasa de Referencia

**Otros Productos**

Saldo anterior

**Valor Otros Productos**

**Información adicional**

Tarifa de... Condiciones de...

**Información de Calidad** **Componentes del Costo Unitario**

--	--

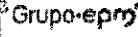
Fecha max. pago Total

NOV 2010





Este documento es un recibo de pago de servicios públicos.  
 No debe ser utilizado como comprobante de pago.  
 El pago de este servicio se realiza a través de la cuenta de cobro.  
 Para más información consulte el manual de usuario.  
 Este documento es propiedad de la empresa y no debe ser vendido, cedido o prestado.  
 Toda infracción será sancionada de acuerdo a la ley.



Central Generadora de Olla CHEC SA ESP / N° BR000125-6, N° R 05720003 - Agente  
 autorizado para la venta de energía eléctrica en el territorio nacional de la zona  
 de servicio de energía eléctrica de Colombia, aprobada por la Comisión de Regulación de  
 Energía y Gas (CREG) de Colombia, en el marco de la Ley 1712 de 2014 y la Ley 1712  
 de 2014, modificada por la Ley 1712 de 2014, y la Ley 1712 de 2014, y la Ley 1712 de 2014.  
 SA ESP, Km 14 Avenida del Café - Normal - P.O. Box 8299001 - Bogotá, D.C.

Línea atención gratuita #415 - 018000912432 - Línea daños 115, www.chec.com.co  
 Al llamar debes tener la factura a la mano

**Número de cuenta** **259058615** Tu energía ha sido subsidiada

Tuve el servicio de energía antes: 27/11/2019 - 24/ENE/2020  
 Si no lo pago antes del: 10/FEB/2020  
 Me queda sin el servicio desde:

Con el subsidio mi oferta es: **\$17,143**  
 Sin subsidio pagaría: **\$36,667**

Aplica solo para clientes de estratos 1, 2 y 5 hasta consumo de subsidio

**Debo pagar en total:** **\$25,190**

**Datos Personales**

Nombre: **DORANCE QUINTERO** Municipio: **Victoria**  
 Dirección: **CRA 6-3-30**

**Datos Técnicos**

Estado: **116** Línea de alta: **UFBANO** Código fact: **31**  
 No. Factura: **01233** Consecutivo: **74** Código CHEC: **116**  
 Clase de servicio: **Residual 116**

**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos (kwh)	Valor unitario	Valor total
Consumo Activa	66	555.5577	\$36,667
Subsidio	66		-\$17,143
Reducción a La Deca			11

Saldo anterior: **\$0**

**Cálculo del Consumo**

Lectura actual	Lectura anterior	No. Factura
01233	974	
Factor Multiplicación Consumo		KWh
1	66	
Nota lectura	FN REVISIÓN PREVI	\$/kwh
Liquidado por	Promedio Individual	Valor Total

Mes	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	Valor
kWh	32	39	32	31	30	36	39
Días	32	31	31	30	31	30	31
Temp	4	5	4	5	4	4	14
D/1	5	7	4	5	5	5	
Días H23	19	23	20	20	21	21	60

**Alumbrado Público**

Municipio: **Victoria** No. de factura: **01233**  
 No. de lectura: **01233** No. de línea: **UFBANO**  
 Atención al cliente: **01 800 912432** No. de factura: **01233**  
 Valor de la factura: **\$25,190** Valor de la factura: **\$25,190**  
 Fecha de emisión: **10/FEB/2020** Fecha de emisión: **10/FEB/2020**

**Programa de Financiación Social**

Descripción	V. compra	V. IVA	Saldo
Valor PFS			<b>\$0</b>

**Otros Productos**

Valor Otros Productos: **\$0**  
 Valor Otros Productos: **\$0**

**Información adicional**

Valor Otros Productos: **\$0**  
 Valor Otros Productos: **\$0**

**Información de Calidad** **Componentes del Costo Unitario**

Demanda (Pico, Promedio) Consumo (Pico, Promedio) en kWh/m² Costo de generación (CRO) Precio de compra (EPR) Grupo unidad 25 Valor de adquisición (\$)	Costo de distribución (CRO) Demanda (Pico, Promedio) Distribución (D) 108.911 Precio de compra (EPR) 73.0784 Facturación de pérdidas (PR) 38.4 Pérdidas (P) 25.999912) 58.67
---	---

Cheque max. pago: **10/FEB/2020**  
 Pago Total: **\$25,190**

1741680070002519014812020027

155





o gratuita #415 - 018000912432 - Línea daños 115. www.chec.com.co  
Al llamar debes tener la factura a la mano

de cuenta  
pago de energía antes  
pago antes del  
paga sin el servicio desahogado

259058615  
28/SEP/2020 - 25/OCT/2020  
11/NOV/2020

Tu energía ha sido subsidiada  
Con el subsidio  
- \$44,909  
Sin este subsidio  
\$90,440

Debo pagar en total: \$51,410

Aplica solo para clientes de estratos 1, 2 y 3 hasta consumo de subsidiación.

**Datos Personales**  
Nombre DURANCE QUINTERO Municipio Victoria  
Dirección CRA 6 3 30

**Datos Técnicos**  
Estrato 2-Fly  
No. de usuario 11403204  
Ruta lect. 317A30370195  
Urbanización URBANO  
Categoría 03  
Clase serv. Residencial  
Cota fact. 31  
Código CHEC Victoria

**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos(kwh)	Valor unitario	Valor total
Consumo Activa	150	602.9363	\$90,440
Subsidio	150		- \$44,909
Redondeo A La Deca			-\$4

Saldo anterior \$0

**Cálculo del Consumo**

Lectura actual	02931	Lectura anterior	2781	No. Factura	
Factor Multiplicación Consumo	1	Consumo	150	KWh	
Nota Lectura		Liquidado por	Lectura Tomada	\$/kWh	
				Valor Total	

Mes	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	MES	Valor
kWh	238	283	261	150	147	160	MES-9	238
Días	29	30	31	30	31	31	MES-8	283
Sab	5	4	4	5	4	4	MES-7	261
D/F	6	7	6	6	7	4	MES-6	150
Días H18	19	21	19	20	23		MES-5	147
							MES-4	160
							MES-3	150
							MES-2	238
							MES-1	283
							FROM	261

**Alumbrado Público**  
Municipio Victoria  
Número de cuenta 259058615  
Alcaldía de Victoria - Calle 6 No. 3-35  
Acuerdo de Compensación No. 016-JUL-2010 y 012 del 11/06/2010  
Cláusula 9ª Contrato de Concesión Uniforme  
Fecha max. pago 11/NOV/2020  
Nombre DURANCE QUINTERO  
Doc. Equ. 82811281  
Saldo Anterior \$0  
Valor Total \$5,883

**Programa de financiación Social**

Descripción	V. compra	V. cuota	# Cuota	Saldo

Valor PFS \$0  
Valor de intereses moratorios \$0  
Valor de Retención \$0

**Otros Productos**  
Valor \$0

**Valor Otros Productos**  
**Información adicional**  
Tasa de interés 0.49%  
Mora de mora 6  
Contratación (\$) 27/SEP/2020  
Fecha de pago 27/SEP/2020  
Valor del pago \$54450

**Información de Calidad**  
Duración de servicio (minutos) 207  
Costo de recuperación (R) 207  
Costo de atención al cliente (R) 207  
Costo de atención al cliente (R) 207  
Valor de satisfacción (R) 207

**Componentes del Costo Unitario**  
Generación (R) 213.804 (CU) 617.004  
Redistribución (R) 36.426  
Cableado (R) 218.8295 (CU) 204.10  
Comercialización (R) 80.9125  
Recuperación de pérdidas (R) 48.5409  
Reserva de riesgo y subsidios (R) 21.7611

Fecha máx. pago: 11/NOV/2020  
Pago Total: \$51,410



Línea atención gratuita #415 - 018000912432 - Línea daños 115, www.chec.com.co  
 Al llamar debes tener la factura a la mano

**Número de cuenta** 259058615 Tu energía ha sido subsidiada

Tuvo el servicio de energía antes: 28/OCT/2020 - 25/NOV/2020  
 Si no lo pago antes del: 10/DIC/2020

No quedo sin el servicio cuando:

Con el subsidio mi ahorro es: -\$40,718 Sin este subsidio pagaría: \$81,999

Aplica solo para clientes de estratos 1, 2 y 3 hasta consumo de subsidio.

**Debo pagar en total:** \$47,160

**Datos Personales**  
 Nombre: **DORANCE QUINTERO** Municipio: **Victoria**  
 Dirección: **CRA 6 3 30**

**Datos Técnicos**  
 Cédula 2149, No. Medidor 14861294, Ruta lect. 1150493701165  
 Ubicación URBANO, Consorcio urbano BA, Clase serv. Residencial  
 Círculo fact. 31, Oficina CHEC, VICTORIA

**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos (kwh)	Valor unitario	Valor total
Consumo Activa	136	602.9363	\$81,999
Subsidio	136		-\$40,718
Redondeo A La Dece			-\$4

Saldo anterior \$0

**Cálculo del Consumo**

Lectura actual	03067	Lectura anterior	2931	No. Factura	
Factor Multiplicación Consumo	1		136	KWh	
Nota lectura				\$/kWh	
Liquidado por	Lectura Tomada			Valor Total	

Mes	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	MES-6	MES-5	MES-4	MES-3	MES-2	MES-1	MES	FKM
KWh	283	261	150	147	160	150								
Días	30	31	30	31	31	30								
Sab	4	4	5	4	4	5								
D/F	7	6	6	7	4	6								
Días H19	21	19	20	23	19									

**Alumbrado Público**  
 Municipio Victoria, Nombre: **DORANCE QUINTERO**  
 Número de cuenta 259058615, Doc. Equiv. 83387509  
 Alcantaral al Callejón Abuelo Calle N.º 25, Saldo Anterior: \$0  
 Acuerdo municipal No. 109 del 3 de Julio de 2010 y 112 de febrero de 2011, Valor Total: \$5.683  
 Clausula 39 Contrato de Concesión Uniformes\*  
 Fecha máx. pago 10/DIC/2020

**Programa de Financiación Social**

Descripción	V. compra	V. cuota	# Cuota	Saldo
				\$0

**Valor PFS** \$0

**Otros Productos** Valor

Saldo anterior

**Valor Otros Productos**

**Información adicional**

Tarifa	0.48%	0	Cantidad de pago (\$)	01/NOV/2020	Valor de pago (\$)	\$514.16
--------	-------	---	-----------------------	-------------	--------------------	----------

**Información de Calidad**

Dem. deat (Línea Inactiva) Consumo promedio (kwh - lit. mes) 192 Costo facturación (COP) Código de conexión E 11047 Grupo calidad 23 Valor a compensar (\$)	<b>Componentes del Costo Unitario</b> Generación (G) 211.4481 (C) 817.6380 Transmisión (T) 38.7122 Distribución (D) 210.5639 (C) Capacidad Tarifaria 600.000 Compensación (Cv) 81.1103 Recuperación de pérdidas (PR) 45.5682 Restricciones y servicios (R) 30.2190
--	--

Fecha máx. pago: 10/DIC/2020  
 Pago Total: \$47,160



158815841303000007162006720201214

157

Línea atención gratuita #415 - 018000912432 - Línea daños 115, www.chec.com.co  
Al llamar debes tener la factura a la mano

**Número de cuenta** **259058615** Tu energía ha sido subsidiada

Tu energía ha sido subsidiada

Con el subsidio es ahorro de **-\$37,44** Sin este subsidio pagaría **\$75,364**

Aplica solo para clientes de estratos 1, 2 y 3 hasta consumo de substancia.

**Debo pagar en total:** **\$43,800**

**Datos Personales**  
Nombre: **DORANCE QUINTERO** Municipio: **Victoria**  
Dirección: **CRA 6 3 30**

**Datos Técnicos**  
Número de medidor: **08/ENE/2021**  
Código de cliente: **08/ENE/2021**

**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos (kwh)	Valor unitario	total
Consumo Activa	125	602.9363	75.367
Subsidio	125		-37.927
Redondeo A la Decim			-33

Saldo anterior: **\$0**

**Cálculo del Consumo**

Concepto	Valor	Unidad
Lectura actual	03192	
Lectura anterior	3067	
Factor Multiplicación Consumo	1	
Nota lectura	125	
Liquidado por	Lectura Tomada	

No. Factura: **KWh \$/kWh Valor Total**

Mes	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV
KWh	261	150	147	160	150	136
Días	31	30	31	31	30	31
Sab	4	5	4	4	5	4
D/F	6	6	7	4	6	6
Días H21	19	19	20	23	19	21

**Alumbrado Público**  
Municipio: **Victoria**  
Dirección: **CRA 6 3 30**  
Valor: **\$5.653**

**Programa de Financiación Social**

Descripción	V. compra	V. cuota	# Cuota	Saldo
Valor PFS				<b>\$0</b>

**Otros Productos**  
Valor: **\$0**

**Información adicional**  
Valor: **\$47.160**

**Información de Calidad**  
Valor: **\$0**

**Componentes del Costo Unitario**

Fecha máx. pago: **08/ENE/2021**  
Pago total: **\$43,800**



151

**Número de cuenta:** 259058615  
 Tuve el servicio de energía entre el 20/FEB/2021 y el 20/MAR/2021  
 Si no lo pago antes del 09/ABR/2021  
 Me quedo con el servicio desde el 09/ABR/2021

Debo pagar en total: \$43,040

El servicio ha sido subsidiado con el subsidio En este subsidio la diferencia pagaré -\$37,064 \$74,129  
 Aplica solo para clientes estrato 1, 2 y 3 hasta consumo de subsidio

**Datos Personales**  
 Nombre: DORANCE QUINTERO  
 Dirección: CRA 6 No 9-25  
 Municipio: Victoria

**Datos Técnicos**  
 Estrete: 2-Bejo  
 No. Medidor: 14863284  
 Ruta lect: 3150363701185  
 Ubicación: URBANO  
 Consecutivo: 88  
 Clase serv.: Residencial  
 Ciclo fact.: 31  
 Oficina CHEC: VICTORIA

**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos(kwh)	Valor unitario	Valor total
Consumo Activo	121	612 6347	\$74,129
Subsidio	121		-\$37,064
Redondeo A La Dóca			-\$3

**Cálculo del Consumo**

Leitura actual: 03624	Leitura anterior: 3503
Factor Multiplicación: 1	Consumo: 121
Nota lectura	Liquidado por Lectura Tomada

**Beneficio Foes**  
 No Factura.  
 KWh  
 \$KWh  
 Valor Total

Mes kWh	SEP 100	OCT 150	NOV 136	DIC 125	ENE 161	FEB 150	SEP 160	OCT 150	NOV 136	DIC 125	ENE 161	FEB 150	MAR 171	ABR 147
Días	31	30	31	28	31	31								
Sab	4	5	4	4	5	4								
D/F	4	0	0	5	8	4								
Días H	23	18	21	18	20	23								

**Alumbrado Público**  
 Municipio Victoria  
 Número cuenta: 259058615  
 Atención al ciudadano: Alcaldía Cra 6 No 9-25  
 Acuerdo municipal No. 008 del 8 de Julio de 2010 y Clausula 39 Contrato de Conmutaciones Uniformes  
 Fecha máx. pago 09-ABR/2021

Nombre: DORANCE QUINTERO  
 Doc. Equiv.: 85337718  
 Saldo Anterior: \$0  
 Valor Periodo 1: \$5,977  
 Valor Total: \$5,977

**Programa de Financiación Social**

Descripción	V. compra	V. cuota	# Cuota	Saldo

**Valor PFS**  
 Tasa de Interés: \$0  
 Tasa de Interés moratorio: \$0

**Otros Productos**  
 Valor Mes 1

**Valor Otros Productos**

**Información adicional**  
 Tasa Int. mora: 0.43%  
 Meses deude: 0  
 Contribución (\$):  
 Fecha 1. pago: 01/MAR/2021  
 Valor 01. pago (\$): \$ 51850

**Información de Calidad**

**Componentes del Costo Unitario**  
 CLU = G + T + D + C + W + PR + R + CUI = CI  
 Generación (G): 218 5254 (CU): 825 4543  
 Transporte (T): 43 853  
 Distribución (D): 218 2378 CU Opción Tarifaria: 812 8347  
 Comercialización (C): 80 033  
 Recuperación de pérdidas (PR): 43 1922  
 Resúmenes y servicios (R): 21 5076



**Número de cuenta:** **259058615**  
 Tu energía ha sido subsidiada  
 Con el subsidio Sin este subsidio  
 Mi ahorro es pagaría  
**-\$44,641 \$89,281**  
 Aplica solo para clientes estrato 1, 2 y 3 hasta consumo de substancia

Tuve el servicio de energía entre **25/ABR/2021 - 24/MAY/2021**  
 Si no lo pago antes del **08/JUN/2021**  
 Mi periodo sin el servicio desde

**Debo pagar en total: \$50,620**

**Datos Personales**  
 Nombre: DORANCE QUINTERO Municipio: Victoria  
 Dirección: CRA 6 330

**Datos Técnicos**  
 Estrato: 2-Bajo Ubicación: URBANO Ciclo fact.: 31  
 No Medidor: 14863294 Consecutivo: 80 Oficina CHEC: VICTORIA  
 Ruta lect: 3150363701185 Clase serv: Residencial

**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos(kwh)	Valor unitario	Valor total
Consumo Activo	144	620 0084	\$89,281
Subsidio	144		-\$44,641
Redondeo A La Dóce			\$3

Saldo anterior \$0

**Cálculo del Consumo**

Lectura actual	03900	Lectura anterior:	3756
Factor multiplicación:	1	Consumo	144
Nota lectura:			
Lecturado por:		Lectura Tomado	

**Beneficio Foes**  
 No Factura:  
 KWh:  
 \$/KWh:  
 Valor Total:

Mes	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	VAL
kWh	136	125	161	150	121	132	144	136
Días	31	28	31	29	31	30	31	31
Sab	4	4	5	4	4	5	5	5
D/F	0	5	0	4	5	0	0	0
Días H 21		19	20	23	20	18	18	18

**Alumbrado Público**  
 Municipio: Victoria Nombre: DORANCE QUINTERO  
 Número de cuenta: 259058615 Doc. Equiv.: 86163889  
 Atención al ciudadano: Alcaldía Cra 6 No 9-26 Saldo Anterior: \$0  
 Acuerdo municipal No. 002 del 2-julio de 2019 y Clausula 39 Contrato de Condiciones Unilaterales Valor periodo 1: \$5,977  
 Fecha máx. pago: 08/JUN/2021 Valor Total: \$5,977

**Programa de Financiación Social**

Descripción	V. compra	V. cuota	# Cuota	Saldo
<b>Valor PFS</b>		\$0		\$0
Tasa de Interés	Tasa de Interés moratorio:			
<b>Otros Productos</b>			Valor Mes 1	
Saldo anterior				

**Valor Otros Productos**

**Información adicional**

Tasa int. mora	Meses deuda	Contribución (\$)	Fecha f. pago	Valor últ. pago (\$)
0.49%	0		05/MAY/2021	\$ 46660

**Información de Calidad**

**Componentes del Costo Unitario**  
 CU=G+T+D+Cv+PR+R CU=CI

Dur. interr. (horas - trimestre)	Generación(G): 220.768 (CU) 620 1795
Consumo promedio(kwh + trimestre): 138	Transporte(T): 36 0825
Costo racionamiento(CRD)	Distribución(D): 216.4776 CU Opción Tarifaria 620 0084
Código de conexión: E11857	Comercialización(Cv): 62 0388
Grado de calidad: 25	Recuperación de pérdidas(PR): 43 3823
Valor a compensar(\$)	Restricciones y servicios(R): 21 4402

08/JUN/2021  
 50,620



15962210011

151

Número de cuenta:

**259058615**

Toma el servicio de energía entre  
 S. no lo pague antes del.

25/MAY/2021 - 24/JUN/2021  
 08/JUL/2021

Me quito sin el servicio desde

Tu energía ha sido subsidiada  
 Con el subsidio Sin este subsidio  
 Mi importe es pagaría  
 -\$53,953 \$108,529  
 Aplico solo para clientes estrato 1, 2  
 y 3 hasta consumo de existencia



Debo pagar en total: \$60,550

**Datos Personales**

Nombre: DORANCE QUINTERO Municipio: Victoria  
 Dirección: CRA 63 30

**Datos Técnicos**

Estrato: 2-Bajo Ubicación: URBANO Ciclo fact.: 31  
 No. Medidor: 14853294 Consecutivo: 91 Oficina CHEC: VICTORIA  
 Ruta lect.: 3150363701185 Clase serv.: Residencial



**Conceptos CHEC**

Concepto	Consumos(kwh)	Valor unitario	Valor total
Consumo Activa	174	623.7285	\$108.529
Subsidio	173		-\$53,953
Redondeo A La Dsche			-\$3

Saldo anterior

\$0



**Cálculo del Consumo**

Lectura actual Lectura anterior  
 04074 3900  
 Factor Multiplicación: Consumo  
 1 174  
 Nota lectura  
 Liquidado por Lectura Tomada

**Beneficio Foes**

No Factura:

KWh:  
 \$KWh  
 Valor Total:

Mes	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	DIC		
kWh	125	181	150	121	132	144	ENE		161
							FEB		158
							MAR		121
Días	30	30	31	29	29	30	ABR		132
Sab	4	5	4	4	5	4	MAY		144
D/F	5	8	4	5	6	6			
Días H	19	20	23	20	18	20	JUN		174
							JUL		139



**Alumbrado Público**

Municipio: Victoria Nombre: DORANCE QUINTERO  
 Número cuenta: 259058615 Dno Equip: 88737761  
 Atención al ciudadano: Alcaldía Cra 6 No 9-25 Saldo Anterior: \$0  
 Acuerdo municipal No. 006 del 6-Jul de 2010 y Valor período 1: \$5,977  
 Cláusula 30 Contratos de Construcción Uniones Fecha máx pago: 08/JUL/2021  
 Valor Total: \$5,977

**Programa de Financiación Social**

Desempeño	V. compra	V. cuota	# Cuota	Saldo
-----------	-----------	----------	---------	-------

Valor PFS

\$0

\$0

Tasa de Interés

Tasa de Interés moratorio.

