

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villamaría, Caldas, 9 de febrero de 2022. Al Despacho del señor Juez, proceso Reivindicatorio informando que el juzgado Cuarto Civil del Circuito de Manizales confirmó la decisión expedida por este despacho el 30 de julio de 2021. Igualmente, obra solicitud de materialización de la sentencia emitida en estas diligencias.

Sírvase proveer.



**JOHANNA ALEXANDRA LEÓN AVENDAÑO**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**VILLAMARIA CALDAS**

*Nueve (9) de febrero de dos mil veintidós (2022)*

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Proceso:</b>               | REIVINDICATORIO                          |
| <b>Radicado:</b>              | 2019-00547                               |
| <b>Demandante:</b>            | FRANCISCO JAVIER MONTES DELGADO y OTROS. |
| <b>Demandado:</b>             | ALBERTO MONTES VALENCIA                  |
| <b>Auto Interlocutorio N°</b> | <b>125</b>                               |

*Estese a lo resuelto por el Juzgado Cuarta del Circuito de Manizales, quien, en decisión del 21 de enero de 2022, CONFIRMÓ la sentencia proferida en audiencia celebrada el 30 de julio de 2021, por este despacho judicial dentro del proceso de la referencia promovido por FRANCISCO JOSÉ MONTES DELGADO, OLGA LUCIA MONTES DELGADO y GLORIA PATRICIA MONTES GARCIA, en contra de ALBERTO MONTES VALENCIA; en consecuencia, se ordena:*

*Expedir despacho comisorio con destino a la Alcaldía Municipal de Villamaría,*

Arboleda. Los linderos y medidas actualizadas del predio objeto de pertenencia, son: ### Por el Sur, con Ana María Jaramillo en 36.00 metros, hoy Osvaldo Ospina, casa N° 10 EN 31.00 metros, por el Oriente con la vía de penetración al condominio Quintas de La Florida, en 40.00 metros, la medida arrojó 36.40 metros; por el Occidente con Diego Antonio Narváez, Arcesio Tamayo Rincón y José Nelson Grisales en 38.00 metros, la medida arrojó 37.00 metros ###.

Caldas, con el objeto de materializar la reivindicación aquí ordenada en sentencia 008 del 30 de julio de 2021, conforme al numeral quinto de su parte resolutive<sup>1</sup>; esto es, efectuar la diligencia de entrega del predio que identificado con folio de matrícula inmobiliaria número No. 100-133848 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, Caldas, con numero predial 01-01-00-00-0001-0372-0-00-00-0000 y, con dirección LA CECILIA, determinado como casa No. 9 del Conjunto Residencial Quintas de la Florida, sector la Florida de Villamaría, Caldas dentro de los siguientes linderos:

Anéxese copia del presente auto; así como, de la sentencia emitida por este estrado judicial y de la sentencia de segunda instancia. Así mismo, del folio de matrícula inmobiliaria del bien a reivindicar.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**JOSE DAVID OLAYA ALZATE**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La decisión se notifica en el Estado

No. 016

Hoy, 10 de febrero de 2022



**JOHANNA ALEXANDRA LEON AVENDAÑO**  
**SECRETARIA**

<sup>1</sup> "QUINTO: Si la entrega no se hiciera de manera voluntaria, se dispone comisionar desde ahora con los insertos pertinentes a la Alcaldía Municipal de Villamaría, a fin de que realice la respectiva entrega..."