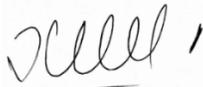


**CONSTANCIA SECRETARIAL.** 1 de marzo de 2022. Pasa a Despacho del Señor Juez proceso de pertenencia radicado bajo el número 2022-00053-00, para su estudio de admisibilidad. Sírvase proveer



**JOHANNA ALEXANDRA LEÓN AVENDAÑO**  
Secretaria

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL VILLAMARIA CALDAS

Primero (1) de marzo de dos mil veintidos (2022).

<b>Proceso:</b>	PERTENENCIA
<b>Radicado:</b>	2022-00053
<b>Demandante:</b>	JUAN CARLOS CASTAÑO y LUIS EDUARDO MONTROYA CASTAÑO
<b>Demandados:</b>	HEREDEROS INDETERMINADOS DE OLIVA CASTAÑO DE ISAZA
<b>A.I.</b>	213

Vista la constancia secretarial que antecede, se tiene que la presente demanda de pertenencia promovida por JUAN CARLOS CASTAÑO y LUIS EDUARDO MONTROYA CASTAÑO frente a HEREDEROS INDETERMINADOS DE OLIVA CASTAÑO DE ISAZA, del estudio preliminar realizado a la demanda en referencia, se desprende que la misma presenta los siguientes defectos:

1. Deberá aportar el folio de matrícula inmobiliario perteneciente al bien identificado con el número 100-9388 (art. 375 del C.G.P.), como quiera que el anexo viene incompleto.
2. Deberá allegar documentación actualizada que dé cuenta de la estimación correcta de la cuantía como quiera que se aporta factura de impuesto predial con avalúo correspondiente al año 2017 (#3 del art. 26 del C.G.P.).

De conformidad con el artículo 82 del C.G.P. en concordancia con el artículo 90 Ibidem, se inadmitirá la demanda y se concederá a la parte demandante el término de cinco días para que corrija las deficiencias señaladas y, además, allegue los anexos que se deriven de la misma corrección acatando los requisitos del artículo 89 del C.G.P. y artículo 6 del Decreto 806 de 2020, en lo que hubiere lugar, so pena de rechazo.

Finalmente, se reconocerá personería judicial a la abogada PAULA MARIA DUQUE CADENA portador de la T.P. 157.236 del C.S.J para representar los intereses de la parte actora conforme al mandato conferido.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villamaría, Caldas

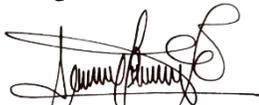
### **R E S U E L V E**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de PERTENENCIA promovida por JUAN CARLOS CASTAÑO y LUIS EDUARDO MONTOYA CASTAÑO frente a HEREDEROS INDETERMINADOS DE OLIVA CASTAÑO DE ISAZA, por lo dicho en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Reconocer personería judicial a la abogada PAULA MARIA DUQUE CADENA portador de la T.P. 157.236 del C.S.J para representar los intereses de la parte actora conforme al mandato conferido.

**TERCERO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que corrija los defectos anteriormente señalados, so pena de rechazo

***NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE***



**JOSE DAVID OLAYA ALZATE**

**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

*La decisión se notifica en el Estado*

*No. 024*

*Hoy, 2 de marzo de 2022*



**JOHANNA ALEXANDRA LEON AVENDAÑO**  
**SECRETARIA**