**Otros Productos**

Valor Mes 1

Saldo anterior

**Valor Otros Productos**

**Información adicional**

Tasa int. mora	Meses deuda	Contribución (\$)	Fecha f. pago	Valor últ. pago (\$)
0.49%	0		01/JUN/2021	\$ 50520

**Información de Calidad**

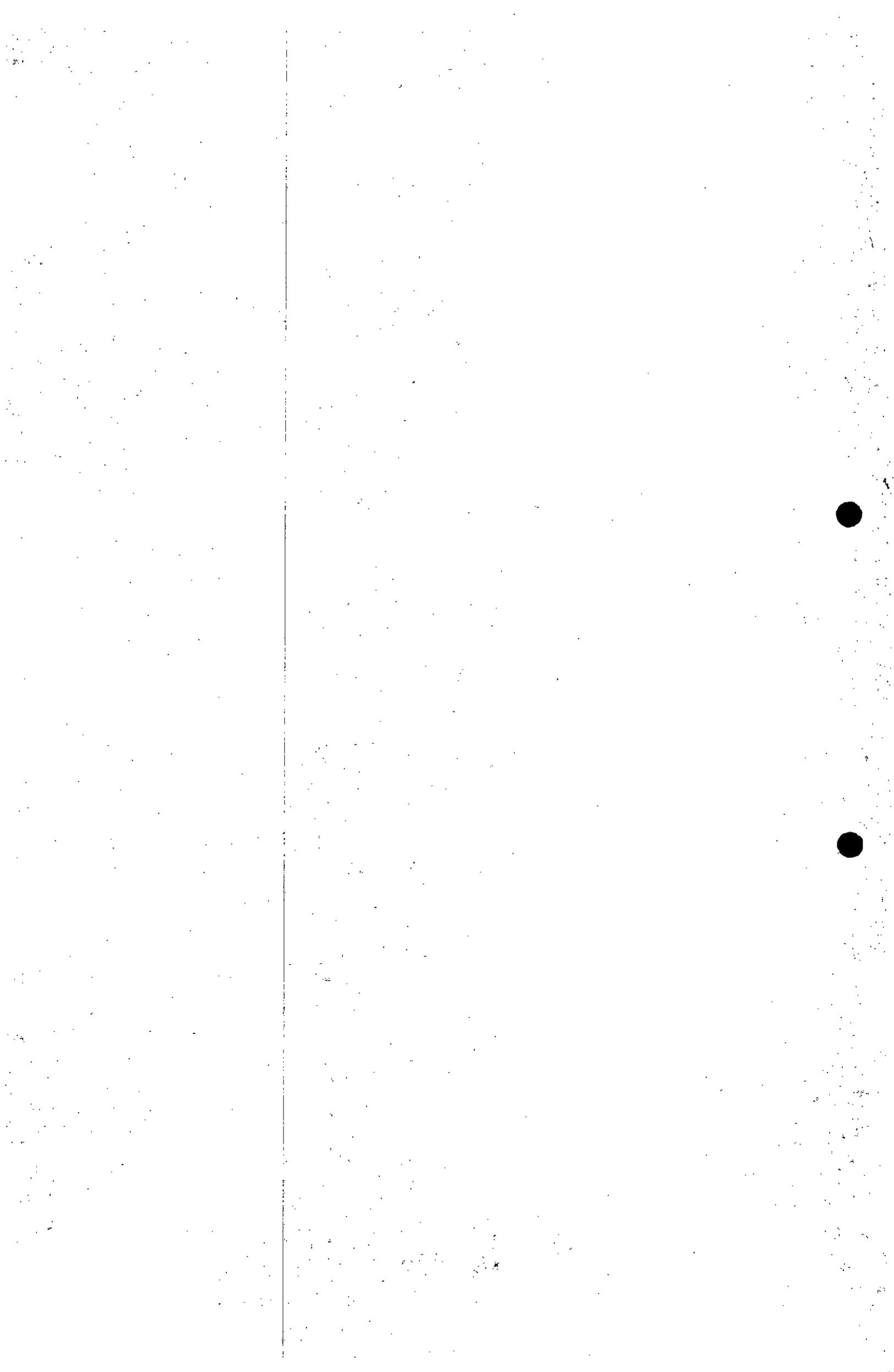
**Componentes del Costo Unitario**

CU=(G+T+D+O+FR+R) CU=C  
 Dur. Interr (horas - Trimestre): Generación(G): 224.5363 (CU): 631.9206  
 Consumo promedio(kwh - trimestre): 139 Transporte(T): 35.3178  
 Costo reemplazamiento(CRO): Distribución(D): 223.2502 CU Opción Tarifaria: 623.7285  
 Código de conexión: E11057 Comercialización(Cv): 83.1255  
 Grupo calidad: 23 Recuperación de pérdidas(PR): 44.0407  
 Valor a compensar(\$): Restricciones y servicios(R): 20.6498

18/JUL/2021



12-0713



160



Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO

337842

FACTURA No. 107042425

Pago Oportuno Hasta \$8,970  
Fecha de Suspensión 24-FEB.-2020  
Fecha de Expedición 25-FEB.-2020  
07-FEB.-2020

Días Facturados 31  
Periodo Facturado 05-ENE.-2020-04-FEB.-2020  
Ultimo Pago 11-ENE.-2020 \$0

DORANCE QUINTERO  
CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA  
PLAZUELA  
VICTORIA

Estrato: 2 Ruta: 521010319200  
Clase de Uso: DOM Medidor No: 00000000280733  
Ciclo: 109 Interes de mora %: 2.118  
Aforo: 0 Interes Corriente: 2.118

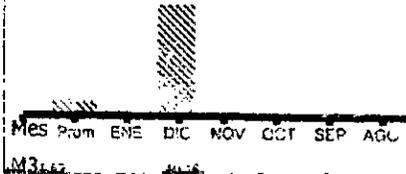
CONCEPTO VALOR  
Consumo \$17,397.96  
Subsidio -\$8,427.57  
Ajuste decena -\$0.39

6.48  
654  
661  
7.00  
0.926 x  
6.48  
1143.60  
76.72  
11.84

TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO			
Rango	Cons. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcial
0 - 20	6.48	\$2,684.87	\$17,397.96

COMPONENTES  
CUMJ 2349.610  
CUMJ 3952.270  
GmJ 818.690  
TmJ 689.460  
PCmJ 1.138  
CUMJ 3952.270  
CemJ 0.000  
Tm 676.770  
CmJ 0.000  
TRM 0.120%  
TRM 3277.140  
Tm 178.660  
%S1 58.730  
%S2 48.440  
afa 1 0.000%  
afa 2 0.000%  
afa 3 0.000%  
afa 4 0.000%  
%CSy6 20.000%  
%Cn 8.500  
Daur 674.650  
Daurr 436.110

CONSUMOS ANTERIORES M3



CONCEPTOS OTROS CONCEPTOS \$8,970  
\$8,970

INDICADORES DE CANTIDAD  
DES: IPLI: IO: IRST:

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBITO POR CANTIDAD	DEBITO POR LIQUITA FACTURA	NOVEDO SALDO	CUOTAS

El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble. Denúncielo.  
LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164

Fecha Próxima toma de lectura 04 de Marzo del 2020. Próxima entrega de factura: Del 09 al 11 de Marzo del 2020.

Valor Revisión Periódica: Residencial: \$78.030 Comercial: \$119.832, Reconexión: \$35.650 Reinstalación \$208.005 año 2020.  
ALCANOS DE COLOMBIA S.A. E.S.P. vela por su seguridad y bienestar, por esta razón conforme a lo establecido en la Resolución CREG 059 de 2012, le notificamos que es obligación del usuario la Revisión Periódica de la instalación de gas natural y obtener el certificado de conformidad o informe de resultados de conformidad, que demuestre que su instalación cumple con la normatividad vigente, dentro del Plazo Mínimo y Plazo Máximo (5 años) desde la conexión del servicio o desde la última Revisión y Certificación de la instalación, PLAZO QUE VENDE: 2020-05-30 Usted puede solicitar esta revisión con el organismo técnico de inspección de Alcanos de Colombia o con un Organismo de Certificación o de Inspección Acreditado, que usted libremente escoja y que se encuentren a través de las páginas web de: ONAC www.onac.org.co. o www.alcanosesp.com.



(415)7709998004139(8020)107042425(3900)0000008970(96)20200224

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO 337842  
PERIODO DE FACTURACIÓN 05-ENE.-2020-04-FEB.-  
FACTURA No. 107042425  
PAGUE HASTA 24-FEB.-2021  
TOTAL A PAGAR \$8,970

Recaudador

INICIAL

86229189



Compañía de Colombia S.A. E.S.P.  
 491.101.577-4 www.energiaspublicas.com

CÓDIGO USUARIO Y/O  
 REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO

**337842**

**TOTAL A PAGAR \$17,930**  
 Pago Oportuno Hasta **24-MAR.-2020**  
 Fecha de Suspensión **25-MAR.-2020**  
 Fecha de Expedición **06-MAR.-2020**

**FACTURA No. 107932515**  
 Días Facturados **29**  
 Período Facturado **05-FEB.-2020-04-MAR.-2020**  
 Último Pago **09-FEB.-2020**

VALORES PROCESO

**DATOS DEL SUSCRIPCIÓN**

DORANCE QUINTERO Estrato: 2 Ruta: 521010319200  
 CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA Clase de Uso: DOM Medidor No: 000000000280735  
 PLAZUELA Ciclo: 109 Interés de mora %: 2.107  
 VICTORIA Atraso: 0 Interés Corriente %: 7.107

**DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO**

CONCEPTO	VALOR
Consumo	\$21,008.54
Subsidio	-\$10,504.27
Ajuste decena	-\$1.32

**DATOS DE MEDICIÓN**

Consumo Mes: **7.41**  
 Consumo Cobro  
 Consumo Prom.:  
 Lectura Anterior: **661**  
 Lectura Actual: **669**  
 Consumo M3: **8.00**  
 Factor: **0.926 x**  
 Consumo Corregido: **7.41**  
 Poder Calorífico: **1144.49**  
 Consumo Kw / H: **87.81**  
 Valor Kw / H: **11.85**

**CONSUMOS**

TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO				COMPONENTES
Rango	Cons. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcial	TARIFAS
0 - 20	7.41	\$2,835.16	\$21,008.54	QV,m/1 2503.150 QV,m/2 3964.060 Gm/1 852.340 Tm/1 707.920 rCm/1 1.138 Qm/1 3964.060 Qm/2 0.000 Tm 644.730 Qm/1 0.000 r 0.220% TRM 3411.450 m 178.630 %S1 60.000 %S2 50.000 %S3 0.000% %S4 0.000% %S5 20.000 %Cv 8.900 Daur 733.830 Daurr 436.560
CONSUMOS ANTERIORES M3				
Mes Prom FEB ENE DIC NOV OCT SEP				

**SUBSIDIO TOTAL \$10,503**  
**COBROS OTROS CONCEPTOS \$7,427.05**  
 Revisión Periódica  
**TOTAL A PAGAR \$17,930**

**INDICADORES DE CALIDAD**

DES: IPI: IO: IRST:

**ESTADO DEL CREDITO**

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
		ABONO CAPITAL \$	INT. FINANCIACIÓN \$\$	VR. CUOTA		
Revisión Periódica	\$78,030.00	\$5,782.96	\$1,644.09	\$7,427.05	\$72,247.04	1:

*El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble, Denúncielo.  
 LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164*

Fecha Próxima toma de lectura 03 de Abril del 2020. Próxima entrega de factura: Del 07 al 08 de Abril del 2020.

Valor Revisión Periódica: Residencial: \$78.030 Comercial: \$119.832, Reconexión: \$35.650 Reinstalación \$208.005 año 2020



(415)7709998004139(8020)107932515(3900)0000017930(96)20200324

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SO3RE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **337842**  
 PERÍODO DE FACTURACIÓN 05-FEB.-2020-04-MAR.-  
 FACTURA No. **107932515**  
 PAGUE HASTA **24-MAR.-2020**  
 TOTAL A PAGAR **\$17,930**

RECAUDADOR 87182206

161



Empresas de Colombia S.A. E.S.P.  
 NIT 691.101.577-4 www.empresasdecolombia.com  
 CENIT: 01-8000-95-4141 - LINEA EMERGENCIA 164



CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO

**337842**

**TOTAL A PAGAR \$12,830**  
 Pago Oportuno Hasta **22-ABR.-2020**  
 Fecha de Suspensión **23-ABR.-2020**  
 Fecha de Expedición **06-ABR.-2020**

**FACTURA No. 108809227**  
 Días Facturados **30**  
 Período Facturado **05-MAR.-2020-03-ABR.-2020**  
 Último Pago **11-MAR.-2020** \$0

**DATOS DEL SUSCRIPCIÓN**

DORANCE QUINTERO	Estrato: 2	Ruta: 521010319200
CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA	Clase de Uso: DOM	Medidor No. 00000000280735
PLAZUELA	Ciclo: 109	Interés de mora %: 2.081
VICTORIA	Atrazo: 0	Interés Corriente %: 2.081

**DESCRIPCIÓN DE LOS COBROS**

CONCEPTO	VALOR
Consumo	\$10,832.23
Subsidio	-\$5,416.12
Ajuste decena	-\$2.22

**DATOS DE MEDICIÓN**

**CONSUMO MES: 3.70**

Causa Cobro DEC. 457 22-03-2020

Consumo Prom. 669

Lectura Anterior 669

Lectura Actual 673

Consumo M3 4.00

Consumo Corregido 0.924 x

Poder Calorífico 1144.82

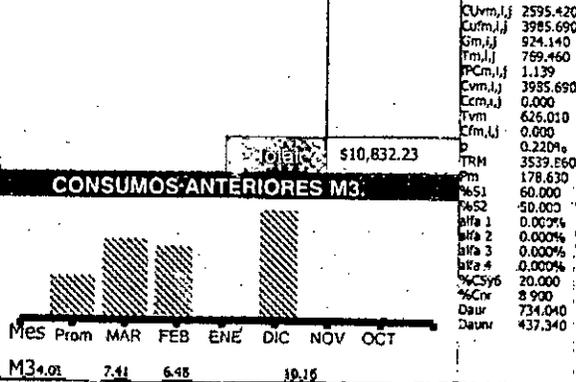
Consumo Kw / H 43.85

Valor Kw / H 11.85

**CONSUMOS**

**TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO**

Rango	Cons. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcial
0 - 20	3.70	\$2,927.63	\$10,832.23



**SUB TOTAL \$5,414**

**COBROS OTROS CONCEPTOS**

Revision Periodica \$7,416.11

**TOTAL A PAGAR \$12,830**

**INDICADORES DE CALIDAD**

DES: IPI: IO: IRST:

**ESTADO DEL CRÉDITO**

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS FEND.
		ABONO CAPITAL \$	INT. FINANCIACIÓN \$	VR. CUOTA		
Revision Periodica	\$72,247.04	\$5,912.65	\$1,503.46	\$7,416.11	\$66,334.39	10

**El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble, Denúncielo. LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164**

Ley 142 de 1994 Art. 145 Decreto Presidencial 457/22-03-2020  
 Valor Revisión Periódica: Residencial: \$78.030 Comercial: \$119.832, Reconexión: \$35.650 Reinstalación \$208.005 año 2020.

**Vigilado Superservicios**



(415)7709998004139(8020)108809227(3900)0000012830(96)20200422

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **337842**

PERÍODO DE FACTURACIÓN: 05-MAR.-2020-03-ABR.-2020

FACTURA No. 108809227

PAGUE HASTA **22-ABR.-2020**

TOTAL A PAGAR **\$12,830**

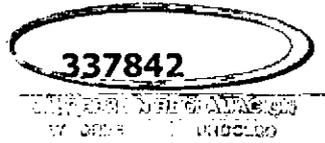
Recaudador

07002000



Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.  
 NIT 891.101.577-4 www.alcanos.com  
 C.A. ARABICA DEL TRAFICO S.A. S. A. S. VIOVA S.P.A. S. A. S.  
 COMERCIALIZADORA DE ENERGIA Y SERVICIOS DE UTILIDADES  
 AUTORIZADA POR EL COMISIÓN DE REGULACIÓN DE ENERGIA Y GAS

CÓDIGO USUARIO Y/O  
 REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO



TOTAL A PAGAR **\$16,120**  
 Pago Oportuno Hasta **24-NOV.-2020**  
 Fecha de Suspensión **25-NOV.-2020**  
 Fecha de Expedición **04-NOV.-2020 08:43**

FACTURA No. **114813208**  
 Días Facturados **29**  
 Periodo Facturado **03-OCT.-2020-31-OCT.-2020**  
 Ultimo Pago **08-OCT.-2020**

\$0

DORANCE QUINTERO  
 CR 6 # 3 - 30 PLAZUELA  
 PLAZUELA  
 VICTORIA

Estrato: 2 Ruta: 21010319200  
 Clase de Uso: DOM Medidor No: 00000000280735  
 Ciclo: 109 Interes de mora %: 1.996  
 Atraso: 0 Interes Corriente %: 9.96

CONCEPTO	VALOR
Consumo	\$21,800.70
Subsidio	-\$13,080.42
Ajuste decena	\$2.99
<b>TOTAL</b>	<b>\$8,723</b>
COBROS OTROS CONCEPTOS	
Revision Periodica	\$7,396.73
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$16,120</b>

CONSUMO MES: **7.42**  
 Causa Cobro:  
 Consumo Prom.  
 Lectura Anterior **780**  
 Lectura Actual **788**  
 Consumo M3 **8.00**  
 Factor **0.928 x**  
 Consumo Corregido **7.42**  
 Poder Calorífico **1142.71**  
 Consumo Kw / H **87.78**  
 Valor Kw / H **11.83**

TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO

Rango	Cons. m <sup>3</sup>	Vr. m <sup>3</sup>	Vr. Parcela
0 - 20	7.42	\$2,938.10	\$21,800.70

COMPONENTES TARIFICOS

Cv(m,j)	2673.400
Cf(m,j)	3964.130
Gh(j)	942.220
Th(j)	821.160
R(m,j)	1.140
Cm(j)	3964.130
Cp(m,j)	0.000
T(m)	684.630
C(m,j)	0.000
pl	0.310%
TRM	3878.940
m	160.670
MS1	70.000
MS2	60.000
afa 1	0.000%
afa 2	0.000%
afa 3	0.000%
afa 4	0.000%
%CSv6	20.000
%Ccr	8.900
Cdur	735.270
Cdurh	441.290

CONSUMOS ANTERIORES M3.

