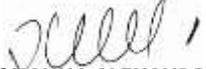


**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Veinte de abril de 2022, Pasa a Despacho la presente demanda de pertenencia para decidir sobre su admisión. Sírvase proveer,

  
**JOHANNA ALEXANDRA LEÓN AVENDAÑO**  
Secretaría

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARIA,CALDAS**

Villamaría, Caldas, veintiuno (21) de abril del dos mil veintidós (2022)

**INTERLOCUTORIO:** 376

**PROCESO:** PERTENENCIA

**RADICADO:** 2022-0083

**DEMANDANTE:** NATALIA SANCHEZ HINCAPIE y JUAN CAMILO SANCHEZ HINCAPIE

**DEMANDADO:** ORLANDO SALAZAR GÓMEZ y demás personas indeterminadas.

A través de apoderada judicial, los señores NATALIA SANCHEZ HINCAPIE y JUAN CAMILO SANCHEZ HINCAPIE pretenden iniciar un proceso de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO en contra ORLANDO SALAZAR GÓMEZ y demás personas indeterminadas, no obstante, la demanda debe INADMITIRSE a fin de que se corrijan los siguientes defectos:

1.- Deberá aclarar a despacho si lo pretendido es únicamente a la porción de terreno descrita como *“lote de 5 metros de largo por 4 metros de ancho, para un total construido de 20M2”* localizado en la carrera 6ª Calle 1ª polideportivo de esta municipalidad o la totalidad del descrito en el folio de matrícula inmobiliario número 100-61871 de la Oficina de registro e Instrumentos Públicos de Manizales; ello, como quiera que el documento ultimo no exhibe dirección ni la ficha catastral descrita en el hecho primero del escrito inicial y no son concordantes las dimensiones.

2.- Deberá atender el contenido del numeral 3 del artículo 26 del C.G.P. como quiera que fue anexada factura del impuesto predial del año 2019.

3.- Deberá aportar el certificado especial del predio objeto de litigio (art. 375 C.G.P.).

De conformidad con el artículo 82 del C.G.P. en concordancia con el artículo 90 Ibídem, se inadmitirá la demanda y se concederá a la parte demandante el término de cinco días para que corrija las deficiencias señaladas y, además, allegue los anexos que se deriven de la misma corrección acatando los requisitos del artículo 89 del C.G.P. y artículo 6 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, en lo que hubiere lugar, **so pena de rechazo.**

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JOSE DAVID OLAYA ALZATE**

**JUEZ**

### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La decisión se notifica en el Estado

No. 043

Hoy, 22 de abril de 2022



**Johanna Alexandra León Avendaño**  
**Secretaria**