

**CONSTANCIA SECRETARIAL. 12 de septiembre de 2022.** A Despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, para estudio de admisibilidad.

Sírvase proveer.



**Andrés Felipe Saray Gallego**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**VILLAMARIA, CALDAS**

Septiembre doce (12) de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>17873-40-89-001-2022-00335-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>JULIAN DAVID PAZ ABDALA C.C. 75.098.379</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ERASMO HERNEY LONDOÑO CORREA C.C. 10.258.862</b>
<b>AUTO INTERLOCUTORIO</b>	<b>1092</b>

Vista la constancia secretarial, procede el despacho a considerar la presente demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real, previas las siguientes;

**CONSIDERACIONES**

Previo estudio de la demanda conforme el artículo 90 del Código General del Proceso, la Ley 2213 de 2022, y demás normas concordantes, encuentra el Juzgado que la misma deberá ser inadmitida, por los motivos que seguidamente se pasan a exponer:

- Deberá allegar el poder debidamente conferido, toda vez que el aportado no cuenta siquiera con la antefirma del apoderado, al igual que no obra en los anexos de la demanda, constancia del envío del poder como mensaje de datos al correo electrónico suministrado por el apoderado.
- Deberá allegar fotocopia de la Escritura Pública No. 1463 de 28 de julio de 2020, toda vez que la anexa al escrito de demanda es ilegible.

De no darse cumplimiento a lo anterior y conforme al citado artículo 90 del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020, se rechazará la demanda.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villamaría, Caldas,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real incoada a través de apoderado judicial por **Julián David Paz Abdala**, en contra de **Erasmus Herney Londoño Correa**, según lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días a la parte demandante para subsanar los defectos de que adolece la misma, so pena de ser rechazada, con la advertencia de que deberá presentar un nuevo escrito demandatorio integral, atendiendo a las características señaladas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ANDRÉS FELIPE LÓPEZ GÓMEZ**

**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La decisión se notifica en el Estado  
No. 110  
Hoy, 13 de septiembre de 2022



**Andrés Felipe Saray Gallego**  
**Secretario**