MES Prom OCT SEP AGO JUL JUN MAY

INDICADORES DE CALIDAD  
 DES: IPI: IO: IRST:

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
		ABONO CAPITAL \$	INT. FINANCIACIÓN \$\$	VR. CUOTA		
Revision Periodica	\$28,150.43	\$6,827.81	\$568.92	\$7,396.73	\$21,322.62	3

El fraude atenta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble. Denúncielo.  
 LÍNEA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164

Fecha Próxima toma de lectura 02 de Diciembre de 2020. Próxima entrega de factura: Del 07 al 09 de Diciembre del 2020.  
 Valor Revisión Periódica: Residencial:\$78.030 Comercial: \$119.832, Reconexión: \$35.650 Reinstalación \$208.005 año 2020

Vigilado Superservicios

47700004

(415)7709998004139(8020)114813208(3900)0000016120(96)20201124

FAVOR NO COLOCAR SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **337842**  
 PERIODO DE FACTURACIÓN 03-OCT.-2020-31-OCT.-2020  
 FACTURA No. **114813208**  
 PAGUE HASTA **24-NOV.-2020**  
 TOTAL A PAGAR **\$16,120**

Recudador

162



PRIMERO LA GENTE

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.**  
 SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO NIT: 803.233-2  
 CULTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO  
 GRANDES CONTRIBUYENTES - RESOLUCIÓN 012695 DE DIC 14 DE 2019  
 SOMOS AUTORETENEDORES - RES DIAN No 0547 DE ENERO 25 DE 2002 Tel. 01 8500 569 110



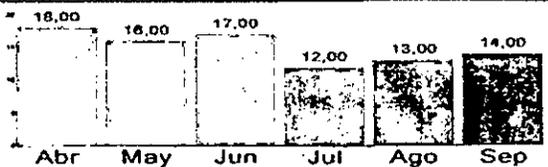
LOCALIDAD: **Victoria** MES: **Octubre**

CÓDIGO DE SERVIDOR: **101-01319-332** FECHA SIN RECARGO: **18/11/2020** FECHA DE VENCIMIENTO: **19/11/2020**

SUBSCRIBIDO: **DORANCE P. QUINTERO**  
 DIRECCIÓN: **CRA. 6 # 3 - 30**  
 DIRECCIÓN DE ENTREGA:  
 ESTADIO: **bajo (2)**  
 BARRIO: **174030**

FACTURA: **00434479867000** PERÍODO DE VENTA: **Sep. 19-Oct. 19/2020**  
 FECHA DE EMISIÓN: **04/11/2020**

FICHA CATASTRAL: 010000030005000 CONSUMO ACTUAL: 15  
 CLASE SERVICIO: Residencial PROMEDIO: 15  
 No. USUARIO: 01319 LECTURA ACTUAL: 172  
 ACTIVIDAD: GENERAL LECTURA ANTERIOR: 157  
 MEDIDOR: C18LA427286 ANOMALÍA:



**ACUEDUCTO**

CONSUMO	M3	VALOR UNITARIO M3	CARGO FIJO ACUEDUCTO	TOTAL MES
Consumo Basico	15,00	1.121,80		16.827,00
Consumo Complementario	0,00	1.869,67		0,00
Consumo Suntuario	0,00	1.869,67		0,00
Tasa de Uso		25,87		
(-) Subsidio(+)/Contribución		-11.218,05		
<b>TOTAL ACUEDUCTO</b>				<b>24.028,77</b>

**ALCANTARILLADO**

CONSUMO	M3	VALOR UNITARIO M3	CARGO FIJO ALCANTARILLADO	TOTAL MES
Consumo Basico	15,00	1.491,62		22.374,30
Consumo Complementario	0,00	2.486,03		0,00
Consumo Suntuario	0,00	2.486,03		0,00
Tasa Retributiva		2,77		
Subsidio (+)/Contribución		-14.916,15		
<b>TOTAL ALCANTARILLADO</b>				<b>26.090,45</b>

**OTROS CONCEPTOS**

DEUDA EMPOCALDAS		OTROS COBROS EMPOCALDAS	
Concepto	Valor	Concepto	Valor
Ajuste A La Decena	0,34	Medidores En Consignacion	0,00
<b>TOTAL OTROS EMPOCALDAS</b>	<b>0,00</b>	<b>TOTAL OTROS COBROS</b>	<b>0,00</b>

**Descuentos Ya Aplicados**  
 LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL  
**-26.134,20**

*M. P. Amador*  
 FIRMA GERENTE EMPOCALDAS





163

Correo: Rinaldo Figueroa Mal... x Outlook x WhatsApp x Jhon Faber Tabares Ramirez x +

outlook.live.com

Aplicaciones Gmail YouTube Maps Outlook Facebook

Word JHON FABER TABARES RAMIREZ... Editar en el explorador Descripción Guardar en OneDrive

Word

REQUERIDO FIGUEROA MALAMDO  
ABOGADO TITULARO UNIVERSIDAD ACADÉMICA DE COLOMBIA  
FRENTE DEL MINISTERIO PÚBLICO, COLOMBIA CON INTERVENCIÓN DEL TRIBUNAL  
CENTRAL LA DONADA CALDAS C.C. 16.161.058 C.C. 31.482.1047 CEL. 3142452362  
TELEFONO LA DONADA EN DONACION RUTERVA, EN LA ECONOMIA TECNOLÓGICA

La Donada junio 26 de 2021

Señor  
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE VICTORIA CALDAS  
F S D  
REF: PROCESO DECLARACION DE PERTENENCIA PRESCRIPCIÓN  
ADQUISITIVA DE DOMINIO  
DEMANDANTE YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANRELA ALVAHEZ OCAMPO  
DEMANDADO JHON FABER TABARES RAMIREZ, ANA MARIA TABARES  
RAMIREZ  
RAD. 2021-0017-00

PODER

JHON FABER TABARES RAMIREZ, mayor de edad, identificado con C.C. N° 16.161.058  
correo juf75@gmail.com, domicilio y residente en Victoria Caldas, Carrera 6 N° 3-30  
Predio Número uno, cel 3121622362, identificado como aparece al pie de mi firma, con  
todo respeto me dirigió a su honorable despacho con el fin de manifestar que doy  
poder especial amplio y suficiente al Dr. RINALDO FIGUEROA MALAMDO, mejor de  
edad, abogado en ejercicio, domiciliado y residente en la Donada Caldas en la carrera 5 #  
16-66 CEL. 3012568204 314821047 correo electrónico  
requerido@malamdo.com.co, identificado con la C.C. #10.162.431 expedida en la  
Donada Caldas para que conteste demanda, inicie y lleve hasta su terminación la  
defensa de mis derechos dentro del proceso de la referencia, declaración de pertenencia  
prescripción adquisitiva de dominio.

Page 1 of 1

3:25 p.m. 1/27/2021

Correo: Rinaldo Figueroa Mal... x Outlook x WhatsApp x Jhon Faber Tabares Ramirez x +

outlook.live.com

Aplicaciones Gmail YouTube Maps Outlook Facebook

Outlook Buscar

Mensajes nuevos

Expositivos

Carpetas

Bandeja de entrada 19564

Correo no deseado 2

Borradores 43

Elementos eliminados

Elementos eliminados 1

Archivo

Notas

Historial de conversaciones

Unread

Carpeta nueva

Actualizar a Microsoft 365 con Características de Outlook Premium

Eliminar Archivos No descargados Limpiar Mover a Categorías Aprobar

OTROS NUEVAS CONVERSACIONES

Facebook, WhatsApp, tu tarjeta de crédito, Instagram...

Jhon Faber Tabares Ramirez poder especial 12:00

cordial saludo. Envío poder especial firmado.

Internet Variedades Papelito Documentos DUBIA RAMIREZ No hay videos disponibles

Ayer

systemaudecasuamjudicial.gov.co Programación Auditoria Virtual. Cálculo de mader del Juicio de Autovalor

Junio

Ana Maria Tabares R Pochi Mar 16:4

Buenos días, aquí le envío el poder firmado.

ANA MARIA TABARES RAMIREZ

poder especial

Jhon Faber Tabares Ramirez juf75@gmail.com

As 07/27/2021 12:05

Para: David

JHON FABER TABARES RAMIREZ

26/9

cordial saludo

Envío poder especial firmado para contestación demanda

JHON FABER TABARES RAMIREZ

CC: 16.161.058

CELULAR: 3124252362

Libro de Virus: BSAFEENGINE.SOC

Responder Responder

Cable Sim Certificado MH por Apple iPhone

Carolina F... de un... es probablemente

Si desea más de \$5.000.000 de descuentos en su...

3:39 p.m. 1/27/2021

Correo: Renaldo Figueroa Mal... x (K) WhatsApp x WhatsApp x Juegos Promocional Munic... x +

outlook.live.com

Aplicaciones Gmail YouTube Maps Outlook Facebook

Outlook

Mensaje nuevo

Favoritos Carpetas Bandeja de entrada 10545 Correo no deseado 2 Forzados 47 Mensajes enviados Demasiados eliminados 1 Archivado Notas Historia de conversaciones Unidades Carpetas nuevas Actualizar a Microsoft 365 con suscripciones de Outlook Premium

Prioritarios Otros (10) Filtrar Poder

Junio

Ana María Tabares R. Poder Buenos días aquí le envío el poder firmado...

ANA MARIA TABARES RAMIREZ

Equipo de Microsoft: ¡ULTIMO ANSO ANTES DE QEDAR EN LA CUENTA MEXICANA! Conéctate por los canales de...

Indicador de confianza con correo electrónico: SOLICITUD A RESQUISA DE... 144 21/06

Síguenos en las redes sociales de la alcaldía de Victoria

Si necesitas dar un paso adelante...

Activo D11 Del Correo - Caldas

Ana María Tabares R. - anamaria1@digital.com

Mar 2021 11:11 PM

Para: Yonson

Buenos días aquí le envío el poder firmado.

Gracias por su atención.

Ana Tabares

Más opciones de acciones

Si debes más de \$5000.000, te ofrecemos un plan.

El curso de inglés que escogieron 1 millón de estudiantes.

8:37 p. m. 1/17/2021

Correo: Renaldo Figueroa Mal... x (K) WhatsApp x WhatsApp x Juegos Promocional Munic... x +

outlook.live.com

Aplicaciones Gmail YouTube Maps Outlook Facebook

Outlook

Word: ANA MARIA TABARES RAMIREZ PODER... Editar en el explorador Descargar Guardar en OneDrive

Acciones: Acciones de Word, Print, Rec, Insertar, Poder

ANA MARIA TABARES RAMIREZ

RENALDO FIGUEROA MALARDO  
ABOGADO TITULAR DEL DEPARTAMENTO AUTÓNOMO DE COLOMBIA  
TRONCALDO INFANTEZU INDIVIDUAL, GERENCIADOR UNIPERSONAL DEL SECTOR  
OFICINA LA DORADA CALDAS CARRERA 5 # 14-89 DEL PUEBLO DEL SECTOR DORADO CALDAS  
TELÉFONO LABORAL: 3142051047 DEL SECTOR DORADO CALDAS

E.E.U.U. estado Oakland Park FL 33309, 25 junio de 2021

Señor  
JUEZ PROMOCION MUNICIPAL DE VICTORIA CALDAS  
E S D  
REF. PROCESO DECLARACION DE PERTENENCIA PRESCRIPCION  
ADQUISITIVA DE DOMINIO  
DEMANDANTE YONSON ARIZAPARDO LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO  
DEMANDADO JHON FABER TABARES RAMIREZ, ANA MARIA TABARES  
RAMIREZ  
RAD 2021-00-7-00

PODER

ANA MARIA TABARES RAMIREZ, mayor de edad, identificada con C.C. N° 26.721.131  
domicada y residente en E.E.U.U. estado Oakland Park FL 33309, correo  
anamaria1@gmail.com Cel 67320078286 número local +1(781)745-0292, con todo  
respeto me dirijo a su honorables despacho, con el fin de manifestar que doy poder  
especial amplio y suficiente al Dr. RENALDO FIGUEROA MALARDO, mayor de edad  
abogado en ejercicio, domiciliado y residente en la Dorada Caldas en la carrera 5 # 14-89  
CEL. 3012666234 3142051047, correo electrónico: renaldo.figueroa@malardo.com, es  
autorizado con la C.C. #10 183 431 la Dorada Caldas, para que conteste demanda incoada  
y lleve hasta su terminación la defensa de mis derechos dentro del proceso de la

Page 1 of 1

ANAMARIA TABARES RAMIREZ

Ana María Tabares R. - anamaria1@digital.com

Mar 2021 11:11 PM

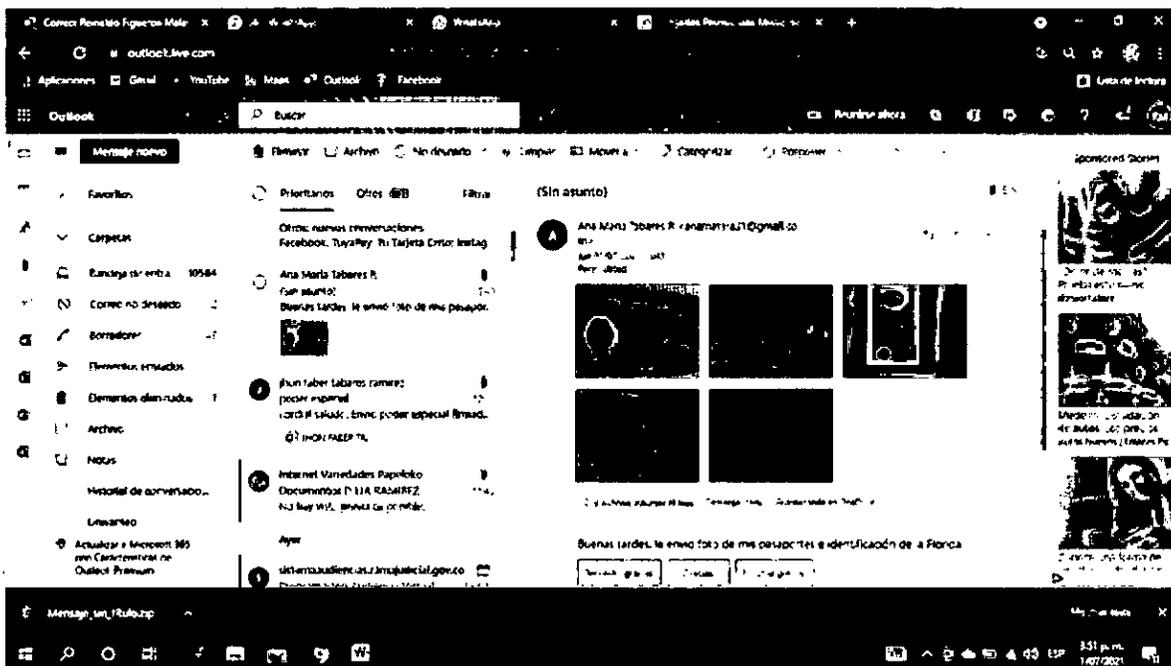
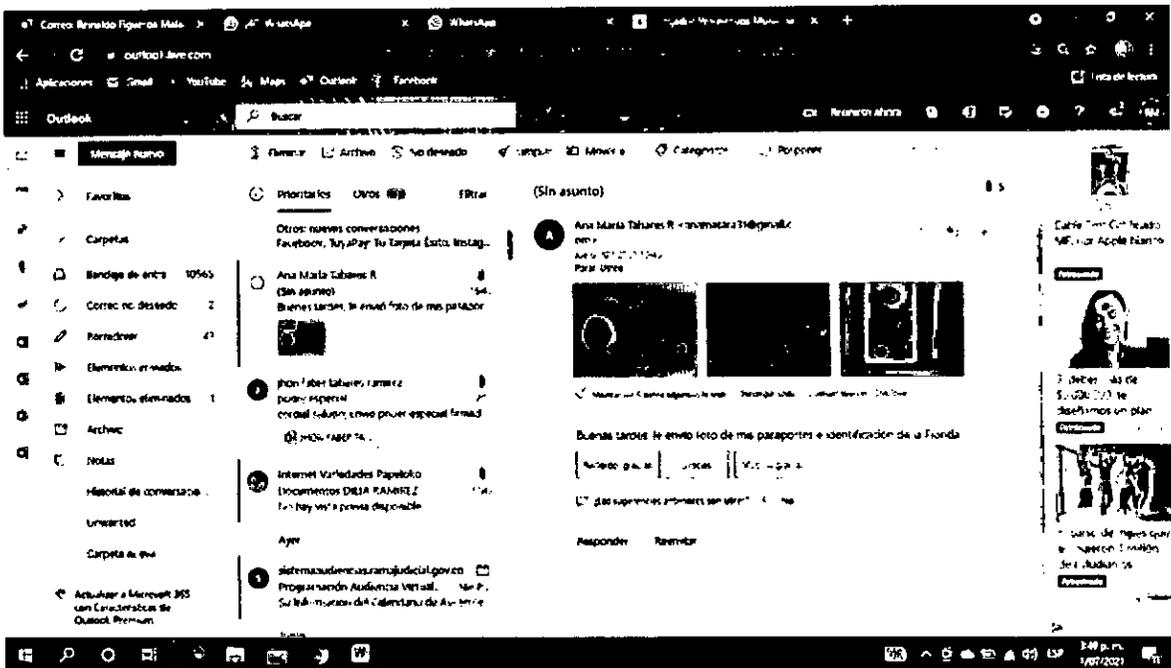
Para: Yonson

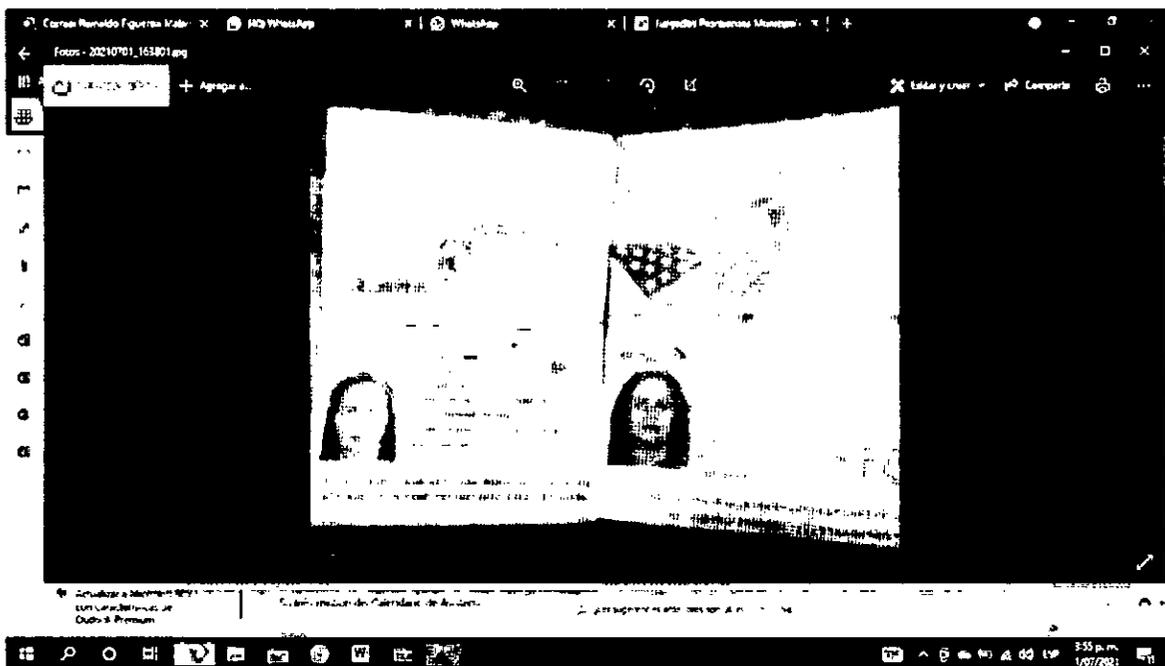
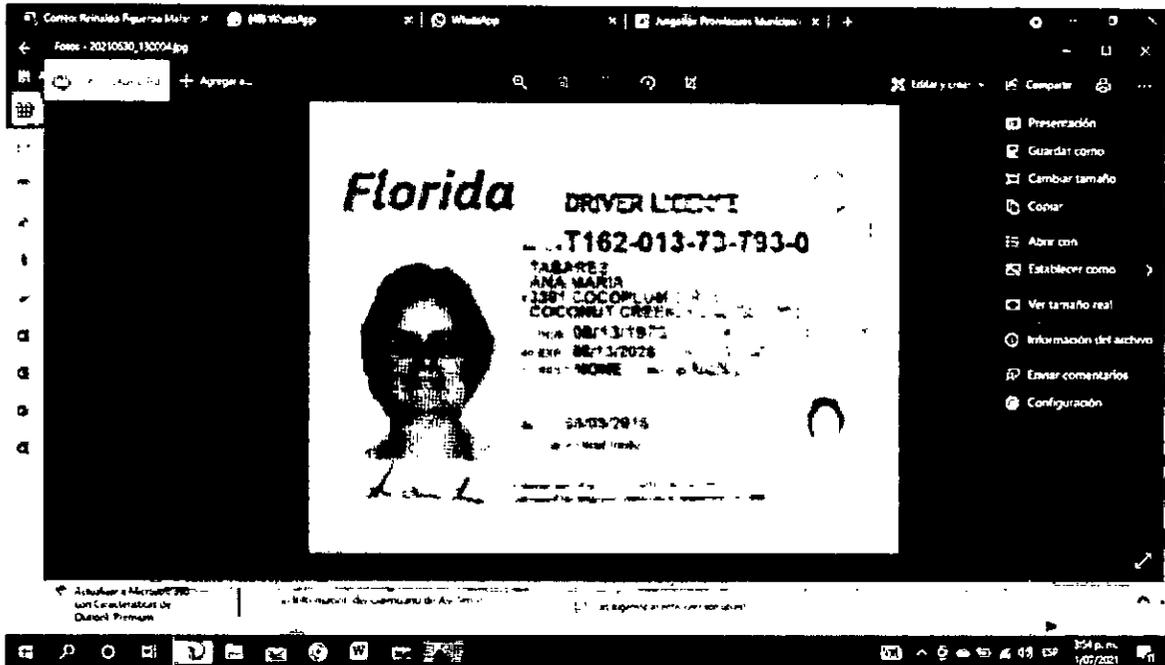
Buenos días aquí le envío el poder firmado.

Gracias por su atención.

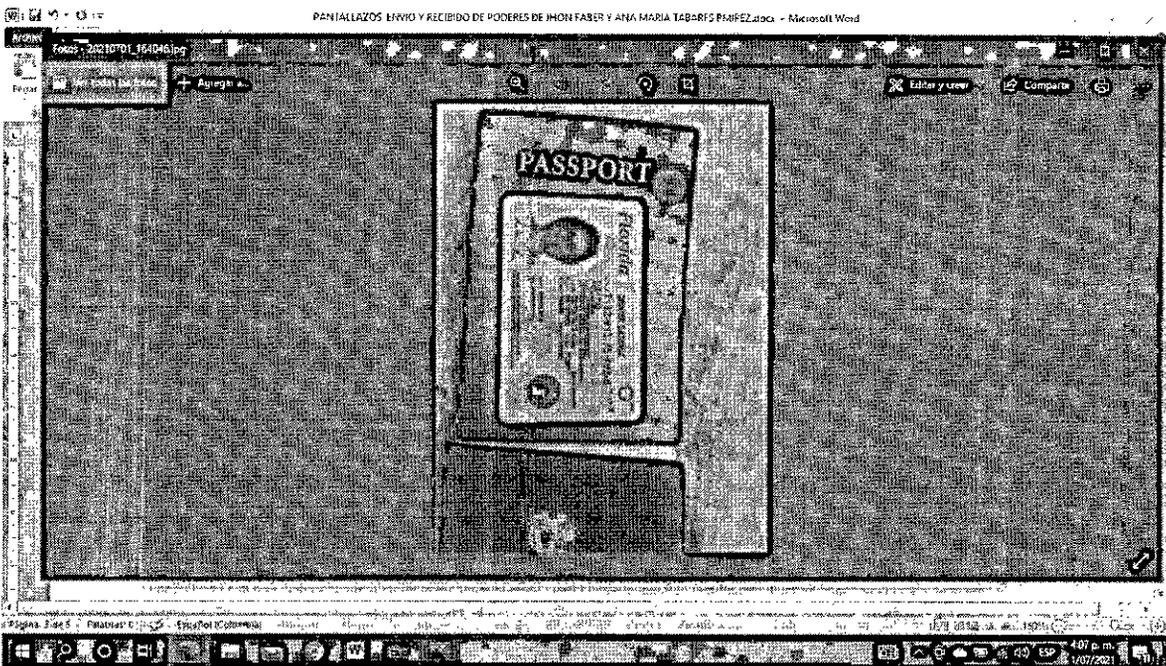
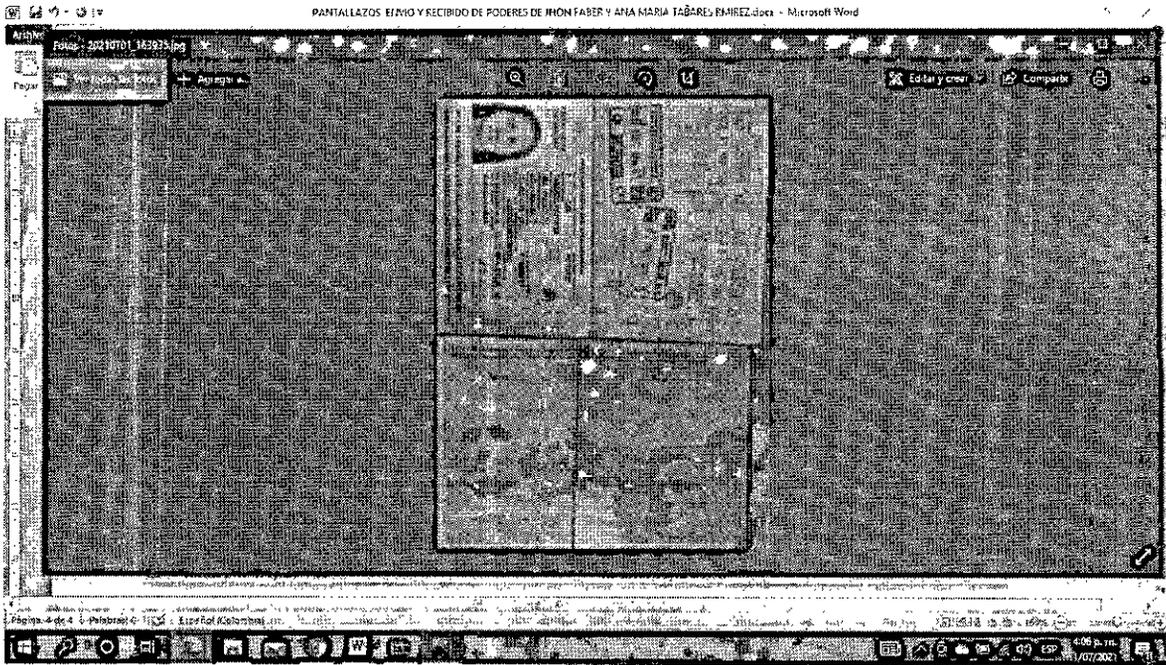
Ana Tabares

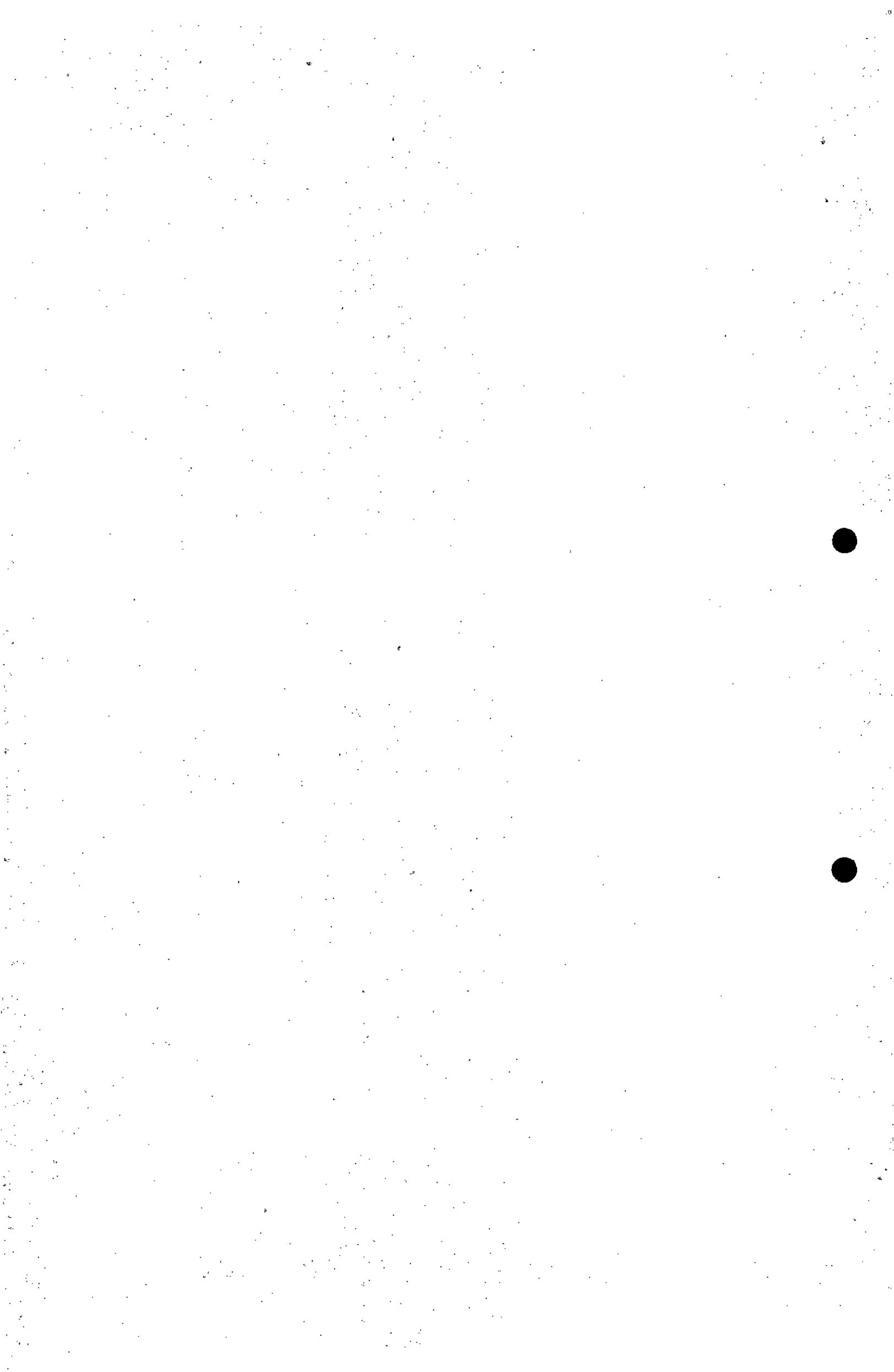
8:37 p. m. 1/17/2021





165

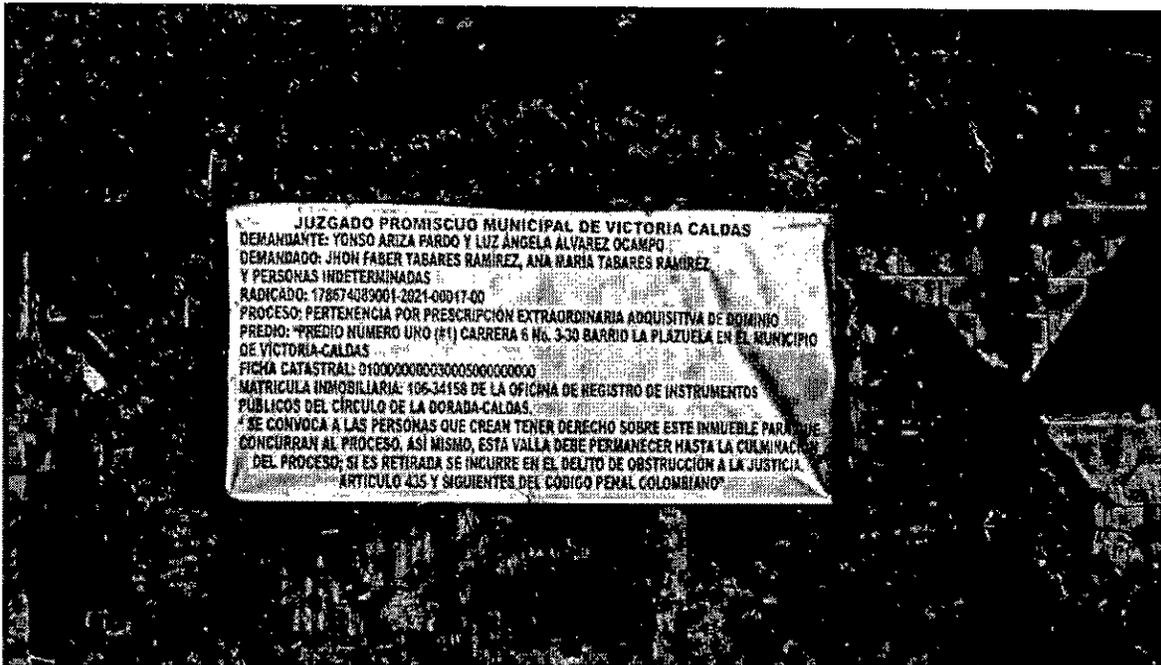




DORAN



LA VALLA LA INSTALARON POR FUERA PORQUE NO PODIAN ENTRAR AL PREDIO PORQUE DESDE EL 16 DE MARZO DE 2017 DEBIDO A QUE DORANCE EN CONCILIACION HECHA EN INSPOLICIA DE VICTORIA CALDAS DIJO A SU CUÑADO LUIS BERNARDO TORO LE ENTREGARA LA PARTE DEL INMUEBLE DEL PREDIO NUMERO UNO CRÁ 6 # 3-30 DORANCE LE PIDIO \$500.000.00 POR LA ENRAMADA QUE HIZO PARA PROTEGER EL CARRO DEL SOL Y AGUA, DICHO SEÑOR SE LLEVO LOS MATERIALES DE LA ENRAMA. UNA VEZ DESOCUPADO TAL PARTE SE CERRO CON TEJA Y CUERDA DE ALAMBRE Y CANDADO DICHA ENTRADA Y POR ELLA NADIE PUEDE ENTRAR HASTA EL DIA DE HOY 6 DE JULIO DE 2021



SE OBSERVA LA ENTRADA TOTALMENTE SELLADA DESDE 16 DE MARZO DE 2017, CON TEJAS, DE ZINC, CERRAMIENTO E N ALAMBRE DE PUAS, CADENA Y CANDADO PARA QUE NADIE ENTRE Y LAS POCAS VECES QUE YONSO ARIZA A ENTRADO, LO ECHO CON VIOLENCIA, CLANDESTINIDAD, Y HACIENDO DAÑO EN BIEN AJENO, INCLUSO CON EL HURTO DE FRUTOS QUE HA CULTIVADO DILIA RAMIREZ VARGAS, JHON FABER TABARES RAMIREZ

EN LA VALLA SE PRETENDE EL PREDIO NUMERO UNO

REINALDO FIGUEROA MALAMBO  
ABOGADO TITULADO: UNIVERSIDAD AUTONOMA DE COLOMBIA  
TECNÓLOGO: INGENIERIA INDUSTRIAL : CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL TRABAJO  
OFICINA: LA DORADA CALDAS: CRA 5 # 18-69. CEL:3013588234-3148051047 CORREO:reinaldofigueroa67888@outlook.es  
TECNICO LABORAL EN EDUCACIÓN RELIGIOSA, ESCUELA SUPERIOR DE TEOLOGIA



167

La Dorada junio 26 de 2021

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE VICTORIA CALDAS

E. S. D.

REF: PROCESO DECLARACION DE PERTENENCIA PRESCRIPCIÓN  
ADQUISITIVA DE DOMINIO

DEMANDANTE: YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO

DEMANDADO: JHON FABER TABARES RAMIREZ, ANA MARIA TABARES  
RAMIREZ

RAD: 2021-0017-00

PODER

JHON FABER TABARES RAMIREZ, mayor de edad, identificado con C.C.N°16.161.058, correo:jftr75@gmail.com., domicilio y residente en Victoria Caldas, Carrera 6 N° 3-30 Predio Número uno cel:3124852363; identificado como aparece al pie de mi firma con todo respeto me dirigimos a su honorable despacho, con el fin de manifestar que doy poder especial amplio y suficiente al Dr. REINALDO FIGUEROA MALAMBO, mayor de edad, abogado en ejercicio, domiciliado y residente en la Dorada Caldas en la carrera 5 # 18-69, CEL. 3013588234 - 3148051047, correo electrónico: [reinaldofigueroa67888@outlook.es](mailto:reinaldofigueroa67888@outlook.es), identificado con la C.C.#10.163.431 expedida en la Dorada Caldas, para que conteste demanda, inicie y lleve hasta su terminación la defensa de mis derechos dentro del proceso de la referencia, declaración de pertenencia prescripción adquisitiva de dominio

Manifestamos que siempre hemos tenido el ánimo de sumar las posesiones con ánimo de señor y dueño de nuestros antecesores poseedores y propietarios que han sido y fueron del predio ubicado en Victoria Caldas, Carrera 6 # 3-30 y por tal nos acogemos al Art.778 del código civil colombiano

Mi apoderado queda ampliamente facultado y en especial las de recibir, transigir, conciliar desistir de este poder, denunciar bienes, presentar tachas de falsedad;

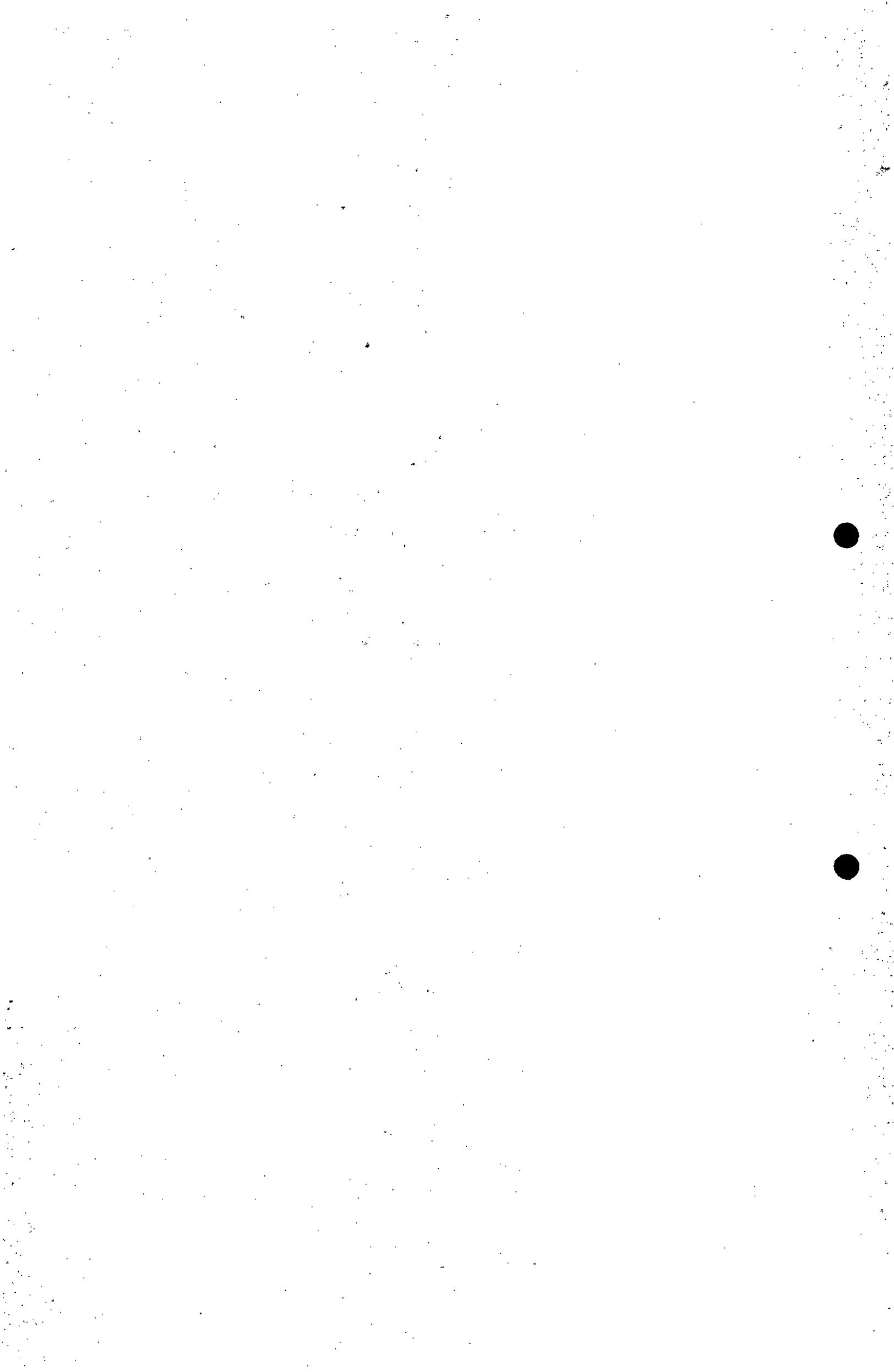
Del señor juez Dios Eterno les bendiga y les guarde junto a su sagrada familia y compañeros de trabajo

Cordialmente

JHON FABER TABARES RAMIREZ  
C.C.N°16.161.058, Victoria Caldas  
ACEPTO:

REINALDO FIGUEROA MALAMBO  
C.C.N° 10.163.431 LA DORADA CALDAS  
T.P.N° 63.803 C.S.J

AMA A JEHOVA TU DIOS CON TODO TU CORAZON, Y CON TODA TU ALMA Y CON TODAS TUS FUERZAS: AMARAS A TU PROJIMO COMO A TI MISMO, (MATEO 22-37,39). EL AMOR DE DIOS SOBREPASA TODO CONOCIMIENTO. VESTIDOS DEL AMOR QUE ES EL VINCULO PERFECTO, Y LA PAZ DE DIOS GOBIERNE EN VUESTROS CORAZONES (COLOSENSES 3-14,15)  
LEE LA BIBLIA, SANTA PALABRA DE DIOS, PONGAMOSLA EN PRACTICA Y CAMBIAREMOS EL MUNDO PARA BIEN



REINALDO FIGUEROA MALAMBO  
ABOGADO TITULADO: UNIVERSIDAD AUTONOMA DE COLOMBIA  
TECNÓLOGO: INGENIERIA INDUSTRIAL : CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL TRABAJO  
OFICINA: LA DORADA CALDAS: CRA 5 # 18-69, CEL:3013588234-3148051047 CORREO:reinaldofigueroa67888@outlook.es  
TECNICO LABORAL EN EDUCACIÓN RELIGIOSA. ESCUELA SUPERIOR DE TEOLOGIA



167

E.E.U.U, estado Oakland Park FL. 33309, 25 junio de 2021

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE VICTORIA CALDAS

E. S. D.

REF: PROCESO DECLARACION DE PERTENENCIA PRESCRIPCIÓN  
ADQUISITIVA DE DOMINIO

DEMANDANTE: YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO

DEMANDADO: JHON FABER TABARES RAMIREZ, ANA MARIA TABARES  
RAMIREZ

RAD: 2021-0017-00

PODER

ANA MARIA TABARES RAMIREZ, mayor de edad, identificada con C.C.N° 25.221.131 domiciliada y residente en E.E.U.U, estado Oakland Park FL. 33309, correo: anamatara31@gmail.com. Cel: 573202799855, numero local +1(786)745-0262; con todo respeto me dirijo a su honorable despacho, con el fin de manifestar que doy poder especial amplio y suficiente al Dr. REINALDO FIGUEROA MALAMBO, mayor de edad, abogado en ejercicio, domiciliado y residente en la Dorada Caldas en la carrera 5 # 18-69, CEL. 3013588234 - 3148051047, correo electrónico: [reinaldofigueroa67888@outlook.es](mailto:reinaldofigueroa67888@outlook.es), identificado con la C.C.#10.163.431 la Dorada Caldas, para que conteste demanda, inicie y lleve hasta su terminación la defensa de mis derechos dentro del proceso de la referencia, declaración de pertenencia prescripción adquisitiva de dominio.

Manifestamos que siempre hemos tenido el ánimo de sumar las posesiones con ánimo de señor y dueño de nuestros antecesores poseedores y propietarios que han sido y fueron del predio ubicado en Victoria Caldas, Carrera 6 # 3-30 y por tal nos acogemos al Art.778 del código civil colombiano

Mi apoderado queda ampliamente facultado y en especial las de recibir, transigir, conciliar desistir de este poder, denunciar bienes, presentar tachas de falsedad;

Del señor juez Dios Eterno les bendiga y les guarde junto a su sagrada familia y compañeros de trabajo

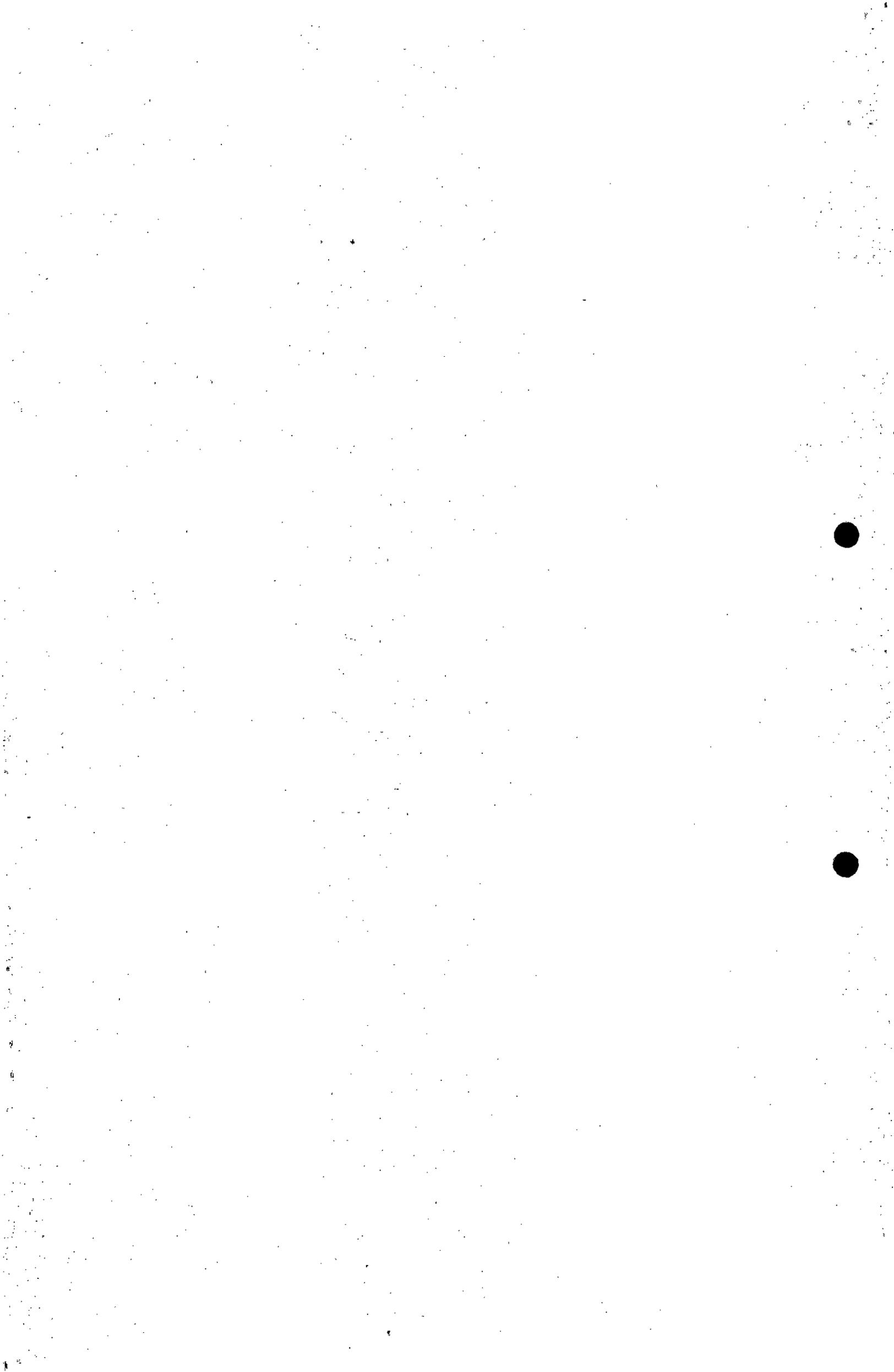
Cordialmente

ANA MARIA TABARES RAMIREZ  
C.C.N° 25.221.131 Victoria Caldas

ACEPTO:

REINALDO FIGUEROA MALAMBO  
C.C.N° 10.163.431 LA DORADA CALDAS  
T.P.N° 63.803 C.S.J

AMA A JEHOVA TU DIOS CON TODO TU CORAZON, Y CON TODA TU ALMA Y CON TODAS TUS FUERZAS: AMARAS A TU PROJIMO COMO A TI MISMO, (MATEO 22-37.39). EL AMOR DE DIOS SOBREPASA TODO CONOCIMIENTO. VESTIDOS DEL AMOR QUE ES EL VINCULO PERFECTO, Y LA PAZ DE DIOS GOBIERNE EN VUESTROS CORAZONES (COLOSENSES 3-14,15)  
LEE LA BIBLIA, SANTA PALABRA DE DIOS, PONGAMOSLA EN PRACTICA Y CAMBIAREMOS EL MUNDO PARA BIEN





169

La Dorada julio 7 de 2021

Señor

JUEZ PROMISCOUO DE VICTORIA CALDAS

E. S. D.

REF: PROCESO DECLARACION D PERTENENCIA PRESCRIPCIÓN  
ADQUISITIVA DE DOMINIO

DEMANDANTE: YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO

DEMANDADO: JHON FABER TABARES RAMIREZ, ANA MARIA TABARES  
RAMIREZ

RAD: 2021-0017-00

REINALDO FIGUEROA MALAMBO, domiciliado y residente en la Dorada Caldas carrera 5 # 18-69, C.C. # 10.163.431; abogado en ejercicio, correo electrónico: [reinaldofigueroa67888@outlook.es](mailto:reinaldofigueroa67888@outlook.es), cel 3013588234, en mi calidad de apoderado según poder que allego de: ANA MARIA TABARES RAMIREZ, mayor de edad, identificada con C.C.N° 25.221.131, domiciliada y residente en E.E.U.U, estado Oakland Park FL. 33309, correo: [anamalara31@gmail.com](mailto:anamalara31@gmail.com). Cel: +57 3202799855 y +1(786)745-0262 y JHON FABER TABARES RAMIREZ, mayor de edad, identificado con C.C.N° 16.161.058, cel 3124852363, correo: [jftr75@gmail.com](mailto:jftr75@gmail.com)., Cel: 3124852363; domiciliado y residente en Victoria Caldas, Carrera 6 N° 3-30; con todo respeto comparezco a su honorable despacho con el fin de contestar la demanda de la referencia, y proponer excepciones de fondo; proceso declaración de pertenencia prescripción extraordinaria adquisitiva en la forma siguiente:

## 1 EN RELACION A LOS HECHOS

- 1.1. En Relación al hecho 1. – No es cierto .-El poder fue otorgado por los poderdantes: ..... sobre sobre el predio urbano ubicado en la carrera 6 # 3-30 “ Predio número uno” Barrio La Plazuela en el municipio de Victoria Caldas distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria # 106-34158 .....y con ficha catastral # 178670100000300005000 y no como se dice en el hecho 1..... Yonso Ariza Pardo y la señora Luz Ángela Álvarez Ocampo me han conferido poder especial, amplio y suficiente, a fin de solicitar a nombre de ellos, declaración de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, efectuada en su favor sobre el predio urbano ubicado en la Carrera 6 N° 3-30 “Predio número uno (#1)” en el Barrio La Plazuela en el municipio de Victoria –Caldas **de menor extensión** . ( El predio mencionado en el poder es “Predio número uno (#1)” no se dice nada que sea de menor extensión. Es un agregado del mandatario en la demanda y sorprende a los demandados con facultades que no le fueron otorgadas en el poder)
- 1.2. En relación al hecho 2. Es cierto, pero se agrega desde que Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez compraron a Dilia Ramírez Vargas el “predio número uno” entraron en posesión real y material con ánimo de señor y dueño de todo el predio, pagando impuestos, recibos de agua luz, gas, internet, mantenimiento y limpieza, deshierbar corte poda, de árboles frutales, limón, aguacates, arazá, mafafa, ahuyama, plátanos, yuca, maíz

en el lote cada 15 días ya personalmente otras veces pagando un trabajado particular( se allegan recibos pago mano de obra), instalación de una malla con postes de cemento en el lindero con la familia Basto en extensión de 16.00 Mtrs lineales aproximadamente; cultivando: 4 árboles de aguacate, plátanos, recuperación de un limón mandarino, 2 árboles de ciruela, matas de pipa, ahuyamas, un mango; y nunca han sido reconvenidos por terceras personas por hechos posesorios de alguna parte del terreno que compraron en extensión de 456.00 Mtrs<sup>2</sup>.

- 1.3. En relación al hecho 3. Es cierto y se reitera Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez compraron a Dilia Ramírez Vargas el "predio número uno" en extensión de 456.00 Mtrs<sup>2</sup> e inmediatamente entraron en posesión real y material con ánimo de señor y dueño de todo el predio, realizando obras, mantenimiento, construcción de cerco, limpieza y cultivo de árboles frutales como se dijo en el hecho 2.1

Este predio fue desenglobado de uno de mayor extensión cuya área era de 720 Mtrs<sup>2</sup>, 24.00 mtrs de frente por 30.00Mtrs de fondo, que fue de propiedad de Dilia Ramírez Vargas, quien a la vez le había comprado derechos herenciales vinculados al predio ubicado en Victoria Caldas, Cra 6 # 3-30 del causante Miguel Ruiz Hernández, al señor Dorance y una vez tramito el proceso de sucesión del causante, proceso que curso ante juzgado promiscuo municipal de victoria Caldas, se le adjudico el predio mediante sentencia 36 del 10-07-2018 y cuyos linderos son: Por el Oriente con la plazuela Uribe Uribe, Por el Occidente con propiedad de Rafael Debia; Por el Norte con la calle pública o sea la carrera 6 y por el Sur con propiedad de Ana Ramírez

- 1.4. En relación al hecho 4. Este hecho es cierto en parte; en parte porque es cierto que Dilia Ramírez hizo división material del predio de mayor extensión 720 Mtrs<sup>2</sup> para venderle una parte cuya dirección es Cra 6 # 3-30 ("predio número uno (1)") del predio 456 Mtrs<sup>2</sup> a Jhon Faber y Ana Marías Tabares Ramírez y la otra parte cuya dirección es calle 4 # 5-53 ("predio número dos (2)) del predio 264.00 Mtrs<sup>2</sup> se le entregó como una partición voluntaria de bienes que hizo Dilia Ramírez Vargas con su marido Dorance Quintero Saldaña, quien fue la persona que de su peculio propio y esfuerzo hizo todas las diligencias de notariales y registro de la escritura 255 del 11 de octubre de 2019 en la Notaría única de Victoria Caldas.

Lo que no es cierto es que se diga que el folio de matrícula # 106-5052 ya estaba cerrado, pues el folio de matrícula N° 106-5052 se cerró luego que se hizo la división material en dos lotes y la correspondiente venta y entrega por partición de bienes de Dilia Ramírez y su marido Dorance Quintero Saldaña. Actos que son legales y que se hicieron por escritura pública; de la matricula mencionada 106-5052, nacieron dos matriculas 106-34158 (Jhon Faber y Ana María Tabares) y la 106-34159 (Dorance Quintero Saldaña)

- 1.5. En relación al hecho 5. Es cierto Jhon Faber y Ana María Tabares son los propietarios del predio con matrícula 106-34158 ubicado Victoria Caldas, Cra 6 # 3-30 y Dorance Quintero Saldaña es propietario del predio con matrícula 106-34159 ubicado en Victoria Caldas, Calle 4 # 5-53 quien luego vende y hoy su último propietario es el señor Jaime Eduardo Medina Moreno



170

Dorance Quintero quien vende a Dilia Ramírez Vargas mediante escritura # 5769 derechos herenciales vinculado a inmueble ubicado en Victoria Caldas en la carrera 6 # 3-30 predio de 720Mtrs<sup>2</sup> 24.00 Mtrs de frente por 30.00Mtrs de fondo casa habitación con su correspondiente solar, construidas en paredes de asbesto cemento prefabricada, techos de eternit, cultivos de café, cacao, árboles frutales, comprendidos dentro de los siguientes linderos: Por el Oriente Plazuela Uribe Uribe; Por Occidente con propiedad de Rafael Debia; Por el Norte, con la calle pública o sea la carrera 6<sup>a</sup> y por el Sur con propiedad de Ana Ramírez, inscrita en folio matrícula inmobiliaria # 106-5052; llevaba más de 30 años en posesión real y material con ánimo de señor y dueño del inmueble, realizando hechos como mantenimiento pagar impuestos, recibos de agua, luz, una línea fija telefónica instalada #552177, pago de mano de obra de mantenimiento limpieza, que compró a la señora Rubiela Rodríguez mediante escritura pública # 33 del 26 de marzo de 1984. Se agrega Dilia Ramírez Vargas una vez compra los derechos herencia vinculados del predio, inmediatamente toma posesión real y material con ánimo de señor y dueño, realizando los hechos o actos materiales de cerramientos en malla de alambre grueso por dentro, muros en bloque con columnas en hierro y cemento por fuera o el exterior, construcción del área de cocina comedor y patios de ropa,

- 1.6. En relación al hecho 6. Es cierto en parte, y se agrega, en el documento escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 se hizo aparecer como una venta pero la realidad es otra porque debido a problema de convivencia entre Dilia Ramírez y Dorance Quintero Saldaña llegaron a una conciliación que se hizo en la comisaria de familia Dilia Ramírez y Dorance Quintero Saldaña acordaron liquidar la sociedad conyugal y por ello se generó la división en dos predios el predio de mayor extensión de 720.00 Mtrs<sup>2</sup> en donde Dilia Ramírez le entregaba el "predio número dos" de 264.00 Mtrs<sup>2</sup> a Dorance Quintero Saldaña ubicado en la Calle 4 # 5-53 y este se comprometió a pagar y hacer los tramites notariales y de registro y por ello el otro "predio número uno" de 456.00 Mtrs<sup>2</sup> ubicado en la Cra 6 # 3-30, se lo vendió Dilia a Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez
- 1.7. En relación al hecho 7. Es cierto y es un acto legal, pero se agrega tanto Dorance Quintero Saldaña, duro más de 30 año en posesión real y material con ánimo de señor y dueño, realizando actos materiales como ya se dijo anteriormente pagando impuestos, pagando servicios de agua, luz teléfono fijo, mantenimiento y limpieza del lote de mayor extensión 720.00 Mtrs<sup>2</sup> como Dilia Ramirez Vargas en las mismas condiciones en posesión real y material con ánimo de señor y dueño realizando actos materiales como ya se dijo de mantenimiento, pagando impuestos, servicios de agua, luz, gas teléfono, internet, haciendo los cerramientos interiores en malla y exteriores en muros de adobe, cemento, columna y bigas, construcción cocina, comedor área social patio de ropas, mantenimiento, cultivos cacao, plátano aguacate dos linones, ahuyama, guayabos, matas de yuca árboles frutales y Jhon Faber y Ana María Tabares Ramirez, desde que compraron el inmueble ubicado en Victoria Caldas, Carrera 6 # 3-30, el 11 de octubre de 2019 predio de 456 Mtrs<sup>2</sup> han permanecido en posesión real y material con ánimo de señor y dueño; pagando impuestos, servicios públicos agua. Luz,

- gas domiciliario, internet, hacer personalmente y pagando obreros para el mantenimiento deshierba, desmatonar, poda y siembre de árboles frutales aguacate, mango, ciruelas, limón. dos guamos, dos guayabos, plátanos, 3 plantas de caco, arazá matas de jardín en todo el lote de mencionado.( se allegan recibos de gastos)
- 1.8. En relación al hecho 8. Es cierto pero se aclara la señor Dilia Vendió parte "predio número uno" extensión 456.00 Mtrs<sup>2</sup> a Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez ubicado en la dirección Cra 6 # 3-30 e hizo entrega a su marido Dorance Quintero Saldaña el "predio numero dos" extensión de 264.00 Mtrs<sup>2</sup> ubicado en la dirección Calle 4 # 5-53 que formaban el inmueble de mayor extensión de 720.00 Mtrs<sup>2</sup> una vez hecha la división en 2 inmuebles. Venta y entrega que fue hecha con las formalidades legales. Y sobre el lote de mayor extensión ninguna persona ha tenido posesión diferente a Dorance Quintero Saldaña, Dilia Ramírez Vargas, Jhon Faber y Ana María Tabares, quienes han sido dueños, han tenido la posesión real y material con ánimo de señor y dueño, en todo el tiempo por espacio de 36 inclusive al año 2021 de este demanda y contestación
- 1.9. En relación al hecho 9. No es cierto: porque el "predio número uno" Ubicado en la dirección Cra 6 # 3-30, está totalmente encerrado con malla y muros de cemento desde hace más de 30 años, tiene una sola entrada el resto está encerrado con tejas de zinc sellada con cadena y anteriormente tenía un muro en bloque de cemento que Dilia Ramírez hizo construir en marzo de 2017. Se dice más de 30 años porque por el portón el señor Dorance cuando era dueño convivía con Dilia Ramírez Vargas, para el mes de junio de 2016 y antes de casarse se fue para Venezuela y como tenía un cuñado llamado Bernardo Toro el cual tenía un carro guardado, y le había hecho un techo o ramada para protegerlo del sol y agua, y tal inmueble estaba encerrado y nadie más entraba a ese lote debido al encerramiento sino Luis Bernardo Toro Cifuentes y la mujer de Dorance Quintero la señora Dilia Ramírez Vargas.  
Dorance Quintero Saldaña cuando vino de Venezuela el 16 de marzo de 2017 le dijo a Luis Bernardo Toro que le entregara el inmueble donde guardaba el carro y que le entregara totalmente desocupado dicha parte, para lo cual Dorance Quintero tuvo que citar a Bernardo Toro a la inspección de policía de Victoria Caldas, para que le entregara esa parte del inmueble para lo cual Bernardo Toro le propuso a Dorance Quintero le pagar la suma \$500.000.00 pesos y le dejaba la enramada pero Dorance le dijo que no le pagaba, entonces Luis Bernardo Toro aprovechando que Dorance Quintero se había ido para Venezuela, desbarató toda la enramada incluso el portón del inmueble que era la única entrada por donde entraba el carro y quedo expuesto la seguridad del todo el predio; entonces Dilia Ramírez, le toco buscar inmediatamente un trabajador para que construyera un muro para encerrar el inmueble en la entrada y darle seguridad a todo; esto porque Dilia Ramírez permanecía sola en la casa
- 1.10. En relación al hecho 10. No es cierto,- No se explica como Yonso Ariza y Luz Ángela Álvarez, obtuvieron tales datos, porque ellos nunca han estado en posesión real y material ni incluso en mera tenencia en parte alguna del "predio número uno" hoy de propiedad de Jhon Faber y Ana María Tabares

171



- 1.11. En relación al hecho 11.No es cierto. No obra prueba sobre posesión real y material de los demandantes Yonso Ariza y Angela Alvarez, léase la querella de policía y la acción de tutela impetrada por Dilia Ramirez Vargas para defender el predio en la cual es enfática en manifestar que Yonso y Angela no han estado o tenido posesión real y material con ánimo de señor y dueños sobre el predio o parte del predio número uno. Una cosa es partiendo de un supuesto tener un documento privado carta venta, promesa de compraventa ( no transfiere el dominio ni otorga posesión material) escritura pública ( en la mayoría de los casos no otorga posesión material) y otra es estar en posesión real y material de un inmueble ( el dominio se transfiere por escritura pública debidamente registrada y dejar en posesión real y material al adquirente). Se reitera Yonso Ariza y Angela Álvarez nunca han tenido posesión sobre parte del predio y menos del todo del predio número uno
- 1.12. En relación al hecho 12. No es cierto.- Dilia Ramírez Vargas en la querella de policía y en la Acción de tutela contra Yonso Ariza y Angela Alvarez, es muy clara que tales persona no mostraron documentos y que nunca han tenido posesión ni total ni en parte del predio que ella compró ( hoy de Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez), Yonso Ariza y Angela Alvarez nunca han tenido posesión del supuesto inmueble, y no mostraron ningún documento que los acreditara como propietarios( leer la querella que se aporta).- En la querella que presenta Dilia Ramírez ante el inspector de Policía el 26 de septiembre de 2017 por hechos ocurridos el 25 de septiembre de 2017 ella es categórica al decir que Yonso Ariza y Angela Alvarez ese día de los hechos ella Dilia Ramírez Vargas llamó la policía quienes acudieron al lugar y que tales (Yonso y Angela) al ser preguntados por la policía: Porqué derriba el muro el señor dice que es de su propiedad Pero no mostraron prueba alguna, sobre posesión real y material, cosa que no pudo demostrar ya que no existe ningún documentos ni hechos materiales que así lo acredite, Yo (Dilia Ramírez Vargas) le enseñe a las autoridades presentes los documentos que demuestran que la propiedad está a nombre del señor Dorance Quintero Saldaña de conformidad con la escritura registrada, certificado de tradición , certificados del IGAC, recibos de pago de predial de la tesorería.....Ellos han presentado una carta de compraventa a nombre de OLIVA LARGO, la cual fue fechada el 2 de octubre de 2005, y que nunca fue legalizada, nunca tomó posesión y menos hacer mantenimiento o sufragar gastos del lote y al no hacer esto perjudican la propiedad que hasta entonces era de Dorance Quintero y es el que ha tenido la posesión, ha hecho mantenimiento, cancela impuestos de la propiedad.....la señora Oliva dejo pasar los tiempos de legalización y posesión ya que han pasado 13 años y la posesión siempre ha estado en manos de Dorance Quintero hace más de 30 años como consta en la escritura de venta 033 de 26 marzo de 1984 otorgada en la Notaría única del circulo de Victoria ..... además ni la señora Largo ni los señores Querellados ( Yonso y Angela) han tenido posesión legal ni pasiva como lo ha tenido el señor Quintero ( Dorance Quintero Saldaña) .....Desde el mes de junio del año pasado..... pero nunca pudo hacerme escrituras de propiedad y toco hacer escritura venta de derechos herenciales para yo poder legalizar mi propiedad debo levantar la sucesión pendiente hace mas



de 30 años según consta en la escritura pública 5769 del 22 agosto de 2017 Notaría segunda de Manizales, registrada a folio matrícula inmobiliaria 106-5052

- 1.13. En relación al hecho 13. Es cierto en parte. De la venta que le haya hecho Dorance Quintero Saldaña a Oliva Largo Tabares, de tal hecho nunca tuvo conocimiento Dilia Ramírez Vargas; Lo cierto es que Dilia Ramírez Vargas le compra a Dorance Quintero los derechos herenciales vinculado al inmueble ubicado en victoria Caldas, en la carrera 6 # 3-30 como ya se ha dicho en otros partes o hechos, que le pudieran corresponder de la sucesión del señor Miguel Ruiz Hernández por escritura pública 5769 de 22 agosto de 2017 Notaría segunda de Manizales y luego abrió la señora Dilia Ramírez Hernández el proceso de sucesión ante el juzgado promiscuo municipal de Victoria Caldas quien le adjudicó mediante sentencia 36 del 10 de julio de 2018 que aprobó el trabajo de partición el predio ubicado en victoria Caldas, Cra 6 # 3-30, predio con extensión de 720 Mtrs cuadrados inscrito en folio de matrícula inmobiliaria # 106-5052, vinculado a los derechos herenciales que había comprado Dilia Ramírez Vargas a Dorance Quintero

Una vez adjudicado el predio de 720 Mtrs<sup>2</sup> a Dilia Ramírez, ella procede a dividirlo en 2 lotes para venderle el "predio número uno" Dirección carrera 6 # 3-30; extensión de 456.00 Mtrs<sup>2</sup> a Jhon Faber y Ana María Tabares y el "predio número dos" dirección Calle 4 # 5-53, extensión de 264.00 Mtrs<sup>2</sup> entregarlo debido a la conciliación hecha en la comisaria de Familia Dorance Quintero Saldaña ( léase la escritura pública 255 de 11 de octubre de 2019 corrida en Notaría Única del círculo de Victoria Caldas.

- 1.14. En relación al hecho 14. No es cierto. No hay plena identificación del predio ni en el poder otorgando ni en demanda ni las pretensiones, el predio mencionados en los hechos segundo, tercero y decimo, por que el mencionado en el hecho segundo y tercero es el "predio número uno" de extensión de 456.00 Mtrs<sup>2</sup>, Carrera 6 # 3-30, Los únicos que han tenido la posesión real y material con ánimo de señor y dueño del "predio número uno" son Dorance Quintero Saldaña desde el día que compro derechos herenciales del causante Miguel Ruiz Hernández, vinculados al inmueble ubicado en Victoria Caldas, Cra 6 # 3-30 casa de habitación de extensión de 720.00 Mtrs<sup>2</sup> (se describe en la escritura por cabida y linderos, inscrito a folio de matrícula inmobiliaria # 106-5052,) a Rubiela Rodríguez mediante escritura pública 33 del 26 de marzo de 1984 hasta el día que vendió a Dilia Ramírez Vargas, mediante escritura pública 5769 del 22 de agosto de 2017 y está desde el día que compro a Dorance Quintero hasta el día que le vendió a Jhon Faber y Ana María Tabares, mediante escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 Notaría única de Victoria Caldas esto es una posesión real y material con ánimo de señor y dueño con hechos materiales como se dijo en los hechos ya narrados por más de 36 años

- 1.15. En relación al hecho 15. No es cierto, ya hemos venido explicando que solamente Dorance Quintero Saldaña, Dilia Ramirez Vargas; Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez, son los únicos que han mantenido por tiempo de más de 36 años la posesión real y material con ánimo de señor y Dueño del total del "predio número uno" en extensión de 456.00 Mtrs<sup>2</sup> que anteriormente hacia parte al predio de mayor extensión de 720 Mtrs<sup>2</sup> que

árboles frutales, como café, cacao, plátano, aguacate; y luego vende a Dilia Ramirez Vargas mediante escritura pública # 5769 de 22 de agosto de 2017 quien igualmente tuvo la posesión real y material con ánimo de señor y dueño realizando actos de administración, construir cerramiento interno en malla y externo en muro de cemento, mantenimiento, pagar impuestos, recibos de agua luz, gas domiciliario, internet, pagar mano de obra de mantenimiento deshierbe y cultivo de árboles frutales, como café, cacao, plátano, aguacate, arazá. Jardines, guayabos, guanábano, mango, ciruelos, maíz, yuca, del predio vinculado a la compra que hace de los derechos y acciones herenciales que le hizo a Dorance Quintero Saldaña y así vende a Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez, quienes compran mediante escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 multimencionada y desde el momento que compran a Dilia Ramírez toman posesión real y material con ánimo de señor y dueño realizando todos actos de administración, mantenimiento, pagar impuestos, recibos de agua luz, gas domiciliario, pagar mano de obra de mantenimiento deshierbe y cultivo y poda de árboles frutales, como café, cacao, plátano, aguacate, arazá, ciruelos, mangos, guayabos, mangos.

## 2. EN RELACIÓN A LAS PRETENSIONES

Nos oponemos a toda y cada una de las pretensiones de los demandantes, y para ello propondremos excepciones de fondo que buscan enervar o se nieguen tales pretensiones

## 3. EXCEPCIONES DE FONDO

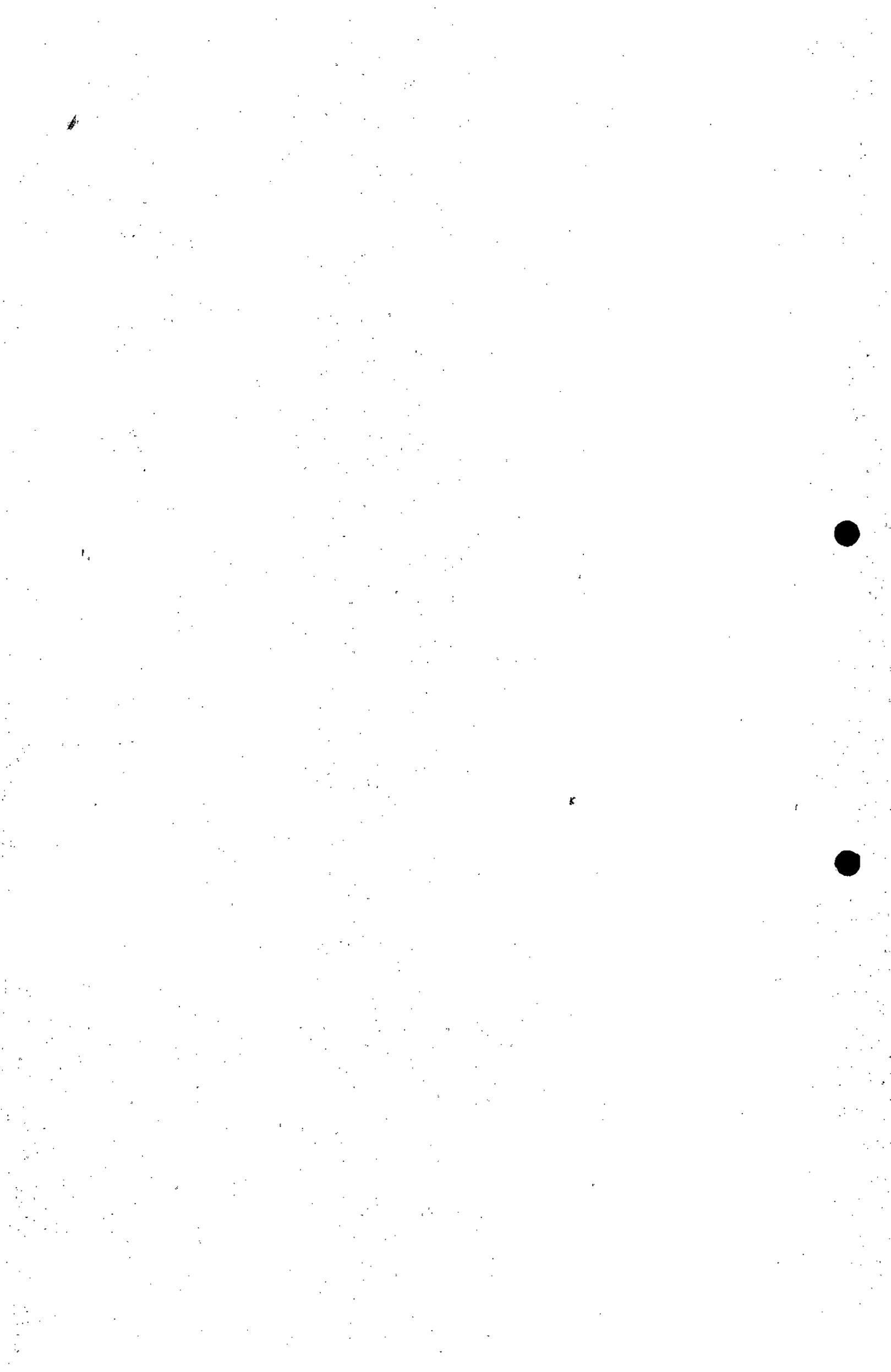
Con el debido respeto contra los hechos de la demanda y las pretensiones propongo las siguientes excepciones de fondo:

### 3.1. FALTA DE DESCRIPCIÓN DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN Y EL DE MENOR EXTENSIÓN EN EL PODER OTORGADO POR LOS DEMANDANTES AL APODERADO

Fundo esta excepción con los siguientes fundamentos de hecho y derecho:

3.1.1. Dice el C.G.P en su Art 74. **Poderes**. Los poderes generales para toda clase de procesos solo podrán conferirse por escritura pública. El poder especial para uno o varios procesos podrá conferirse por documento privado. **En los poderes especiales los asuntos deberán estar determinados y claramente identificados.**

3.1.2. El poder fue otorgado en los siguientes términos: para tramitar un proceso de pertenencia sobre predio de mayor extensión así dice el poder: Yonson Ariza Pardo.....Luz Angela Alvarez Ocampo.....por medio del presente escrito concedemos poder **ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al Dr. Willian Ferney Franco Rivera.....para que en nuestro nombre y representación inicie y lleve a término proceso de .....en contra de Jhon Faber.....Ana María. ....sobre el predio urbano ubicado en la carrera 6# 3-30 Predio número uno Barrio la Plazuela del municipio de Victoria Caldas distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria # 106-34158..... Ficha catastral 17867010000030005000 con área y linderos contenido en la escritura publicas 255 del 11 octubre de 2019 Notaría Unica de Victoria Caldas.





1/3

adquirió por escritura pública 33 de fecha 26 de marzo de 1984 Notaría única de Victoria Caldas, Dorance Quintero Saldaña cuando compra a Rubiela Rodriguez los derechos vinculados al predio ubicado en Victoria Caldas, Carrera 6 # 3-30; realizando cada uno actos materiales de pagar impuestos, servicios de agua, luz, gas domiciliario, internet, mantenimiento, deshierbe, cultivo de árboles frutales, maíz, aguacates, guanábanos, guamas, guayabos, jardín, limón, plátano, arazá, cerramientos internos en malla y externos en bloques y cemento pagar mano de obra para realizar algunas obra, construir un muro, mantener cerramientos.( Se allegan recibos de gastos)

La única persona que tuvo un carro guardado en parte del inmueble fue el señor Luis Bernardo Toro Cifuentes, que igualmente tuvo que sacarlo por petición de Dorance Quintero quien tuvo que citarlo a la Inspección de Policía de Victoria Caldas,( se allega como prueba) para que le entregara el lugar donde guardaba el carro totalmente desocupado porque Bernardo Toro había hecha una enramada para resguardarlo del sol y el agua y quería que Dorance Quintero le pagara suma \$ 500.000.00, para lo cual Dorance no accedió, y dicho señor derribo la enramada y un portón por donde entraba el carro, lo que provocó que como Dilia Ramírez estaba sola porque Dorance se había ido para Venezuela, tuvo que buscar un trabajador para que levantara un muro en bloque de cemento para así que nadie entrara al "predio de mayor extensión de 720 Mtrs<sup>2</sup>

- 1.16. En relación al hecho 16. No es cierto, Yonso Ariza y Luz Angela Alvarez, jamás han tenido posesión ni real ni material sobre el "predio número uno". Y nunca han adquirido mediante justo título ni por otro medio posesión real y material con ánimo de señor y dueño, nunca le mostraron a Dilia Ramírez Vargas, Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez, documento alguna de compra respecto al predio que dicen poseer y ser dueños; es un solo decir de ellos.
- 1.17. En relación al hecho 17. No es cierto; porque no obra plena prueba ni documental ni testimonial sobre posesión real y material con ánimo de señor y dueño de Yonso Ariza y Luz Angel Alvarez sobre parte o el total del "predio número uno"  
Se agrega el señor Yonso Ariza sin haber vivido, tenido posesión siquiera un minuto en el "predio número uno" una vez el día 25 de septiembre de 2017 en forma violenta, clandestina, llegó a violentar y ocasionar daño en el muro que había construido Dilia Ramírez Vargas, por donde guardó alguna vez el carro de Bernardo Toro, para lo cual a pesar que Dilia Ramírez estaba en su casa enferma, tuvo que llamar inmediatamente la policía para defender sus derechos hecho que sucedió y que motivo que Dilia presentara querrela de policía el día 26 de septiembre de 2017
- 1.18. En relación al hecho 18. No es cierto; el único propietario desde 26 de marzo de 1984 fecha que Dorance Quintero Saldaña compra a Rubiela Rodríguez mediante escritura pública # 33 ya tanta veces mencionada, tuvo la posesión real y material con ánimo de señor y dueño sobre el predio ubicado en victoria Caldas, Carrera 6 #3-30 vinculado a los derechos y acciones herenciales que compró, realizando actos de señor y dueño de administración, mantenimiento, pagar impuestos, recibos de agua luz, gas domiciliario, pagar mano de obra de mantenimiento deshierbe y cultivo de



árboles frutales, como café, cacao, plátano, aguacate; y luego vende a Dilia Ramirez Vargas mediante escritura pública # 5769 de 22 de agosto de 2017 quien igualmente tuvo la posesión real y material con ánimo de señor y dueño realizando actos de administración, construir cerramiento interno en malla y externo en muro de cemento, mantenimiento, pagar impuestos, recibos de agua luz, gas domiciliario, internet, pagar mano de obra de mantenimiento deshierbe y cultivo de árboles frutales, como café, cacao, plátano, aguacate, arazá. Jardines, guayabos, guanábano, mango, ciruelos, maíz, yuca, del predio vinculado a la compra que hace de los derechos y acciones herenciales que le hizo a Dorance Quintero Saldaña y así vende a Jhon Faber y Ana María Tabares Ramirez, quienes compran mediante escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 multimencionada y desde el momento que compran a Dilia Ramirez toman posesión real y material con ánimo de señor y dueño realizando todos actos de administración, mantenimiento, pagar impuestos, recibos de agua luz, gas domiciliario, pagar mano de obra de mantenimiento deshierbe y cultivo y poda de árboles frutales, como café, cacao, plátano, aguacate, arazá, ciruelos, mangos, guayabos, mangos.

## 2. EN RELACIÓN A LAS PRETENSIONES

Nos oponemos a toda y cada una de las pretensiones de los demandantes, y para ello propondremos excepciones de fondo que buscan enervar o se nieguen tales pretensiones

## 3. EXCEPCIONES DE FONDO

Con el debido respeto contra los hechos de la demanda y las pretensiones propongo las siguientes excepciones de fondo:

### 3.1. FALTA DE DESCRIPCION DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSION Y EL DE MENOR EXTENSION EN EL PODER OTORGADO POR LOS DEMANDANTES AL APODERADO

Fundo esta excepción con los siguientes fundamentos de hecho y derecho:

**3.1.1.** Dice el C.G.P en su Art 74. **Poderes.** Los poderes generales para toda clase de procesos solo podrán conferirse por escritura pública. El poder especial para uno o varios procesos podrá conferirse por documento privado. **En los poderes especiales los asuntos deberán estar determinados y claramente identificados.**

**3.1.2.** El poder fue otorgado en los siguientes términos: para tramitar un proceso de pertenencia sobre predio de mayor extensión así dice el poder: Yonson Ariza Pardo.....Luz Angela Alvarez Ocampo.....por medio del presente escrito concedemos poder **ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al Dr. Willian Ferney Franco Rivera.....para que en nuestro nombre y representación inicie y lleve a término proceso de .....en contra de Jhon Faber.....Ana María. ....sobre el predio urbano ubicado en la carrera 6# 3-30 Predio número uno Barrio la Plazuela del municipio de Victoria Caldas distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria # 106-34158..... Ficha catastral 17867010000030005000 con área y linderos contenido en la escritura publicas 255 del 11 octubre de 2019 Notaría Unica de Victoria Caldas.



1261

- 3.1.3. En el poder no se describe el predio de mayor extensión y mucho menos otro de menor extensión
- 3.1.4. Dice el C.G.P. en su Art. 77 facultades del apoderado. Inciso 4: El apoderado no podrá realizar actos reservados por la ley a la parte misma; tampoco recibir, allanarse, ni disponer del derecho en litigio, salvo que el poderdante lo haya.
- 3.1.5. Los poderes deben estar en concordancia con las pretensiones de la demanda y los apoderados no podemos agotar la función jurisdiccional, sino con base en lo que nos han encomendado, lo contrario es asaltar en la buena fe y coger de sorpresa a la contraparte
- 3.1.6. Dice el C.G.P. en el Art.82 Requisitos de la demanda. numeral 4. Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.
- 3.1.7. En un proceso de pertenencia donde se pide la usucapión de un predio pequeño que hace parte de otro grande, necesariamente se debe describir en el poder tal hecho, tanto en el poder como en la demanda que se presenta ante el honorable juez del conocimiento.
- 3.1.8. Dice el C.G.P. en su Art 83 Requisitos adicionales. Las demandas que versen sobre bienes inmuebles los especificarán por su ubicación, linderos actuales, nomenclaturas y demás circunstancias que los identifiquen
- 3.1.9. El día sábado 3 de julio de 2021 hora aproximadamente 10.30 am dos personas desconocidas tratan de instalar una valla por fuera del "predio número uno" que es un predio de mayor extensión de 456 Mtrs<sup>2</sup> de propiedad de Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez
- 3.1.10. Se dice que tratan de instalar por fuera del predio "número uno" porque tal predio está encerrado totalmente con un portón, tejas de zinc, con una cadena y candado, cuerdas de alambre de púa desde el 17 de marzo de 2017 fecha en que después de haber sido reconvenido el señor Luis Bernardo Todo Cifuentes por su cuñado Dorance Quintero le entregará tal parte de predio donde le permitió guarda su carro haciendo una enramada para protegerlo del sol y el agua, dicho señor derribó tal enramada y se llevó los materiales porque Dorance Quintero Saldaña no le pago \$ 500.000.00 que le cobraba por los materiales con que hizo la enramada.

### 3.2. PODER OTORGADO PARA UN PREDIO DIFERENTE AL QUE SE DESCRIBE EN LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA DEMANDA

Fundamento esta excepción con los siguientes hechos y derecho:

- 3.2.1. El poder otorgado por los poderdantes Yonso Ariza, Luz Angela Alvarez al Dr. Willian Ferney Franco Rivera refieren a predio urbano ubicado en la carrera 6 # 3-30 "Predio número uno"
- 3.2.2. El hecho 1 de la demanda refiere a.....predio urbano ubicado en la Carrera 6 N° 3-30 "*Predio número uno (#1)*" en el Barrio La Plazuela en el municipio de Victoria –**Caldas de menor extensión** ( léase el poder refiere a "Predio número uno". Este hecho se refiere a un predio totalmente diferente al mencionado en el poder. Con lo cual se desborda por el



- apoderado las facultades que recibió para iniciar proceso pertenencia respecto a predio número uno
- 3.2.3. Dice el C.G.P en su Art 74. **Poderes**. Los poderes generales..... El poder especial para uno o varios procesos podrá conferirse por documento privado. **En los poderes especiales los asuntos deberán estar determinados y claramente identificados.**
- 3.2.4. En la demanda en el hecho 10 describe linderos y extensión y se dice que los poderdante han tenido una posesión sobre tal predio, pero este predio nunca se describió en el poder para en la demanda el abogado narrar y pedir sin facultad lo que no fue objeto de poder, el abogado desborda sus facultades; es sorprender y asaltar de mala fe a los demandados, en facultades que no le fueron otorgadas
- 3.2.5. En la pretensiones de la demanda se pide un bien al cual los poderdantes nunca le dieron poder al abogado para que iniciara el proceso de pertenencia (léase reitero el poder y léase la demanda el hecho 10 y la pretensión)
- 3.2.6. En la demanda en el hecho 10 se dice: De conformidad con todo lo ya relatado y aclarado, y según levantamiento topográfico que se aporta, se tiene que el predio de menor extensión, sobre el cual mis poderdantes han tenido posesión quieta, pacífica e ininterrumpida durante más de diez (10) años –año 2007-, se conforma por los siguientes linderos: ### *“Por el NORTE, en 20,00 metros cuadrados, con los señores Jhon Faber Tabares Ramírez y Ana María Tabares Ramírez; Por el ORIENTE, con Calle 4 de por medio en 7,00 metros; Por el SUR, en 16,20 metros con Darío Bastos; Por el OCCIDENTE, en 7,00 metros con los señores Jhon Faber Tabares Ramírez y Ana María Tabares Ramírez”###*, con una cabida aproximada de ciento cuarenta (140M2) metros cuadrados, es decir, 7,00 metros de frente por 20,00 metros de fondo.
- 3.2.7. En la pretensión de la demanda objeto de este proceso se dice: **DECRETAR** a nombre del señor Yonso Ariza Pardo y la señora Luz Ángela Álvarez Ocampo el dominio pleno y absoluto del predio de menor extensión, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, el cual se identifica según cabida y linderos extraídos del levantamiento topográfico, así: ### *“Por el NORTE, en 20,00 metros cuadrados, con los señores Jhon Faber Tabares Ramírez y Ana María Tabares Ramírez; Por el ORIENTE, con Calle 4 de por medio en 7,00 metros; Por el SUR, en 16,20 metros con Darío Bastos; Por el OCCIDENTE, en 7,00 metros con los señores Jhon Faber Tabares Ramírez y Ana María Tabares Ramírez” ###*, con una cabida aproximada de ciento cuarenta (140M2) metros. Este supuesto predio no fue especificado en el poder otorgado por los poderdantes demandantes a su abogado para tramitar el proceso.
- 3.2.8. En esta pretensión el abogado pide lo que no le fue confiado pedir en el poder otorgado, ( poder especial amplio y suficiente para tramitar proceso de pertenencia sobre predio ubicado en la carrera 6 # 3-30 “predio número uno” Barrio la Plazuela municipio de Victoria Caldas, matrícula inmobiliaria# 106-34158 ficha catastral 178670100000300005000.....
- 3.2.9. El día sábado 3 de julio de 2021 hora 10.30 Aproximadamente, dos personas desconocidas tratan de instalar una valla respecto a proceso de pertenencia de predio “número uno” matrícula 106-34158, por fuera del



125

predio este debido a que dicho predio desde el 17 de marzo de 2017 está totalmente encerrado con cerca de alambre de púas, y teja de zinc parada, con una cadena y candado y nadie puede entrar por dicho portón

3.3. EXCEPCION DE POSESION Y DE SUMATORIA DE POSESIONES DE UNA CADENA ININTERRUMPIDA DE POSESIONES DE MAS DE 36 AÑOS A NOMBRE DE JHON FABER Y ANA MARIA TABARES RAMIREZ

Fundamento esta excepción en los siguientes fundamentos de hecho y derecho.

- 3.3.1. Dice el código civil colombiano art. 762. DEFINICION DE POSESION. La posesión es la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño, sea que el dueño o el que se da por tal, tenga la cosa por sí mismo, o por otra persona que la tenga en lugar y a nombre de él.
- 3.3.2. Dorance Quintero Saldaña mediante escritura pública 33 del 26 de marzo de 1984, Notaría Unica de Victoria Caldas, compra a Rubiela Rodríguez, Derechos y acciones herenciales del causante Miguel Ruiz Hernandez, inscrito al folio matrícula inmobiliaria # 106- 5052 se encuentran radicados vinculados o radicados sobre el siguiente inmueble: Una casa de habitación con su correspondiente solar ubicado en la carrera 6 # 3-30 de Victoria Caldas , construido en paredes de asbesto cemento prefabricado, techos de eternit, con cultivos de café, cacao, árboles frutales guanábano, plátano, arazá, ahuyama, mafafa, limón, guamos, con medida superficiaria de 24.00 Mtrs de frente por 30.Mtrs de fondo, 720 Mtrs<sup>2</sup> encerrado dentro de los siguientes linderos : **Oriente** con la plazuela Uribe Uribe. Por el **Occidente** con propiedad de Rafael Devia. Por el **Norte** con la calle pública carrera 6ª. Por el Sur con propiedad de Ana Ramírez
- 3.3.3. Dorance Quintero Saldaña inmediatamente compro los derechos y acciones radicados o vinculados al inmueble ubicado en la carrera 6 # 3-30 de Victoria Caldas, tomo posesión real y material con ánimo de señor y dueño que solo hacen los propietarios como es empezar a vivir en el inmueble en la casa habitable, pagando impuestos, servicios públicos agua energía eléctrica, instalar el gas domiciliario, realizar obras de mantenimiento, deshierbar, podar y siembra de árboles, frutales, cacao, limones, cacao, arazá, aguacates, naranjas, limones, guamo, jardines, y en el año 2016 empieza a convivir con la señora Dilia Ramirez Vargas y continúan realizando acto de mantenimiento, limpieza, deshierbar, pagar impuestos, pagar servicios de agua, energía eléctrica, instalación de servicio de gas; poda siembra y resiembra de algunos árboles frutales, mafafa, ahuyama. Cacao, café, guanábano, guamo, limón naranjo, maíz, yuca, plátano, pagar mano de obra para el mantenimiento, limpieza, deshierbar y posteriormente disponer del predio como fue la venta que le hizo a Dilia Ramirez Vargas de todo el predio
- 3.3.4. Dilia Ramírez Vargas, compró a Dorance Quintero Saldaña mediante escritura pública 5769 del 22 de agosto de 2017 Notaría Segunda de Manizales, Derechos y acciones herenciales del causante Miguel Ruiz Hernandez, inscrito al folio matrícula inmobiliaria # 106- 5052 se encuentran radicados, vinculados al 100% del siguiente inmueble: Una casa de habitación con su correspondiente solar ubicado en la carrera 6 # 3-30 de Victoria Caldas , construido en paredes de asbesto cemento prefabricado, techos de eternit, con cultivos de café ,cacao, árboles frutales, con medida

- superficiaria de 24.00 Mtrs de frente por 30.Mtrs de fondo, 720 Mtrs<sup>2</sup> encerrado dentro de los siguientes linderos : **Oriente** con la plazuela Uribe Uribe. Por el **Occidente** con propiedad de Rafael Devia. Por el **Norte** con la calle pública carrera 6<sup>a</sup>. Por el Sur con propiedad de Ana Ramírez
- 3.3.5. Dilia Ramírez Vargas una vez comprado los derechos herenciales, del causante Miguel Ruiz Hernández, vinculados al inmueble ubicado en la carrera 6 # 3-30 ya descrito inmediatamente tomo posesión real y material con ánimo de señor y dueño realizando actos de propietaria, como es seguir viviendo con el señor Dorance Quintero Saldaña en el inmueble, realizar mantenimiento; construir cerramientos internos en malla y cerramientos externos en muros de cemento y columnas, construir alcantarillado y su mantenimiento; construir una casa de juegos para niñas muñecas hecha en hierro, tejas, madera; pagar de su propio peculio mano de obra para el mantenimiento, limpieza deshierbe; poda y siembre de árboles frutales, guanábanos, arazá, plátano, aguacates, jardines, maíz, yuca, limones, naranjos.
- 3.3.6. Dilia Ramírez Vargas siendo propietaria del inmueble ya mencionado, como poseedora real y material con ánimo de señor y dueño realiza actos de señorío como es iniciar el proceso de sucesión del causante Miguel Ruiz Hernández para que le adjudicaran mediante sentencia 36 del 10-07 de 2018 por el juzgado promiscuo municipal de Victoria Caldas, la cual fue registrada al folio de matrícula inmobiliaria # 106-5052 oficina de registro de la Dorada Caldas,
- 3.3.7. Dilia Ramírez Vargas siendo propietaria del inmueble ya mencionado, como poseedora real y material con ánimo de señor y dueño realiza actos de señorío de división y venta, ( divide en dos lotes el "predio número uno" dirección Carrera 6 # 3-30 y el "predio número dos" dirección Calle 4 # 5-53) mediante escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 en la Notaría Unica de Victoria Caldas, la cual fue registrada en oficina de registro de instrumentos públicos folio 106-5052
- 3.3.8. El acto de división y venta que realiza Dilia Ramírez Vargas mediante la escritura 255 mencionada hace que se cierre la matrícula 106-5052 para nacer la matrícula # 106-34158 y 106-34159.
- 3.3.9. De la matrícula 106-5052 nacen dos matricula por la venta que hace Dilia Ramírez Vargas del "predio número uno" dirección carrera 6 # 3-30, a Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez que le correspondió el folio de matrícula inmobiliaria # 106-34158; y el "predio número dos" dirección Calle 4 # 5-53 a Dorance Quintero Saldaña que le correspondió el folio de matrícula inmobiliaria #106-34159
- 3.3.10. Jhon Faber y " Ana María Tabares Ramirez, adquirieron por compra hecha a Dilia Ramírez Vargas el predio número uno ubicado en Victoria Caldas, mediante escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 Notaría única de Victoria, inscrito en oficina de registro de instrumento públicos de la Dorada Caldas bajo el número de matrícula inmobiliaria # 106- 34158, en extensión de 456 Mtrs<sup>2</sup> ,dirección Carrera 6 # 3-30; cuyos linderos y extensión son: *Por el **NORTE**, con la carrera Sexta (Kra 6) en 11.00 metros, con predio # 2 en 19.70 Mtrs; Por el **ORIENTE**, con predio #2 en 13,40 metros, con Calle Cuarta (Cll 4) en 7,00 metros, con el señor DARIO BASTO en 10,40 metros; Por el **SUR**, con predio de MARÍA TERESA*

176



*RAMÍREZ en 13,60 metros; Por el OCCIDENTE, con predio de DARIO BASTO, en 16,20 metros*

- 3.3.11. Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez, entraron inmediatamente en posesión del anterior inmueble "predio número uno" apenas lo compraron a Dilia Ramírez Vargas, realizando hechos materiales de señorío y dueño, como ha sido: pagar impuestos y servicios públicos de agua, energía eléctrica, gas domiciliario, internet contratar mano de obra para mantenimiento de limpieza, levantar un muro, cerramientos, mantenimiento, limpieza, poda y recuperación o resiembra de árboles frutales como limón, aguacates, maíz, arazá, el jardín, ahuyama, mafafa, guanábano, guamo,
- 3.3.12. Se aportan fotos de trabajos de mantenimiento, cerramiento, limpieza, deshierbe, cultivo de árboles, pago mano de obra de varios trabajos en el predio ya mencionado realizados y pagados por Dorance Quintero Saldaña, Dilia Ramirez Vargas, Jhon Faber y Ana María Tabares Vargas a los trabajadores: Eutimio Arango, Hernando Torres, David Villa ( se allegan los recibos de pago como prueba)
- 3.3.13. Jhon Faber y Ana María Tabares Vargas, con fundamento en el Art. 778 del Código civil Colombiano suman a su posesión todas las posesiones anteriores de los antiguos propietarios Dilia Ramirez Vargas, Dorance Quintero Saldaña que en tiempo suman 36 años desde el 26 de marzo de 1984 fecha en que Dorance Quintero Saldaña compra a Rubiela Rodríguez los derechos herenciales vinculados al inmueble que se menciona en la escritura publica 33, hasta el 11 de octubre de 2019, fecha que Jhon Faber y Ana María compran no solo la posesión real y material con animo de señor y dueño sino el igualmente el dominio sobre el inmueble "predio número uno"
- 3.3.14. Dice el código civil colombiano art. 778. ADICION DE POSESIONES. Sea que se suceda a título universal o singular, la posesión del sucesor principia en él; a menos que quiera añadir la de su antecesor a la suya; pero en tal caso se la apropia con sus calidades y vicios. Podrá agregarse, en los mismos términos, a la posesión propia la de una serie no interrumpida de antecesores.
- 3.3.15. Yonso Ariza Pardo y Luz Ángela Álvarez Ocampo nunca han tenido posesión del predio de mayor extensión de 720 Mtrs<sup>2</sup> ni en parte y menos sobre el total del "predio número uno" de 456Mtrs<sup>2</sup> ni del "predio número dos" de 264Mtrs<sup>2</sup> ni del uno y del otro que tantas veces se menciona y menos aún jamás podrán sumar posesiones de persona que nunca lo han poseído en forma pública, pacífica, ininterrumpida, por espacio de 36 años como ya se dijo o se menciona en hechos anteriores, lo han poseído con ánimo de señor y dueño Dorance Quintero Saldaña, Dilia Ramirez Vargas, y Jhon Faber- Ana María Tabares Ramirez
- 3.3.16. Cuando el señor Yonso Ariza Pardo se entró al "predio número uno" de 456 Mtrs<sup>2</sup> lo hizo en forma clandestina, con violencia, haciendo daños materiales en el predio, como fue meterse como ladrón por el portón cerrado con alambre de púa y teja de zinc parada, hizo algunos daños y se hurtó un gajo de plátanos del cultivo sembrado en el predio, para lo cual Dilia Ramirez Vargas, acudió a la inspección del policía de Victoria Caldas

el 26 de septiembre de 2017 a formular la respectiva querrela de policía por perturbación a la posesión y daño en bien ajeno

3.3.17. Luego de formulada la querrela de policía por Dilia Ramirez Vargas en contra de Yonso Ariza Pardo, acudió luego a la fiscalía de Regional de Samana Caldas a formular la denuncia penal por daño en bien ajeno y el 24 de julio de 2017 aporta nuevas pruebas relacionadas con los hechos( se allega prueba

3.4. EXCEPCION DE FALTA E INEXISTENCIA DE LOS ELEMENTOS NECESARIOS, EN CABEZA DE YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO, PARA PEDIR LA DECLARACION DE PERTENENCIA.

Fundamento esta excepción en los siguientes argumentos de hecho y derecho:

3.4.1. Dice el código civil colombiano en su Art.762.- La posesión es la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño, sea que el dueño o el que se da por tal, tenga la cosa por sí mismo, o por otra persona que la tenga en lugar y a nombre de él

3.4.2. Dice el código civil colombiano en su Art. 2518. Se gana por prescripción el dominio de los bienes corporales, raíces o muebles, que están en el comercio humano, y se han poseído con las condiciones legales.....

3.4.3. Dice el código civil colombiano en su Art. 2531. . El dominio de cosas comerciables, que no ha sido adquirido por la prescripción ordinaria, puede serlo por la extraordinaria, bajo las reglas que van a expresarse: 1a. Para la prescripción extraordinaria no es necesario título alguno. 2a. Se presume en ella de derecho la buena fe sin embargo de la falta de un título adquisitivo de dominio. 3a. Pero la existencia de un título de mera tenencia, hará presumir mala fe, y no dará lugar a la prescripción, a menos de concurrir estas dos circunstancias: 1a.) Que el que se pretende dueño no pueda probar que en los últimos diez (10) años se haya reconocido expresa o tácitamente su dominio por el que alega la prescripción.

3.4.4. Dice el código civil colombiano en su Art. 2532.. El lapso de tiempo necesario para adquirir por esta especie de prescripción, es de diez (10) años contra toda persona y no se suspende a favor de las enumerados en el artículo 2530

3.4.5. Dice la ley 791 en su Art. 6 **ARTÍCULO 6o.** <Artículo **CONDICIONALMENTE** exequible> El artículo 2532 del Código Civil quedará así:"Artículo 2532. El lapso de tiempo necesario para adquirir por esta especie de prescripción, es de diez (10) años contra toda persona y no se suspende a favor de las enumerados en el artículo 2530".

3.4.6. YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO, nunca han tenido ni la tenencia ni la posesión real y materia con ánimo de señor y dueño ni en todo ni en parte en el predio de mayor extensión de 720 Mtrs<sup>2</sup> ni del predio alguno del "predio número uno" de 456.00 Mtrs<sup>2</sup> ubicado en Victoria Caldas, en la Carrera 6 # 3-30, hoy de propiedad y poseído con animo de señor y dueño por Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez; ni del del "predio numero dos" ubicado en la calle 4 # 5-53, que le fue entregado a Dorance Quintero Saldaña por Dilia Ramírez Vargas, Hoy se Jaime Eduardo Medina Moreno.

- 3.4.7. YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO, nunca han tenido ni tenencia ni posesión ni en todo ni en parte en el predio de número dos de 264.00 Mtrs<sup>2</sup> ubicado en Victoria Caldas, en la Calle 4 # 5-53, hoy de propiedad y poseído con ánimo de señor y dueño por Jaime Eduardo Medina Moreno
- 3.4.8. El predio número uno y el predio número dos, hicieron parte del predio de mayor extensión 720.00 Mtrs<sup>2</sup> ubicado en victoria Caldas, Carrera 6 # 33-30 que fue del causante Miguel Ruiz Hernandez y sobre este predio ni en todo ni en parte ni llegó ni ha tenido ni tenencia ni posesión YONSON ARIZA PARDO, LUZ ANGELA ALVAREZ OCAMPO
- 3.4.9. Los únicos que han tenido posesión real y material con ánimo señor y dueño sobre el predio de mayor de 720.00Mtrs<sup>2</sup> luego que se dividió en el predio número uno y predio numero dos son las siguientes personas en u orden asi:
- 3.4.9.1. Dorance Quintero Saldaña mediante escritura pública 33 del 26 de marzo de 1984, Notaría Unica de Victoria Caldas, compra a Rubiela Rodríguez, Derechos y acciones herenciales del causante Miguel Ruiz Hernandez, inscrito al folio matrícula inmobiliaria # 106- 5052 se encuentran radicados vinculados o radicados sobre el siguiente inmueble: Una casa de habitación con su correspondiente solar ubicado en la carrera 6 # 3-30 de Victoria Caldas , construido en paredes de asbesto cemento prefabricado, techos de eternit, con cultivos de café ,cacao, árboles frutales, con medida superficial de 24.00 Mtrs de frente por 30.Mtrs de fondo, 720 Mtrs<sup>2</sup> encerrado dentro de los siguientes linderos : **Oriente** con la plazuela Uribe Uribe. Por el **Occidente** con propiedad de Rafael Devia. Por el **Norte** con la calle pública carrera 6<sup>a</sup>. Por el Sur con propiedad de Ana Ramirez
- 3.4.9.2. Dorance Quintero Saldaña inmediatamente compró los derechos y acciones radicados o vinculados al inmueble ubicado en la carrera 6 # 3-30 de Victoria Caldas, tomo posesión real y material con ánimo de señor y dueño que solo hacen los propietarios como es empezar a vivir en el inmueble en la casa habitable, pagando impuestos, servicios públicos agua energía eléctrica, instalar el gas domiciliario, realizar obras de mantenimiento, deshierbar, podar y siembra de árboles, frutales, cacao, limones, aguacates, café, guanabano, guamo, arazá naranjas, jardines, y en el año 2016 empieza a convivir con la señora Dilia Ramirez Vargas y continúan realizando acto de mantenimiento, limpieza, deshierbar, pagar impuestos, pagar servicios de agua, energía eléctrica, instalación de servicio de gas siembre de algunos árboles frutales, pagar mano de obra para el mantenimiento, limpieza, deshierba y posteriormente disponer del predio como fue la venta que le hizo a Dilia Ramirez Vargas de todo el predio
- 3.4.9.3. Dorance Quintero Saldaña viajaba mucho a Venezuela y para la época año 2015,2016 por tener la posesión real y material por la compra que hizo a Rubiela Rodríguez por escritura 33 de marzo 26 de 1984 Notaría del Municipio de Victoria Caldas, de derechos y acciones herenciales del causante Miguel Ruiz Hernández, vinculados al predio de mayor extensión de 720 Mtrs<sup>2</sup> ubicado en la Carrera 6 # 3-30, por aprecio a su cuñado Luis Bernardo Toro Cifuentes, para que este guardara su carro

- le dejó hacer una enramada techada, con dos columnas, vigas de madera, tubos de asbesto con cemento y varilla,
- 3.4.9.4. Dorance Quintero Saldaña cuando vino de Venezuela le solicitó la entrega de la parte del inmueble a su cuñado Luis Bernardo Toro Cifuentes y por algunas diferencias tuvo que acudir a la inspección de policía de Victoria Caldas, y requerirlo para que le entregara la parte del inmueble de la carrera 6 # 3-30, entrada por la calle 4 # 5-53 ( entrada sellada hace mas de 5 años) donde le permitió guardar el carro lo cual se hizo por acta de compromiso fecha 16 de marzo de 2017.
- 3.4.9.5. En el acta de compromiso celebrada en Inspección municipal de policía de Victoria Caldas, entre Dorance Quintero Saldaña y el señor Luis Bernardo Toro Cifuentes (cuñado de Dorance Quintero) para que le entregue parte del predio ubicado en la Carrera 6 # 3-30 entrada por la calle 4 # 5-53( entrada sellada hace mas de 5 años) de victoria Caldas, este le pide \$ 500.000.00 a Dorance Quintero por la enramada hecha con tubos de asbesto, varillas cemento, vigas de madera, dos columnas y techo para proteger el carro del sol y agua y como Dorance no le pago entonces Luis Bernardo se llevó los materiales
- 3.4.9.6. La parte donde Luis Bernardo Toro Cifuentes tuvo el carro guardado bajo la enramada por permiso de Dorance Quintero tenia la entrada por la calle 4 # 5-53 ( entrada sellada hace mas de 5 años), hoy hace parte del predio "número uno" de extensión de 456 Mtrs<sup>2</sup> que tienen otra entrada por la carrera 6 # 3-30, hoy propiedad de Jhon Faber y Ana María Tabarez Ramirez, Ayer de Dilia Ramirez Vargas que hizo parte del predio de mayor extensión de 720Mtrs<sup>2</sup> ayer que tuvo en posesión real y material por compra que hizo a Dorance Quintero Saldaña
- 3.4.9.7. Dilia Ramirez Vargas, compró a Dorance Quintero Saldaña mediante escritura pública 5769 del 22 de agosto de 2017, Derechos y acciones herenciales del causante Miguel Ruiz Hernandez, inscrito al folio matrícula inmobiliaria # 106- 5052 se encuentran radicados, vinculados al 100% del siguiente inmueble: Una casa de habitación con su correspondiente solar ubicado en la carrera 6 # 3-30 y calle 4# 5-53 ( entrada sellada hace mas de 5 años) de Victoria Caldas , construido en paredes de asbesto cemento prefabricado, techos de eternit, con cultivos de café ,cacao, árboles frutales, con medida superficial de 24.00 Mtrs de frente por 30.Mtrs de fondo, 720 Mtrs<sup>2</sup> encerrado dentro de los siguientes linderos : **Oriente** con la plazuela Uribe Uribe. Por el **Occidente** con propiedad de Rafael Devia. Por el **Norte** con la calle pública carrera 6ª. Por el Sur con propiedad de Ana Ramirez
- 3.4.9.8. Dilia Ramirez Vargas una vez comprado los derechos herenciales, del causante Miguel Ruiz Hernández, vinculados al inmueble ubicado en la carrera 6 # 3-30 ya descrito inmediatamente tomo posesión real y material con ánimo de señor y dueño realizando actos de propiedad, como es seguir viviendo con el señor Dorance Quintero Saldaña en el inmueble, realizar mantenimiento; construir cerramientos internos en malla y cerramientos externos en muros de cemento y columnas, construir alcantarillado y su mantenimiento; construir una casa de juegos para niñas muñecas hecha en hierro, tejas, madera; pagar de su propio peculio mano de obra para el mantenimiento, limpieza deshierbe; poda y



471

- siembre de árboles frutales, guanábanos, arazá, plátano, aguacates, jardines, maíz, yuca limones, naranjos.
- 3.4.9.9. Dilia Ramírez Vargas siendo propietaria del inmueble ya mencionado, como poseedora real y material con ánimo de señor y dueño realiza actos de señorío como es iniciar el proceso de sucesión del causante Miguel Ruiz Hernández para que le adjudicaran mediante sentencia 36 del 10-07 de 2018 por el juzgado promiscuo municipal de Victoria Caldas, la cual fue registrada al folio de matrícula inmobiliaria # 106-5052 oficina de registro de la Dorada Caldas,
- 3.4.9.10. Dilia Ramírez Vargas siendo propietaria del inmueble ya mencionado, como poseedora real y material con ánimo de señor y dueño realiza actos de señorío de división y venta, mediante escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 en la Notaría Unica de Victoria Caldas, la cual fue registrada en oficina de registro de instrumentos públicos folio 106-5052
- 3.4.9.11. Dilia Ramirez Vargas para proteger la posesión real y material y su calidad de propietaria sobre el inmueble ubicado en la Victoria Caldas Cra 6 # 3-30, el 26 de septiembre del año 2017, tuvo que instaurar una querrela de policía ante la inspección de policía de Victoria Caldas por los hechos ocurridos el 25 de septiembre de 2017 en contra de Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, por perturbación a la posesión, daños materiales y maltrato adulto mayor,
- 3.4.9.12. Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez ese 25 de septiembre de 2017, entraron sin permiso, en forma clandestina, violenta rompiendo, dañando parte del portón hecho en cuerda de alambre de pua, tejas de zinc parada, y cadena con candado de la entrada calle 4 # 5-53 sellado hace más de 5 años el inmueble causando daños materiales en un muro y dañando también parte del cultivo de maíz, y en forma abusiva se hurtaron un racimo de plátano; entraron y salieron, subiéndose dañando parte del muro hecho en teja de zinc parado con alambre de pua con cadena y candado.
- 3.4.9.13. Para el día 25 de septiembre de 2017 que entro Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, la señora Dilia Ramírez y Dorance Quintero tenían cultivo de aguacates, yuca, plátano, maíz, limones, naranjos. guamos, ahuyama, mafafa,
- 3.4.9.14. Debido a que Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, entraron con violencia, en forma clandestina, trepándose al muro y dañándolo en parte por la calle 4 # 5-53 ( sellado con alambre de pua tejas de zinc paradas), entran al inmueble la señora Dilia Ramirez, quien asustado por creer que eran ladrones le toco llamar a la policía inmediatamente para que la vinieran auxiliar
- 3.4.9.15. El acto de división y venta que realiza Dilia Ramírez Vargas mediante la escritura 255 mencionada hace que se cierre la matrícula 106-5052 para nacer la matrícula # 106-34158 y 106-34159.
- 3.4.9.16. De la matrícula 106-5052 nacen dos matriculas por la venta que hace Dilia Ramírez Vargas del "predio número uno" a Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez que le correspondió el folio de matrícula inmobiliaria # 106-34158 dirección carrera 6 # 3-30 y Calle 4 #5-53, sellada hace mas de 5 años con alambre de pua, tejas de zinc parada

- con cadena y candado; y el "predio número dos" a Dorance Quintero Saldaña que le correspondió el folio de matrícula inmobiliaria #106-34159, dirección calle 4 # 5-53 ( escritura publica 255 del 11 octubre de 2019 Notaría única de Victoria Caldas)
- 3.4.9.17. Jhon Faber y " Ana María Tabares Ramírez, adquirieron por compra hecha a Dilia Ramírez Vargas el predio número uno ubicado en Victoria Caldas, mediante escritura pública 255 del 11 de octubre de 2019 Notaría única de Victoria, inscrito en oficina de registro de instrumento públicos de la Dorada Caldas bajo el número de matrícula inmobiliaria # 106- 34158, en extensión de 456 Mtrs<sup>2</sup> cuyos linderos y extensión son: *Por el NORTE, con la carrera Sexta (Kra 6) en 11.00 metros, con predio # 2 en 19.70 Mtrs; Por el ORIENTE, con predio #2 en 13,40 metros, con Calle Cuarta (Cll 4) en 7,00 metros, con el señor DARIO BASTO en 10,40 metros; Por el SUR, con predio de MARÍA TERESA RAMÍREZ en 13,60 metros; Por el OCCIDENTE, con predio de DARIO BASTO, en 16,20 metros.*
- 3.4.9.18. Jhon Faber y Ana María Tabares Ramírez, entraron inmediatamente en posesión del anterior inmueble "predio número uno" apenas lo compraron a Dilia Ramírez Vargas, realizando hechos materiales de señorío y dueño, como ha sido: pagar impuestos y servicios públicos de agua, energía eléctrica, gas domiciliario, internet contratar mano de obra para mantenimiento de limpieza, levantar un muro, cerramientos, mantenimiento, limpieza, poda y recuperación o resiembra de árboles frutales como limón, aguacates, maíz, arazá, el jardín, ahuyama, mafafa,
- 3.4.9.19. Se aportan fotos de trabajos de mantenimiento, cerramiento, limpieza, deshierbe, cultivo de árboles, pago mano de obra de varios trabajos en el predio ya mencionado realizados y pagados por Dorance Quintero Saldaña, Dilia Ramirez Vargas, Jhon Faber y Ana María Tabares Vargas a los trabajadores: Eutimio Arango, Hernando Torres, David Villa ( se allega recibos de pago como pruebas)
- 3.4.9.20. Jhon Faber y Ana María Tabares Vargas, con fundamento en el Art. 778 del Código civil Colombiano suman a su posesión todas las posesiones anteriores de los antiguos propietarios Dilia Ramírez Vargas, Dorance Quintero Saldaña que en tiempo suman 36 años desde el 26 de marzo de 1984 fecha en que Dorance Quintero Saldaña compra a Rubiela Rodríguez los derechos herenciales vinculados al inmueble que se menciona en la escritura pública 33, hasta el 11 de octubre de 2019, fecha que Jhon Faber y Ana María compran no solo la posesión real y material con ánimo de señor y dueño sino el igualmente el dominio sobre el inmueble "predio número uno"
- 3.4.9.21. Ni en poder ni en la demanda se dice en forma clara y precisa cuando entraron en posesión Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, del supuesto predio, pues tal tiempo son términos extremos de la demanda y no indeterminados
- 3.4.9.22. Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, dicen que compraron el supuesto predio a Olivia Largo Tabares el 19 de julio de 2017, y no obra prueba documental de transferencia de dominio acorde a la ley, escritura pública, documento válido respecto a inmuebles.



179

- 3.4.9.23. Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, dicen que compraron el supuesto predio mediante contrato de promesa de compraventa el 19 de julio de 2017 a Olivia Largo Tabares,( No obra prueba de tal documentos) pero jurídicamente una promesa no transfiere dominio, ni posesión según criterio reiterado de Tribunales Superiores y de la corte suprema de justicia
- 3.4.9.24. Según da a entender Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, si es cierto pues no aparece prueba válida que Dorance Quintero le vendió a a Olivia largo Tabares, el supuesto predio; pero según los hechos y pruebas tal señora nunca entro en posesión real y material con ánimo de señor y dueño del supuesto predio , como si la ha ejercicio por mas de 30 años desde 1984 el señor Dorance Quintero Saldaña, sobre el predio de 720 Mtrs<sup>2</sup> y luego Dilia Ramirez Vargas sobre dicho predio y posteriormente Jhon Faber y Ana María Tabares Ramirez

### 3.5 EXCEPCION DE FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR ACTIVA

Fundamento esta excepción conforme a los siguientes argumentos de hecho y derecho:

- 3.5.1. Dice el código civil colombiano en su Art. 2518. . Se gana por prescripción el dominio de los bienes corporales, raíces o muebles, que están en el comercio humano, y se han poseído con las condiciones legales
- 3.5.2. Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, nunca han tenido ni en tenencia, ni en posesión real y material ninguna parte del inmueble de 720Mts<sup>2</sup> ubicado en Victoria Caldas, el cual fue dividido por Dilia Ramirez Vargas por el "predio número uno" carrera 6 #3-30 y "predio numero dos" calle 4 # 5-53, cuando era el predio de mayor extensión de 720.00 Mtrs<sup>2</sup> , predio que compró Dorance Quintero Saldaña a Rubiela Rodríguez, mediante escritura pública 33 de marzo 26 de 1984, vinculado a los derechos y acciones herenciales que le podían corresponde dentro de la sucesión del causante Miguel Ruiz Hernández, inscrito en oficina de registro de instrumentos públicos de la Dorada Caldas, bajo matrícula inmobiliaria # 106.5052.
- 3.5.3. Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, nunca han tenido ni en tenencia, ni en posesión real y material ninguna parte de los inmuebles predios "número uno" y "número dos" ubicados en Victoria Caldas, carrera 6 #3-30 y calle 4 # 5-53, que nacieron del desenglobe o dividirse en dos predios el predio de mayor extensión de 720.00 Mtrs<sup>2</sup> ; dividido por Dilia Ramírez Vargas predio que le compró Dorance Quintero Saldaña, mediante escritura pública 5769 de agosto 22 de 2017, vinculado a los derechos y acciones herenciales que le podían corresponde dentro de la sucesión del causante Miguel Ruiz Hernández, inscrito en oficina de registro de instrumentos públicos de la Dorada Caldas, bajo matrícula inmobiliaria # 106.5052.
- 3.5.4. Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, nunca han tenido ni en tenencia, ni en posesión real y material ninguna parte del inmuebles predio "número uno" ubicado en Victoria Caldas, carrera 6 #3-30, de extensión de 456.00 Mtrs<sup>2</sup> vendido por Dilia Ramírez Vargas a Jhon Faber y Ana María Tabares Ramirez, mediante escritura # 255 Corrida en Notaria de Victoria Caldas, el 11 de octubre de 2019 inscrito en oficina de registro de instrumentos públicos de la Dorada Caldas, bajo matrícula inmobiliaria # 106.34158



- 3.5.5. Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, nunca han tenido ni en tenencia, ni en posesión real y material ninguna parte del inmueble predio "número dos" ubicados en Victoria Caldas, calle 4 # 5-53, vendido por Dilia Ramírez Vargas a Dorance Quintero Saldaña, (Este acto no fue en realidad una venta sino que nació fruto a conciliación que hizo Dilia Ramírez Vargas y Dorance en Comisaria de Familia de Victoria Caldas, para hacer separación de bienes el 3 de agosto d 2019) mediante escritura # 255 Corrida en Notaria de Victoria Caldas, el 11 de octubre de 2019 inscrito en oficina de registro de instrumentos públicos de la Dorada Caldas, bajo matrícula inmobiliaria # 106.34159
- 3.5.6. Dorance Quintero Saldaña y Dilia Ramírez Vargas, En la comisaria de familia de Victoria Caldas, el 3 de agosto de 2019 debido a los problemas graves de convivencia en relación de pareja casados, llegan a un acuerdo de dividir el inmueble donde viven el cual es el ubicado en victoria Caldas, en la carrera 6 # 3-30 y Calle 4 # 5-53, de donde nacen los predios número uno y predio número dos.
- 3.5.7. Dorance Quintero Saldaña y Dilia Ramírez Vargas, estando legalmente casado por lo civil tuvieron problemas graves de relación de pareja y estando ambos en posesión real y material con ánimo de señor y dueño con explotación material como ya se ha dicho en hechos anteriores del predio de extensión de 720 Mtrs cuadrados, ubicado en Victoria Caldas, Cra 6 # 3-30 y calle 4# 5-53 vinculado a la compra de derecho y acciones herenciales que hizo Dorance Quintero Saldaña a la señora Rubiela Rodríguez en la sucesión de Miguel Ruiz Hernández mediante escritura pública 33 de marzo 26 de 1984, y que a la vez Dorance le había vendido a Dilia Ramírez Vargas, mediante escritura publica # 5769 el 22 de agosto de 2017, escritura publicas inscritas en la oficina de registro de instrumentos públicos de la Dorada Calda, bajo el número de matrícula inmobiliaria # 106-5052, nunca en momento alguna en 30 años de la posesión de aquellos, Yonso Ariza Pardo y Luz Angela Alvarez, han venido a reclamarles algún derecho, y menos tener tenencia o posesión en parte o en la totalidad de tal predio.

#### 4. PREUBAS

Con el debido respeto con el fin de probar las circunstancias de modo tiempo y lugar de los hechos sustento de las excepciones que proponemos para ponernos a los hechos y pretensiones de los demandantes, rogamos se dignen decretar y practicar las siguientes pruebas:

##### 4.1. DOCUMENTALES

- 4.1.1. 13 recibos pagos hechos por Dilia Ramírez cuando convivía con Dorance Quintero y después que le compró el inmueble a tal persona y Jhon Faber Tabares Ramírez luego que compro el inmueble a Dilia Ramirez para años 2016,2017,2018,2019,2020,2021, mano de obra mantenimiento, poda, limpieza, siembra y resiembra árboles frutales, guano, naranjo, cacao, café guanabano, jardinería, en inmueble ubicado Victoria Caldas Cra 6 # 3-30, pagos de mano de obra de Eutimio Arango, Hernando Torres, David Villa
- 4.1.2. 13 Recibos pago servicio luz, a la chec, año 2016,2017,2018,2019,2020,2021, por Dilia Ramirez y Jhon Faber Tabares Ramirez, inmueble ubicado Victoria Caldas Cra 6 # 3-30 y calle 4 #5-53



281

- 4.1.3. 12 Recibos pago servicio agua a Empocaldas, año 2016,2017,2018,2019,2020,2021, por Dilia Ramirez y Jhon Faber Tabares Ramirez, inmueble ubicado Victoria Caldas Cra 6 # 3-30 y calle 4 # 5-53
- 4.1.4. Recibos pago servicio internet, a wiereless Colombia año 2019,2020,2021, por Ana María Tabares Ramírez, inmueble ubicado Victoria Caldas Cra 6 # 3-30
- 4.1.5. 30 Fotografías tomadas por Dilia Ramírez, Jhon Faber Tabares desde el año 2016,2017.2018.2019,2020,2021, en el inmueble ubicado Victoria Caldas Cra 6 # 3-30, donde se a aprecian trabajadores laborando en mantenimiento, desmonte; corte poda siembre y resiembra de árboles frutales de limones, cacao, maíz, yuca, arazá, plátanos, aguacates y jardinees, pagados Inicialmente por Dorance Quintero y posteriormente luego que compro a Dorance Quintero por Dilia Ramirez y posteriormente luego por Jhon Faber Tabares Ramirez que le compró a Dilia Ramirez Vargas
- 4.1.6. Fotocopia acta de compromiso fecha 16 de marzo de 2017, celebrada en Inspección municipal de policía de Victoria Caldas, entre Dorance Quintero Saldaña y el señor Luis Bernardo Toro Cifuentes (cuñado de Dorancae Quintero) para que le entregue parte del predio ubicado en la Carrera 6 # 3-30 de victoria Caldas ( tenia entrada por calle 4 #5-53 hoy sellada hace mas de 5 años); que le fue entregado para que guardara un carro,( donde Luis Bernardo Toro, construyó una enramada hecha con tubos de asbesto, varillas cemento, vigas de madera, dos columnas y techo para proteger el carro del sol y agua) y que hace parte del predio "número uno" de extensión de 456 Mtrs<sup>2</sup> hoy propiedad de Jhon Faber y Ana María Tabarez Ramirez, Ayer de Dilia Ramírez Vargas que hizo parte del predio de mayor extensión de 720Mtrs<sup>2</sup> ayer que tuvo en posesión real y material por compra que hizo a Dorance Quintero Saldaña
- 4.1.7. Tramite Licencia fecha 13 octubre de 2017, realizado por Dilia Ramírez Vargas para encerrar el predio ubicado en Carrera 6 # 3-30 que compro a Dorance Quintero vinculado a derechos y acciones herenciales de Miguel Ruiz Hernández
- 4.1.8 Sentencia 36 del 10-07-2018 adjudica predio Cra 6 # 3-30 Victoria Caldas, a Dilia Ramírez Vargas, escritura pública 5769 de agosto 22 de 2017 Notaría Victoria Caldas, compra Dilia Ramírez a Dorance Quintero derechos herenciales vinculado a predio, certificado de libertad y tradición
- 4.1.9 Tramite Licencia construir cerramiento predio Cra 6 # 3-30 Dilia Ramírez Vargas, Secretaría de planeación
- 4.1.10. Aporte pruebas a fiscalía fecha julio 17 de 2019, por denuncia penal por perturbación a posesión y daño en bien ajeno de Dilia Ramírez Vargas contra Yonso Ariza Pardo y Luz Ángela Alvarez
- 4.1.11 Dos fotografías colocación de valla fuera del predio poseído real y materialmente hoy por Jhon Faber Tabares Ramirez, debido a que está totalmente encerrado desde 16 marzo de 2017 ( entrada calle 4 # 5-53 sellada con cadena y candado, hace más de 5 años con alambre de pua, teja de zinc parada), por la conciliación mediante acta de compromiso hecha por Dorance Quintero con Luis Bernardo Toro su cuñado para que le entregara la parte del inmueble del predio número uno que le había dado en comodato precario para que guardara su carro y el hizo una enramada de

tubos de asbesto, varilla vigas de madera, y columnas con techo para resguardarlo del sol y el agua

4.1.12 Poderes otorgados por los demandados, y sus pantallazos de envío y recibido a los correos electrónicos, junto con copias de la visa y pasaporte de Ana María Tabares Ramírez, para probar que es domiciliada y reside en la Florida E.U de Norteamérica

#### 4.2. DECLARACION DE TERCEROS

Con el debido respeto solicito al honorable juez se sirva decretar, recepcionar declaración de terceros, personas mayores de edad, domiciliadas y residente en la ciudad de Victoria Caldas, y que serán citadas a su digno despacho el día de la diligencia, para que declaren sobre las circunstancias de modo tiempo y lugar de los hechos fundamento de las excepciones.

4.2.1. David Villa Vallejo, Victoria Caldas, Cra 6 entre calles 2ª y 3ª la plazuela, CC.# 16.161.600 Victoria Caldas, Cel: 3135978009 sin correo electrónico

4.2.2. Rómulo de Jesús Zuluaga Urrea, Victoria Caldas, Carrera 4# 10-30 C.C.# 10.243.350 San Luis Antioquia, cel: 3144657159, sin correo electrónico

4.2.3. Jaime León Jaramillo, Victoria Caldas carrera 6 # 3-01 La plazuelas, C.C.# 4.595.318 Victoria Caldas, cel: 3128676762, sin correo electrónico.

4.2.4. Diva Nelly Zuluaga Urrea, Victoria Caldas, Carrera 6 #16-19, C.C.# 25.220;365 Victoria Caldas, correo: Zuluagadiva@hotmail.com

#### 4.3. INTERROGATORIO DE PARTE CON EXHIBICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE DOCUMENTOS

Sírvase honorable juez decretar interrogatorio de parte de los demandantes, con exhibición y reconocimiento de documentos que se le pondrán de presente y que hacen parte de las pruebas documentales que se allegan esta contestación de demanda y propuesta de excepciones, para lo cual fijará fecha y hora el cual versará sobre las circunstancias de modo tiempo y lugar de los hechos fundamento de la excepciones formuladas.

#### 5 NOTIFICACIONES

5.1. REINALDO FIGUEROA MALAMBO, la Dorada Caldas carrera 5 # 18-69, correo electrónico: [reinaldofigueroa67888@outlook.es](mailto:reinaldofigueroa67888@outlook.es), cel 3013588234,

5.2. ANA MARIA TABARES RAMIREZ, domiciliada y residente en E.E.U.U, estado Oakland Park FL. 33309, correo: [anamalara31@gmail.com](mailto:anamalara31@gmail.com). Cel: +57 3202799855 y +1(786)745-0262

5.3. JHON FABER TABARES RAMIREZ, Victoria Caldas, Carrera 6 N° 3-30;3124852363, correo: [jftr75@gmail.com](mailto:jftr75@gmail.com); Cel: 3124852363.

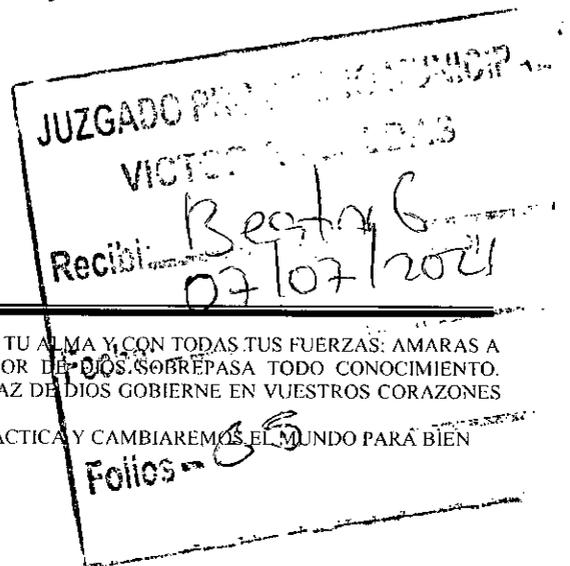
5.4. Los demandantes y apoderado sus direcciones yacen en el poder y la demanda presentada.

Del señor juez, que la paz y el amor de Dios, reine, more, les bendiga y les guarde junto a su sagrada familia y compañeros de trabajo.

Cordialmente.

*R.F.M.*

REINALDO FIGUEROA MALAMBO  
C.C.#10.163.431 La Dorada Caldas  
T.P.N°63.803.C.S.J



AMA A JEHOVA TU DIOS CON TODO TU CORAZON, Y CON TODA TU ALMA Y CON TODAS TUS FUERZAS: AMARAS A TU PROJIMO COMO A TI MISMO. (MATEO 22-37,39). EL AMOR DE DIOS SOBREPASA TODO CONOCIMIENTO. VESTIDOS DEL AMOR QUE ES EL VINCULO PERFECTO, Y LA PAZ DE DIOS GOBIERNE EN VUESTROS CORAZONES (COLOSENSES 3-14,15)

LEE LA BIBLIA. SANTA PALABRA DE DIOS, PONGAMOSLA EN PRACTICA Y CAMBIAREMOS EL MUNDO PARA BIEN